



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
1953/2023

Vybavuje/linka
Ing. Schwartzová/0905 701 562

V Moldave nad Bodvou
dňa 13.07.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Vlastníci bytov a NP bytového domu Námestie mieru 9, 10, Moldava nad Bodvou, zast. správcom: Správa bytov Bodva s.r.o., školská 1290/10, Moldava nad Bodvou

„Obnova bytového domu Nám. mieru 9, 10, Moldava nad Bodvou“

– oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Dňa 07.07.2023 podal žiadateľ: **Vlastníci bytov a NP bytového domu Námestie mieru 9, 10, Moldava nad Bodvou, zast. správcom: Správa bytov Bodva s.r.o., Školská 1290/10, Moldava nad Bodvou**, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom: **„Obnova bytového domu Nám. mieru 9, 10, Moldava nad Bodvou“ súp. č. 944, parc. č. 1020/88-C, k. ú. Moldava nad Bodvou**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie v predmetnej veci.

Popis:

Na obnovu bytového domu je navrhnutý KZS MultiTherm hr. 80 mm (obvodový plášť priečelných stien) na báze Minerálnej vlny. MEO polystyrénu. Ostenia okien budú zateplené izolantom z minerálnej vlny hr. 30 mm. V rámci tepelnej ochrany objektu bude zhotovená tepelná izolácia podláh bytov 2. NP. Vo vstupnom podlaží 1. NP bude strop zateplený KZS na báze minerálnej vlny hr. 80 mm v pivniciach a vo vstupoch 140 mm. V rámci obnovy je potrebné vymeniť klampiarske prvky (parapety, oplechovanie atiky a iné) a zároveň je potrebné predĺžiť kotvy bleskozvodu tak, aby boli v min. požadovanej vzdialenosti od povrchu KZS. Budú odstránené systémové poruchy lodžii t.j. odstránia sa všetky pôvodné vrstvy podláh, prevedie sa reprofilácia poškodených častí nosného systému, zhotoví sa zateplenie nosných konštrukcií, baby sa odstráni tepelný most. Na lodžiovej doske sa zhotoví spádová vrstva + hydroizolačná vrstva a následne nášľapná vrstva z keramickej dlažby. Vnútorne a bočné steny lodžiových panelov budú opatrené tepelným izolantom z dôvodu odstránenia tepelného mosta KZS na báze minerálnej vlny hr. 50 mm. Pôvodné oceľové zábradlia budú vymenené za nové.

Stavebné práce sa budú realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie vyprac. odborne spôsobilou osobou OLICON plus s.r.o., Vansovej 12, 080 01 Prešov, zodp. projektant Ing. Vladimír Oleár, dátum vypracovania projektovej dokumentácie 07/2023.

Na základe predloženej žiadosti mesto Moldava nad Bodvou, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 stavebného zákona ods. 1 stavebného zákona

o z n a m u j e z a č a t i e

stavebného konania vo veci vydania stavebného povolenia predmetnej stavby.

telefón
+421 948 926 788

IČO
00 324 451
DIČ
2020746123

e-mail
spolocnyurad@moldava.sk
web
www.moldava.sk



MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 30, 045 01 Moldava nad Bodvou

Podľa § 61 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v tejto veci, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň určuje lehotu **7 dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, dokiaľ môžu účastníci tohto konania a dotknuté orgány a organizácie uplatniť svoje pripomienky, námietky a stanoviská k predmetu konania; ak ich v stanovenej lehote nepredložia, má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Moldave nad Bodvou, Hviezdoslavova 30, Moldava nad Bodvou v pracovných dňoch okrem utorka a štvrtka v čase úradných hodín.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

Vyvesené dňa: 13.07.2023.....Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa: Pečiatka, podpis:

Doručí sa:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Nám. Mieru 9, 10, Moldava nad Bodvou (verejná vyhláška)
2. Správa bytov Bodva s.r.o., Školská 1290/10, 045 01 Moldava nad Bodvou
3. OLICON plus s.r.o., Vansovej 12, 080 01 Prešov (projektant)
4. Mesto Moldava nad Bodvou, Školská 356/2, 045 01 Moldava nad Bodvou

telefón
+421 948 926 788

IČO
00 324 451
DIČ
2020746123

e-mail
spolocnyurad@moldava.sk
web
www.moldava.sk