



Zverejnenie zámeru
odpredaja nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou
priamym predajom

Mesto Moldava nad Bodvou so sídlom Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou v zmysle § 9a ods. 10 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho odpredaja časti pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou vo veľkosti 1/1 k celku, o ktorom rozhodne Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Predmet zámeru priameho odpredaja:

Jedna sa o pozemok vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to pozemok reg. „C“ 1097/72 o výmere 255 m² druh pozemku: zastavaná plocha, odčlenenú na základe Geometrického plánu č. 24/2025 č. G1 - 114/2025 zo dňa 16.04.2025 vyhotoveného geodetickou spoločnosťou Popovics Ivan Geodézia - Kras so sídlom: Budovateľov 22, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 37 016 610, od parcely reg. „C“ č. 1097/3 o výmere 5719 m², druh pozemku: zast. plocha evidovanej na LV č. 1533 pre k. ú. Moldava nad Bodvou.

Minimálna hodnota uvedeného pozemku, bola určená znaleckým posudkom č. 119/2025 zo dňa 27.11.2025, vypracovaným Ing. Ľubomírom Vincom, so sídlom: Ul. Mieru č. 150, 944 24 Poproč, ev. č.: 913772 za 255 m² vo výške: 3 500,- € (slovom tritisícpäťsto eur).

Zámer priameho odpredaja sa vyhlasuje od **09.12.2025**, pričom ponuky na priamy odpredaj sa podávajú cez elektronickú schránku mesta Moldava nad Bodvou prostredníctvom ústredného portálu verejnej správy na adrese: www.slovensko.sk alebo v listinnej podobe, pričom o podobe doručenia cenovej ponuky rozhoduje záujemca, najneskôr sa obe formy ponuky podávajú do **09.01.2026 do 12.00 hod.**

Ak sa ponuka na priamy odpredaj podáva v listinnej podobe, musí byť ponuka odovzdaná a prevzatá vo vyššie uvedenej lehote na podateľni mestského úradu na adrese:

Mesto Moldava nad Bodvou
Mestský úrad
Školská 2
045 01 Moldava nad Bodvou

S označením obálky:

NEOTVÁRAŤ – návrh ponuky na priame odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku parcely reg. „C“ č. 1097/72 podľa zverejneného zámeru priameho odpredaja zo dňa 09.12.2025



Všetky cenové ponuky na priamy odpredaj mesto Moldava nad Bodvou zverejňuje do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na doručovanie cenových ponúk, po dobu minimálne 30 dní na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.

Záujemca je v cenovej povinný uviesť:

- a) identifikačné údaje:
 - fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, miesto trvalého bydliska, rodné číslo, telefónne číslo, bankové spojenie,
 - fyzická osoba-podnikateľ: meno, priezvisko, titul, sídlo, IČO, telefónne číslo, bankové spojenie,
 - právnická osoba: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu za spoločnosť, telefónne číslo, bankové spojenie,
- b) označenie predmetu odkúpenia,
- c) účel odkúpenia nehnuteľnosti,
- d) cenový návrh za predmetné nehnuteľnosti,
- e) účastník môže v návrhu uviesť ďalšie verejnoprospešné benefity odkúpenia nehnuteľnosti
- f) čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá voči mestu Moldava nad Bodvou žiadne záväzky po dátume ich splatnosti,
- g) písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Tento zámer je zverejnený na internetovej stránke mesta www.moldava.sk a úradnej tabuli mesta po dobu 30 dní. Návrh na schválenie priameho odpredaja, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov bude predložený na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať po uplynutí 30 dňovej lehoty na zverejnenie tohto zámeru.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

Dátum zverejnenia: 09.12.2025

Možnosť pripomienkovania: 09.01.2026

Možnosť predložiť cenovú ponuku: do 09.01.2026

Zámer zvesený z úradnej tabule dňa:

Zodpovedná osoba za zverejnenie: JUDr. Richard Kacvinský - právny odbor