



Váš list číslo/zo dňa
AF4-79/2021

Naše číslo
2099/2022

Vybavuje/linka
Ing. Schwartzová/0905 701 562

V Moldave nad Bodvou
dňa 05.06.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

„IBV Moldava nad Bodvou – SO 601 – SO 608“, časť elektrika – líniová inžinierska stavba

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Moldava nad Bodvou, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /stavebný zákon/ na základe žiadosti zo dňa 02.11.2022 podanej spol. Východoslovenská distribučná a. s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach, v zast. v zastúpení AGRO – MOLD, a.s., v zastúpení EL PRO KAN, s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, o vydanie stavebného povolenia pre stavbu s názvom:

„IBV Moldava nad Bodvou“ pre stavebné objekty:

SO	601	TRAFOSTANICA – NÁHRADNÁ ZA TS 9
SO	602	TRAFOSTANICA – NOVÁ
SO	603	NOVÉ VN VEDENIE
SO	604	NOVÉ NN VEDENIE
SO	605	OPTICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
SO	606	ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE
SO	607	DEMONTÁŽ VN VEDENIA
SO	608	VEREJNÉ OSVETLENIE

na pozemkoch parc. č. KN – E 2805/1, 333/2-C, 333/4-C, 2031/5 – C k. ú. Moldava nad Bodvou. po jej preskúmaní v súlade s ust. § 60-64 stavebného zákona v spojení s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a na základe výsledku uskutočneného konania rozhodol takto:

podľa ust. § 66 stavebného zákona a v súlade s ust. § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

pre stavebníka: **Východoslovenská distribučná a. s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach**

stavbu:

„IBV Moldava nad Bodvou – SO 601 – SO 608“, časť elektrika – líniová inžinierska stavba



Stavba sa povoľuje v rozsahu podľa projektovej dokumentácie stavby vypracovanej oprávnenou osobou, ktorá bola overená v stavebnom konaní a ktorá tvorí nedeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Predmetom projektovej dokumentácie je zriadenie dvoch nových priebežných kioskových trafostaníc pre napojenie novej lokality IBV v meste Moldava nad Bodvou.

Predmetom projektu je taktiež zriadenie nového podzemného VN vedenia pre napojenie nových trafostaníc, ktoré bude náhradou za existujúce nadzemné VN vedenie určené na demontáž. Projekt tiež rieši zriadenie nového podzemného NN vedenia, zriadenie nových odberných elektrických zariadení pre napojenie jednotlivých parciel v novej IBV, uloženie chráničky pre nový podzemný optický kábel, zriadenie nového podzemného rozvodu verejného osvetlenia vrátane nových osvetľovacích stožiarov a demontáž existujúceho nadzemného VN vedenia.

Údaje o projektovaných kapacitách

Názov kapacít a merné jednotky:

SO 601 – Trafostanica – náhrada za TS 9	
VN/NN: Priebežná trafostanica HKP	1 ks
VN/NN: Transformátor 400 kVA	1 ks
SO 602 – Trafostanica – nová	
VN/NN: Priebežná trafostanica HKP	1 ks
VN/NN: Transformátor 400 kVA	1 ks
SO 603 – Nové VN vedenie	
VN: 3x(NA2XS2Y 3x150 RM/25) - káblové vedenie v zemi	538 m
VN: Nový jednoduchý betónový podperný bod	1 ks
SO 604 – Nové NN vedenie	
NN: NAYY-J 4x150 – káblové vedenie v zemi	943 m
NN: 3x(NAYY-J 4x150) – káblové vedenie v zemi	9 m
NN: Nový jednoduchý betónový podperný bod	1 ks
NN: Nová plastová skriňa SR, resp. SPP	18 ks
SO 605 – Optické káblové vedenie	
OK: HDPE 40/33 - rúrka pre opt. vedenie	1481 m
SO 606 – Odberné elektrické zariadenia	
OEZ: NAYY-J 4x25 – kábel v zemi	468 m
OEZ: Plastový pilierový elektromerový rozvádzač pre RD	69 ks
OEZ: Plastový pilierový elektromerový rozvádzač pre ČS	1 ks
SO 607 – Demontáž VN vedenia	
VN: Jednoduchý betónový podperný bod	3 ks
VN: Dvojité betónový podperný bod	2 ks
VN: Priehradový stožiar	1 ks
VN/NN: Stožiarová 4 – stĺpová trafostanica	1 ks
VN: Laná VN vedenia	258 m
SO 608 – Verejné osvetlenie	
VO: NAYY-J 4x25 – kábel v zemi	897 m
VO: Oceľový osvetľovací stožiar so svietidlom	38 m
VO: Plastový pilierový rozvádzač verejného osvetlenia	1 ks

Pri stavbe sa predpokladá použitie poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako jeden rok v rozsahu približne 970 m². Pri tejto stavbe je potrebný výrub a orezanie nerastnej zelene.



Na uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa predloženej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie vyprac. spol. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, zodp. projektant Ing. Michal Kandala, dátum 08/2022. Akékoľvek ďalšie zmeny stavby alebo zmeny projektovej dokumentácie nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Je nutné dodržať podmienky Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Mestom Moldava nad Bodvou a spoločnosťou AGRO – MOLD, a.s. zo dňa 24.05.2023.
3. Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení z hľadiska územnoplánovacej dokumentácie mesta Moldava nad Bodvou, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou, zo 19.04.2022, č. 12559/2022/22.
4. Stavebník je povinný dodržať všetko podmienky územného rozhodnutia vydaného Mestom Moldava nad Bodvou pod č. 1492/2022 zo dňa 09.09.2022.
5. Je potrebné dodržať podmienky vyjadrenia prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii pod č. 19302/2022 zo dňa 09.09.2022.

Stavebný úrad skonštatoval, že v tomto stavebnom konaní neboli zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov predložené žiadne námietky a závažné pripomienky k povoleniu navrhovanej stavby; podmienky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienok tohto povolenia.

ODÔVODNENIE :

Dňa 02.11.2022 podal žiadateľ (stavebník) spol. **VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, v zastúpení AGRO – MOLD, a.s. na základe poverenia v zastúpení EL PRO KAN, s.r.o. so sídlom M. R. Štefánika 212/181, Vranov nad Topľou** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom: „**IBV Moldava nad Bodvou**“ pre stavebné objekty:

SO	601	TRAFOSTANICA – NÁHRADNÁ ZA TS 9
SO	602	TRAFOSTANICA – NOVÁ
SO	603	NOVÉ VN VEDENIE
SO	604	NOVÉ NN VEDENIE
SO	605	OPTICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
SO	606	ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE
SO	607	DEMONTÁŽ VN VEDENIA
SO	608	VEREJNÉ OSVETLENIE

na pozemkoch parc. č. KN – E 2805/1, 333/2-C, 333/4-C, 2031/5 – C k. ú. Moldava nad Bodvou. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie v predmetnej veci.

Na predmetnú líniovú stavbu je Mestom Moldava nad Bodvou vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 1492/2022 zo dňa 09.09.2022.

Povoľujúci orgán dňa 27.01.2023 oznámil začatie tohto stavebného konania verejnou vyhláškou vyvesenou na verejnej tabuli dotknutej obce a súčasne oboznámil o tejto skutočnosti aj všetkých známych účastníkov konania a dotknuté orgány. V súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na riadne a spoľahlivé posúdenie prípustnosti predmetnej stavby. V súvislosti s tým určil lehotu, v ktorej mohli účastníci tohto konania alebo dotknuté orgány



MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 30, 045 01 Moldava nad Bodvou

svoje pripomienky, námietky a stanoviská k predmetu podanej žiadosti. V uvedenej lehote neboli zo strany účastníkov konania ani dotknutých orgánov uplatnené žiadne námietky ani pripomienky k veci konania.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62, ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že realizáciou stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu tohto konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a skonštatoval, že neboli vznesené voči prípustnosti stavby žiadne pripomienky a námietky zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Na základe týchto skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa to uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na mesto Moldava nad Bodvou do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

Doručí sa :

1. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. EL PRO KAN, s.r.o. M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou
1. AGRO – MOLD akciová spoločnosť, Hatiny 177, 045 01 Debráď
2. Ing. Marián Hudák, [REDACTED], 045 01 Moldava nad Bodvou
3. Ing. Peter Hudák, [REDACTED], 045 01 Moldava nad Bodvou
4. Mesto Moldava nad Bodvou, Školská 356/2, 045 01 Moldava nad Bodvou

Na vedomie:

1. ŽSR, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
2. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava



MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 30, 045 01 Moldava nad Bodvou

3. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
4. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
5. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
6. VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
7. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Prevádzka Východné Slovensko, Alvinczyho 14, 040 01 Košice
10. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
11. DeltaOnline, Pri salaši 2, 040 17 Košice
12. HEIZER OPTIK, s.r.o., Prevádzka údržby, Hraničná 18, 821 05 Bratislava
13. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, ktoré sú stavbou priamo dotknuté – verejná vyhláška

Vyvesené dňa: Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa: Pečiatka, podpis: