



Mesto Moldava nad Bodvou
Mestský úrad, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou

v súlade s § 5 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov

**vyhlasuje výberové konanie na obsadenie funkcie
konateľ obchodnej spoločnosti SPRÁVA BYTOV BODVA s.r.o.**

Počet miest obsadzovaných výberovým konaním:

- 1 (jedno miesto) – plný úväzok

Základná zložka mzdy (v hrubom):

- plat pri nástupe 1100 – 1300 eur v závislosti od kvalifikácie a skúseností uchádzača

Popis pracovného miesta:

Konateľ je štatutárnym orgánom spoločnosti Správa bytov Bodva s.r.o., ktorá vznikla k 1.1.2020 ako nástupnícka spoločnosť spoločnosti BodvaTel s.r.o., ktorá zanikla 31.12.2019 v zmysle ust. § 69 ods. 1 Obchodného zákonníka a to rozdelením na novozaložené nástupnícke spoločnosti. Jediným spoločníkom spoločnosti je mesto Moldava nad Bodvou. Spoločnosť sídli v prenajatých priestoroch v Inkubátorovom dome na ul. Školská č. 10 v Moldave nad Bodvou a celkovo spravuje 1273 bytov a nebytových priestorov v Moldave nad Bodvou, Jasove a Čečejevciach.

Predpokladaný termín nástupu:

Po schválení úspešného uchádzača Mestským zastupiteľstvom v Moldave nad Bodvou v súlade s § 11 ods. 4 písm. I) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Požadovaná kvalifikácia:

- a) Kvalifikačný predpoklad:
 - vysokoškolské vzdelanie II. stupňa ekonomického zamerania,
- b) iné predpoklady:
 - zdravotná a odborná spôsobilosť na výkon funkcie,
 - bezúhonnosť.

Výberové kritéria:

- prax v riadiacej pozícii výhodou,
- znalosť z oblasti zákona o účtovníctve
- znalosť z oblastí daní (daň z príjmov právnickej osoby, daň z pridanej hodnoty, ostatné priame dane)
- znalosť z oblastí zákona o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
- znalosť z oblastí zákona o správcach bytových domov
- osvedčenie o absolvovaní akreditovaného vzdelávacieho programu správcov bytového fondu na Slovensku výhodou
- znalosť z oblasti investičnej výstavby,
- znalosť z oblasti legislatívy tepelnej energetiky (najmä zákon č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike a platné vyhlášky, ostatné zákony v oblasti energetiky),
- znalosť v oblasti obchodného práva a občianskeho práva (Obchodný zákonník, Občiansky zákonník),
- znalosť príslušných VZN a koncepcií mesta Moldava nad Bodvou,
- znalosť zákona o majetku obcí, zákona o verejnom obstarávaní, zákona o slobodnom prístupe k informáciám,



- samostatnosť, flexibilita,
- manažérske, organizačné a komunikačné schopnosti,
- práca s počítačom (Excel, Word, Internet, Omega, Olymp ...).

Zoznam požadovaných dokladov:

- žiadosť o účasť na výberovom konaní (prihláška),
- štruktúrovaný životopis s uvedením podrobných informácií o odbornej a riadiacej praxi,
- motivačný list,
- úradne osvedčená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
- kópia osvedčenia o absolvovaní akreditovaného vzdelávania správcov bytových domov, ak bolo absolvované,
- dokument vypracovaný uchádzačom: Koncepcia riadenia spoločnosti Správa bytov Bodva s.r.o. v rozsahu 2 strán A4,
- potvrdenie o zdravotnej spôsobilosti na výkon obsadzovanej funkcie,
- čestné vyhlásenie o bezúhonnosti a o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu.

Poznámka: Pred schválením výsledného návrhu bude uchádzač vyzvaný k predloženiu údajov potrebných na vyžiadanie výpisu z registra trestov.

Informácie pre záujemcu:

Svoju žiadosť spolu s ďalšími prílohami doručte v zalepenej obálke s nápisom „Výberové konanie – konateľ spoločnosti Správa bytov Bodva s.r.o. – NEOTVÁRAŤ!“ poštou na adresu: Mesto Moldava nad Bodvou, Mestský úrad, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou, osobne do podateľne MsÚ – Bartalossova 16, 045 01 Moldava nad Bodvou alebo elektronickou poštou na adresu: fulopova.marta@moldava.sk, **do 05.06.2022**. V žiadosti je potrebné jednoznačne uviesť názov pracovnej pozície. Na posúdenie dodržania lehoty na podanie prihlášky je rozhodujúci dátum doručenia žiadosti o účasť na výberovom konaní (nie potvrdenie pošty, že záujemca svoju žiadosť odoslal). Žiadosti doručené po stanovenom termíne alebo neúplné žiadosti nemusia byť zaradené do výberového konania.

Kontaktovaní a na pracovný pohovor pozvaní budú len vybraní uchádzači, ktorí spĺňajú kvalifikačné predpoklady a iné kritéria a požiadavky súvisiace s obsadzovaným pracovným miestom.

Poznámka: Táto pracovná pozícia nie je obsadzovaná na základe výsledku výberového konania podľa ustanovení § 5 a nasledovných zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v platnom znení, keďže konateľov ako zástupcov mesta v ich štatutárnych a kontrolných orgánoch schvaľuje mestské zastupiteľstvo.

O termíne, mieste a forme výberového konania budú uchádzači informovaní písomnou pozvánkou zaslanou najneskôr 7 dní pred začatím výberového konania.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo nevybrať žiadneho z uchádzačov alebo výberové konanie v jeho priebehu zrušiť bez udania dôvodu.

Uchádzači sami nesú náklady, ktoré im účasťou vo výberovom konaní vzniknú.

Zaslaním žiadosti o účasť na výberovom konaní dáva záujemca súhlas so spracovaním a archiváciou osobných údajov v súlade s článkom 6, bod 1, písm. a) Nariadenia európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 216/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z.

V Moldave nad Bodvou 10.05.2022

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta