



# MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 30, 045 01 Moldava nad Bodvou

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/link

V Moldave nad Bodvou

2231/2023

Ing. Schwartzová/ 0905 701 562

dňa 23.10.2023

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

**Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, Košice - žiadosť o stavebné povolenie**

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Moldava nad Bodvou, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /stavebný zákon/ na základe žiadosti zo dňa 17.08.2023 podanej spol. Východoslovenská distribučná a. s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach, v zast. spoločnosťou ENERPRO, s.r.o., so sídlom Miškovecká 6, Košice, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Moldava – zriadenie DO TS4 Moldava, PS 01 – Trafostanica a SO 01 – Nové elektrické vedenia** v kat. úz. Moldava nad Bodvou na pozemkoch podľa predloženej projektovej dokumentácie navrhovanej stavby (parc. č. KN – C 1020/2 a 1012/1), po jej preskúmaní v súlade s ust. § 60-64 stavebného zákona v spojení s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a na základe výsledku uskutočneného konania rozhodol takto:

**podľa ust. § 66 stavebného zákona a v súlade s ust. § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov**

### p o v o ľ u j e

pre stavebníka: **Východoslovenská distribučná a. s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach**

**stavbu:**

**„Moldava – zriadenie DO TS4 Moldava, PS 01 – Trafostanica a SO 01 – Nové elektrické vedenia** v kat. úz. Moldava nad Bodvou na pozemkoch podľa predloženej projektovej dokumentácie navrhovanej stavby (parc. č. KN – C 1020/2 a 1012/1),

Stavba sa povoľuje v rozsahu podľa projektovej dokumentácie stavby vypracovanej oprávnenou osobou, ktorá bola overená v stavebnom konaní a ktorá tvorí nedeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.

**Popis stavby:**

Jedná sa o líniovú inžiniersku stavbu podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona. Stavba sa nachádza v Moldave nad Bodvou na ulici ČSA. Predmetom stavby je zriadenie novej kioskovej trafostanice, jej napojenie VN káblovým vedením uloženým v zemi a vyvedenie výkonu z projektovanej trafostanice do existujúcej NN siete. Projektovaná trafostanica bude umiestnená v zeleni pri parkovisku na parcele č. 1020/2 a 1012/1 (KN – E 1523). Projektované NN vedenie v zemi križuje miestnu komunikáciu. Križovanie asfaltových komunikácií káblom v zemi bude prednostne realizované riadeným pretláčaním tak, aby sa čo najmenej obmedzila premávka. Stavenisko je dobre prístupné pre mechanizmy a dopravu materiálu po miestnych komunikáciách a štátnej ceste. Po realizácii stavby sa terén uvedie do pôvodného stavu.



## Na uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa predloženej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie vyprac. spol. ENERPRO, s.r.o., so sídlom Miškovecká 6, Košice, zodp. projektant Ing. Stanislav Počuch, dátum 07/2023. Akékoľvek ďalšie zmeny stavby alebo zmeny projektovej dokumentácie nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Najneskôr ku kolaudačnému konaniu je nutné zmluvné ošetrovanie stavby vrát. ochranného pásma v prípade záberu nových pozemkov vo vlastníctve obce.
3. Stavebník je povinný dodržať všetko podmienky územného rozhodnutia vydaného Mestom Moldava nad Bodvou pod. č. 715/2023 zo dňa 06.04.2023, právoplatné 10.05.2023.
4. Je potrebné dodržať podmienky vyjadrenia prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii pod č. 19311/2023 zo dňa 07.08.2023.

Stavebný úrad skonštatoval, že v tomto stavebnom konaní neboli zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov predložené žiadne námietky a závažné pripomienky k povoleniu navrhovanej stavby; podmienky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienok tohto povolenia.

## ODÔVODNENIE :

Dňa 17.08.2023 podala spoločnosť Východoslovenská distribučná a. s., so sídlom v Košiciach, Mlynská 31, v zastúpení spoločnosťou ENERPRO, s.r.o., so sídlom Miškovecká 6, Košice, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Moldava – zriadenie DO TS4 Moldava,, PS 01 – Trafostanica a SO 01 – Nové elektrické vedenia** v kat. úz. Moldava nad Bodvou na pozemkoch podľa predloženej projektovej dokumentácie navrhovanej stavby (parc. č. KN – C 1020/2 a 1012/1). Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie v tejto veci.

Na predmetnú líniovú stavbu je Mestom Moldava nad Bodvou pod. č. 715/2023 zo dňa 06.04.2023, právoplatné 10.05.2023.

Povoľujúci orgán dňa 25.09.2023 oznámil začatie tohto stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom aj formou verejnej vyhlášky. V súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na riadne a spoľahlivé posúdenie prípustnosti predmetnej stavby. V súvislosti s tým určil lehotu, v ktorej mohli účastníci tohto konania alebo dotknuté orgány svoje pripomienky, námietky a stanoviská k predmetu podanej žiadosti. V uvedenej lehote neboli zo strany účastníkov konania ani dotknutých orgánov uplatnené žiadne námietky ani pripomienky k veci konania.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62, ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že realizáciou stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu tohto konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a skonštatoval, že neboli vznesené voči prípustnosti stavby žiadne pripomienky a námietky zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Na základe týchto skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa to uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.



## MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 30, 045 01 Moldava nad Bodvou

Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

### Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na Mesto Moldava nad Bodvou do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

**JUDr. Ing. Slavomír Borovský**  
primátor mesta

**V súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto rozhodnutie doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a webovom sídle [www.moldava.sk](http://www.moldava.sk).**

### Doručí sa :

1. ENERPRO, s.r.o., Miškovecká 6, 040 11 Košice
2. VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
3. SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Mesto Moldava nad Bodvou, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou
5. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, ktoré sú stavbou priamo dotknuté – verejná vyhláška

### Na vedomie:

1. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o ŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice
2. Tepelné hospodárstvo, a.s., ČSA 34, 045 01 Moldava nad Bodvou
3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
4. VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
5. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
6. ArchiTel s.r.o., Šafárikova 92, 048 01 Rožňava
7. Alternet, s.r.o., Popradská 12, 040 01 Košice
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. MICHLOVSKÝ spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
10. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
11. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice

**Verejná vyhláška vyvesená dňa:**

**Verejná vyhláška zvesená dňa:**