



Mesto Moldava nad Bodvou v zastúpení JUDr. Ing. Slavomírom Borovským, podľa zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Oznamuje zámer prenajať nebytové priestory

(ponukové konanie je zároveň obchodnou verejnou súťažou v súlade s § 281 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení)

a to

**Nebytové priestory v objekte Penziónu Bodva
na ul. Školská 5 v Moldave nad Bodvou**

Číslo LV: 1533

Číslo parcely: 833/4

Súpisné číslo budovy: 346

Presný popis miesta a výmera:

nebytové priestory súčasnej kaviarne na prízemí

- nebytové priestory o výmere 73,82 m²
- skladové priestory o výmere 7,49 m²
- spoločné priestory o výmere 15,96 m²

Uvedené nebytové priestory Mesto ponúka na prenájom na dobu 5 rokov.

Minimálne mesačné nájomné za priestory určené na podnikateľskú činnosť vo výške 38,68 €/m²/rok, skladové priestory vo výške 21 €/m²/rok, spoločné priestory vo výške 16,58 €/m²/rok bez služieb. Služby spojené s nájmom si hradí nájomca sám ako aj poplatok za komunálny odpad.

Lehota doručenia cenových ponúk: **do 26.3.2024 do 10.00 hod**

Miesto doručenia ponúk: Mestský úrad, Bartalossova 16, 045 52 Moldava nad Bodvou

Žiadosť s cenovou ponukou musí byť v zalepenej obálke označená odosielateľom a s označením „**Cenová ponuka – KAVIAREŇ - NEOTVÁRAŤ**“.

Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku mesta Moldava nad Bodvou alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku. Ponuka uchádzača musí obsahovať: návrh cenovej ponuky, účel využitia predmetu nájmu, názov, sídlo a IČO záujemcu. Súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.

Na oneskorené doručené ponuky sa nebude prihliadať.

Bližšie informácie a obhliadku predmetu prenájmu je možné uskutočniť po dohode so správcom nebytových priestorov, t. č. 0917 677 144. Ponúkané nebytové priestory budú prenajaté v stave vyhlásenia tohto zámeru.

Mesto Moldava nad Bodvou neuhrádza záujemcovi náklady spojené s prípravou cenovej ponuky. Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijatť žiadnu z predložených ponúk.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

Zverejnené dňa: 26.2.2024

Za správnosť: JUDr. Kacvinský, Ing. Gacsayová