



Určené na 43. zasadnutie  
MsZ v Moldave nad Bodvou  
dňa 22.03.2018

K bodu programu č.:

Názov dokumentu:

**Návrh na schválenie predaja majetku pre p. Sebestyéna z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

<b>predkladá:</b> JUDr. Ing. Slavomír Borovský Primátor mesta	<b>vypracované:</b> JUDr. Richard Kacvinský právny odbor
<b>prerokované:</b> mestská rada	<b>materiál obsahuje:</b> dôvodovú správu návrh na uznesenie
<b>Legislatívne východiská:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí</li><li>• Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava n/Bodvou</li></ul>
<b>Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:</b>	609/2017
<b>Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem vo výške 180 €
<b>Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:</b>	nevyžaduje sa
<b>Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:</b>	nevyžaduje sa
<b>Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:</b>	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



## **Dôvodová správa k bodom č.....**

### **Návrh na schválenie predaja majetku pre p. Sebestyána z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Mestské zastupiteľstvo dňa 21.12.2017 na 41. zasadnutí MsZ schválilo zámer predaja nehnuteľnosti v prospech žiadateľa.

Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na internetovej stránke v súlade so zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí.

Pred schválením zámeru mestským zastupiteľstvom na 41. zasadnutí bol tento zámer prerokovaný v stavebnej komisii a finančnej komisii, ktoré tento predaj odsúhlasili.

Po splnení všetkých zákonných náležitostí mestský úrad predkladá mestskému zastupiteľstvu návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou.

### **Návrh na uznesenie**

#### **Uznesenie č. ..../2018 zo 43. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 22.03.2018. Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu**

- **schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:  
predaj pozemku novovytvorenej parcely reg. C-KN č. 668/3, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 22 m<sup>2</sup>, vytvorenej geom. plánom č. 7/2017 vyhotovenom GEODET Salmáš Štefan, nám. Budovateľov č. 11, Moldava nad Bodvou, overenom Ing. Szalayovou dňa 21.09.2017, ktorým sa odčleňuje od parc. reg. KN-E č. 617/2, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 2054 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 2272, k.ú. Moldava nad Bodvou, obec Moldava nad Bodvou vo vlastníctve mesta Moldava n/B v prospech Imricha Sebestyána, r. Sebestyén, a Alžbety Sebestyénovej rod. Bérešovej spoločne bytom [REDAKOVANÉ], 045 01 Moldava nad Bodvou do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 180 €, ktorá bola určená znaleckým posudkom 157/2017, vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom.

#### **Dôvody hodné osobitné zreteľa:**

Pozemok susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich, ktorí tento pozemok užívali a udržiavali v čistote po celú dobu užívania. Jedná sa o malú rozlohu nehnuteľnosti, ktorá je vzhľadom na svoje umiestnenie a tvar pre mesto nevyužiteľná a tým aj nadbytočná.

Návrh na uznesenie prijatý trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.