



Uznesenia

z 34. zasadnutia Mestskej rady v Moldave nad Bodvou zo dňa 4. 06. 2021 konaného v Sobášnej sieni, na Školskej ulici č. 2 v Moldave nad Bodvou

Uznesenie č. 435/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

program 34. zasadnutia Mestskej rady v Moldave nad Bodvou s doplnením o:

- Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v prospech oprávneného z vecného bremena: SPP – distribúcia, a.s. financovaného investorom K3 s.r.o. pre umiestnenie inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného.
- Návrh na prerokovanie zámeru priameho odpredaja časti pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva obchodnej spoločnosti K3 s.r.o.
- bod č. 19/1 Ústnu informáciu na úseku projektov (Ide o poskytnutie prehľadu Starých projektov – nezrealizovaných, prehľadu Žiadosti o NFP a prehľadu o Prebiehajúcich projektoch financovaných z rozpočtu mesta).

Hlasovanie č. 1

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 436/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 2 programu odporúča MsZ

- **zobrať na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra 2/2021

- **schváliť**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021.

Hlasovanie č. 2

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 437/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 3 programu odporúča MsZ

- **schváliť**

nižšie uvedený majetok mesta za prebytočný majetok v súlade s článkom 26 ods. 1 platných a účinných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou, a preto podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí určuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to:

Nehnutelnosti nachádzajúce sa v okrese Košice – okolie, v obci Moldava nad Bodvou, v katastrálnom území Moldava nad Bodvou:

1) na LV č. 3522:

- a) parcela reg „C“ č. parc. 796/6 o výmere 879 m², zastavaná plocha a nádvorie, vrátane stavby so súpisným číslom 1304 / na pozemku parc. č. 796/6),
- b) parcela reg „C“ č. parcely 796/9 o výmere 170 m² zastavaná plocha, ktorá vznikla odčlenením od parcely reg „C“ č. 796/1 o výmere 4662 m², zastavaná plocha, na základe vyhotoveného Geometrického plánu č. 28/21 zo dňa 25.03.2021 vyhotoviteľa: GEOTREND, KÖSZAGA Július, Gemerská 14 040 11 Košice, IČO: 14 357 828.



2) na LV č. 1533:

- a) parcela reg. „C“ č. parc. 779/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²,
- b) parcela reg. „C“ č. parc. 779/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m²,
- c) parcela reg. „C“ č. parc. 779/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m², vrátane stavby na tejto parcele,
- d) parcela reg. „C“ č. parc. 779/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 199 m², vrátane stavby na tejto parcele,
- e) parcela reg. „C“ č. parc. 779/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m², vrátane stavby na tejto parcele,
- f) parcela reg. „C“ č. parc. 779/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2707 m²

a zároveň

- **schváliť**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu

a zároveň

- **schváliť**

5 – člennú komisiu na vyhodnotenie splnenia podmienok účastníkov obchodnej verejnej súťaže

s doplnením návrhu na uznesenie:

- 1. schvaľuje nižšie uvedený majetok mesta „**ako celok**“ za prebytočný majetok.
- 2. v časti V. Spôsob podávania návrhov: pri účastníkovi OVS písm. a) identifikačné údaje
 - **fyzická osoba**, fyzická osoba-podnikateľ: meno, priezvisko, titul, sídlo, IČO, telefónne číslo, bankové spojenie“
- 3. o východiskovú cenu pre ponuku odpredaja predmetu OVS vo výške 300 000,- €
- 4. o stanovenie podmienky zábezpeky a spôsobu zloženia zábezpeky vo výške 2% z východiskovej hodnoty predmetu OVS, t. j. 6 000,- €.

Hlasovanie č. 3

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 438/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 4 programu odporúča MsZ

- **schváliť**

nižšie uvedený majetok mesta ako celok za prebytočný majetok v súlade s článkom 26 ods. 1 platných a účinných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou, a preto podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí určuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to:

Nehnutelnosti nachádzajúce sa v okrese Košice – okolie, v obci Moldava nad Bodvou, v katastrálnom území Moldava nad Bodvou:

na LV č. 1533:

- a) Parcela registra „C“ č. 1097/14 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvorie,
- b) Parcela registra „C“ č. 1097/15 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvorie,
- c) Parcela registra „C“ č. 1097/16 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvorie,
- d) Parcela registra „C“ č. 1097/17 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvorie,
- e) Parcela registra „C“ č. 1097/18 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvorie,
- f) Parcela registra „C“ č. 1097/19 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvorie,
- g) Parcela registra „C“ č. 1097/20 o výmere 395 m², zastavané plochy a nádvorie,
- h) Parcela registra „C“ č. 1097/21 o výmere 385 m², zastavané plochy a nádvorie.



a zároveň

- **schváliť**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu

a zároveň

- **schváliť**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, 5 – člennú komisiu vyhodnotenia splnenia podmienok účastníkov obchodnej verejnej súťaže

s doplnením návrhu na uznesenie:

„o stanovenie podmienky zábezpeky a spôsobu zloženia zábezpeky vo výške 2% z východiskovej hodnoty predmetu OVS, t. j. 4 000,- €“.

Hlasovanie č. 4

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 439/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 5 programu odporúča MsZ

- **schváliť**

nižšie uvedený majetok mesta za prebytočný majetok v súlade s platnými a účinnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou, a preto podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí určuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to:

Nehnutelnosť nachádzajúcu sa v kat. úz. Štós, obec: ŠTÓS, okres: Košice - okolie, evidovanú Okresným úradom Košice - okolie, katastrálnym odborom na LV č. 872,

- ako byt č. 3 o celkovej výmere podlahovej plochy 61,63 m², nachádzajúci sa na prízemí, vo vchode č. 2, bytového domu, súp. č. 263, postaveného na parcele reg. „C“ č. 319/4 – zastavané plochy a nádvoria,
- ako spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu – bytového domu, súp. č. 263, postaveného na parcele reg. „C“ č. 319/4 – zastavané plochy a nádvoria, vo veľkosti 60/1216,

a zároveň

- **schváliť**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu

a zároveň

- **schváliť**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, 5 – člennú komisiu vyhodnotenia splnenia podmienok účastníkov obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie č. 5

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 440/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 6 programu odporúča MsZ

- **prerokovať**



Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou so schválením prerušenia rokovania o tomto materiáli s predĺžením pripomienkového konania v termíne do 15. júna 2021

- **schváliť**

vytvorenie pracovnej skupiny pre vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou

- **schváliť**

Prílohy k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou v predložennom znení.

Hlasovanie č. 6

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 441/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 7 programu odporúča MsZ

- **schváliť**

zámer predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o NFP - Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia.

- Názov výzvy: 62. Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku

- Kód výzvy: OPKZP-PO2-SC211-2020-62

- Špecifický cieľ: 2.1.1 Zníženie rizika povodní a negatívnych dôsledkov zmeny klímy

- Názov projektu: Zateplenie strechy stravovacieho komplexu Základnej školy na ul. ČSA č. 725/15 v Moldave nad Bodvou.

Hlasovanie č. 7

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 442/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 8 programu odporúča MsZ

- **schváliť**

v súlade s §6a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverenie nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou do správy Mestskému kultúrnemu stredisku, IČO: 00 135 505, Hlavná 58, Moldava nad Bodvou a to konkrétne:

Technické zhodnotenie budovy Kultúrneho domu so súp. č. 147/58 na parcele č. 103 zapísanej na LV č. 1533 katastrálneho územia: Moldava nad Bodvou

Obstarávacia cena: 58 361,78 €

Oprávky: 729,54 €

Zostatková cena: 57 632,24 €

Vlastné zdroje

od 1. 07. 2021 na dobu neurčitú za účelom ich správy, údržby a užívania.

Hlasovanie č. 8

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4



Uznesenie č. 443/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 9 programu odporúča MsZ

- **zobrať na vedomie**

Prehľad plánovaných podujatí v meste Moldava nad Bodvou jún – december r. 2021.

Hlasovanie č. 9

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 444/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 10 programu odporúča MsZ

- **schváliť**

Zámer prestavby objektu bývalej Hasičskej zbrojnice na Matriku so sobášnou sieňou v Moldave nad Bodvou.

Hlasovanie č. 10

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 445/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 11 programu odporúča MsZ

- **schváliť**

Zámer prípravy novej cestnej komunikácie k lokalite Nová Terasa.

Hlasovanie č. 11

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 446/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 12 programu odporúča MsZ

- **zobrať na vedomie**

Zámer mesta Moldava nad Bodvou o priamy prenájom časti pozemku, a to parcely reg. „C“ č. 1106, LV 1533, ktorá je vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou o výmere 3 m² nájomcovi: Slovenská sporiteľňa, a. s. so sídlom: Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 na dobu prenájmu 10 rokov za výšku jednorazového nájmu 5 000,- € za celú dobu nájmu za účelom umiestnenia voľne stojaceho tubusu – vkladomatu nájomcu.

Hlasovanie č. 12

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 447/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 13 programu odporúča MsZ

- **zobrať na vedomie**

Zoznam žiadostí o odkúpenie pozemkov od Slovenského pôdohospodárskeho fondu.

Hlasovanie č. 13

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 448/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 14 programu odporúča MsZ

- **schváliť**



1. Udržiavacie práce na komunikácii a parkovisku pri poliklinike ul. ČSA v sume 30 328,02 €.
2. Vypracovanie projektu Komunikácia a parkovisko pri poliklinike ul. ČSA.

Hlasovanie č. 14

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 449/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 15 programu odporúča MsZ

- **schváliť**

Zámer vybudovania Parkoviska pri Základnej škole ČSA v Moldave nad Bodvou.

Hlasovanie č. 15

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 450/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 16 programu odporúča MsZ

- **schváliť**

v zmysle ustanovenia § 15 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vecné použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Moldava nad Bodvou v roku 2021 vo výške 111 500 Eur na finančné vykrytie kapitálovej aktivity:

a) Oprava budovy v objekte polikliniky.....	17 500,00 €
b) Rozšírenie kamerového systému.....	6 000,00 €
c) Prístrešok – objekt poliklinika	5 000,00 €
d) Naviac práce – Hviezdoslavova 21	26 000,00 €
e) Udržiavacie práce na účel. komunikácii ku garážam vo.....	35 000,00 €
f) Obstaranie cestnej váhy	22 000,00 €

- **schváliť**

3. zmenu rozpočtu mesta na rok 2021 vrátane programov rozpočtovým opatrením č. 3 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b), c) a písm. d) Zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy:	11 307 516 EUR	Bežné výdavky:	11 307 516 EUR
z toho rozpočt. organizácie:	562 237 EUR	z toho rozpočt.organ:	5 698 753 EUR
Kapitálové príjmy:	1 600 901 EUR	Kapitálové výdavky:	4 720 097 EUR
z toho rozpočt. organizácie:	0 EUR	z toho rozpočt. organizácie:	5 000 EUR
Finančné príjmové operácie:	3 314 769 EUR	Finančné výdavkové oper	356 213 EUR
Príjmy celkom	16 223 186 EUR	Výdavky celkom	16 223 186 EUR

- **zobrať na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na 3. zmenu rozpočtu mesta Moldava nad Bodvou za rok 2021.

Hlasovanie č. 16

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 451/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu pod bodom č. 18 programu odporúča MsZ

- **schváliť**



zníženie ceny za vecné bremeno v prospech Nadácie pre budúcnosť - A Jövőért Alapítvány pre stavbu: „Cirkevné školské centrum s vyučovacím jazykom maďarským – I. etapa SO 02 – plynová prípojka.

Hlasovanie č. 18

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 3

Uznesenie č. 452/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu odporúča MsZ

- **schváliť**

Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v prospech oprávneného z vecného bremena: SPP – distribúcia, a.s. financovaného investorom K3 s.r.o. pre umiestnenie inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného

- **zobrať na vedomie**

Návrh na prerokovanie zámeru priameho odpredaja časti pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva obchodnej spoločnosti K3 s.r.o.

Hlasovanie č. 19

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

Uznesenie č. 453/2021

Mestská rada v Moldave nad Bodvou

- **berie na vedomie**

1. Informáciu predbežného prieskumu prostredníctvom sociálnej siete a aplikácie
2. Informácie primátora mesta k Zmluve - multifunkčná hala, prenájmu VOP a čiernym stavbám v meste.

Hlasovanie č. 20

Prítomní: 4 členovia mestskej rady, za hlasovali 4

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

podpísal dňa: 8. 06. 2021