



Mesto Moldava nad Bodvou v zastúpení JUDr. Ing. Slavomírom Borovským, podľa zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Oznamuje zámer prenajať nebytové priestory

(ponukové konanie je zároveň obchodnou verejnou súťažou v súlade s § 281 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení)
a to

**Nebytové priestory v objekte obytného domu na prízemí
na Novej 34 v Moldave nad Bodvou**

Číslo LV: 3172

Číslo parcely: 1097/10

Súpisné číslo budovy: 1177

Presný popis miesta a výmera spolu: 33,3 m² na prízemí

Predajňa: 24 m²

Skladové priestory: 9,3 m²

**Minimálne nájomné: 39,58 €/m² /rok nebytové priestory na obchodnú činnosť a podnikanie
21,49 €/m² /rok skladové priestory**

Uvedené nebytové priestory Mesto ponúka na prenájom na dobu 3 rokov. Minimálne mesačné nájomné bez služieb, v ktorej čiastke je zohľadnená aj inflácia za predchádzajúce roky. Služby spojené s nájomom hradí prenajímateľ ako aj poplatok za komunálny odpad.

Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku mesta Moldava nad Bodvou alebo v listinnej podobe v súlade s § 9a ods. 4 zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Miesto doručenia ponúk: Mestský úrad, Bartalossova 16, 045 01 Moldava nad Bodvou

Termín doručenia ponúk: **12.5.2025**

Žiadosť s cenovou ponukou musí byť v zalepenej obálke označená odosielateľom a s označením „**Cenová ponuka NP Nová 34**“.

Ponuka uchádzača musí obsahovať: návrh cenovej ponuky, účel využitia predmetu nájmu, názov, sídlo a IČO záujemcu. Súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.

Na oneskorené doručené ponuky sa nebude prihliadať.

Bližšie informácie a obhliadku predmetu prenájmu je možné uskutočniť po dohode so správcom nebytových priestorov t. č.: 0948 936 732.

Mesto Moldava nad Bodvou neuhrádza záujemcovi náklady spojené s prípravou cenovej ponuky. Záujemcovia v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s prípravou cenovej ponuky.

Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijatť žiadnu z predložených ponúk.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

Zverejnené dňa: 9.4.2025

Za správnosť: JUDr. Kacvinský, Ing. Gacsayováň