



Určené na 40. zasadnutie
MsZ v Moldave nad Bodvou
dňa 23.11. 2017

K bodu programu č.: 6

Názov dokumentu:

Návrh na schválenie predaja majetku pre p. Mušínskeho z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský Primátor mesta	vypracované: Mgr. Jana Kolesárová právny odbor
prerokované: mestská rada	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie
Legislatívne východiská:	<ul style="list-style-type: none">• Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí• Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava n/Bodvou
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	579/2017
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	Príjem vo výške 2 850 €
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa k bodu č. 6
Návrh na schválenie zámeru predaja majetku pre p. Mušínskeho z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mestské zastupiteľstvo dňa 10.11.2017 na 39. zasadnutí MsZ schválilo zámer predaja nehnuteľnosti v prospech žiadateľa.

Zámer predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na internetovej stránke v súlade so zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí.

Pred schválením zámeru mestským zastupiteľstvom na 39. zasadnutí bol tento zámer prerokovaný v stavebnej komisii a finančnej komisii, ktoré tento predaj odsúhlasili.

Po splnení všetkých zákonných náležitostí mestský úrad predkladá mestskému zastupiteľstvu návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. .../2017 zo 40. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 12.12.2017.
Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

predaj pozemku novovytvorenej parcely reg. C-KN č. 1102/7, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 136 m², na základe geom. plánu č. 10/2017 vyhotovenom GEODET Salmášom Štefanom, [redacted] Moldava nad Bodvou, úradne overenom Ing. Silviou Szalayovou č. 92/2017 odčlenenej od parc. reg. C-KN č. 1102/2, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 228 m² a parc. reg. C-KN č. 1102/1, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 2633 m², obidve parcely evidované na LV č. 1533, k.ú. Moldava nad Bodvou, obec Moldava nad Bodvou vo vlastníctve mesta Moldava n/B v prospech Dominika Mušínskeho, r. Mušínskeho, bytom [redacted] Moldava nad Bodvou za kúpnu cenu 2850 €, ktorá bola určená znaleckým posudkom 80/2017, vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom.

Dôvody hodné osobitné zreteľa: novovytvorenú parcelu č. 1102/7, vo výmere 136 m² je v dlhodobom užívaní žiadateľa, keďže táto časť bola a je ohradená pôvodným vlastníkom. Pozemok je mestom neužívaný a z dlhodobého hľadiska mesto nemá záujem túto nehnuteľnosť užívať, keďže ide o prebytočný majetok mesta.

Návrh na uznesenie prijatý trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.