

ZMENY A DOPLNKY č. 8 ÚPN SÚ MOLDAVA NAD BODVOU

NÁVRH
UPRAVENÝ PO PREROKOVANÍ



M 1 : 5 000

LEGENDA:

Stav	Návrh	Výhľad a rezerva	
			navrhované hranice zastavaného územia
			plochy obytnej zástavby nízkopodlažnej
			plochy obytnej zástavby viacpodlažnej
			plochy s koncentráciou zariadení občianskej vybavenosti
			ostatné intenzívne využívané rekreačné priestory
			plochy technického vybavenia
			parky a ostatná verejná zeleň
			cesty II. triedy, miestne komunikácie zberné
			ostatné miestne komunikácie
			miestne obslužné komunikácie funkčnej triedy C3
			koridory nadradených vodárenských trás
			technické a hygienické ochranné pásma
			vodohospodárske zariadenia (vodné nádrže I - IV)
			úprava toku Bodva
			zrušenie ochranného pásma a koridorov vodárenských trás

regulačný kód prípustného stavebného využitia

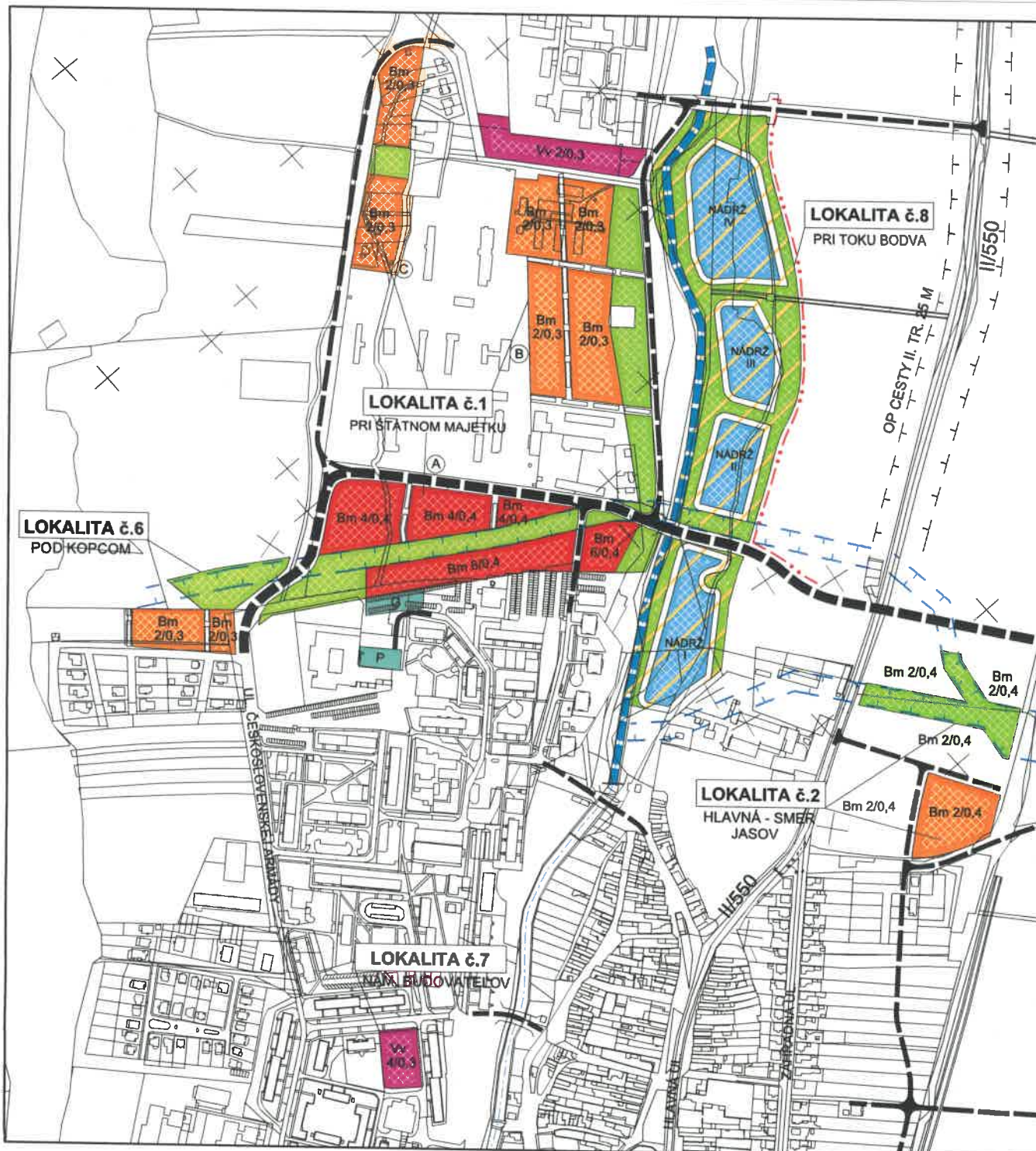
Bm	územie čistého bývania mestského typu
Vv	územie vyššej občianskej vybavenosti
2/0,3	prípustná podlažnosť a intenzita zástavby

označenie funkcií objektov a plôch vybavenosti

G	hromadné garáže
P	verejné parkoviská

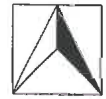
Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. Marín HUDEC, registračné číslo 438

URBAN studio s.r.o.	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-EKOLOGIA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Košice, Letná ul. č. 45, www.urban.sk, urban@urban.sk	dátum spracovania: 2023
názov dokumentácie:	ZMENY A DOPLNKY č. 8 ÚPN SÚ MOLDAVA NAD BODVOU NÁVRH	
názov výkresu:	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH Lokalita "1", "2", "6", "7" a "8"	
hlavný riešiteľ: ING. ARCH. D. HUDEC	projektant: ING. ARCH. D. HUDEC, ING. Š. ŠKODA	
ARCHITGRAPH	grafika: ING. ARCH. LUCIA VERBOVÁ ARCHITECTONICKO-GRAFICKÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91 Košice	
		mierka: 1:5000



ZMENY A DOPLNKY č. 8 ÚPN SÚ MOLDAVA NAD BODVOU

NÁVRH
UPRAVENÝ PO PREROKOVANÍ



M 1 : 5 000

LEGENDA:

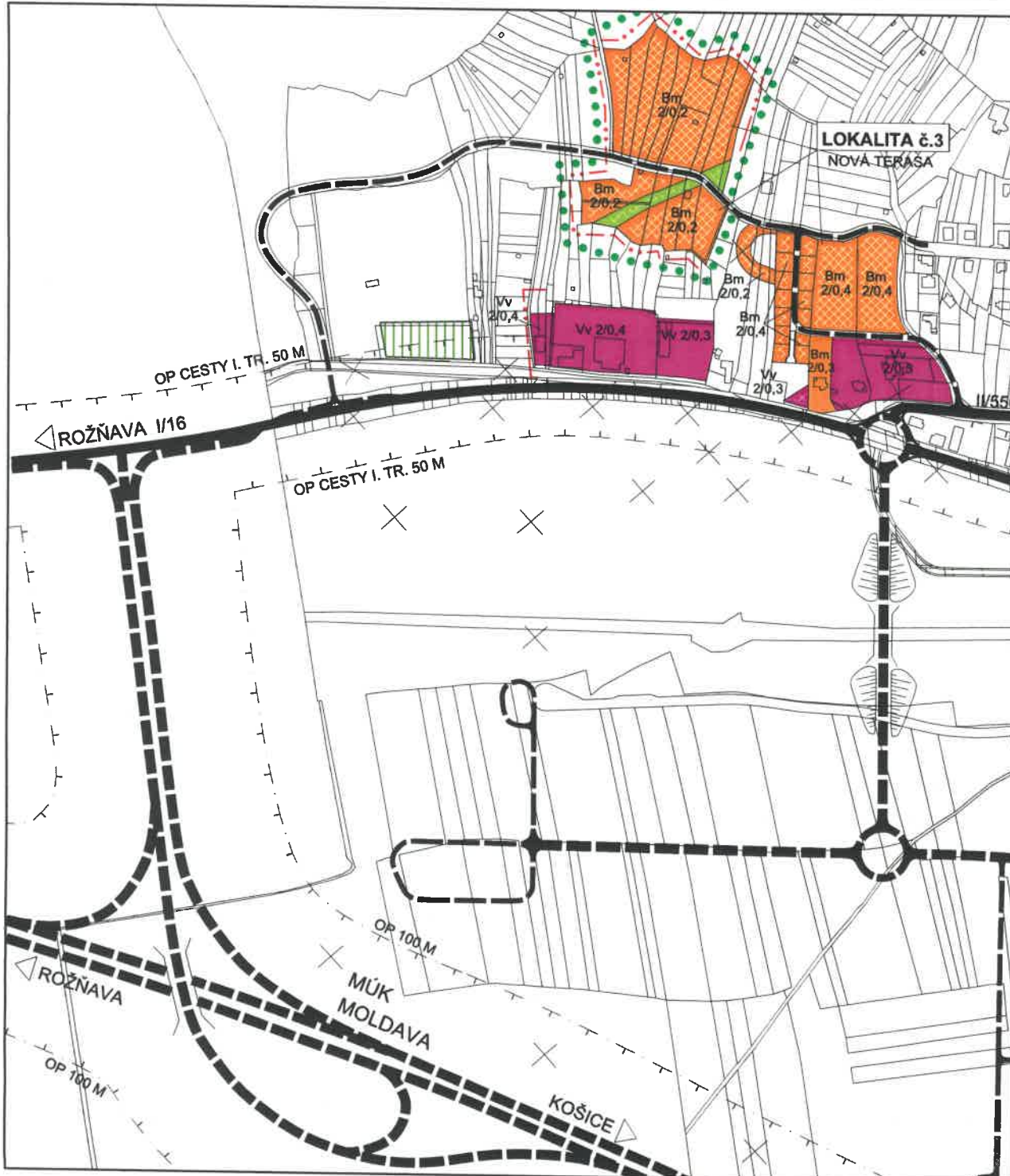
Stav	Návrh	Výňad a rezerva	
			navrhované hranice zastavaného územia
			plochy obytnej zástavby nízkopodlažnej
			plochy s koncentráciou zariadení občianskej vybavenosti
			parky a ostatná verejná zeleň
			vinice, sady, záhrady a záhradkárske kolónie
			rýchlostná cesta R2
			cesta I. triedy I/16
			cesty II. triedy, miestne komunikácie zberné
			ostatné miestne komunikácie
			úrovňové kruhové križovatky
			technické a hygienické ochranné pásma
			zrušenie komunikácií a funkčných plôch
			lokality, na ktorú je potrebné obstarat' a schváliť ÚPN - zóny

regulačný kód prípustného stavebného využitia

Bm	územie čistého bývania mestského typu
Vv	územie vyššej občianskej vybavenosti
2/0,3	prípustná podlažnosť a intenzita zástavby

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. Martin HUDEC, registračné číslo 438

URBAN studio s.r.o.	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-ÉKOLOGIA-ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Košice, Letná ul. č. 45, www.urban.sk, urban@urban.sk	dátum spracovania: 2023
názov dokumentácie:	ZMENY A DOPLNKY č. 8 ÚPN SÚ MOLDAVA NAD BODVOU NÁVRH	
názov výzvy:	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH Lokalita "3"	
hlavný riešiteľ: ING. ARCH. D. HUDEC	projektant: ING. ARCH. D. HUDEC, ING. Š. ŠKODA	mierka: 1:5000
ARCHIGRAPH	grafika: ING. ARCH. LUCIA VERBOVÁ ARCHITECTONICKO-GRAFICKÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91 Košice	



ZMENY A DOPLNKY č. 8 ÚPN SÚ MOLDAVA NAD BODVOU

NÁVRH
UPRAVENÝ PO PREROKOVANÍ



M 1 : 5 000

LEGENDA:

Stav	Návrh	Výhľad a rezerva	
			plochy s koncentráciou zariadení občianskej vybavenosti
			plochy zmiešanej / polyfunkčnej zástavby
			plochy priemyselnej výroby a skladov
			plochy technického vybavenia
			cesta I. triedy I/16
			cesty III. triedy, miestne komunikácie zberné
			ostatné miestne komunikácie
			miestne obslužné komunikácie funkčnej triedy C3
			technické a hygienické ochranné pásma
			úprava toku Bodva
			zrušenie komunikácií
			elektrifikácia trate Haniska pri Košiciach - Moldava nad Bodvou

regulačný kód prípustného stavebného využitia

Zm	zmiešané územie občianskej vybavenosti a nezávadnej výroby
Vv	územie vyššej občianskej vybavenosti
Pv	územie priemyselnej výroby a skladov
2/0,3	prípustná podlažnosť a intenzita zástavby

označenie funkcií objektov a plôch vybavenosti

G	hromadné garáže
---	-----------------

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. Martin HUDEC, registračné číslo 438

URBAN studio s.r.o.	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-EKOLÓGIA-ZIVOTNÉ PROSTREDIE Košice, Letná ul. č. 45, www.urban.sk, urban@urban.sk	dátum spracovania: 2023
názov dokumentácie:	ZMENY A DOPLNKY č. 8 ÚPN SÚ MOLDAVA NAD BODVOU NÁVRH	
názov výkresu:	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH Lokalita "5"	
hlavný riešiteľ: ING. ARCH. D. HUDEC	projektant: ING. ARCH. D. HUDEC, ING. Š. ŠKODA	
ARCHIGRAPH	grafika: ING. ARCH. LUCIA VERBOVÁ ARCHITEKTONICKO-GRAFICKÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91 Košice	
		mierka: 1:5000

