

Určené na:
20. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,
dňa 16. 12. 2024
K bodu programu č.: 9

Názov dokumentu:

Návrh Dodatku č. 3 VZN Mesta Moldava nad Bodvou č. 119 o pridelovaní bytov do nájmu vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou

predkladá: PaedDr. Klára Vranaiová, PhD. prednosta Mestského úradu	vypracované: PaedDr. Klára Vranaiová, PhD. prednosta Mestského úradu
prerokované: Mestská rada mesta Moldava nad Bodvou Komisia finančná, správy majetku a obchodu	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie Návrh Dodatku č. 3
Legislatívne východiská:	Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.

Dôvodová správa č. 9
Návrh Dodatku č. 3 k VZN Mesta Moldava nad Bodvou č. 119 o pridelovaní bytov do nájmu
vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou

Mesto Moldava nad Bodvou má v platnosti a účinnosti VZN č. 119 o pridelovaní bytov do nájmu vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou zo dňa 7. 11. 2020. K VZN bol dňa 14. 7. 2022 prijatý Dodatok č. 1 zo dňa 01.08.2022 a Dodatok č. 2 zo dňa 01.01.2024.

Na základe prijatia novej Vyhlášky č. 281/2024 Z. z. zo dňa 25.10.2024 účinnej od 01.01.2025 Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore bolo potrebné prepracovať článok X. - VZN č. 119 o pridelovaní bytov do nájmu vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou, ktorý určuje výšku nájmu, úhradu za plnenia spojené s nájmom bytu tak, aby reflektoval novú právnu úpravu účinnú od 1. januára 2025.

Na základe vyššie uvedeného preto mesto Moldava nad Bodvou navrhuje, aby poslanci prijali nasledujúce uznesenie:

Návrh na uznesenie
Uznesenie č./2024 z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 16. 12. 2024

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Moldava nad Bodvou č. 119 o pridelovaní bytov do nájmu vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou

Návrh na uznesenie prijatý trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.