



Mesto Moldava nad Bodvou v zastúpení JUDr. Ing. Slavomírom Borovským, podľa zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Oznamuje zámer prenajať nebytové priestory

(ponukové konanie je zároveň obchodnou verejnou súťažou v súlade s § 281 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení)
a to

**Nebytové priestory v objekte Penziónu Bodva
na ul. Školská 5 v Moldave nad Bodvou**

Číslo LV: 1533

Číslo parcely: 833/4

Súpisné číslo budovy: 346

Presný popis miesta a výmera: v rade nebytových priestorov na prízemí objektu (prvé sklenené dvere pri hlavnom vchode do objektu penziónu) o výmere 74 m²

Účelom prenájmu je obchodná činnosť a podnikanie

Minimálne nájomné: 22,12 €/m² /rok nebytové priestory pre skladovanie

40,74 €/m² /rok nebytové priestory na obchodnú činnosť a podnikanie

**19,79 €/m² /rok nebytové priestory na nepodnikateľské účely
nepodnikateľským subjektom**

Uvedené nebytové priestory Mesto ponúka na prenájom na dobu 3 rokov. Minimálne mesačné nájomné bez služieb, v ktorej čiastke je zohľadnená aj inflácia za predchádzajúce roky. Služby spojené s nájomom si hradí nájomca sám ako aj poplatok za komunálny odpad.

Lehota doručenia cenových ponúk: **do 20. 2. 2023 do 11.00 hod**

Miesto doručenia ponúk: Mestský úrad, Bartalossova 16, 045 52 Moldava nad Bodvou

Žiadosť s cenovou ponukou musí byť v zalepenej obálke označená odosielateľom a s označením „**Cenová ponuka – PENZIÓN BODVA - NEOTVÁRAŤ**“.

Ponuka uchádzača musí obsahovať: návrh cenovej ponuky, účel využitia predmetu nájmu, názov, sídlo a IČO záujemcu. Súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.

Na oneskorené doručené ponuky sa nebude prihliadať.

Bližšie informácie a obhliadku predmetu prenájmu je možné uskutočniť po dohode so správcom nebytových priestorov t.č. 0917 677 133. Ponúkané nebytové priestory budú prenajaté v stave vyhlásenia tohto zámeru.

Mesto Moldava nad Bodvou neuhrádza záujemcovi náklady spojené s prípravou cenovej ponuky. Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu z predložených ponúk.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

Zverejnené dňa: 3. 2. 2023

Za správnosť: JUDr. Kacvinský, Ing. Gacsayová