



O B E C Č E Č E J O V C E

tak ako je to zakreslené v predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Navrhovaná stavba chodníka sa nachádza medzi dopravným terminálom a centrom mesta Moldava nad Bodvou. Chodník bude umiestnený na severnom okraji ulice Kalvínska, na parcele KN – C 1107/1 a menšia časť na východnej strane ulice Záhradná, na parcele KN – E 2789/5. Pozemky sú vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou.

Pre umiestnenie predmetnej stavby na daný účel sa určujú tieto podmienky:

1. ! Pri stavebných prácach na povolennej stavbe je nevyhnutné dodržiavať podmienky uvedené vo vyjadrení SPP – distribúcia, a.s. pod č. TD/EX/00983/2023/W zo dňa 08.02.2023.
2. ! Žiadateľ je povinný pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny a dbať o to, aby nedošlo k úniku ropných látok zo stavebných mechanizmov do okolitej prírody
3. ! Zakazuje sa podľa § 18 zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, alebo zhodnotiť, príp. zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom. Držiteľ odpadu je povinný podľa § 19 horeuvedeného zákona odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch a dodržiavať jeho ustanovenia. Nebezpečné odpady je nutné odovzdať oprávnenej organizácii, ktorá zabezpečí ich zhodnotenie, resp. zneškodnenie v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.
4. ! Dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach spoločnosti Slovak Telekom, a.s., pod č. 6612302630 zo dňa 31.01.2023, VSD a.s. pod č. 2604/2023 zo dňa 22.02.2023 a č. 2575/2023 zo dňa 01.02.2023 a č. 17005/2023 zo dňa 03.07.2023, VVS, a.s. pod č. 18814/2023/Ko zo dňa 10.02.2023, UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. pod č. 160/2023 zo dňa 07.02.2023, ANTIK Telecom, sr.o. pod č. 135/2/20223 zo dňa 31.03.2023 a ARCHITEL s.r.o. pod č. 05-2023/BN/TBr zo dňa 01.02.2023.
5. ! Navrhovateľ je povinný pred začatím akýchkoľvek budúcich stavebných prác na predmetnej stavbe vytyčiť všetky jestvujúce podzemné vedenia nachádzajúce sa v záujmovom území .
6. ! Stavebný úrad skonštatoval, že v tomto územnom konaní neboli zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov predložené žiadne námietky a závažné pripomienky k umiestneniu navrhovanej stavby; podmienky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.
7. ! Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti; nestráca však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

Podľa ustanovenia § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľov a ostatných účastníkov konania.

O D Ŏ V O D N E N I E :

Na návrh navrhovateľa: **Mesto Moldava nad Bodvou, Školská 2, Moldava nad Bodvou,** v zastúpení primátorom mesta: JUDr. Ing. Slavomír Borovský, bolo na poverenom stavebnom úrade

!!Starosta !	!	!	Obecný úrad !	!!!!!!!!!!!!Adresa
! !f; ;!; 532! :21! :18! :23!!	!	!	!f; ;!; 532@6@11! :7:1!	!!!!!!!!!!!!P cfdo bšbe!
! f n bjt; t; b; s; p; t; u; b; A; d; f; d; f; p; w; d; f; /t; l; !	!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!	!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!	f n bjt; p; c; f; d; A; d; f; d; f; p; w; d; f; /t; l; !	!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!Cv { j; l; o; k; 6; !!!!!!!!!
! !	!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!x f; c; ; k; x; x; /d; f; d; f; p; w; d; f; /t; l; !	!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!	!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!	!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!n55 82 f; f; p; w; d; f; !!!!!
! !	!!	!	!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!	!
!!!!	!			



OBEČ ČEČEJOVCE

dňa 12.04.2023 začaté územné konanie o umiestnení stavby: „**Chodník na ulici Kalvínska**“ v k. ú. Moldava nad Bodvou na pozemkoch KN – C 1107/1 a 1092/1 podľa priloženej projektovej dokumentácie navrhovanej stavby pre územné rozhodnutie. Týmto dňom bolo začaté územné konanie v predmetnej veci.

Stavebný úrad oznámil dňa 20.11.2023 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám a aj formou verejnej vyhlášky a dňa 18.12.2023 uskutočnil vo veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie navrhovanej stavby podľa § 37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Príslušný stavebný úrad v priebehu tohto územného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia na predmetnú stavbu, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa to uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na Obec Čečejevce do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

V súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto rozhodnutie doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a webovom sídle www.cecejovce.sk.

Mgr. Lukáš Macák
starosta obce

Doručí sa :

1. ! Mesto Moldava nad Bodvou, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou
2. ! Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, ktoré sú stavbou priamo dotknuté – verejná vyhláška

!!Starosta !	!	!	Obecný úrad !	!!!!!!!!!! Adresa
! ufr;/, 532! :21! :18! :23!!	!	!	! ufr;/, 532! 66! 11! :7 :1!	!!!!!!!!!!P cf do Bšbe !
! f n bjr; t ubsp t ubA df df) p wdf / t 1 !!	!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!		f n bjr; p c f d A df df) p wdf / t 1 !!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! C v { j l l ö k 6 !!!!!!!!!!!	
! !	!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! x ; k x x / df df) p wdf / t 1 !!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!	!!	!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!	!!!!!!!!!! 55 82 f f) p wdf !!!!!!!
! !	!!	!	!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!	
!!!!	!			



OBEČ ČEČEJOVCE

Na vedomie:

1. ! VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. ! VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
3. ! SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
4. ! ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
5. ! Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. ! UPC Broadband Slovakia s.r.o., Prevádzka Východné Slovensko, Alvinczyho 14, 040 01 Košice
7. ! Architel s.r.o., Šafárikova 92, 048 01 Rožňava

Vyvesené dňa: Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa: Pečiatka, podpis:

!!Starosta !	! !	Obecný úrad !	!!!!!!Adresa
! ufr;!,532!:21!:18!:23!!	! !	! ufr;!,532!66!11!:7:1!	!!!!!!P cfdo Bšbe !
! f n bjr; tubsp tubA dfdf}p wdf /t1 !!	!!!!!!	f n bjr; pcf dA dfdf}p wdf /t1	!!!!!!Cv { jllö k6
! !	!!!!!!x fc ;k x x /dfdf}p wdf /t1	!!!!!!	!!!!!!n 55 82 f f}p wdf
! !	!! !	!!!!!!	!!!!!!
!!!! !			