



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Moldave nad Bodvou
DOL/2021/04/43/ 23.11.2021	859/2022	Ing.W.Vislay/0948 926 788	dňa 15.11.2022

Vec

„Optická trasa Moldava nad Bodvou – Jasov“
– územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

R O Z H O D N U T I E

Navrhovateľ: spol. **DELTA ONLINE, spol. s r.o., ul. Pri salaši 2, 040 17 Košice**, podal dňa 17.12.2021 a následne v priebehu roka 2022 doplnil na príslušnom stavebnom úrade návrh na rozhodnutie o umiestnení **líniovej stavby „Optická trasa Moldava nad Bodvou – Jasov“** v k. ú. Moldava nad Bodvou, Debrad', Hatiny, Jasov na pozemkoch podľa priloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby. Týmto dňom bolo začaté územné konanie v predmetnej veci.

Stavebný úrad po doplnení dokumentácie oznámil dňa 08.04.2022 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám, oznámil túto skutočnosť verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli dotknutej obce Moldava nad Bodvou, Debrad', Hatiny, Jasov na dobu 15 dní; dňa 05.05.2022 uskutočnil vo veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Mesto Moldava nad Bodvou, zastúpené primátorom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov posúdil predložený návrh podľa § 37 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil vyjadrenia účastníkov konania. Na základe týchto skutočností podľa § 39, § 39a a § 39b stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 4 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva

r o z h o d n u t i e

o umiestnení **líniovej stavby „Optická trasa Moldava nad Bodvou – Jasov“** v k. ú. Moldava nad Bodvou, Debrad', Hatiny, Jasov na pozemkoch podľa priloženej dokumentácie



pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby pre navrhovateľa: spol. **DELTA ONLINE, spol. s r.o., ul. Pri salaši 2, 040 17 Košice**, tak ako je to zakreslené v predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Charakteristika stavby:

Predložený projekt rieši navrhnutie výkopov zemnej optickej trasy pre univerzálnu telekomunikačnú sieť na báze optických káblov s veľkou šírkou prenosového pásma. Navrhovaná trasa vedie v intraviláne a extraviláne mesta Moldava nad Bodvou a obcí Debraď, Hatiny a Jasov. **Celková dĺžka zemných káblových trás je 10 598 m.** Cieľom tejto pripravovanej líniovej stavby je vybudovanie regionálnej optickej trasy a napojenie príľahlých telekomunikačných stožiarov na optickú sieť.

Územie stavby:

Zoznam parciel a ich vlastníkov dotknutých výstavbou tvorí samostatnú časť projektovej dokumentácie. V navrhovanej trase sa vyskytujú križovania a súběhy s cestami, železnicami, chodníkmi a ostatnými inžinierskymi sieťami. Trasa výkopu je projektovaná prevažne v rastlinnom teréne. **Prechody cez komunikácie sú riešené mikrotunelovaním.**

Popis trasy a návrh technického riešenia:

Projektovaná trasa výkopov začína v zemnej šachte poli v blízkosti cestného mosta ponad železničnú trať smerujúcu do stanice Moldava nad Bodvou napojením sa na existujúcu regionálnu optickú trasu Košice – Rožňava. Ďalej pokračuje projektovaná optická trasa v poli okolo dopravného terminálu smerom na sever. Za dopravným terminálom pokračuje plánovaná optická trasa v poli v súběhu so železničnou traťou č. 168 Moldava nad Bodvou – Medzev. Po cca 3127 m križuje cestu 2. tr. č. 550 technológiou riadeného mikrotunelovania a pokračuje v poli v súběhu so železničnou traťou cca 1512 m. Následne projektovaná optická trasa križuje železničnú trať č. 168 technológiou riadeného mikrotunelovania a pokračuje v poli v súběhu so železničnou traťou až k obci Hatiny. V obci Hatiny križuje navrhovaná optická trasa cestu 3. tr. č. 3364 a po cca 120 m aj železničnú trať č. 168 a následne aj cestu 2. tr. č. 550 technológiou riadeného mikrotunelovania. Ďalej pokračuje projektovaná optická trasa v poli po pravej strane cesty 2. tr. č. 550 smerom na obec Jasov. Po cca 560 m sa navrhovaná trasa výkopov stáča smerom na severo-východ a pokračuje v súběhu s poľnou cestou až k telekomunikačnému stožiaru spoločnosti v blízkosti skládky odpadu pri obci Jasov. Od telekomunikačného stožiara pri skládke odpadov pokračuje projektovaná optická trasa v poli v súběhu s príjazdovou komunikáciou ku skládke odpadu až k ceste 2. tr. č. 548, ktorú následne križuje technológiou riadeného mikrotunelovania a pokračuje ďalej v poli smerom na sever okolo poľnej cesty. Po cca 370 m sa stáča smerom doľava a po cca 420 m končí pri telekomunikačnom stožiaru 0153KO spoločnosti ORANGE. Navrhovanú trasu výkopov budú tvoriť HDPE chráničky a multirúry vedené tak ako je zakreslené v polohopisných výkresoch.

Uloženie HDPE rúr:

V intraviláne bude výkop realizovaný ručne, v extraviláne strojovo pomocou pokladača resp. bágra. Hĺbka uloženia HDPE chráničiek v intraviláne bude 0,5-0,6 m, v extraviláne 0,9-1,2 m. Pri križovaniach riešených mikrotunelovaním bude minimálne krytie 1200 mm pod vozovkou a min. 2100 mm od hornej plochy podvalu pri železničných tratiach a 1000 mm pod najhlbším dnom koryta pri vodných tokoch. Pred mechanickým poškodením budú HDPE chráničky chránené výstražnou fóliou VF šírky 220 mm. **Hĺbka výkopu bude závisieť okrem uvedeného, aj od hĺbky uloženia cudzích inžinierskych sietí !!!**



Povrchy rýh sa po zásype uvedú do pôvodného stavu. V zeleni sa zatravnia, v chodníkoch a cestách sa rozrezané časti upravujú betónovým podkladom a asfaltom resp. betónom, v ornej pôde sa ornica rozprestrie po povrchu. Podchod pod komunikáciami a spevnenými plochami navrhnutý podvrtním bude riešený PE chráničkou Ø 110/6,3 mm. Križovania a súběhy s podzemnými vedeniami musia byť urobené v zmysle platných STN 73 6005 a STN 33 4050. Pri výkopoch štartovacích jám pre pretláčanie je potrebné tieto opatrit pažením a zábradlím, aby sa zabránilo úrazom. V intraviláne resp. v blízkosti podzemných inžinierskych sietí sa budú zemné práce vykonávať prevažne ručne. Križovania riešené prekopaním sa budú prevádzať taktiež ručne. **Pred začatím výkopových prác je potrebné dať vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete.** Pri križovaniach alebo tesných súběhoch je potrebné dotknuté siete ukotviť alebo vyviazať a HDPE rúry uložiť do žľabov.

Pre umiestnenie predmetnej stavby na daný účel sa určujú tieto podmienky:

1. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku k projektovej dokumentácii pre územné konanie mesto Moldava nad Bodvou, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou, zo 27.06.2021, č. 18872/2021.
Komisia ÚPaŽP predložený materiál prerokovala a s návrhom spoločnosti DELTA ONLINE s.r.o., Internet a Komunikácie v zmysle projektovej dokumentácie „Optická trasa Moldava nad Bodvou – Jasov“ súhlasí a materiál odporúča predložiť Mestskému zastupiteľstvu na prerokovanie a schválenie po zapracovaní vznesených pripomienok **(súbežné osadenie chráničiek pre účely mesta, a to v intraviláne mesta).**
2. Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení z hľadiska územnoplánovacej dokumentácie mesta Moldava nad Bodvou, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou, zo 12.10.2021, č. 19695/2021/415.
Navrhovaná stavba v predloženej podobe **nie je v rozpore** s platným Územným plánom mesta Moldava nad Bodvou.
3. Dodržať všetky podmienky uvedené v záväznom stanovisku z hľadiska ochrany prírody a krajiny OÚ Košice-okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, zo dňa 13.01.2021, č. OU-KS-OSZP-2021/000012-002.
Predmetná stavba sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany v zastavanom území obce. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny je vydanie územného rozhodnutia k uvedenej stavbe možné za dodržania nasledujúcich podmienok:
 - V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia je potrebné o súhlas požiadať príslušný orgán ochrany prírody. Výrub musí byť riešený samostatným konaním. **Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja (01. 10. – do konca februára).**
 - Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.
4. Dodržať všetky podmienky uvedené v záväznom stanovisku z hľadiska odpadového hospodárstva OÚ Košice-okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie Hroncova 13, 041 70 Košice, zo dňa 21.01.2021, č. 2021/002119-002. Z hľadiska odpadového hospodárstva nemá námietky za dodržania nasledujúcich podmienok:
 - Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s určeným zákonom. Stavebné odpady uložiť na povolenú skládku odpadov, nie na miesto určené obcou.
 - Do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka.



- Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
- K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b), bod 5 zákona o odpadoch **je stavebník povinný predložiť Okresnému úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie doklad o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby (faktúra, resp. vážny lístok oprávnenej organizácie).**

Náklady na činnosti nakladania so stavebným odpadom z predmetnej stavby v zmysle platných predpisov na úseku odpadového hospodárstva (preprava, zhodnotenie, zneškodnenie) nie sú zahrnuté do miestneho poplatku za komunálny odpad a ani naloženie s ním nie je v režime zberu komunálnych odpadov. Uvedené činnosti zabezpečí a s nimi spojené náklady hradí v celom rozsahu stavebník. Záväzné stanovisko v celom rozsahu platí aj pre stavebné konanie.

5. Dodržať všetky podmienky uvedené v záväznom stanovisku OÚ Košice-okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie Hroncova 13, 041 70 Košice (z hľadiska vodného zákona), zo dňa 19.01.2021, č. 2021/002178-002 zo dňa 19.1.2021.
Z hľadiska ochrany vodných pomerov je navrhovaná stavba možná.
6. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku OÚ Košice-okolie, Pozemkový a lesný odbor, Pozemkové oddelenie, Hroncova 13, 041 70 Košice, zo dňa 22.01.2021, č. OU-KS-PLO1-2021/002144-002.
7. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku OÚ Košice-okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice, zo dňa 30.12.2020, č. OU-KS-OKR-2021/017224-002 – **so stavbou súhlasí.**
8. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku ORHaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice, zo dňa 15.01.2021, č. ORHZ-KS1-25-001/2021.
9. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku k projektovej dokumentácii pre územné konanie KSK, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, zo dňa 19.02.2021, č. 3005/2021/OSM-5273.

Po oboznámení sa s podkladmi, ako aj stanoviskom správcu, KSK ako vlastníka ciest a pozemkov požaduje dodržanie nasledujúcich podmienok:

- **investor vykoná všetky stavebné práce a úkony súvisiace s vyššie uvedenou stavbou na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany KSK alebo správcu,**
- pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v zákone č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov,
- **investor je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení správcu č. IU-2021/2321-441 zo dňa 18.01.2021,**
- investor zabezpečí miesto výkonu stavebných prác tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov dopravnej premávky a chodcov, na cestách nesmie byť uskladnená vykopaná zemina, ani stavebný materiál, nesmie dochádzať ku znečisteniu ciest, ani k ich poškodeniu, prípadné znečistenie ciest odstráni bezodkladne investor na vlastné náklady, prípadné poškodenie ciest odstráni investor v spolupráci so správcom ciest na vlastné náklady,
- počas zimného obdobia, spravidla od 01.10. v príslušnom roku do 31.03. nasledujúceho roku, správca vykonáva zimnú údržbu ciest, podmienky realizácie



stavby v tomto období je potrebné odsúhlasiť pred začatím zimného obdobia so správcom,

- realizáciou stavby nesmie dôjsť ku narušeniu stability ciest II. a III. triedy,
 - zemná optická trasa v súbehu s cestami nesmie zasahovať do cestného telesa, ani jeho súčastí (cestná priekopa),
 - križenie s cestami treba realizovať bezvýkopovo kolmo na os cesty s uložením vedenia do chráničky,
 - hĺbka uloženia optického vedenia vo vzťahu k cestám musí byť v súlade s STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia,
 - žiadna súčasť stavby nesmie tvoriť pevnú prekážku na cestách, ani prekážku v rozhľade účastníkov cestnej premávky. Ochranné pásmo optickej trasy nesmie obmedzovať výkon údržby ciest,
 - investor zodpovedá za škodu, ktorá vznikne vlastníkovi dotknutých ciest a pozemkov v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov v súvislosti s realizáciou stavebných prác alebo nedodržaním podmienok v tomto súhlase i v dôsledku neodborne prevedených prác,
 - pred začatím realizácie stavebných prác si investor zabezpečí stanoviská z jednotlivých inštitúcií o všetkých podzemných vedeniach, ktoré sa na dotknutých pozemkoch v mieste uloženia stavby môžu nachádzať,
 - po ukončení stavebných prác uvedie investor pozemky do pôvodného stavu s ohľadom na zmeny vykonané stavbou,
 - o začatí i ukončení stavebných prác bude investor informovať správcu minimálne 5 pracovných dní vopred,
 - akékoľvek zmeny projektu alebo zmeny počas realizácie stavby dotýkajúce sa ciest a pozemkov je potrebné odsúhlasiť so správcom,
 - **v prípade, že stavba na uvedených pozemkoch bude realizovaná vo verejnom záujme, tzn. že v zmysle ustanovenia § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov dôjde k obmedzeniu užívania pozemkov z titulu vzniku zákonného vecného bremena, je investor povinný bezodkladne po jej dokončení písomne oznámiť dokončenie stavby KSK za účelom následného uzavretia dohody o náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena,**
 - **v prípade, že stavba nebude realizovaná vo verejnom záujme v spojitosti s vyššie uvedeným právnym predpisom, je investor povinný pred začatím stavebných prác uzatvoriť so správcom pozemkov registra E KN pare. č. 1768, 1769 a 1859 v k. ú. Debráď nájomnú zmluvu a s KSK zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok registra E KN pare. č. 3230/5 v k. ú. Jasov pre zabezpečenie práv k pozemkom,**
 - v prípade, že na stavbu bude vydané kolaudačné rozhodnutie, tak do 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia písomne sa obrátiť na odbor správy majetku Úradu KSK s návrhom nesenia umiestnenia stavby na pozemkoch KSK z majetkovoprávneho hľadiska,
 - v prípade, že na stavbu nebude vydané stavebné povolenie, pretože stavba podlieha ohláseniu v zmysle stavebného zákona, tak do 30 dní od protokolárneho odovzdania ukončenej stavby jej zhotoviteľom investorovi resp. od ukončenia stavby jej investorom, písomne sa obrátiť na odbor správy majetku Úradu KSK s návrhom riešenia umiestnenia stavby na pozemkoch KSK z majetkovoprávneho hľadiska.
- Za predpokladu dodržania vyššie uvedených podmienok KSK nemá výhrady k uvedenej stavbe, a to v rozsahu a za podmienok ako je vyššie uvedené.**



10. Dodržať všetky podmienky uvedené v záväznom súhlasnom stanovisku OR PZ v Košiciach-okolie, ODI, Oddelenie výkonu služby, Tr. SNP 35, 040 11 Košice, zo dňa 07.01.2021, č. ORPZ-KS-ODI-22-001/2021.

Záväzné súhlasné stanovisko je podmienené splnením nasledovných konkrétnych podmienok:

- v prípade zásahu prác do telesa komunikácií resp. záberu časti komunikácií pre potreby realizácie stavby je potrebné spracovať projekt dočasného dopravného značenia a predložiť na odsúhlasenie na tunajší dopravný inšpektorát,
- ODI OR PZ KS si vyhradzuje záväzne právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem, v ostatných písomných stanoviskách.

11. Dodržať všetky podmienky uvedené v záväznom súhlasnom stanovisku o povolenie výnimky zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v ochrannom pásme ciest II. a III. triedy OR PZ v Košiciach-okolie, ODI, Oddelenie výkonu služby, Tr. SNP 35, 040 11 Košice, zo dňa 11.01.2021, č. ORPZ-KS-ODI-22-003/2021.

Záväzné súhlasné stanovisko je podmienené splnením nasledovných konkrétnych podmienok:

- v prípade zásahu prác do telesa komunikácií resp. záberu časti komunikácií pre potreby realizácie stavby je potrebné spracovať projekt dočasného dopravného značenia a predložiť na odsúhlasenie na tunajší dopravný inšpektorát,
- ODI OR PZ KS si vyhradzuje záväzne právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem, v ostatných písomných stanoviskách.

12. Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení OÚ Košice-okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice, zo dňa 29.12.2020, č. OU-KS-OCDPK-2020/017213-002.

13. Dodržať všetky podmienky uvedené v záväznom stanovisku k výnimke zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v ochrannom pásme pozemnej komunikácie č. II/548 v k. ú. Jasov OÚ Košice-okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice, zo dňa 20.07.2021, č. OU-KS-OCDPK-2021/010491-002.

Stavba sa bude realizovať za dodržania nasledovných podmienok.

- Výnimka platí pre stavebnú činnosť v ochrannom pásme pozemnej komunikácie č. II/548 v katastrálnom území Jasov, mimo súvisle zastavaného územia obce Jasov, v súvislosti s realizáciou stavby „Optická trasa Moldava nad Bodvou – Jasov“.
- Stavba musí byť zrealizovaná v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou, vypracovanou odborne spôsobilou osobou, Ing. Jozef Gürtler, (PD 10/2020) 2648*A*5-3.
- Pri výstavbe rešpektovať požiadavky v stanovisku Správy ciest KSK, Ostrovského 1, 040 01 Košice, č. sp.: IU-2021/2321-441 zo dňa 18.01.2021 a záväznom stanovisku OR PZ ODI Košice - okolie, č. sp.: ORPZ-KSODI-22-/2021 zo dňa 11.01.2021.
- Stavba sa bude realizovať na základe právoplatného územného rozhodnutia, stavebného povolenia alebo ohlásenia drobnej stavby, ktoré vydá príslušný stavebný úrad, podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a cestného zákona v platnom znení.
- Povolenie výnimky zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v ochrannom pásme pozemnej komunikácie č. II/548 nenahrádza iné povolenia, ktoré sú potrebné podľa stavebného zákona, cestného zákona a ich vykonávacích predpisov.

14. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku k projektovej dokumentácii Správa ciest KSK, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, zo dňa 18.01.2021, č. IU-2021/2321-441.



Nemá námietky za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

- Pred začatím zemných prác v mieste trasy telekomunikačného kábla, stavebník požiada jednotlivých správcov podzemných vedení o ich presné vytýčenie v teréne.
- Podzemné optické káblové vedenie nesmie byť uložené v cestných rigoloch vedených súbežne s cestami minimálne 2 m za vonkajšou odvrátenou stranou cestného rigola, t. j. v pomocnom cestnom pozemku.
- Stavebník stavby zodpovedá za kvalitne prevedené stavebné práce podľa platných STN. technických predpisov a podľa podmienok stanovených správcom cesty.
- Uloženie optického kábla musí byť realizované v dostatočnej hĺbke terénu, žiadame o uloženie optického kábla vo voľnom teréne v hĺbke minimálne 90 cm, aby v prípade realizácie stavieb, ktorými sa môžu v budúcnosti meniť odtokové pomery, uložené káble v teréne tomu výškovo nebránili. V prípade ak v budúcnosti dôjde k takýmto situáciám, všetky náklady súvisiace s prekládkou optických káblov bude znášať zhotoviteľ predmetnej líniovej telekomunikačnej stavby v plnom rozsahu, bez časového obmedzenia budúcej novej výstavby.
- V prípade, ak stavebník stavebnou činnosťou v súvislosti s realizáciou stavby spôsobí akékoľvek poškodenie cesty III/3364, II/548 a II/550, je povinný toto poškodenie odstrániť na vlastné náklady. V prípade vážnejšieho poškodenia je stavebník povinný spracovať na vlastné náklady aj projektovú dokumentáciu opravy v zmysle aktuálne platných noriem a TP.
- Pred zahájením prác je povinnosťou stavebníka vykonať so zástupcom SC KSK obhliadku celej trasy telekomunikačnej stavby s jej vyznačením a prekonzultovaním kritických miest, ak sa vyskytujú. Bez vykonanej obhliadky, ktorej výsledkom bude vyhotovenie zápisu o odovzdaní úseku cesty, t. j. cestného telesa, cestného ochranného pásma a pomocných cestných pozemkov medzi investorom a SC KSK nie je možné stavbu začať realizovať.
- Kolmé križovania trasy optického kábla s cestnými telesami ciest III/3364, II/548 a II/550, ktoré sú riešené pretláčaním a uložením do PE chráničiek v zmysle STN 73 6005 tab. 3. kde dĺžka chráničky musí byť umiestnená tak, aby jej konce presahovali 1 m za vonkajšiu hranu cestnej priekopy, ak to dovoľujú priestorové pomery. Štartovacia a cieľová jamy nesmú zasahovať do telesa cesty. Zemné práce pri budovaní chráničiek nesmú ohroziť stabilitu cestného telesa a musia byť navrhované v súlade s STN 73 3050.
- Trasa líniovej telekomunikačnej stavby v mieste križovania s cestou III/3364 je vedená v svojom priebehu mimo zastavaného územia sídelného útvaru obce Hatiny, katastrálne územie Debraď, na pozemku podľa registra E parcela číslo 1768 (LV 776), v mieste križovania s cestou II/550 v zastavanom území sídelného útvaru obce Hatiny na pozemku podľa registra E parcela č. 1769 (LV 776) a parcela číslo 1859 (LV 810). V katastrálnom území Jasov trasa líniovej stavby v mieste križovania s cestou II/548 je navrhnutá na pozemku podľa registra E, parcela číslo 3250/5 (LV2060). Všetky parcely v zmysle zápisov v listoch vlastníctva sú vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice.
- Stavebník je oprávnený realizovať stavbu len so súhlasom vlastníka nehnuteľností cesty, pozemku dotknutého stavbou. Na základe uvedeného je stavebník povinný obrátiť sa na Košický samosprávny kraj o udelenie súhlasu.
- Stavebník je povinný pred realizáciou prác, na základe kladného stanoviska vlastníka nehnuteľností s predmetnou stavbou, uzatvoriť so Správou ciest Košického samosprávneho kraja, Ostrovského 1 v Košiciach nájomnú zmluvu na dobu počas realizácie stavby.



- Po ukončení stavby je stavebník povinný obrátiť sa na Košický samosprávny kraj, za účelom riešenia majetkovoprávneho vysporiadania nehnuteľností dotknutej stavbou.
 - Správa ciest Košického samosprávneho kraja, v zmysle zákona 135 /196 1 Zb. v znení neskorších predpisov súhlasí podľa § 7. ods. 1, s čiastočnou uzávierkou, § 8. ods. 1, so zvláštnym užívaním a § 11 ods. 6, s udelením výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme ciest III/3364, II/548 a II/550 v úseku pracovných miest vytvorených v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby.
 - Stavebník pred realizáciou prác, zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie dočasného dopravného značenia, ktorú predloží na ODI OR PZ Košice-okolie, Trieda SNP č. 35 Košice o jej schválenie a vydanie záväzných stanovísk. O stanovisko k projektovej dokumentácii dočasného dopravného značenia požiada aj SC KSK. Ostrovského 1 v Košiciach. Následne za účelom vydania potrebných povolení stavebník požiada Okresný úrad Košice-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13 v Košiciach.
 - Pred začatím stavebných prác súvisiacich s realizáciou pretláčania v dostatočnom predstihu je stavebník povinný sa obrátiť na správcu cesty – Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Ostrovského 1, 040 01 Košice (e-mail: sekretariat@seksk.sk. tel. 055/786 00 46) so žiadosťou o uzatvorenie inominátnej zmluvy (IZ) a je povinný uzatvoriť so správcou cesty predmetnú zmluvu o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii, v ktorej budú podrobne upravené a špecifikované práva a povinnosti správcu pozemnej komunikácie a stavebníka spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii pri prenechaní komunikácie do dočasného užívania. Predmetná zmluva sa uzatvára za účelom ochrany pozemnej komunikácie pri realizácii stavieb, ktorými je pozemná komunikácia dotknutá a poskytnutie záruky, v rámci ktorej preberá stavebník zodpovednosť za vady stavebnotechnického stavu cestného telesa, ktoré vzniknú v dôsledku ním realizovanej stavby. V prípade porušenia podmienky zo strany stavebníka uzatvoriť inominátnu zmluvu. bude správca ciest postupovať v zmysle zákona č 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov.
 - Zahájenie a ukončenie prác je potrebné oznámiť správcovi cesty. t. j. SC KSK Ostrovského 1, 040 01 Košice, oblasť Košice-okolie (p. Dubovský 055/7860048).
 - V prípade zistenia začatia stavebných prác v súvislosti so z riadením telekomunikačnej stavby pred vybavením všetkých potrebných súhlasov, stanovísk a povolení, bude správca ciest II. a III. triedy postupovať v zmysle zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov.
15. Dodržať všetky podmienky uvedené v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, zo dňa 15.01.2020, č. KPUKE-2021/1218-1/3255/HT,SB a KPUKE-2020/25160.
- Nemá námietky k umiestneniu stavby. Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.**
16. Dodržať všetky podmienky uvedené v záväznom stanovisku pre územné konanie stavby Ministerstvo dopravy a výstavby, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Košice, Hlavná 6, 040 01 Košice, zo dňa 03.05.2021, zn. 22776/2021/ÚVHR/54327. Podľa ust. § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. súhlasí s návrhom účastníka konania na územné konanie stavby. **Z hľadiska ochrany verejného zdravia je stavebné riešenie predmetnej stavby navrhované v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 355/2007 Z. z.**



17. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku k územnému konaniu Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, zo dňa 04.02.2021, č. SPFZ016447/2020 a SPFZ61216/2021.

Podľa predloženej dokumentácie sú stavbou dotknuté pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF (ďalej len „pozemok SPF“) a vo vlastníctve / spoluvlastníctve neznámych vlastníkov, s ktorými SPF v zmysle 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č.80/1995 Z.. v znení neskorších predpisov nakladá (ďalej len "pozemok NV"), ktoré sa nachádzajú v zastavanom a mimo zastavaného územia obcí Moldava nad Bodvou, Debrad' a Jasov. Na časti pozemkov je uložený melioračný detail – odvodnenie pozemkov.

SPF Vám oznamuje, že súhlasí s umiestnením a realizáciou stavby na pozemku SPF a pozemku NV podľa predloženej dokumentácie za podmienok:

- **stavebník na dotknutý pozemok SPF a pozemok NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá na príslušnej správe katastra návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností o vzniku vecného bremena v súlade so stavebným povolením,**
 - k realizácii stavby (vstup na pozemky) je potrebný súhlas užívateľa pozemkov - AGRO-MOLD, a.s.,
 - po dokončení stavby bude pozemok SPF a pozemok NV daný do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na vlastné náklady,
 - stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF a pozemok NV previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF a pozemkom NV.
18. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku k stavbe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, zo dňa 18.07.2022, č. SPFS82137/2022/740-005, SPFZ120924/2022. mimo iných **SPF si uplatňuje právo na primeranú jednorázovú náhradu za zriadenie vecného bremena.**
19. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku k územnému konaniu Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Košice, Moyzesova 18, 042 39 Košice, zo dňa 18.01.2021, č. 1202/2018/2291 a 1173/2021-130.
20. Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211, zo dňa 26.01.2021, č. 193-2/120/2021.

Pri návrhu a realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky:

- križovanie a súbeh optického kábla s odvodňovacími kanálmi navrhnuť a realizovať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovania a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami z r.1983,
- pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o identifikáciu odvodňovacích kanálov zástupcu Hydromeliorácie, š. p., dislokované pracovisko Košice, kontaktná osoba Ing. Makranská, č.t. 0903 997 909 alebo p. Fekiač, č.t. 0948 914 343,
- výkopy v mieste križovania s krytým odvodňovacím kanálom vykonať ručne,
- optický kábel v mieste križovania s otvorenými odvodňovacími kanálmi uložiť do chráničky s krytím min. 1,0 m pod skutočnú niveletu dna kanálov
- miesto križovania optického kábla s odvodňovacími kanálmi vyznačiť výstražnými tabuľami,
- počas realizácie stavby v mieste križovania dodržať prietočnosť odvodňovacích kanálov,



- k ukončeniu prác pri križovaní s odvodňovacími kanálmi prizvať našich pracovníkov, ktorí protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasia vykonanie križovaní,
 - v prípade poškodenia majetku štátu – odvodňovacích kanálov – otvorených a krytého, ku ktorému má Hydromeliorácie, š. p. právo hospodárenia, ich uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora,
 - realizačnú projektovú dokumentáciu, vrátane vzorového detailu križovania a súbehu optického kábla s odvodňovacím kanálom, situácie so zakreslením križovania a súbehu optického kábla s odvodňovacím kanálom žiadame predložiť na odsúhlasenie,
 - po ukončení stavebných prác žiadame predložiť porealizačné zameranie križovania optického kábla s odvodňovacími kanálmi.
21. Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení k doplnenej dokumentácii Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211, zo dňa 13.05.2022, č. 3187-2/120/2022.
22. Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení Tepelné hospodárstvo Moldava, a.s., Ul. Čs. armády 34, 040 01 Moldava nad Bodvou, zo dňa 07.01.2021, č. 6/2021.
23. Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení k projektovej dokumentácii pre územné konanie a k podzemným zariadeniam VVS, a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice, zo dňa 29.01.2021, zn. 4402/2021/Ko. Mimo iných, v miestach križovania alebo súbehu s našimi zariadeniami žiadame prevádzať ručný výkop, z dôvodu možného poškodenia týchto zariadení.
24. Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, zo dňa 08.01.2021, č. TD/NS/0016/2021/Uh. Súhlasí s umiestnením stavby za dodržania uvedených podmienok.
25. Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, zo dňa 04.08.2021, č. 12595/2021.
26. Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení Ministerstva obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice, zo dňa 15.02.2021, č. ASMdpV-20-1316/2020.
27. **Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadreniach správcov sietí (optických alebo dátových rozvodov):**
- ORANGE SLOVENSKO a.s., zo dňa 24.09.2021, č. 2001/2021 (**dôjde ku stretu** PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.)
 - UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., zo dňa 14.12.2021, č. 52/2021 (vo vyznačenej záujmovej oblasti **nie sú uložené** naše KDS).
 - Slovak Telekom, a.s., zo dňa 05.09.2020, č. 6612026816 (**dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o.)
 - ANTIK Telecom s.r.o., zo dňa 19.01.2021, zn. 1267/12/2021
 - O2 Slovakia, s.r.o., zo dňa 07.01.2021
 - SWAN KE, s.r.o., zo dňa 30.12.2020, č. IK/533/2020
 - BelasaNet s.r.o., zo dňa 04.01.2021 (**nachádzajú sa** vedenia optickej siete)
 - Alternet, s.r.o., zo dňa 14.01.2021, č. 2100039935 (vo vyznačenom území **sa nachádzajú** vedenia siete v majetku alebo správe prevádzkovateľa Alternet, s.r.o.).
 - Portál webovej služby FibreNet, s.r.o., zo dňa 13.04.2022, zn. VYJW00131/22 (**nenachádzajú sa** siete)



- Portál webovej služby FibreNet, s.r.o., zo dňa 07.10.2022, zn. VYJW00340/22 (**nenachádzajú sa siete**)
 - TRANSPETROL, a.s., zo dňa 19.04.2022, zn. DOL/2020/04/44 (**nezasahuje do ochranného pásma a nedotýka sa našich záujmov**)
 - Eustream, a.s., zo dňa 14.04.2022, č. 273/2022 (**nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a.s.**)
28. Dodržať všetky podmienky uvedené **v súhrnnom stanovisku** ŽSR Bratislava, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, zo dňa 16.03.2021, č. 29964/2021/O230-3.

Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou a dokladmi nemáme námietky k realizácii stavby a súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia pre uvedenú stavbu za týchto podmienok:

- Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek ŽSR (Oblasť riaditeľstvo Košice a Oblasťná správa majetku Košice), pri zabezpečovaní podkladov pre prípravu a realizáciu stavby: riešiť pri styku (súbeh, križovanie) v záujmovom území ochranu podzemných káblových vedení MK, el. vedenia (VO, ŽST Počkaj) v správe ŽSR - OR Košice, SOZT a SEE (uloženie do chráničiek, rešpektovať ochr. pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy, trasy ponechať voľné-prístupne), novobudované súbehy musia byť realizované mimo obvodu dráhy vo vzdialenosti nie menej ako 6 m od osi traťovej koľaje (vedená v úrovni terénu), resp. 3 m od vonkajšieho okraja telesa dráhy (päty násypu, hornej hrany zárezu) a stavieb (pevných zariadení), ktoré sú jej súčasťou (v súlade s predpisom ŽSR TS 4), chráničky zrealizovať na základe odsúhlaseného technického riešenia v súlade PD, realizáciou nesmie byť narušený priechodný prierez, voľný schodný a manipulačný priestor, stavebník v obvode dráhy zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov (dohoda o bezpečnosti prác v podmienkach ŽSR) v súlade s predpisom Z2 (v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z.). Stavebník-zhotoviteľ zodpovedný za bezpečnosť všetkých zamestnancov, ktorí stavbu realizujú a vstupujú do priestoru možného ohrozenia železničnou prevádzkou, stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
- Stavebník preukáže „iné právo k pozemku“ v správe ŽSR navrhovaným na výstavbu (v zmysle vyjadrenia Správy majetku ŽSR Bratislava, OSM Košice, č. j. /2a.15/880/2021/SM/RPHs-MKE-La, zo dňa 12.02.2021).
- Pred začatím prác stavebník objedná vytýčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u ŽSR - OR Košice, SOZT a SEE. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonané ručne za dozoru správcu podzemných vedení.
- Stavebník pred začatím prác prerokuje technologický postup prác, termín začatia a ukončenia stavby v obvode dráhy (pri križovaní) a objedná dozornú činnosť na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Košice (Ing. Kaminský, 0911490 008) - z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe. Zároveň stavebník oznámi začiatok prác aj na ŽSR, OSM Košice.
- Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba: odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila odvodňovací systém železničných zariadení, nenarušila stabilitu železničného telesa.
- Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
- Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku ŽSR. Následné terénne úpravy na pozemku v správe ŽSR vykonať do pôvodného stavu.



- Pokiaľ pri realizácii stavby alebo pri prevádzke stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto uhradí v plnom rozsahu.
 - ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej výstavbe a prevádzke (vrátane kolízií pri prístupe stavebných mechanizmov, dopravných prostriedkov a osôb k nej) spôsobené železničnou prevádzkou.
 - Po ukončení prác stavby v obvode dráhy, stavebník si zabezpečí vydanie potvrdenia o ukončení prác od ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Košice. Stavebník toto potvrdenie predloží pri kolaudácii stavby.
 - Stavebník následne po ukončení stavby odovzdá ŽSR - OR Košice, Sekcii žel. tratí a stavieb dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (časť dotýkajúcu sa obvodu dráhy). Zároveň žiadame prizvať ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Košice ku kolaudácii stavby.
29. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku ŽSR Bratislava, OR Košice, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice, zo dňa 05.03.2021, č. 01144/2021/ORKE/SŽTS.
30. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku ŽSR Bratislava, OR Košice, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Tomášikova 27, 041 50 Košice, zo dňa 26.01.2021, č. 01396/2021/OR KE/SOZT.
31. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku ŽSR Bratislava, OR Košice, Sekcia OZT, Stredisko miestnej správy a údržby KT Košice, Kollárová 10, 040 02 Košice, zo dňa 18.01.2021, č. 13-02-02/01.2021/KT KE.
32. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku ŽSR Bratislava, OR Košice, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefánikova 60, 041 50 Košice, zo dňa 11.01.2021, č. 1009/2021/OR KE/SEE-2/17.
33. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku ŽSR Bratislava, železničné telekomunikácie Bratislava, Kováčska 3, 832 06 Bratislava, zo dňa 04.01.2021, č. 654/SIP/2021/2.
34. Dodržať všetky podmienky uvedené **v záväznom stanovisku** Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, zo dňa 16.04.2021, č. 22448/2021/SŽDD/44195.

MDV SR súhlasí s umiestnením predmetnej stavby v OPD a OD a zároveň pre vykonanie činností v OPD a OD a následné užívanie stavby určuje tieto podmienky:

- Stavba bude realizovaná v súlade s dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou DELTA ONLINE spol. s r. o., Pri salaši 2, 040 17 Košice overenou MDV SR, ktorá je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
- Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
- Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
- Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom.
- Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení v obvode staveniska a v prípade potreby po dohode so správcami zabezpečiť ich ochranu, resp. úpravu.
- Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia Železníc Slovenskej republiky (súčasných aj budúcich) nachádzajúce sa v dotknutom území.
- Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku Železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava, č. j.: 29964/2021/O230-3 zo dňa 16. 03. 2021.



- Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
 - Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD a OD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy, dráhu a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
 - Toto stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
35. Dodržať všetky podmienky uvedené **v záväznom stanovisku** Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, zo dňa 26.05.2022, č. 25594/2022/SŽDD/579885.
36. Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení obce Jasov, Obecný úrad Jasov, Námestie sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov, zo dňa 03.02.2021, č. 1/2001/OCUJAS.
37. Dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku AGRO – MOLD akciová spoločnosť, Hatiny 177, 045 01 Debráď, zo dňa 16.05.2022, zn. 205/2022. **Súhlas so vstupom na pozemok až po vyzbieraní úrody, ktorá bude v termíne cca po 30.11.2023, v naliehavom prípade až po voprednom zaplatení škody.**
38. **Navrhovateľ je povinný pred začatím akýchkoľvek budúcich stavebných prác na predmetnej stavbe vytýčiť všetky jestvujúce podzemné vedenia nachádzajúce sa v záujmovom území !!!**

Stavebný úrad skonštatoval, že v tomto územnom konaní neboli zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov predložené žiadne námietky a závažné pripomienky k umiestneniu navrhovanej stavby; podmienky dotknutých orgánov a organizácií boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti; nestráca však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

ODÔVODNENIE :

Dňa 17.12.2021 podal a následne v priebehu roka 2022 doplnil navrhovateľ: spol. **DELTA ONLINE, spol. s r.o., ul. Pri salaši 2, 040 17 Košice**, na príslušnom stavebnom úrade návrh na rozhodnutie o umiestnení **líniovej stavby „Optická trasa Moldava nad Bodvou – Jasov“** v k. ú. Moldava nad Bodvou, Debráď, Hatiny, Jasov na pozemkoch podľa priloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby. Týmto dňom bolo začaté územné konanie v predmetnej veci.

Stavebný úrad po doplnení dokumentácie oznámil dňa 08.04.2022 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám, oznámil túto skutočnosť verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli dotknutej obce Moldava nad Bodvou, Debráď, Hatiny, Jasov na dobu 15 dní; dňa 05.05.2022 uskutočnil vo veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie navrhovanej stavby podľa § 37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani



MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 30, 045 01 Moldava nad Bodvou

životné prostredie neohrozuje. Stavba nie je v rozpore s platnou Územnoplánovacou dokumentáciou obce.

Príslušný stavebný úrad v priebehu tohto územného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia na predmetnú stavbu, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa to uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na mesto Moldava nad Bodvou do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

Doručí sa:

1. DELTA ONLINE, spol. s r.o., ul. Pri salaši 2, 040 17 Košice
2. Mesto Moldava nad Bodvou, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou
3. Obec Debrad', OcÚ Debrad' 147, 045 01 Debrad'
4. Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
6. AGRO – MOLD akciová spoločnosť, Hatiny 177, 045 01 Debrad'
7. Verejná vyhláška – ostatní účastníci konania, právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, vrátane vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, ktoré sú stavbou priamo alebo nepriamo dotknuté

Na vedomie:

8. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
9. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
10. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
11. Okresný úrad Košice-okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
12. OR PZ v Košiciach – okolie, ODI, Oddelenie výkonu služby, Trieda SNP 35, 040 11 Košice
13. Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
14. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
15. VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
16. VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
17. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava



MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 30, 045 01 Moldava nad Bodvou

18. MICHLOVSKY spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
19. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Prevádzka Východné Slovensko, Alvinczyho 14, 040 01 Košice
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. BelasNET s.r.o., Námestie Mieru 8, 045 01 Moldava nad Bodvou
22. Alternet s. r. o., Popradská 12, 040 01 Košice
23. HEIZER OPTIK, s.r.o., Prevádzka údržby, Hraničná 18, 821 05 Bratislava
24. ŽSR, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
25. ŽSR, OR Košice, Kasárenské námestie 11, 041 50 Košice
26. SVP, š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14, Košice

Vyvesené dňa: Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa: Pečiatka, podpis: