

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
POZEMKOVÉ ODDELENIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Naše číslo:OU-KS-PLO1-2023/000142

V Košiciach, 29.06.2023

OZNÁMENIE

platnosti zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Moldava nad Bodvou

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v rámci konania o pozemkových úpravách vykonávaných v katastrálnom území Moldava nad Bodvou, podľa § 11 ods. 23 zákona

o z n a m u j u p l a t n o s ť

zásad umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Moldava nad Bodvou (ďalej len „ZUNP“).

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ KS, PLO“) v zmysle § 11 ods. 23 zákona doručil všetkým známym vlastníkom návrh ZUNP v obvode projektu pozemkových úprav (ďalej len „PPÚ“) v katastrálnom území Moldava nad Bodvou na odsúhlasenie.

V rámci návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode PPÚ v katastrálnom území Moldava nad Bodvou, OÚ KS, PLO v zmysle § 11 ods. 18 zákona prerokoval s vlastníkami ich návrhy a požiadavky na určenie nových pozemkov - formou dotazníka, resp. na verejnom zhromaždení dňa 26.07.2022, resp. na individuálnych prerokovaniach v dňoch 27.07.2022 - 29.07.2022.

Na základe výsledkov prerokovania, miestnych podmienok a podľa všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode PPÚ, schválených rozhodnutím č. OÚ-KS-PLO1-2023/000425 zo dňa 26.01.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.03.2023, OÚ KS, PLO dohodol s predstavenstvom Združenia účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Moldava nad Bodvou na pracovnom rokovaní dňa 23.03.2023 návrh ZUNP.

Návrh ZUNP bol zverejnený verejnou vyhláškou dňa 25.04.2023 pod č. OU-KS-PLO1-2023/000142 na úradnej tabuli mesta Moldava nad Bodvou, úradnej tabuli a elektronickej tabuli Okresného úradu Košice-okolie na obdobie 15 dní. Zároveň bol návrh doručený známym vlastníkom do vlastných rúk.

Účastníci pozemkových úprav mali možnosť proti návrhu ZUNP podať písomné námietky v lehote do 15 dní od ich zverejnenia alebo doručenia na adresu OÚ KS, PLO.



OKRESNÝ
ÚRAD
KOŠICE-OKOLIE

Telefón
+421/55/60 04 172

Fax
+421/55/63 25 983

E-mail
opl.ks@minv.sk

Internet
<http://www.minv.sk/?okresny-urad-košice-okolie>

IČO
00151866

Po zverejnení návrhu ZUNP boli v zákonom stanovenej lehote OÚ KS, PLO doručených päť písomností s označením:

- K. č. OU-KS-PLO-2023/000064-120 - námietky vlastníka os. č. 152 proti ZUNP pani Ing. Mária Konderlová,
- K. č. OU-KS-PLO-2023/000064-144 - námietky vlastníka os. č. 21 proti ZUNP pán Karol Szacsško,
- Dotaz k návrhu zásad pre umiestnenie nových pozemkov projektu pozemkových úprav Moldava nad Bodvou pán Ing. Štefan Karniž,
- Námietky proti Návrhu zásad pre umiestnenie nových pozemkov projektu pozemkových úprav Moldava nad Bodvou pán Ing. Róbert Helcmanovský
- Oznámenie pani MUDr. Ingrid Móciková

Všetky písomnosti boli riešené listom, ktorý bol im zaslaný a námietky boli klasifikované vzhľadom k obsahu a predmetu ako neopodstatnené.

Národná diaľničná spoločnosť a.s. zaslala vyjadrenie vo forme upozornenia na pripravovaný investičný zámer Rýchlostná cesta R2 Moldava nad Bodvou – Košice, Šaca a rešpektovanie zákonných postupov v tejto realizácii. SPP Distribúcia a.s. upozornila na rešpektovanie jej sietí.

Podľa § 11 ods. 23 zákona ZUNP sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené alebo nariadené pozemkové úpravy. Za súhlas s návrhom sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.

Vzhľadom na to, že bola splnená podmienka ustanovenia § 11 ods. 23 zákona, t. j. zásady umiestnenia nových pozemkov sú platné, ak s nimi súhlasia účastníci, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú nariadené pozemkové úpravy Moldava nad Bodvou, OÚ KS, PLO oznamuje ich platnosť.

V zmysle § 11 ods. 23 zákona v spojení s § 26 ods. 2 správneho poriadku OÚ KS, PLO oznámi platnosť zásad a platné znenie ZUNP touto verejnou vyhláškou ich doručuje účastníkom PPÚ Moldava nad Bodvou tak, že ich vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Košice-okolie, na webovom sídle Okresného úradu Košice-okolie, www.minv.sk a zároveň na úradnej tabuli mesta Moldava nad Bodvou.

Prílohy:

1. ZUNP - písomná časť
2. ZUNP - grafická časť

Doručuje sa

1. Mestský úrad Moldava nad Bodvou, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou – úradná tabuľa, elektronická tabuľa
2. Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice – úradná tabuľa, elektronická tabuľa

Okresný úrad Košice-okolie
Pozemkový a lesný odbor
Hroncova 13, 041 70 Košice
-1-

Ing. Gabriel Vukušič
vedúci odboru

Vyvesené dňa:
(dátum, pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:
(dátum, pečiatka, podpis)



Program
rozvoja vidieka SR
2014-2020



MINISTERSTVO
PŮDOHOSPODÁRSTVA
A ROZVOJA VIDIEKA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY