



Určené na:
8. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,
dňa 11. 10. 2023

K bodu programu č.: 14 c)

Názov dokumentu:

Návrh na schválenie zverejnenie zámeru priameho nájmu nehnuteľnosti – pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

| | |
|--|--|
| predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta | vypracoval: JUDr. Ing. Michal Bernáth právny odbor mesta |
| prerokované: Mestská rada Komisie pre investičné činnosti, výstavbu, územné plánovanie, životné prostredie a dopravu | materiál obsahuje: Dôvodovú správu Návrh na uznesenie |
| Legislatívne východiská: | § 9a ods. 9 písm. c) zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou |
| Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom: | |
| Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta: | |
| Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí: | nevyžaduje sa |
| Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí: | nevyžaduje sa |
| Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.: | Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi. |



Dôvodová správa č. 14 c)

Návrh na schválenie zverejnenia zámeru priameho nájmu nehnuteľnosti – pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mestu Moldava nad Bodvou bola dňa 06.06.2023 doručená Operačným strediskom záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky „**Žiadosť o schválenie dlhodobého nájmu a možnosti budúceho prevodu vlastníckeho práva k pozemku pre účel výstavby alebo obnovy stanice záchranej zdravotnej služby**“.

Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky v súvislosti s aktuálne prebiehajúcim Plánom obnovy a odolnosti Slovenskej republiky, komponent 11_ Moderná a dostupná zdravotná starostlivosť, Investícia 4_Výstavba a obnova staníc záchranej zdravotnej služby oslovilo Mesto Moldava nad Bodvou o vytypovanie vhodných pozemkov pre výstavbu alebo obnovu stanice záchranej zdravotnej služby.

Plocha pozemku potrebného pre výstavbu jedno posádkovej stanice záchranej zdravotnej služby vrátane spevnených plôch a odstupových vzdialeností je 513,89 m².

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 06.07.2023 navrhla najprv schválenie zámeru výstavby jednoposádkovej stanice záchranej zdravotnej služby na časti pozemkov vo výlučnom vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou odčlenených geometrickým plánom z pozemkov registra C KN parc. č. 1345/6 a parc. č. 1348/7 v k.ú. Moldava nad Bodvou, ktoré sú evidované na LV č. 1533 pre účel poskytovania verejnoprospešnej služby a neodkladnej zdravotnej starostlivosti a až po prijatí uznesenia na zastupiteľstve zabezpečiť prostredníctvom žiadateľa vypracovanie geometrického plánu na časť predmetných pozemkov, vypracovať nájomnú zmluvu, zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech žiadateľa.

Mestské zastupiteľstvo na svojom 7. zasadnutí dňa 12.07.2023 prijalo uznesenie č. 104/2023, ktorým schválilo zámer výstavby jednoposádkovej stanice záchranej zdravotnej služby na časti pozemkov vo výlučnom vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou odčlenených geometrickým plánom z pozemkov reg. C KN parc. č. 1345/6 a parc. č. 1348/7 v k.ú. Moldava nad Bodvou pre Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky, Trnavská cesta 8/A, P.O.BOX 93, 820 05 Bratislava 25, IČO: 36076643 za účelom poskytovania verejnoprospešnej služby a neodkladnej zdravotnej starostlivosti.

Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky doručilo mestu návrh nájomnej zmluvy a návrh geometrického plánu na odčlenenie pozemkov mesta.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:

- Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky postaví a bude prevádzkovať jednoposádkovú stanicu záchranej zdravotnej služby vo verejnom záujme za účelom poskytovania verejnoprospešnej služby a neodkladnej zdravotnej služby pre občanov mesta ako aj okolitých obcí.
- Postavenie a prevádzkovanie stanice je v záujme zvýšenia dostupnosti neodkladnej zdravotnej služby v regióne.



Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2023 z 8. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 11. 10. 2023
Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**
zverejnenie zámeru priameho nájmu nehnuteľnosti – časti pozemkov odčlenených geometrickým plánom z pozemkov reg. C KN parc. č. 1345/6 a parc. č. 1348/7 v k.ú. Moldava nad Bodvou pre Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky, Trnavská cesta 8/A, P.O.BOX 93, 820 05 Bratislava 25, IČO: 36076643 **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** za účelom poskytovania verejnoprospešnej služby a neodkladnej zdravotnej starostlivosti.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.