



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Moldave nad Bodvou
7230173765/OOn/ 2021/05.06.2021	1783/2021	Ing.W.Vislay/0948 926 788	dňa 17.02.2022

Vec

„Moldava nad Bodvou – zriadenie VN, DTS, úprava NN, DP a TS20“
– stavebné povolenie

Dňa 04.06.2021 podal žiadateľ: **spol. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice**, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu s názvom: **„Moldava nad Bodvou – zriadenie VN, DTS, úprava NN, DP a TS20“** v k. ú. Moldava nad Bodvou na pozemkoch podľa predloženej identifikácie parc. č. 1894/1-C (1466/1-E), 1894/239-C (1466/2-E), 1894/5-C, 1802-C, 1791-C, 1793-C podľa priloženej dokumentácie navrhovanej líniovej stavby. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie v predmetnej veci.

Na predmetnú líniovú stavbu: **„Moldava nad Bodvou – zriadenie VN, DTS, úprava NN, DP a TS20“** je mestom Moldava nad Bodvou, Spoločným obecným úradom, Bartalosova 16, 045 01 Moldava nad Bodvou vydané **rozhodnutie o umiestnení stavby zo dňa 05.05.2021, č. 579/2021, právoplatné dňa 17.06.2021.**

Predmetná stavba: **„Moldava nad Bodvou – zriadenie VN, DTS, úprava NN, DP a TS20“** v k. ú. Moldava nad Bodvou na pozemkoch podľa predloženej identifikácie parc. č. 1894/1-C (1466/1-E), 1894/239-C (1466/2-E), 1894/5-C, 1802-C, 1791-C, 1793-C sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Popis stavby:

Prekládka trafostanice TS20 sa uskutoční na ul. Svätého Ladislava v katastrálnom území mesta Moldava nad Bodvou na parc. č.1894/5-C v majetku mesta Moldava nad Bodvou. Je to parcela pri asfaltovej ceste na rohu ulice 5 m od jestvujúceho dvojitého podperného bodu, ktorý sa zdemontuje. Nová trafostanica TS20 bude betónová, bloková a koncová s transformátorom o výkone 400 kVA. Pre napájanie blokovej trafostanice sa uloží VN káblové vedenie do zeme s pripojením na jestvujúce vzdušné vedenie v dĺžke 270 m. Trasa VN kábla vedie cez lúky, križuje poľné cesty a končí v zarostenej časti stromami, kde je potrebné vyrúbať stromy a krovie na celkovej ploche 100 m², kvôli ochrannému pásmu VN kábla a kvôli osadeniu trafostanice. Jestvujúca priehradová trafostanica TS20 sa zdemontuje spolu so vzdušným VN vedením v dĺžke 163 m a vzdušným NN vedením v dĺžke 27 m.

Uloženie nových NN káblov do zeme ako vývody z novej trafostanice sa uskutočnia znova na ul. Svätého Ladislava v katastrálnom území mesta Moldava nad Bodvou na parc. č. 1894/5-C



MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 30, 045 01 Moldava nad Bodvou

v majetku mesta Moldava nad Bodvou. Uložia sa štyri káble do zeleného pásu medzi asfaltovú cestu a ploty záhradiek. Prvý kábel sa uloží po rozvodnú skriňu typu SR6 č.2, z ktorej sa urobí ďalší rozvod do skrine SR4 č.1 a na nový podperný bod č.47. Z tohto rozvodu budú napájané rodinné domy č.6 až 12 na ul. Svätého Ladislava. Druhý kábel z trafostanice sa vyvedie na podperný bod č.18 a bude napájať vzdušné vedenie smerom na ul. Horskú. Tretí kábel sa vyvedie tiež na podperný bod č.18 ale bude napájať vzdušné vedenie smerom na ul. Fábryho. Štvrtý vývod z trafostanice bude napájať všetky ostatné rodinné domy na ul. Svätého Ladislava cez rozvodné skrine typu SR č.1A, 1B a 1C. Štvrtý kábel končí v skrini SR4 č.3 a prepojí sa s jestvujúcim NN káblom v zemi, ktorý končí na podpernom bode č.4 na ul. Fábryho. Ďalší prepoj novým káblom v zemi sa uskutoční na ul. Horská medzi podpernými bodmi č.24 a 37 v katastrálnom území mesta Moldava nad Bodvou na parc. č. 1802-C v majetku mesta Moldava nad Bodvou. Okrem nových káblov v zemi sa postavia aj nové podperné body na parc. č. č.1894/5-C, sú to podperné body 6, 9, 10, 16, 17, 47, 49 v počte 7 ks a jeden podperný bod sa postaví na parc. č. 1793-C a to č.35. Parc. č.- 1793-C je tiež v katastrálnom území mesta Moldava nad Bodvou a v majetku mesta Moldava nad Bodvou.

Celková dĺžka uložených nových NN káblov v zemi bude 791 m. Križovanie asfaltových ciest sa uskutoční pretláčaním pod cestou bez porušenia asfaltovej vozovky.

Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty:

- PS 01 - Prekládka TS20
 - úsek 01 - Trafostanica TS20 - montáž
 - úsek 02 - Trafostanica TS20 - demontáž
- SO 01 - VN a NN káble v zemi
 - úsek 01 - VN kábel v zemi - montáž
 - úsek 02 - NN káble v zemi - montáž
 - úsek 03 - Domové prípojky - montáž
 - úsek 04 - Domové prípojky - demontáž

Na uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Dodržať všetky podmienky uvedené v rozhodnutí o umiestnení líniovej stavby: „Moldava nad Bodvou – zriadenie VN, DTS, úprava NN, DP a TS20“ vydaným mestom Moldava nad Bodvou, Spoločným obecným úradom, Bartalosova 16, 045 01 Moldava nad Bodvou zo dňa 05.05.2021, č. 579/2021, právoplatné dňa 17.06.2021.
2. Stavba bude uskutočnená podľa predloženej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie vyprac. spol. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, zodp. projektant Ing. Ladislav Világi, dátum 05/2021, zák. č. IP-10185. Akékoľvek ďalšie zmeny stavby alebo zmeny projektovej dokumentácie nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Celá stavba sa realizuje v režii Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice. Projektová dokumentácia popisuje aj demontáž NN vedenia, **pôvodné podperné body, ktoré sú nahrádzané novými a ostatné, kde bude zemné vedenie je nutné odstrániť ako aj všetky ostatné, ktoré budú neupotrebitelné.** Snahou a zámerom mesta Moldava nad Bodvou je postupne odstraňovať všetky vzdušné rozvody.
4. **Najneskôr ku kolaudačnému konaniu je nutné zmluvné ošetrenie stavby vrát. ochranného pásma v prípade záberu nových pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou.**
5. Dodržať podmienky v súhlasnom stanovisku mesta Moldava nad Bodvou, Školská 2, Moldava nad Bodvou, zo dňa 29.06.2021, č. 15938/2021.



Zriadenie vecného bremena na parcelách patriacich mestu Moldava nad Bodvou riešiť v súlade splatnou legislatívou. Po ukončení prác vyzvať písomne zástupcu mesta na prevzatie terénnych úprav na trávnom poraste a zastavaných plochách na parcelách patriacich mestu Moldava nad Bodvou. Spísanú zápisnicu predložiť ku kolaudácii stavby !!!

6. Dodržať podmienky vo vyjadrení mesta Moldava nad Bodvou, Školská 2, Moldava nad Bodvou, zo dňa 28.07.2020, č. 14123 – súhlasné stanovisko, príloha verejné osvetlenie.
7. Dodržať podmienky v záväznom stanovisku OÚ Košice-okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, Košice (z hľadiska ochrany prírody a krajiny) zo dňa 03.07.2020, č. OU-KS-OSZP-2020/009313-002 – predmetná stavba sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany v zastavanom území obce. Časť daného územia, ktorým povedie nové VN vedenie je súčasťou Chráneného vtáčieho územia Slovenský kras, ktoré bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov a zabezpečenie podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny je vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia k uvedenej stavbe možné za dodržania nasledujúcich podmienok:

V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia je potrebné o súhlas požiadať Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie. Výrub musí byť riešený samostatným konaním. Výrub sa uskutočňuje najmä v dobí vegetačného pokoja (01.10.-31.03. kalendárneho roka). **Je potrebné, aby k prácam spojeným so stavbou VN prípojky došlo v mimo hniezdnom období, t. j. v rozmedzí od 01.08. do 31.03. kalendárneho roka.** Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny. Pri všetkých činnostiach súvisiacich so stavbou nového VN vedenia zabezpečiť dodržanie ochranných podmienok stanovených vo vyhláske MŽP SR č. 22/2008 Z. z., ktorou bolo vyhlásené CHVÚ Slovenský kras.

8. Dodržať podmienky vo vyjadrení OÚ Košice-okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, Košice (z hľadiska vodného zákona) zo dňa 02.07.2020, č. OU-KS-OSZP-2020/009247-002 – záväzné stanovisko, z hľadiska ochrany vodných pomerov je navrhovaná stavba možná.
9. Dodržať podmienky vo vyjadrení OÚ Košice-okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie Hroncova 13, Košice (z hľadiska odpadového hospodárstva) zo dňa 20.07.2020, č. OU-KS-OSZP-2020/009339-002 – nemá námietky za dodržania podmienok: podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch je zakázané uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zneškodniť, alebo zhodnotiť odpad inak, ako v súlade s určeným zákonom. Stavebnú suť odovzdať do zhodnocovacieho zariadenia alebo uložiť na legálnu skládku, nie na miesto určené obcou. Do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka. Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa určeného zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch. **K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b), bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť tunajšiemu úradu doklad o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby (faktúra, resp. vážny lístok oprávnenej organizácie).** Náklady na činnosti nakladania so stavebným odpadom z predmetnej stavby v zmysle platných predpisov na úseku odpadového hospodárstva (preprava, zhodnotenie, zneškodnenie) nie sú zahrnuté do miestneho poplatku za komunálny odpad a ani naloženie s ním nie je v režime zberu komunálnych odpadov. **Uvedené činnosti zabezpečí a s nimi spojené náklady hradí v celom rozsahu stavebník.**



10. Dodržať podmienky v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Košice, Hlavná 25, Košice zo dňa 07.07.2020, č. KPUKE-2020/13301-2/52682/HT, SB – nemá námietky k umiestneniu stavby, ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.
11. Dodržať podmienky vo vyjadrení ORHaZZ Košice-okolie, Rožňavská 25, Moldava nad Bodvou zo dňa 25.09.2020, č. ORHZ-KS1-797-001/2020 – súhlasné stanovisko bez pripomienok na účely stavebného konania.
12. Dodržať podmienky vo vyjadrení Ministerstva vnútra SR, Centrum podpory Košice, Oddelenie telekomunikačných služieb, Kuzmányho 8, Košice zo dňa 02.07.2020, č. CPKE-OTS-2020/001079-207 – vo vyznačenej lokalite neprevádzkujeme vedenia v našej správe.
13. Dodržať podmienky v stanovisku SVP, š. p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, Košice zo dňa 17.07.2020, č. CS SVP OZ KE 3481/2020/2 – v záujmovom území stavby sa nenachádzajú žiadne vodné toky ani zariadenia v správe SVP, š. p., nie sú námietky voči realizácii stavby.
14. Dodržať podmienky vo vyjadrení k podzemným zariadeniam VVS, a.s., závod Košice, Komenského 50, Košice zo dňa 08.07.2020, zn. 73029/2020/Ko – upozorňujeme, že nad verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou nesmie byť umiestnená žiadna nadzemná stavba. Na základe uvedeného žiadame pri výstavbe nadzemných objektov dodržať ochranné pásmo od steny potrubia vodovodu a kanalizácie, t. j. do DN 500, vrátane, minimálne 1,5 m a nad DN 500 minimálne 2,5 m na obidve strany potrubia. V predpokladaných miestach križovania alebo súbehu s našimi zariadeniami žiadame prevádzať ručný výkop, z dôvodu možného poškodenia týchto zariadení. Vodohospodárske zariadenie žiadame v plnom rozsahu rešpektovať a zachovať požiadavky platných STN 73 6005. **Pre upresnenie, pred začatím zemných prác, v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. žiadame objednať vytýčenie našich zariadení verejného vodovodu a kanalizácie, vrátane prípojok v teréne. Termín vytýčenia si dohodnite u technického pracovníka pátracej činnosti p. Ing. Galdun, t. č. 0902968261.** K realizácii predmetnej stavby z hľadiska našich sietí nemáme námietky po dodržaní uvedených podmienok.
15. Dodržať podmienky vo vyjadrení SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava zo dňa 03.07.2020, č. TD/NS/0231/2020/Lö – súhlas s vydaním stavebného povolenia za dodržania všetkých uvedených všeobecných podmienok.
16. Dodržať všetky podmienky vo vyjadrení k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o., Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava zo dňa 19.08.2020, č. 6612022270 – dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o.
17. Vyjadrenie k existencii podzemných vedení optických alebo iných dátových sietí (dodržať všetky uvedené podmienky) – Orange Slovensko a.s. zo dňa 10.07.2020, č. 1359/2020 (nedôjde ku stretu s ich podzemnými telekomunikačnými zariadeniami, nakoľko sa v záujmovom území nenachádzajú ich zariadenia), **UPC Broadband Slovakia, s.r.o. zo dňa 09.07.2020, č. 770/2020 (sú uložené káblové distribučné systémy – dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení a najmä podmienky, ktoré sú zvlášť zdôraznené), O2 Slovakia, s.r.o. zo dňa 02.07.2020, č. IP10185/LVi/2020 (v záujmovom území sa nachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o., k predloženej projektovej dokumentácii nemajú**



pripomienky, s vydaním územného rozhodnutia / stavebného povolenia súhlasíme), Antik Telecom s.r.o. zo dňa 27.07.2020, zn. 660/06/2020 (nemá vlastné siete a iné zariadenia, ktoré by prechádzali Vami vyznačeným záujmovým územím), Ministerstvo obrany SR zo dňa 07.10.2020, č. ASMdpV-20-710/2020 (súhlasíme s realizáciou stavby, v danej oblasti sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné inžinierske siete v správe Ministerstva obrany SR), Belasanet s.r.o. zo dňa 18.10.2021, zn. 11120211 (v uvedenej lokalite sa nachádzajú naše zariadenia, zemné optické vedenie), Alternet, s.r.o. zo dňa 19.10.2021, č. 2100066870 (nachádzajú sa vedenia v majetku alebo správe prevádzkovateľa).

18. Dodržať podmienky vo vyjadrení OÚ Košice-okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie Hroncova 13, Košice zo dňa 08.01.2021, č. OU-KS-OSZP-2021/001142-004. **Zaplatiť finančnú náhradu za vyrúbané dreviny vo výške 10% ich spoločenskej hodnoty, t. j. 165 eur na účet mesta Moldava nad Bodvou v termíne do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

Stavebný úrad skonštatoval, že v tomto stavebnom konaní neboli zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov predložené žiadne námietky a závažné pripomienky k povoleniu navrhovanej stavby; podmienky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienok tohto povolenia.

ODÔVODNENIE :

Dňa 04.06.2021 podal žiadateľ: **spol. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice**, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu s názvom: „**Moldava nad Bodvou – zriadenie VN, DTS, úprava NN, DP a TS20**“ v k. ú. Moldava nad Bodvou na pozemkoch podľa predloženej identifikácie parc. č. 1894/1-C (1466/1-E), 1894/239-C (1466/2-E), 1894/5-C, 1802-C, 1791-C, 1793-C podľa priloženej dokumentácie navrhovanej líniovej stavby. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie v predmetnej veci.

Na predmetnú líniovú stavbu: „**Moldava nad Bodvou – zriadenie VN, DTS, úprava NN, DP a TS20**“ je mestom Moldava nad Bodvou, Spoločným obecným úradom, Bartalošova 16, 045 01 Moldava nad Bodvou vydané **rozhodnutie o umiestnení stavby zo dňa 05.05.2021, č. 579/2021, právoplatné dňa 17.06.2021.**

Povoľujúci orgán dňa 24.09.2021 oznámil začatie tohto stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a oznámil túto skutočnosť verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli toho istého dňa 24.09.2021 a zvesenou dňa 25.10.2021, zároveň však upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby. Povoľujúci orgán upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v tejto veci aj podľa § 142h zákona č. 90/2020 Z. z. (Zákon, ktorým sa dopĺňajú niektoré zákony v pôsobnosti Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky v súvislosti s ochorením COVID-19) a vzhľadom k mimoriadnym opatreniam a nariadeniam vlády a Ústredného krízového štábu SR v súvislosti s rizikom šírenia koronavírusu COVID-19. Zároveň určil lehotu, dokedy mohli účastníci tohto stavebného konania a dotknuté orgány uplatniť v tomto konaní svoje pripomienky, námietky a stanoviská.



MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Spoločný obecný úrad, Hviezdoslavova 30, 045 01 Moldava nad Bodvou

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62, ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že realizáciou stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu tohto konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a skonštatoval, že neboli vznesené voči prípustnosti stavby žiadne pripomienky a námietky zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Stavebník (žiadateľ) v konaní doložil chýbajúce doklady:

- Súhlasné stanovisko mesta Moldava nad Bodvou, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou
- Stanovisko opt. spol. Alternet, s.r.o., Popradská 12, 040 01 Košice
- Stanovisko opt. spol. Belasanet, s.r.o., Kalvínska 18, 045 01 Moldava nad Bodvou

Na základe týchto skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa to uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na mesto Moldava nad Bodvou do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

25.02.2022

Vyvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis: