



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
425/2023

Vybavuje/linka  
Ing. Schwartzová/0905 701 562

V Moldave nad Bodvou  
dňa 13.03.2023

## **VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Vec

**Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361  
„Moldava nad Bodvou, Fábryho, záhradky, VN, TS, NN“ – líniová inžinierska stavba,  
1894/1-C (1466/1-E), 1900/3-C, 1900/1-C, 1739/5-C, 1739/4-C, 1739/3-C, 1739/1-C,  
1738/3-C, 1739/2-C, k. ú. Moldava nad Bodvou**

### **STAVEBNÉ POVOLENIE**

Mesto Moldava nad Bodvou, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /stavebný zákon/ na základe žiadosti zo dňa 25.11.2022 podanej spol. Východoslovenská distribučná a. s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach, v zast. splnomocneného Ing. Gabriel Hámroš, [REDACTED], 045 01 Moldava nad Bodvou, ktorý splnomocnil spol. EL PRO KAN, s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, o vydanie stavebného povolenia pre stavbu s názvom:

**„Moldava nad Bodvou, Fábryho, záhradky, VN, TS, NN“ – líniová inžinierska stavba,  
1894/1-C (1466/1-E), 1900/3-C, 1900/1-C, 1739/5-C, 1739/4-C, 1739/3-C, 1739/1-C,  
1738/3-C, 1739/2-C, k. ú. Moldava nad Bodvou,** po jej preskúmaní v súlade s ust. § 60-64 stavebného zákona v spojení s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a na základe výsledku uskutočneného konania rozhodol takto:

**podľa ust. § 66 stavebného zákona a v súlade s ust. § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov**

### **p o v o ľ u j e**

pre stavebníka: **Východoslovenská distribučná a. s., so sídlom Mlynská 31 v Košiciach**

stavbu:

**„Moldava nad Bodvou, Fábryho, záhradky, VN, TS, NN“ – líniová inžinierska stavba,  
1894/1-C (1466/1-E), 1900/3-C, 1900/1-C, 1739/5-C, 1739/4-C, 1739/3-C, 1739/1-C,  
1738/3-C, 1739/2-C, k. ú. Moldava nad Bodvou.**

Stavba sa povoľuje v rozsahu podľa projektovej dokumentácie stavby vypracovanej oprávnenou osobou, ktorá bola overená v stavebnom konaní a ktorá tvorí nedeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.



## Popis stavby:

Predmetom projektovej dokumentácie je zriadenie novej kioskovej trafostanice pre napojenie záhradkárskej časti v meste Moldava nad Bodvou. Predmetom je tiež zriadenie nového podzemného VN vedenia pre napojenie novej kioskovej trafostanice, zriadenie nového podzemného NN vedenia a nových rozpojovacích, resp. istiacich skríň SR pre napojenie jednotlivých odberných miest v záhradkárskej osade. Súčasťou projektovej dokumentácie je tiež zriadenie nových plastových pilierových elektromerových rozvádzačov a uloženie chráničky pre nový podzemný optický kábel.

## Členenie stavby na prevádzkové súbory (PS) a stavebné objekty (SO):

### PS 01 – Prevádzkový súbor

- Úsek 01 – Trafostanica

### SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

- Úsek 01 – Nové VN vedenie
- Úsek 02 – Nové NN Vedenie
- Úsek 03 – Optické káblové vedenie

## Na uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa predloženej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie vyprac. spol. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, zodp. projektant Ing. Michal Kandala, dátum 08/2022. Akékoľvek ďalšie zmeny stavby alebo zmeny projektovej dokumentácie nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Najneskôr ku kolaudačnému konaniu je nutné zmluvné ošetrovanie stavby vrát. ochranného pásma v prípade záberu nových pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou.
3. Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení z hľadiska územnoplánovacej dokumentácie mesta Moldava nad Bodvou, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou, zo 18.03.2022, č. 3380/2022/18.
4. Stavebník je povinný dodržať všetko podmienky územného rozhodnutia vydaného Mestom Moldava nad Bodvou pod. č. 1646/2022 zo dňa 14.10.2022, právoplatné dňa 20.11.2022.
5. Je potrebné dodržať podmienky vyjadrenia prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii pod č. 18498/2022 zo dňa 06.09.2022.
6. Dodržať podmienky odborného stanoviska vydaného Technickou inšpekciou, a.s. pod č. 4172/3/2022 zo dňa 30.08.2022.
7. Stavebník predložil zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy (zmluvy o zriadení vecného bremena) s vlastníckmi dotknutých pozemkov.

Stavebný úrad skonštatoval, že v tomto stavebnom konaní neboli zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov predložené žiadne námietky a závažné pripomienky k povoleniu navrhovanej stavby; podmienky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienok tohto povolenia.

## ODÔVODNENIE:

Dňa 25.11.2022 podal žiadateľ (stavebník) spol. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, v zast. splnomocneného Ing. Gabriel Hámroš, [REDACTED], 045 01 Moldava nad Bodvou, ktorý splnomocnil spol. EL PRO KAN, s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad



## MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 30, 045 01 Moldava nad Bodvou

Topľou, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom: „Moldava nad Bodvou, Fábryho, záhradky, VN, TS, NN“ – líniová inžinierska stavba, 1894/1-C (1466/1-E), 1900/3-C, 1900/1-C, 1739/5-C, 1739/4-C, 1739/3-C, 1739/1-C, 1738/3-C, 1739/2-C, k. ú. Moldava nad Bodvou.

Na predmetnú líniovú stavbu je Mestom Moldava nad Bodvou vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 1646/2022 zo dňa 14.10.2022, právoplatné dňa 20.11.2022.

Povoľujúci orgán dňa 08.02.2023 oznámil začatie tohto stavebného konania verejnou vyhláškou vyvesenou na verejnej tabuli dotknutej obce a súčasne oboznámil o tejto skutočnosti aj všetkých známych účastníkov konania a dotknuté orgány. V súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na riadne a spoľahlivé posúdenie prípustnosti predmetnej stavby. V súvislosti s tým určil lehotu, v ktorej mohli účastníci tohto konania alebo dotknuté orgány svoje pripomienky, námietky a stanoviská k predmetu podanej žiadosti. V uvedenej lehote neboli zo strany účastníkov konania ani dotknutých orgánov uplatnené žiadne námietky ani pripomienky k veci konania.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62, ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že realizáciou stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu tohto konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a skonštatoval, že neboli vznesené voči prípustnosti stavby žiadne pripomienky a námietky zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Na základe týchto skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa to uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

### Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na mesto Moldava nad Bodvou do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

**JUDr. Ing. Slavomír Borovský**  
primátor mesta



## MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 30, 045 01 Moldava nad Bodvou

### Doručí sa :

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Ing. Gabriel Hámroš, [REDACTED], 045 01 Moldava nad Bodvou
3. EL PRO KAN, s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou,
4. Mesto Moldava nad Bodvou, Školská 356/2, 045 01 Moldava nad Bodvou
5. VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
6. Mátyás Németh, [REDACTED], 045 01 Moldava nad Bodvou
7. Erzsébet Németh, [REDACTED], 045 01 Moldava nad Bodvou
8. Ing. Mikuláš Homoly, [REDACTED], 045 01 Moldava nad Bodvou
9. Eva Homolyová, [REDACTED], 045 01 Moldava nad Bodvou
10. Alena Jašková, [REDACTED], 045 01 Moldava nad Bodvou
11. Verejná vyhláška – ostatní účastníci konania, právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, ktoré sú stavbou priamo alebo nepriamo dotknuté

### Na vedomie:

1. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
2. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. BelasNET s.r.o., Námestie Mieru 8, 045 01 Moldava nad Bodvou
4. VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
5. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Prevádzka Východné Slovensko, Alvinczyho 14, 040 01 Košice
8. Alternet, s.r.o., Popradská 12, 040 01 Košice
9. Antik telecom, Čárskeho 10, 040 01 Košice

Vyvesené dňa: ..... Pečiatka, podpis: .....

Zvesené dňa: ..... Pečiatka, podpis: .....