



Určené na:
zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,
dňa 31.05.2018
K bodu programu č.:14

Názov dokumentu:

Kúpa nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Moldava nad Bodvou od Heleny Šimkovej

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	vypracované: Lívia Bobal'ová ekonomický odbor mesta
prerokované: Komisia finančná Komisia výstavby a dopravy	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie znalecký posudok kópia katastrálnej mapy súhlas s kúpnu cenou
Legislatívne východiská:	zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Zásady hospodárenia s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	nevyžaduje sa
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	15 506,70 EUR kúpna cena 66 EUR návrh na vklad 125 EUR znalecký posudok
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa č. 14

Návrh na schválenie kúpy nehnuteľného majetku v prospech Mesta Moldava nad Bodvou od Heleny Šimkovej

Mesto Moldava nad Bodvou zvolalo dňa 27.09.2017 stretnutie vlastníkov pozemkov v lokalite „ pod kopcom“ z dôvodu riešenia právneho stavu užívania pozemkov, ktoré mesto Moldava nad Bodvou v zmysle „ Zmien a doplnkov č. 6 k ÚPN-SÚ Moldava nad Bodvou“ v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. plánuje využiť na rekreačné a športové účely. Z tohto dôvodu navrhlo možnosť uzatvorenia kúpnych zmlúv týchto nehnuteľností. Všetci zúčastnení sa dohodli, že nehnuteľnosti sa odkúpia do vlastníctva Mesta Moldava nad Bodvou, a to za cenu stanovenú v zmysle znaleckého posudku. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku, ako aj s podaním na katastri nehnuteľnosti bude hradíť kupujúci..

Na základe súhlasu vlastníčky Heleny Šimkovej r. Gaálovej nar. [REDAKOVANÉ] bytom [REDAKOVANÉ], Moldava nad Bodvou o možnosti odkúpenia nehnuteľnosti parcely registra E-KN č. 1557 orná pôda o výmere 3810 m2 v katastrálnom území Moldava nad Bodvou v podiele 1/1, navrhujeme odkúpenie v prospech Mesta Moldava nad Bodvou, a to za cenu stanovenú v zmysle znaleckého posudku č. 143/2017 zo dňa 22.10.2017 vyhotovenú znalcom Ing. Jurajom Miškovičom vo výške 15 506,70 EUR.

Na základe týchto skutočností Mesto Moldava nad Bodvou predkladá Mestskému zastupiteľstvu na schválenie kúpu nehnuteľnosti.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2018 zo 44. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 31.05.2018 Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje kúpu nehnuteľnosti**

- parcely registra E-KN č. 1557 orná pôda o výmere 3810 m2 zapísanej na liste vlastníctva č. 3107 v katastrálnom území Moldava nad Bodvou v prospech Mesta Moldava nad Bodvou, IČO: 00 324 451 so sídlom Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou v podiele 1/1 za cenu 15 506,70 EUR stanovenú na základe znaleckého posudku č. 143/2017 zo dňa 22.10.2017 vyhotovenú znalcom Ing. Jurajom Miškovičom..

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7.zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov