



Zverejnenie zámeru
prenájmu časti nehnuteľnosti – nebytových priestorov vo výlučnom vlastníctve mesta
Moldava nad Bodvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Moldava nad Bodvou so sídlom Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Predmet zámeru priameho prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Jedna sa o kancelárske priestory v budove bývalého daňového úradu na Hlavnej ulici č. 112 v Moldave nad Bodvou, nehnuteľnosti na parcele č. 52/2 na LV č. 1533 pre kú. Moldava nad Bodvou a to konkrétne: kancelária č. 20 o výmere 16,72 m².

Uvedené kancelárske priestory sa budú prenajímať žiadateľovi na dobu 3 rokov odo dňa účinnosti zmluvy za celkovú sumu nájmu vrátane energií 1,00,- €/ mesiac.

Žiadateľ: BAFF SA o.z. so sídlom: ČSA 25, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 51 843 919.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je definovaný podľa článku 16 ods. 2 písm. k) platných a účinných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Moldava nad Bodvou podľa ktorého bodu sa prenajíma majetok, ktorý bude užívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, charitatívnej, osvetovej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej a športovej, pre potreby občianskych alebo záujmových združení na neziskovú činnosť, s podmienkou reciprocitu na verejnoprospešné účely mesta, v takom prípade je možné znížiť nájomné na symbolickú výšku za celý predmet nájmu počas celej doby trvania nájmu,

Konkrétnym dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa žiadosti žiadateľa je:

„Občianske združenie BAFF SA“, zabezpečuje na území mesta Moldava nad Bodvou od svojho založenia v roku 2018, verejnoprospešnú činnosť zameranú najmä na deti a mládež predovšetkým zo znevýhodneného prostredia. A to konkrétne charitatívna činnosť, vzdelávanie a doučovanie znevýhodnenej mládeže zo zreteľom na dokončenie základnej školy a začatie stredoškolského štúdia. Komunikačné aktivity, zlepšenie sociálneho prostredia, zlepšenie hygienických návykov a prevencia proti epidémiám, taktiež zlepšenie jemnej a hrubej motoriky, kultúrno-spoločenské aktivity. Vzhľadom na rozsiahle aktivity, ktoré BAFF SA o. z. vykonáva vo forme vzdelávania, komunikácie s dobrovoľníkmi, ako aj zabezpečenia lepšieho prístupu k vzdelávacím aktivitám, BAFF SA o. z. nepostačujú terajšie súkromné priestory, v ktorých doposiaľ vykonáva svoje aktivity.

Uzatvorenie zmluvy o nájme majetku mesta, by bolo v súlade so záujmami mesta Moldava nad Bodvou, ktorý majetok by sa využíval výhradne na sociálne, charitatívne, osvetové, verejnoprospešné účely, ako aj pre potreby občianskych a záujmových združení, a to na činnosti na neziskovom princípe.



Občianske združenie BAFF SA, o. z., je partnerom mesta Moldava nad Bodvou v projekte Multifunkčného centra pre mládež, kde zabezpečuje prácu so znevýhodnenou mládežou. Tento nebytový priestor by zabezpečil lepšiu prípravu na aktivity, vzdelávanie lektorov občianskeho združenia, či iné verejnoprospešné aktivity.

Tento zámer je zverejnený na internetovej stránke mesta www.moldava.sk a úradnej tabuli mesta po dobu 15 dní. Návrh na schválenie nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov bude predložený na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať po uplynutí lehoty na zverejnenie tohto zámeru.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

Dátum zverejnenia: 11.09.2024

Možnosť pripomienkovania: 26.09.2024

Zámer zvesený z úradnej tabule dňa:

Zodpovedná osoba za zverejnenie: JUDr. Richard Kacvinský - právny odbor