

Technická správa



Názov stavby: **Rekonštrukcia strechy Múzea - Kováčskej vyhne**
Miesto Stavby: **Moldava nad Bodvou, Hlavná 113/130, p.č.31**
Objednávateľ: **Mesto Moldava nad Bodvou, Školská 356/2, Moldava nad Bodvou**
Spracovateľ: **Ing. Ingrid Scholtzová**
Dátum spracovania: **10.2023**
Zákazkové číslo: **10/23**

1. Úvod

Predmetom tohto projektu je návrh rekonštrukcie strechy objektu múzea -kováčskej vyhne Moldava n/B, ktorá je národnou kultúrnou pamiatkou.

Návrh rieši výmenu poškodených drevených prvkov krovu, výmenu pôvodnej strešnej keramickej krytiny a klampiarskych prvkov, pričom tvar, hmota, členitosť, sklony a výška hrebeňa ostanú zachované.

2. Pôvodný stav

Jedná sa prízemný murovaný objekt prestrešený drevenou sedlovou strechou s hambáľkovou sústavou v kombinácii s prestrešením nádvorcia drevenou valbovou strechou s vaznicovou sústavou. Podbitie rímsy je drevenými doskami. Krytina je v celom rozsahu keramickej s klampiarskymi prvkami z pozinkovaného plechu. Nad rovinu strechy prechádzajú murované komíny. Dažďové vody zo strechy sú odvádzané podstrešnými žľabmi cez zvodové rúry priamo na terén. Prestrešené nádvorie je tvorené drevenými stĺpmi krovu lemované dreveným dobovým zábradlím s vrátkami. Podlaha nádvorcia je tvorená kamenými kockami resp. časť tvorí štrková vrstva.

3. Zhodnotenie porúch strechy a krovu

Strešná konštrukcia má primárne mechanické poškodenia v dôsledku presadnutia uličnej časti základov. Biotické poškodenia v podobe hniloby sú sústredené do pätných častí uličných stĺpov.

4. Búracie práce

- Odstránenie pôvodnej keramickej krytiny, vrátane latovania a klampiarskych prvkov
- Rozobratie konštrukcie dreveného krovu prestrešeného nádvorcia a čiastočne nad samotným objektom
- Vyhíbenie ryhy pre nový pásový základ

5. Navrhované stavebné úpravy

Jestvujúca konštrukcia bude v uličnej časti rozobratá. Pre trojicu uličných stĺpov sa zrealizuje nové pásové zakladanie. Na nový základ dôjde k osadeniu dobových kotviacich papúč pričom v chýbajúcich polohách sa osadí dobová replika. Spätná montáž pôvodných prvkov bude v celom rozsahu demontáže, až na rozsah výmeny vybraných stĺpov a nových pásikov spolu s trojicou väzných trávov.

Pôvodné drevené prvky konštrukcie strechy sa osadia v pôvodných polohách. Poškodené prvky /stĺpy, vazné trámy/ sa nahradia novými. Stĺpy z uličnej strany sa osadia pomocou pôvodných liatinových papúč na nový pásový žb. základ.

Krytina sa navrhuje nová keramická Steinbruck – približne rovnakej farby ako pôvodná. Latovanie sa navrhuje nové drevené. Klampiarske prvky sú navrhnuté z pozinkovaného plechu hr.0,6mm – podstrešné žlaby, kotlíky, zvodové rúry, vrátane doplnkov, oplechovanie komína a úžľabia. Dažďové vody zo strechy budú odvádzané priamo na terén. Drevené obloženie rímsy sa navrhuje nové doskové s povrchovou úpravou v pôvodnom odtieni.

6. Postup realizácie prác.

Práce pri rekonštrukcii strechy sa budú realizovať etapovite z lešenia umiestneného vo dvore objektu a zo strany Hlavnej ulice.

Pred zahájením prác bude potrebné ochrániť fasádu objektu pred poškodením. V priebehu prác bude krov chránený pred zatekajúcou vodou a poveternostnými vplyvmi podstrešnou fóliou. Plocha pre skladovanie sute bude umiestnená pred objektom.

7. Starostlivosť o bezpečnosť práce

Zhotoviteľ je povinný rešpektovať pri realizácii stavby platné predpisy v oblasti bezpečnosti práce, plniť povinnosti vyplývajúce zo stavebného zákona a platných ostatných zákonov a NV SR.

- Zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- Vyhlášku MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- Vyhlášku SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení,
- Stavebné práce musia byť vykonávané podľa Plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vypracovaného v zmysle NV č. 396/2006 Z. z.

8. Starostlivosť o životné prostredie

Navrhovaná stavba svojím charakterom nemá negatívny vplyv na kvalitu životného prostredia oproti súčasnému stavu.

Na stavenisku sa nebudú realizovať žiadne stavebné procesy, ktoré by mohli znečistiť podzemné alebo povrchové vody.

Technológia výstavby nebude mať negatívny vplyv na znečistenie ovzdušia. Počas výstavby bude dodávateľ znižovať prašnosť kropením.

Na stavenisku nie sú žiadne porasty by bolo treba počas výstavby chrániť.

Na stavenisku nebudú výrobné, ktoré by zvyšovali hlučnosť v okolí.

Po ukončení všetkých stavebných prác je dodávateľ stavby povinný uviesť stavenisko do pôvodného stavu. Výkopová zemina sa použije späť na zásypy alebo úpravy okolitého terénu.

Stavebný odpad vzniknutý pri stavebných úpravách je zatriedený v zmysle vyhlášky MŽP SR č.365/2015 Z.z, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Nakladanie s odpadom bude podľa zákona č. 79/2015 Z, z., v platnom znení.

17 02 01 – Drevo /O/ - R5

17 04 02 – Hliník /O/ - R5

17 05 06 - Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 /O/ - R5

- odpady je potrebné predovšetkým zhodnocovať.
- prebytočný, neupotrebitelný odpad je možné uložiť len na miestach na to určených a v súlade so Zákonom o odpadoch,
- držiteľ odpadu je podľa § 14 odst.1, písm.f, Zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, povinný viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá a o ich zhodnotení a zneškodnení.

Ing. Ingrid Scholtzová