



Určené na zasadnutie  
MsZ v Moldave nad Bodvou  
dňa 16.06. 2017

K bodu programu č.: 35

Názov dokumentu:

**Zámer mesta Moldava nad Bodvou**

**„Zníženie energetickej náročnosti MŠ IV. - Moldava nad Bodvou – II. etapa“**

<b>predkladá:</b>  PaedDr. Klára Vranaiová, PhD prednostka úradu	<b>vypracované:</b>  Ing. Monika Al Aliová Investičné oddelenie
<b>prerokované:</b> Komisia finančná MsR	<b>materiál obsahuje:</b> dôvodovú správu návrh na uznesenie
<b>Legislatívne východiská:</b>	• STN EN ISO 6946 a STN 73 - 0540-2
<b>Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:</b>	schválenie PRM
<b>Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:</b>	v prípade úspešnosti projektu spolufinancovanie
<b>Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:</b>	nevyžaduje sa
<b>Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:</b>	nevyžaduje sa
<b>Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:</b>	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



**Dôvodová správa k bodu č. 35**  
**Zámer mesta Moldava nad Bodvou**  
**„Zníženie energetickej náročnosti MŠ IV. - Moldava nad Bodvou – II. etapa“, v rámci:**

**Výzva na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok**

**Operačný program:** Operačný program Kvalita životného prostredia

**Prioritná os:** 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch

**Investičná priorita:** 4.3 Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov verejných inštitúciách, vrátane verejných budov a v sektore bývania

**Špecifický cieľ:** 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov

**Kód výzvy:** OPKZP-PO4-SC431-2017-19

**Dátum vyhlásenia:** 27.02. 2017

**Fond:** Európsky fond regionálneho rozvoja

**Financovanie projektu:** Financovanie celkových oprávnených výdavkov projektu bude v rámci tejto výzvy realizované v súlade s pravidlami stanovenými v platnej Stratégii financovania EŠIF nasledovne:

- Žiadateľ: Subjekt územnej samosprávy
- Zdroj financovania: Európsky fond regionálneho rozvoja + štátny rozpočet
- Výška príspevku zo zdrojov OP KŽP z celkových oprávnených výdavkov v % (NFP): 95%
- Výška spolufinancovania zo zdrojov prijímateľa v %: 5%.

## **1. Základné údaje o stavbe**

Účelom projektu je návrh zníženia spotreby energie pri prevádzke verejnej budovy Materskej školy v Moldave nad Bodvou, II. etapa.

Zatepl'ovanie budov vyplýva ako logický dôsledok potreby zabezpečenia zlepšenia fyzického stavu budov a odstránenia dôsledkov zanedbanej údržby. Zníži sa nielen spotreba energie na vykurovanie (min. o 35%), eliminuje sa zatekanie do obvodových konštrukcií, zníži sa vplyv teplotného rozdielu pôsobiaceho na nosné konštrukcie a vytvoria sa podmienky tepelnej pohody v miestnostiach.

V rámci projektu „Zníženie energetickej náročnosti MŠ IV. - Moldava nad Bodvou – II.etapa“ sú predmetom riešenia objekty SO 03 - Pavilón DJ 35 a SO 04 - Pavilón HP.

Znižovanie spotreby energie pri prevádzke budov vyžaduje :

- komplexnú úpravu stavebných konštrukcií zateplením (na zateplenie obvodových stien nadzemných častí budovy je navrhovaný kontaktný zatepl'ovací systém s tepelným izolantom z fasádnych dosiek z minerálnej vlny).
- kombináciu zateplenia a meracej a regulačnej techniky (vymeniť nefunkčné armatúry na rozvode ÚK, doplniť na všetky vykurovacie telesá ventily s termohlavicami a ÚK vyregulovať),
- výmenu svetelných zdrojov,
- rekonštrukcia bleskozvodu,
- rekuperácia vzduchu v priestoroch tried, spálni a jedální.



Na zateplenie obvodových stien nadzemných častí budovy je navrhovaný kontaktný zatepl'ovací systém s tepelným izolantom z fasádnych dosiek z minerálnej vlny. Podľa tepelnotechnického prepočtu, ktorý je súčasťou PD v zmysle STN EN ISO 6946 a STN 73 - 0540-2 je hrúbka izolantu nasledovná:

Fasáda obvodovej steny - zateplenie kontaktným zatepl'ovacím systémom s tepelným izolantom z dosiek z minerálnej vlny hrúbky 150 mm od hornej hrany sokla na kóte +0,000m, ktorá po obvode budovy nemení až po odkvap strešnej konštrukcie na kóte +7,50m resp. 8,50 v mieste štítových stien Úprava sokla so zateplením z extrudovaného polystyrénu hr.140mm od kóty upraveného terénu, ktorá sa po obvode objektu nemení až po kótu hornej hrany sokla +0,000m.

#### **Skladba kontaktného zatepl'ovacieho systému hr. 150 mm – Obvodová stena z plynosilikátových panelov hr. 250 mm – (A2):**

- pôvodné plynosilikátové panely 250mm
- lepiaca malta 4,0 kg/m<sup>2</sup> -
- fasádne dosky z minerálnej vlny 150 mm
- 2 x armovacia stierka s vtlačenou sklotextilnou tkaninou
- tanierové hmoždinky s kovovým trňom
- penetračný náter
- minerálna tenkovrstvová prefarbená omietka 1,5 mm

V časti sokla po odstránení okapového chodníka, kde sa dá, je potrebné preveriť stav hydroizolácie steny nad a tesne pod terénom. Hydroizolácia má presahovať min. 200 – 300 mm nad úroveň terénu. V prípade, že hydroizolácia chýba, je potrebné ju pred realizáciou úpravy steny sokla obnoviť.

Z obvodových stien v časti sokla je potrebné odstrániť nesúdržné časti obkladu, vyspraviť nerovnosti a zrealizovať nové vrstvy.

#### **Stena soklového muriva (od úrovne ÚT až po hornú hranu sokla) – (A1):**

- pôvodné konštrukcie 450 mm
- lepiaca malta 4,0 kg/m<sup>2</sup> -
- extrudovaný polystyrén XPS 140 mm
- armovacia stierka s vtlačenou sklotextilnou tkaninou
- tanierové hmoždinky s kovovým trňom -
- povrchová mozaiková omietka 2,0 mm

#### **Strešná konštrukcia**

V rámci zateplenia objektu bude k pôvodným strešným vrstvám doplnená izolácia z EPS v celkovej hrúbke 300mm. Ako hydroizolácia bude použitá PVC strešná fólia hr.1,5mm ktorá bude pritražená vrstvu riečneho štrku hr. 50 mm.

#### **Výplňové konštrukcie**

Pri zateplení objektu sa uvažuje aj s výmenou pôvodných okien a vstupných dverí za nové plastové s izolačným trojsklom so súčiniteľom prechodu tepla  $U = 1,7 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ ,  $U_g < 0,6 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ . Vymenia sa iba pôvodné drevené okná. Súčasťou výmeny okien sú aj nové vnútorné parapety z lisovanej drevotriesky s laminovaným povrchom prípadne plastové komôrkové.

#### **Doplňkové konštrukcie**

##### **Klapiarske prvky**

Nové klapiarske výrobky predstavujú oplechovania atiky, a ukončenia tepelnej izolácie pod šikmou strechou. Nové vonkajšie parapety okien sú navrhované z ťahaného hliníka min. hr. 1,0 mm s práškovou povrchovou úpravou.

##### **Bleskozvod**

Pri zatepl'ovacích prácach dôjde k výmene pôvodných a doplneniu nových bleskozvodov. Bleskozvody budú vedené voľne po fasáde kotvené v oceľovo-plastových podperách. Bližšie vid' príslušná časť PD.



### **Vykurovacie telesá**

V rámci zateplenia vymeniť nefunkčné armatúry na rozvođe ÚK, doplniť na všetky vykurovacie telesá ventily s termohlavicami a ÚK vyregulovať.

### **Rekuperácia**

Realizácia rekuperácie vzduchu v priestoroch tried, spální a jedální.

**Odhadovaná výška investície vrátane stavebných prác je: 370 621,45 € s DPH.**

**Predpokladané kofinancovanie 5%: 18 531,072 Eur**

**Uznesenie č. ..../2017 z 34. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 16.6.2017 Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu :**

- **schvaľuje**

zapojenie sa Mesta Moldava nad Bodvou do projektu:

**Operačný program:** Operačný program Kvalita životného prostredia

**Prioritná os:** 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch

**Špecifický cieľ:** 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov

**Kód výzvy:** OPKZP-PO4-SC431-2017-19

- **schvaľuje**

zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu, t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov, čo je 18 531,072 €.

- **schvaľuje**

zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu (ak budú relevantné).

Návrh uznesenia je prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržania podmienok zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Z.b. § 12 ods. 7. v znení neskorších predpisov.