



Určené na:
47. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,
dňa 14.08.2018

K bodu programu č.:

Názov dokumentu:

Návrh na predaj pozemku IBV pod Kopcom spôsobom priameho predaja

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	vypracované: JUDr. Tomáš Kozmann právny odbor mesta
prerokované:	materiál obsahuje: dôvodovú správu geometrický plán znalecký posudok
Legislatívne východiská:	zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Zásady hospodárenia s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	vyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	vyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa č.
Návrh na predaj pozemku IBV pod Kopcom spôsobom priameho predaja

Mesto Moldava nad Bodvou dňa 30.07.2018 zverejnilo podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer priameho predaja na zostávajúce voľné pozemky.

Ide o nasledujúce nehnuteľnosti:

- pozemok parc. č. C – **KN 980/28** o výmere 680 m² – orná pôda, v katastrálnom území Moldava nad Bodvou, zapísaný na LV č. 1533 na katastrálnom odbore Okresného úradu Košice - okolie. Minimálna cena za predaj pozemku je 31.599,60 €.

Cenovú ponuku s navrhovanou cenou za prevod pozemku doručili záujemcovia na MsÚ v Moldave nad Bodvou, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou. Podľa zákona o majetku obcí môže obec previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom, ak všeobecná hodnota majetku stanovená podľa osobitného prepisu nepresiahne 40 000 €.

Podľa znaleckého posudku mesto určilo jednotkovú cenu pozemkov v hodnote 46,47 €/m² po zarátaní ceny za infraštruktúru a inžinierske siete.

Návrh na uznesenie bude poslancom predložený po doručení cenových ponúk.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2018 z 47. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 14.08.2018.
Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí:
predaj nehnuteľnosti parc. reg. „C“ č. 980/28, vo výmere 680 m², druh pozemku orná pôda, evidovaného na LV č. 1533, k.ú. Moldava nad Bodvou, obec Moldava nad Bodvou vo vlastníctve mesta Moldava n/B, v prospech, rod., narodeného, trvale bytom, za kúpnu cenu €.

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 12 ods. 7 zákona o obecnom zriadení.