



Zápisnica
zo 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva,
konaného dňa 12. apríla 2023 od 13,00 h. do 15,40 hod.
vo veľkej sále Mestského kultúrneho strediska v Moldave nad Bodvou.

Prítomní poslanci 8. VO: Ing. Vojtech Bodnár, Ing. Roland Cingel, Ing. Ján Csala, Zoltán Dobos, Tamás Elek, Adriána Gergely, Ing. Július Grulyo, Ing. Norbert Krušínský, Mgr. István Nagy, Mgr. Norbert Pecze, Jaroslav Pupala, Ladislav Zupko,

Ospravedlnení poslanci: Bc. Ľudovít Matta

Primátor: JUDr. Ing. Slavomír Borovský

Prednostka: PaedDr. Klára Vranaiová, PhD.

Pracovníci MsÚ: podľa prezenčnej listiny

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny



Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia

Primátor mesta JUDr. Ing. Slavomír Borovský otvoril a viedol 4. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou, ktoré sa konalo dňa 12. 04. 2023 so začiatkom o 13,00 hod. vo veľkej sále Mestského kultúrneho strediska v Moldave nad Bodvou. Zasadnutie bolo zvolané podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Primátor po zahájení MsZ skonštatoval, že rokovania MsZ v Moldave nad Bodvou sa zúčastňuje 12 poslancov, pán poslanec Bc. Ľudovít Matta sa ospravedlnil, prítomná bola nadpolovičná väčšina poslancov. Rokovanie bolo uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice primátor navrhol poslancov MsZ:

Ing. Jána Csalu a Ing. Vojtecha Bodnára.

Za zapisovateľku primátor mesta určil pracovníčku mestského úradu Ing. Henrietu Tóthovú.

Primátor informoval, že v zmysle novely zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podľa § 12 ods. 5 sa hlasuje o návrhu programu zasadnutia mestského zasadnutia. Podľa § 12 ods. 5 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh programu zasadnutia na začiatku zasadnutia. Najprv sa hlasuje o bodoch návrhu programu podľa odseku 4. Na zmenu návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov. Ak starosta odmietne dať hlasovať o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva alebo o jeho zmene, stráca právo viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré ďalej vedie zástupca starostu. Ak zástupca starostu nie je prítomný alebo odmietne viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, vedie ho iný poslanec poverený obecným zastupiteľstvom. Podľa § 12 ods. 4 návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zverejňuje na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce aspoň tri dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Program:

1. Otvorenie, procedurálne záležitosti a schválenie programu
 - určenie overovateľov zápisnice
 - určenie zapisovateľa zápisnice
 - voľba návrhovej komisie.
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta o evidencii pamätihodností mesta.
3. Návrh na schválenie zámeru odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v areáli bývalého Vojenského opravárenského podniku.
4. Zámer na podanie žiadosti do Enviroföndu – dotácie v roku 2023 - oblasť : Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva.
5. Zámer na podanie žiadosti do Fondu na podporu športu Výzva č. 2022/002 – Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry.
6. Interpelácie poslancov.
7. Rôzne.
8. Podnety občanov.
9. Záver.



Návrh programu rokovania zastupiteľstva poslanci obdržali spolu s pozvánkou. Materiál k programu rokovania bol doručený elektronicky mailom a v tlačenej verzii dňa 6. apríla 2023.

Pán primátor dal hlasovať o návrhu programu ako bol uvedený v pozvánke.

Hlasovanie:

Prítomní: 12 (chýba Matta)

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Primátor skonštatoval, že program rokovania bol schválený.

Pán primátor navrhol v programe upraviť názov bodu č. 2 na Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta o pamätihodnostiach, aby názov bol v súlade s názvom materiálu.

Pre posúdenie, dopracovanie a predloženie návrhu na uznesenie primátor odporučil zvoliť návrhovú komisiu v zložení: Ing. Július Grulyo, Mgr. István Nagy

Primátor dal hlasovať o návrhu zloženia návrhovej komisie.

Hlasovanie:

Prítomných: 12 (chýba Matta)

Za: 10 (Ing Vojtech Bodnár, Ing. Roland Cingel', Ing. Ján Csala, Zoltán Dobos, Tamás Elek, Adriána Gergely, Ing. Norbert Krušínský, Mgr. Norbert Pecze, Jaroslav Pupala, Ladislav Zupko)

Proti: 0

Zdržali sa: 2 (Grulyo, Nagy)

Nehlasovali: 0

Primátor skonštatoval, že návrhová komisia bola schválená nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov MsZ.

Bod č. 2 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta o pamätihodnostiach mesta

Vysvetlenie k predmetnému materiálu podal pán primátor. Ochranu pamiatok na území Slovenskej republiky upravuje zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu. Podľa tohto zákona sa predmety s pamiatkovými hodnotami delia na dve skupiny: národné kultúrne pamiatky a pamätihodnosti.

Národné kultúrne pamiatky sú predmety celoštátneho kultúrno-historického významu, sú evidované v Ústrednom zozname národných kultúrnych pamiatok a garantom ich ochrany je štát.

V Moldave nad Bodvou máme 3 národné kultúrne pamiatky evidované v tomto zozname :

1. KOSTOL sv. Ducha- č. ÚZPF: 427/1-1 Leninova ul. súpisné č. 374, orien.č. 83, parcela 4
2. VYHŇA- Kováčska č. ÚZPF: 4383/1-1 Hlavná ul. súpisné č 113, orien.č. 130, parcela 31
3. RADNICA- č. ÚZPF: 10093/1-1 Školská ul. súpisné č. 356, orien.č.2, parcela č. 475

Pamätihodnosti sú podľa tohto zákona predmety lokálneho kultúrno-historického významu, ktoré sú evidované v miestnych zoznamoch a ich výber je výlučne v kompetencii obcí.



V § 14 citovaného zákona sa uvádza, že obec môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení pamätihodností obce. Do evidencie možno zaradiť okrem hnuiteľných vecí a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ako aj zaniknuté predmety a názvy.

V snahe ochrániť kultúrne dedičstvo a zachovať prírodné bohatstvo mesta pre budúce generácie a stanoviť regulatívy ich ochrany a využitia pre rozvoj mesta predkladáme návrh VZN, ktorý vytvára základ pre systematickú odbornú starostlivosť o túto oblasť.

Predkladaný materiál upravuje členenie evidencie pamätihodností a postup pri zápise do tejto evidencie ako aj zriadenie odbornej komisie, ktorej kreovanie a činnosť spadá pod primátora mesta.

Návrh VZN stanovuje postup na podávanie návrhov na zápis, zmenu a zrušenie zápisu do evidencie pamätihodností a povinností vlastníkov.

Určuje tiež základné a všeobecné zásady ochrany a využívania pamätihodností a navrhuje vytvoriť finančný mechanizmus podpory starostlivosti a obnovu pamätihodností.

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli na pripomienkovanie dňa 8. 3. 2023. Doručené pripomienky boli komisionálne vyhodnotené dňa 3.4.2023. Ďalšie pripomienky zo zasadnutia Mestskej rady a Komisie kultúry, cestovného ruchu a cirkevných náležitostí boli zapracované do VZN a predložené na dnešné rokovanie mestského zastupiteľstva.

Vyjadrenie Mestskej rady:

Mestská rada materiál prerokovala na 3. zasadnutí dňa 5. 4. 2023. Pripomienky mestskej rady a hlavného kontrolóra boli zapracované do VZN a predložené MZ na prerokovanie. Mestská rada odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť.

Vyjadrenie Komisie kultúry, cestovného ruchu a cirkevných náležitostí zo dňa 5.4.2023:

Komisia predložený materiál prerokovala, jednohlasne odsúhlasila a odporučila Mestskému zastupiteľstvu VZN o pamätihodnostiach schváliť.

Pán primátor otvoril diskusiu. V diskusii sa pán poslanec Dobos poďakoval pani PhDr. Jane Kováčovej za kvalitné vypracovanie materiálu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju primátor uzavrel a dal hlasovať o návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Moldava nad Bodvou č. 127 o pamätihodnostiach mesta Moldava nad Bodvou podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Prítomných: 12 (chýba Matta)

Za: 12 (Ing. Vojtech Bodnár, Ing. Roland Cingel, Ing. Ján Csala, Zoltán Dobos, Tamás Elek, Adriána Gergely, Ing. Július Grulyo, Ing. Norbert Krušínský, Mgr. István Nagy, Mgr. Norbert Pecze, Jaroslav Pupala, Ladislav Zupko)

Proti: 0



Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 3 Návrh na schválenie zámeru odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v areáli bývalého Vojenského opravárenského podniku

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal p. primátor.

Dňa 20.02.2023 bola Mestu Moldava nad Bodvou doručená žiadosť spoločnosti KONŠTRUKTA - Defence, a.s., ktorou mesto požiadala citujem: „o odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v areáli bývalého Vojenského opravárenského podniku v Moldave nad Bodvou, v ktorom začína pôsobiť naša dcérska spoločnosť KONŠTRUKTA – Service, s.r.o. so sídlom v Moldave nad Bodvou, Obrancov mieru 9. Táto spoločnosť bude zameraná na oblasti výroby, servisu a opráv vojenskej techniky a vojenského vybavenia, prioritne pre zabezpečenie zvyšovania obranyschopnosti Slovenskej republiky a pre požiadavky rezortu Ministerstva obrany SR a Ozbrojených síl SR“.

Mesto Moldava nad Bodvou nadobudlo nehnuteľnosti a pozemky v areáli bývalého Vojenského opravárenského podniku na základe darovacej zmluvy č. KE84/2-188/2017/1001001-Dz zo dňa 15.06.2017 uzatvorenej medzi Mestom Moldava nad Bodvou ako obdarovaným a Slovenskou republikou – Ministerstvom obrany SR ak darcom. V predmetnej darovacej zmluve Čl. III Účel využitia predmetu zmluvy sa uvádza, citujem: „Účelom využitia nehnuteľností je zachovanie priemyselnej zóny, ako aj vytvorenie rekreačno-oddychového areálu a vytvorenie zmiešaného mestského územia, v rámci ktorého je prípustné umiestniť obytné budovy s komerčnou verejnou vybavenosťou“.

Podľa platného územného plánu mesta Moldava nad Bodvou je funkčná plocha predmetného areálu určená ako „plochy priemyselnej výroby“.

Na základe podanej žiadosti Mesto Moldava nad Bodvou vypracovalo Zoznam parciel, stavieb a príslušenstva bývalého Vojenského opravárenského podniku na základe LV č. 301 a znaleckého posudku č. 170/2017, ktorý vypracoval Ing. Juraj Miškovič dňa 02.01.20218, ktoré by boli predmetom predaja.

Mesto Moldava nad Bodvou listom č. 2615/2023 zo dňa 02.03.2023 vyzvalo spoločnosť KONŠTRUKTA - Defence, a.s., o schválenie Zoznamu parciel, stavieb a príslušenstva ako predmet kúpy a zároveň boli požiadané o doplnenie žiadosti o:

- návrh kúpnej ceny za nehnuteľnosti uvedené v Zozname parciel, stavieb a príslušenstva,
- vplyv ich budúcej činnosti v areáli bývalého Vojenského opravárenského podniku na obyvateľstvo mesta, zamestnanosť, dopravné zaťaženie komunikácii v meste, životné prostredie.

Spoločnosť KONŠTRUKTA - Defence, a.s., doručila Mestu list č. 564/GR/2023 – doplnenie žiadosti. V doplnení uviedla, že súhlasí s kúpou nehnuteľností uvedených v Zozname parciel, stavieb a príslušenstva a navrhuje sumu o celkovej výške 2 000 000,00 eur.



Mesto Moldava nad Bodvou dalo v roku 2017 vypracovať znalecký posudok č. 170/2017 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti pozostávajúcej z pozemkov, stavieb a príslušenstva bývalého vojenského opravárenského podniku Moldava nad Bodvou. Všeobecná hodnota stavieb a pozemkov bola stanovená znalcom na sumu 4 650 000,00 eur. Na základe uvedeného znaleckého posudku bol vypracovaný Zoznam pozemkov, stavieb a príslušenstva aj s cenami určenými znaleckým posudkom. Do zoznamu neboli zahrnuté pozemky a stavby bývalej ubytovne a sauny, 2 kus CO krytov a okolitého pozemku a iné. Všeobecná hodnota stavieb a pozemkov v zmysle znaleckého posudku za nehnuteľnosti uvedené v Zozname pozemkov, stavieb a príslušenstva je 4 018 916,01 eur.

Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, mesto môže predať svoj majetok, ak ide o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Osobitným zreteľom v tomto prípade môžu byť skutočnosti uvedené nižšie.

Dôvody hodné osobitného zreteľa, ktoré sú v súlade so zisteniami Najvyššieho kontrolného úradu SR a správou o výsledku kontroly z r. 2020 – prevod nehnuteľného majetku obcí:

1. Územná celistvosť:

- uvedené pozemky a stavby mesto nevyužíva a javia sa ako prebytočný majetok mesta,
- od času darovania predmetných nehnuteľností t.j. 6 rokov nebol prejavovaný záujem žiadneho investora o kúpu predmetného areálu napriek propagácii a ponuke tejto možnosti, napr. aj prostredníctvom SARIO (Slovenská agentúra pre rozvoj investícií a obchodu),
- spoločnosť vlastní a využíva v areáli bývalého Vojenského opravárenského podniku 30 kusov objektov, v ktorých zabezpečuje svoju činnosť. V areáli sa celkovo nachádza 56 objektov z toho 30 vlastní spoločnosť KONŠTRUKTA - Defence, a.s., a 24 objektov mesto,
- spoločnosť aj v súčasnosti využíva spevnené plochy okolo svojich budov,
- snahou mesta je udržať územnú celistvosť areálu a nie drobiť ho.

2. Špecifická činnosť spoločnosti:

- špecifická činnosť spoločnosti zameraná na oblasť výroby, servisu a oprav vojenskej techniky a vojenského vybavenia, prioritne pre zabezpečenie zvyšovania obranyschopnosti Slovenskej republiky a pre požiadavky rezortu obrany Slovenskej republiky a ozbrojených síl Slovenskej republiky, ktorá si vyžaduje rôznu stupeň zabezpečenia ochrany budov a areálu, čím spoločnosť plní národný záujem v oblasti rezortu obrany Slovenskej republiky,
- keďže v areáli už dlhodobo pôsobí spoločnosť KONŠTRUKTA - Defence, a.s., so svojím špecifickým zameraním podnikania a to zhruba v polovici areálu, vyvstáva problém v inej činnosti investorov, ktorí by boli zameraní na inú podnikateľskú činnosť a javí sa rozumné a ekonomicky výhodné odpredať daný areál spoločnosti KONŠTRUKTA - Defence, a.s., kvôli jej špecifickému zameraniu.

3. Rozsah starostlivosti nad pomery mesta:

- spravovanie majetku takéhoto rozsahu a zamerania je nad rámec finančných, technických, personálnych a kapacitných možností mesta.

4. Starostlivosť o infraštruktúru:

- odpredajom iným záujemcom by sa mesto zaťažilo vybudovaním novej prístupovej komunikácii k značnej časti pozemkov a stavieb v areáli (cca 75 000,00 m² pozemkov a 24 objektov). Zároveň by bolo nútené vybudovať novú elektrickú prípojku s trafostanicou pre zabezpečenie ele. energie pre svoje objekty,



- spojzdenie železničnej vlečky čím sa zníži dopravné zaťaženie na mestské komunikácie ťažkou technikou,
- starostlivosť o prístupovú komunikáciu a cestný most k areálu (časť Ulice Obrancov mieru od vstupnej brány do areálu po cestu hlavnú cestu Moldava nad Bodvou - Jasov) -navrhujeme doplniť do zmluvných podmienok kúpnej zmluvy.

5. Zvýšenie zamestnanosti:

- vzhľadom na rozvoj oboch spoločností je predpoklad zvýšenia zamestnanosti v mesta a regiónu nielen priamo v spoločnosti na rôznych pracovných pozíciách ale aj na pridružených oblastiach ako sú napr. gastro či ubytovanie.

6. Verejný záujem:

- predmetná činnosť spoločnosti je v súlade s platným územným plánom mesta ako aj jeho plánovanými zmenami,
- zvýšenie zamestnanosti v meste a regiónu,
- mesto neplánuje v budúcnosti predmetný areál využívať na verejnoprospešné účely, vzhľadom na špecifickú činnosť spoločnosti.

Očakávaný prínos z predaja:

- Cena za predaj nehnuteľností, ktorú je možné využiť na rozvoj mesta, obnovu vlastných nehnuteľností, starostlivosť o mestské komunikácie, chodníky, podporu vzdelávania, športu.
- Daň z nehnuteľnosti (cca 42 275,00 eur ročne).
- Zvýšenie zamestnanosti v mesta a regiónu nielen priamo v spoločnosti na rôznych pracovných pozíciách ale aj na pridružených oblastiach ako sú napr. gastro či ubytovanie,
- Šetrenie/úspora na letnej údržbe resp. starostlivosti o predmetný areál (197 446,00 m² – 26 199,00 m² ZP stavby – 26 247,00 spevnené plochy = 145 000 m² zelenej plochy).
- Úspora pri starostlivosti a údržbe objektov v areáli.
- Úspora pri zabezpečovaní stráženia areálu – evidujeme prípady vlámania do objektov v areáli a poškodenia oplotenia areálu.
- Predaj areálu v celosti jednému záujemcovi a v súlade s územným plánom mesta a jeho rozvojom.
- Poplatok za rozvoj v zmysle VZN č. 126 o miestnom poplatku za rozvoj Mesta Moldava nad Bodvou zo 16.12.2022 podľa Čl. III. bod. 1 písm. c), d), e) je na:
 - priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu vo výške 20,00 eur za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby,
 - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou vo výške 10,00 eur za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby,
 - ostatné stavby vo výške 10,00 eur za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.
- Spojzdenie železničnej vlečky čím sa zníži dopravné zaťaženie na mestské komunikácie ťažkou technikou.
- Možnosť čerpania finančných prostriedkov na prislúchajúcu infraštruktúru ciest.
- Kofinancovanie projektov podporovaných zo zdrojov Európskej únie.
- Naplnenie integrovaného systému ciest, železničnej dopravy a TERMINÁLU.



- Zodpovednosť za environmentálnu záťaž preberá vlastníci pozemkov a stavieb v areáli.

Vplyv na mesto Moldava nad Bodvou, obyvateľstvo mesta, životné prostredie, dopravné zaťaženie komunikácií v meste:

- Spoločnosť KONŠTRUKTA - Defence, a.s., a jej dcérska spoločnosť KONŠTRUKTA – Servis, s.r.o.:
 - sú a budú zamerané na oblasť výroby, servisu a oprav vojenskej techniky a vojenského vybavenia, prioritne pre zabezpečenie zvyšovania obranyschopnosti Slovenskej republiky a pre požiadavky rezortu obrany Slovenskej republiky a ozbrojených síl Slovenskej republiky,
 - budú zabezpečovať pravidelnú letnú aj zimnú údržbu celého areálu,
 - budú vykonávať starostlivosť o stavby vo vlastníctve spoločnosti,
 - spojajdnia železničnú vlečku z areálu smerom k hlavnej železničnej trati,
 - budú zabezpečovať stráženie celého areálu,
 - plánujú vytvoriť nové pracovné miesta,
 - spoločnosť uviedla, že jej terajšia a ani plánovaná činnosť nebude negatívne vplyvať na životné prostredie, obyvateľstvo mesta či miestne komunikácie.

Uvedená žiadosť o odpredaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v areáli bývalého Vojenského opravárenského podniku v Moldave nad Bodvou z dôvodov hodných osobitného zreteľa bola prerokovaná.

Vyjadrenie Mestskej rady:

Mestská rada materiál prerokovala na 3. zasadnutí dňa 5. 4. 2023 a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Vyjadrenie Komisie finančnej, správy majetku a obchodu:

Komisia finančná, správy majetku a obchodu materiál prerokovala, neprijala k tomuto bodu uznesenie.

Pán primátor otvoril diskusiu.

Pán Dobos v diskusii uviedol, že si pozrel, na čo všetko má povolenie firma Konštrukta, napr. výrobu munície, znehodnocovanie alebo výroba streliva, výroba zbraní, atď. Vyjadril sa, že z morálneho hľadiska nepodporuje výrobu a opravu zariadení, ktoré zabíjajú ľudí. Pred týždňom videl, ako vychádza z Moldavy jedna samohybná kanónová húfnica, obrovský stroj, smerom na východ. Bol dojatý, že to berú z našej Moldavy, berú to do Ukrajiny a s tým strojom budú zabíjať ľudí. Chápe, že firma Konštrukta sídli v Moldave, chce rozširovať kapacitu, ale z morálneho hľadiska nevie podporovať niečo také, s čím sa dá zabíjať. Verejne vyhlásil, že bude hlasovať proti tomuto zámeru. Urobil prieskum, kde zo 100 ľudí bolo 99 proti. Svoj názor vyjadril aj v maďarskom jazyku.

Pán Krušínský uviedol, že aj na včerajšej finančnej komisii upozorňoval, aby sa diskusia nezvrtla do citovej politiky, ktorá tu teraz odznela v piatich minútach a dvoch jazykoch a je nanajvýš demagogická. Včera sa na komisii vyjadril, dnes sa už vyjadrovať nechcel. Chcel to odsúhlasiť. Na tomto území táto firma vyrába aj sanitky. Či to odsúhlasíme, alebo nie, tá výroba v Moldave už funguje. Má svoju históriu. VOP tu bol desiatky rokov a vyrábala podobné produkty. Členovia



mestskej rady sa vyjadrili pozitívne k tejto záležitosti a odporučili ho. Finančná komisia neprijala uznesenie po dlhej diskusii. Ohľadne toho prieskumu, je to subjektívna vec. Tiež sa rozprával so 100 ľuďmi a 100 ľudí odpovedal, že to chce. Je to len subjektívna záležitosť, prieskum nie je ničím podložený. Osobne si myslí, že touto ponukou od štátnej firmy vidí oveľa viac plusov ako mínusov. Zdroje, ktoré vieme týmto zámerom odsúhlasiť a získať, nám pomôžu preklenúť to, v čom sa toto mesto ocitlo. Je mu ľúto toho, že finančná komisia sa nezaoberala tým, že ak to predáme, získame niečo a nezaoberali sa tým, čo bude, ak sa to nepredá. Máme rozbehnuté veci, ktoré treba dokončiť. Je to veľké plus, ak to vieme nejakým spôsobom zrealizovať. Nesúhlasil s vyjadrením poslanca Dobosa.

Pán poslanec Bodnár sa vyjadril, že ako najstarší poslanec zažil toho v tomto meste viac, väčšiu časť svojho života prežil v Moldave. Vymenoval významné firmy v Moldave nad Bodvou, ktoré tu v minulosti boli a zanikli. Mali vplyv na zamestnanosť a rozvoj moldavského regiónu. Momentálne najväčším súkromným zamestnávateľom je stavebná firma KISS. Postavili sa obchodné centrá, vybudovali ubytovacie kapacity, ale nie je tu žiadna významná firma. VOP má tradíciu v Moldave, momentálne patrí medzi najväčších zamestnávateľov v Moldave, aj keď vyrába vojenskú techniku. Táto firma kúpila aj ďalšie priestory v iných mestách. Výroba nezanikne, tak isto budú opravovať húfnice a budú sa rozširovať. Veríme, že vojna sa skončí a technika sa bude musieť naďalej opravovať alebo vyrábať, aby sme sa vedeli brániť voči agresorom. Či sa Moldava dostane do hľadáča, že či je tu vojenská firma, tak už sme tam, vyrábame a opravujeme, je jedno v koľkých budovách. V roku 2017 VOP mesto dostalo za 1 euro. Mal možnosť dotiahnuť tu firmu, ktorá dnes začína územným plánom logistické centrum v priemyselnom parku v Mokranciach. Firme vyhovovali priestory, cena, aj prístupová cesta, lenže keď zistili, že musia prechádzať cez areál, kde sú sprísnené podmienky kvôli vojenskej výrobe a museli by postaviť novú cestu, rozhodli sa, že zastavajú 20 ha v Mokranciach, kde je poplatok za rozvoj 2 mil. €. Bohužiaľ, nenašli sa takí záujemcovia o tieto priestory, že by to mesto mohlo prenajať alebo predat'. Keď sa o to nikto nestará, nie je zabezpečené proti krádeži, začína chátrať a tá hodnota, ktorá bola vtedy vyčíslená, by trebalo zistiť podľa nového znaleckého posudku, či tá hodnota neklesla, nieže vzrástla. V minulosti sa pripravoval priemyselný park oproti benzínovej pumpe, avšak dodnes tie vzťahy nie sú vyrovnané tak, aby sme mohli tento areál ponúkať potencionálnym záujemcom. Mali by sme týmto predajom podporiť túto firmu. Mesto získa pozitívne veci, podnik pomôže mestu. Preňho je toto zastupiteľstvo najdôležitejšie za 5 rokov. Mesto môže získať veľkého priemyselného hráča, štátnu firmu, ktorá nezanikne a bude vyrábať alebo opravovať zbrane pre Slovensko, alebo iný štát. Ak sa nám nepodarí dnes schváliť tento zámer, vôbec sme sa nerozprávali o tom, že za koľko. Firma sa musí rozhodnúť, do akej výšky môže ísť a ak nedôjde k dohode, tak sa nepredá. Aby vedenie mesta mohlo vôbec rokovať o predaji, treba prijať zámer. V opačnom prípade budova bude chátrať, výroba pôjde aj naďalej, prideme o daň z nehnuteľnosti. Aj dane, nemôže nikto zakázať, aby sa zvýšili o 100%. Ak mesto bude potrebovať financie na vykrytie rozvojových projektov, ktoré tento rok zamrzli, potrebujeme si zobrať úver za úroky viac ako 4% na prefinancovanie projektov. Ani na finančnej komisii neprebehla diskusia, že ak dôjde k predaju, na čo budú financie použité. Dnešné zastupiteľstvo sa vryje do histórie tohto mesta buď takými, alebo inými farbami, ale rozhodujeme sa o veľkej veci. Pán poslanec Cingel uviedol, že každý prieskum zvažujú investori, sú stránky pre a proti. Občanom sa pri prieskume nevysvetlí, aké sú výhody a nevýhody projektu, a tak možno vychádzali z prieskumov, že nejakých 100 ľudí to nechce. Pán Bodnár presne obsiahol túto vec, všetky klady



pre mesto Moldava. Aj tá vec, ktorá by mala byť proti tejto investícii, aj tá vlastne už existuje, ten podnik tu je a nič na tom nezmeníme, či si rozšíria pozemok, alebo zostanú v tomto rozsahu. Požiadal, aby pri rozhodovaní zvažili protiklady a hlavne klady, ktoré mesto Moldava týmto projektom získa. Chceme dotovať šport, zdravotníctvo a iné rezorty v Moldave, ktoré to potrebujú a máme možnosť získať zdroje na tento obnos.

Pán Csala vo veľa veciach súhlasil s názormi poslancov. O tom, čo hovoril pán Bodnár, za tých posledných 5 rokov je to asi najdôležitejšie hlasovanie, s tým môžu pravdepodobne všetci súhlasiť. Názory sa rôznia, čo je prirodzené. Dôležité je pre niekoho pragmatizmus, financie, použitie prostriedkov. Pre niektorých morálne hľadisko a etické hľadisko, tie názory sa rôznia. Ak by dostal trošku viac príležitostí, tak by to povedal aj na finančnej komisii. Po dlhej diskusii 4 hlasovali za návrh, 4 boli proti a jeden sa zdržal. Aj na základe toho je vidieť, že tu nie je jednoznačné stanovisko. Každý poslanec musí hlasovať sám za seba, či už bude uprednostňovať morálne hľadisko, či pragmatické, finančné. Zo svojho vlastného presvedčenia, a nielen kvôli tomu to uverejňoval a propagoval vo volebnom programe, tak je určite za nevojenské využitie týchto nehnuteľností do budúcnosti, ak sa bude dať. Má ešte veľa otázok. Študoval materiály a podľa listovej komunikácie, ktorá bola predložená na MZ, medzi Konštruktou defencie a Mestom Moldava nad Bodvou, by sa určite opýtal v mene mesta, že aké sú plány tejto firmy, čo plánujú robiť. Čo robia, máme nejaké informácie od pána zástupcu. Aké sú plány do budúcnosti a čo plánujú robiť na tom obrovskom území s toľkými halami, aby sme naozaj vedeli, že čo sa tam bude diať. Toto mu jednoznačne v komunikácii chýba. Aj čo sa týka tej ceny, či 2 mil. €, alebo nie, je mu to vedľajšie, ale z postu predsedu finančnej komisie nezdá sa mu byť vhodné, že nie my určujeme cenu. Na základe tej komunikácie, ktorú tu vidí, tak v podstate túto sumu navrhla táto spoločnosť. Je prirodzenejšie a logickejšie, že je tu posudok z roku 2017, dajme túto cenu. Pýtal sa, že či sú ešte nejaké ďalšie informácie, či len prebiehala iba listová komunikácia. Pre rozhodovanie by potreboval vedieť viac informácií. Pýtal sa, či sa naozaj nevieme dostať k zadným pozemkom, keď tam prebieha vojenská opravárenská činnosť a do budúcnosti sa predpokladá, že sa ani nedostaneme k tým zadným pozemkom? Ďalej sa pýtal, že osobitným zreteľom teraz hlasujeme preto, že je znížená cena oproti znaleckému posudku, či to je jediný dôvod.

Hlavný kontrolór odpovedal, že pri dôvodoch hodných osobitného zreteľa neprebíha žiadna súťaž, predáva sa to konkrétnemu subjektu, čo je tiež jeden z dôvodov. Môže tam byť upravená cena, ale nie je tam súťaž. Aj pri priamom predaji je možnosť vyhlásiť to verejne a kto má záujem, môže sa so svojou ponukou zapojiť. To isté je pri verejnej obchodnej súťaži, tak isto pri predaji dražbou je otvorené. Osobitný zreteľ je o tom, že od začiatku sa to predáva konkrétnemu subjektu z nejakého dôvodu osobitného zreteľa.

Pán primátor uviedol, že nie my ponúkame, ale prišiel list so žiadosťou a nejakou cenou. Treba si uvedomiť, že čo chce tá firma. Podľa výpisu z obchodného registra nie je celkom v poriadku vytrhnúť zo 78 činností 4. Podľa týchto 78 činností vieme predpokladať, aký majú zámer a na čo všetko majú povolenie. Nevieme ako sa bude vyvíjať situácia do budúcnosti. Vychádza len z tohto obchodného registra, nevie, čo tam bude a možno to nevedia ani oni. Hovorili o investíciách a zamestnanosti. Druhou vecou je cena, čo je ponuka. Hovoríme len o schválení zámeru, o cene sa môžeme baviť ďalej. Nebude sa o nej baviť, lebo na to mandát nemá. Momentálne sa jedná o schválenie zámeru, aby mohol s firmou jednať o nejakej cene, aby mohol oficiálne vstúpiť do rokovania. Ďalší procesný krok je, že tento predaj musí prejsť procesom schvaľovania aj protimonopolného úradu, pretože ak príde negatívna odpoveď, nemôžeme ísť ďalej a minimálne



nie za túto cenu. Takže komunikácia nebola žiadna, len dnes tu prejednávame doplňujúcu žiadosť tejto firmy a máme sa rozhodnúť, či sa pustiť do tejto činnosti, alebo nie. Na zadných pozemkoch je momentálne 56 nehnuteľností, z toho 26 sú naše a 30 patrí Konštrukte. Všetky pozemky okolo sú naše, aj prístupová cesta, ale je jediná, ktorá prechádza stredom vojenského opravárenského závodu a iná cesta momentálne neexistuje. Dalo by sa to vyriešiť možno odčlenením a vybudovaním novej cesty, ale momentálne sa tým zaoberať nebudeme. Osobitný zreteľ zodpovedal hlavný kontrolór PhDr. Král. Takže nenavrhuje nič, má len povinnosť predložiť túto žiadosť, aby dostal mandát na to, aby mohol pokračovať vo svojej práci jedným alebo druhým smerom. Doplnil pána Bodnára, že od 90 rokov, odkedy máme samosprávu, mesto prišlo o 2 200 zamestnancov tým, že sa toto mesto staralo o svojich zamestnávateľov takouto formou ako sa staralo a prišli sme o všetky podniky. Aj priemyselný park skončil neblaho, takže stará éra nebola funkčná smerom k zamestnanosti. Celú tému by rozdelil na tri časti. Prvá je morálka, druhá je politika a tretia je rozum, pragmatizmus a zodpovednosť. Máme zodpovednosť na osobnej úrovni smerom k morálke, k politike a k mestu. Chápe, že niekde sa to má zliať, ale odčlenil by to. Nebude moralizovať. Odpoveď na moralizovanie k tejto téme je, že kňazi sú na oboch stranách. Vojna nemá morálku. Politika – sme viazaní medzinárodnými zmluvami chrániť našu vlasť a pevne verí, že Ukrajinci bránia svoju vlasť a našou povinnosťou je im pomáhať. Nemyslí si, že zbrojné systémy, ktoré sú dodávané, by hrali tú úlohu, ktorú hovoril pán Dobos. Oni sa bránia tak, ako by aj on bránil toto mesto, keby k takému niečomu došlo. Je to politika a politika mu tiež nie príbuzná, nemá rád politiku. Niektorí politici hovoria, že treba vyzbrojovať a druhí politici sú v Moskve a si myslel, že budú hovoriť o mieri, ale hovorili o rope. Pragmatickosť je to, o čom sa môžu rozprávať a zodpovednosť za mesto. Jeho zodpovednosťou je to, že poslanci rozhodnú o majetku tohto mesta a o budúcnosti tohto mesta a on naplní ich vôľu, lebo dostane mandát. Podľa jeho názoru vidí výhody aj nevýhody, ale zodpovednosť smerom k mestu je tá, že mali by sme sa rozhodnúť dať možnosť, šancu tomuto projektu a uvidíme, ak sa rozhovoríme v komisiách a medzi sebou, byť v kontakte s firmou, aby každú jednu otázku rozhovorili. Ak sa o tom poslanci nechcú rozprávať, tak to treba povedať a tým pádom to bude dnes ad acta. Zodpovednosť je to, že on sa bude zodpovedať za svoje činy a poslanci sa budú zodpovedať za svoje činy a rozhodnutia aj do budúcnosti. Preňho je dôležité, aby nás to nerozhádalo. Jeho politikou je každému povedať áno, začať jednať vo veci a vážne sa rozhodnúť nie dnes, ale po komplexnom prerokovaní celej témy tak, aby tú zodpovednosť sňali na minimum negatívnych účinkov. Dnes nie je treba rozhodovať. Dnes sa nerozhoduje o predaji, ani o cene, či zamestnancoch. Dnes sa rozhoduje len o tom, aby sa téma otvorila, prerokovala s firmou o každej jednej náležitosti tak, aby nám to schválili aj orgány verejnej správy ako Protimonopolný úrad alebo ostatné úrady. Medzitým sa môže urobiť celospoločenská rozprava v rámci Moldavy, určite prídu relevantnejšie názory. Požiadal len o zodpovednosť pri rozhodovaní tak, aby tú tému vedeli otvoriť. O všetkom budú informovaní. Žiadna iná komunikácia neprebíha, je to nedôstojné smerom k mestu a jeho obyvateľom. Ak sa dnes poslanci rozhodnú proti, tým pádom túto debatu uzavrie a pokročia ďalej s tým, že druhá cesta ja tá, ktorú hovoril aj pán poslanec Bodnár. Všetky projekty v meste boli schválené jednohlasne, našou spoločnou zodpovednosťou je ich aj dokončiť. Je spoločným rozhodnutím, či pôjdu čo pôžičky, či do predaja prebytočného majetku. Berie to ako ponuku a tak sa k tomu stavia. Požiadal o zhovievavosť, možno aj uvážlivosť, zodpovednosť, o normálny prístup k tomu, že aby tu nebola politika „aj preto“, lebo to nie je žiadny progres. Môžeme len gratulovať Mokranciam, mali toľko snahy a zodpovednosti v sebe, že prijali obrovské logistické centrum, ktoré sme u nás



nevedeli doniesť. Tiež je tam milión negácií a proti, malá samospráva to prijala, starajú sa o svojich ľuďoch, o zamestnanosť a progres.

Pán poslanec Bodnár navrhol 5 min. prestávku pred rozhodovaním. Pán primátor vyhlásil prestávku.

Pán Csala sa pýtal, aká je momentálna situácia na mieste, sú sťažené prechodové podmienky, či sa nedá prejsť vozidlami, či je to uzavreté a strážené.

Pán primátor sa pýtal, že kto by mal prejsť a kam, keďže v zadnej časti nie je nikto, len mesto. Spolupodielame sa, máme zmluvu, kde oni sa starajú o čistotu areálu a my prispievame k stráženiu, alebo naopak, a to zadarmo. Ak tam chce niekto ísť, tak dovoľené tam má iba mesto, alebo s povolením od mesta. Sú to naše pozemky a sú uzavreté. Nie je tam nič také, čo by nebolo voľne prístupné. Každý developer a ostatní záujemcovia majú prístup do areálu, je o tom záznam. Naokolo nie, lebo celý areál je oplotený a uzavretý. Je to aj kvôli tomu, aby nedochádzalo k výtržnostiam, ku krádežiam, k demolácii. V starom depe pre rušne už vylámali dvere a radiátor bol pripravený na odvoz, rozbíja sa majetok, preto sa snažíme chrániť aj s MsP, preto sa tam môže ísť len s povolením mesta. Čistota je udržiavaná v rámci potrieb, kontroluje sa. Zmluva je nastavená recipročne. Ak by sme mali strážiť kompletný areál, tak na to nemáme peniaze. Na vyčistenie je 145 tis. m² pozemku, ktorý by sa mal čistiť zimnou aj jarnou údržbou, na to nemáme zdroje. K ceste len na základe povolenia od mesta.

Pán Csala sa pýtal, či je zmluva zverejnená na webe.

Pán primátor odpovedal, že všetko je zverejnené. Len nevie, či to je k téme.

Pán Csala odpovedal, že je. Pozrel sa na momentálne obsadenie a na katastrálnu mapu, tak okolité pozemky a parcely ako sú v návrhu na predaj, tak tie parcely, ktoré sú priamo vedľa budov v prvej časti, majú predsa nejakú hodnotu, hlavne nájomnú hodnotu. Je nejaká téma ohľadom nájomnej zmluvy?

Pani prednostka PaedDr. Klára Vranaiová odpovedala, že mesačne platia 3 553,- € podľa nájomnej zmluvy. Zmluva s Konštruktou defencie je zverejnená a môžu sa pozrieť.

Pán Csala sa pýtal, že mesačne 3 553,- € za 65 tis. m²?

Pán primátor odpovedal, že vychádzame zo Zásad hospodárenia s majetkom. Aby sme sa dostali k meritu veci, momentálne hovoríme o zmluve. Oni nevyužívajú celý areál, iba prístupovú cestu, to je jediná vec. A máme tam jednu firmu, ktorá si prenajala jednu spevnenú plochu, kde má odstavené vozidlá a v nájme je ešte jedna garáž. Teraz je dôležité to, či sa spustí a či pôjdeme týmto smerom, alebo nie. Čo sa týka správy majetku, keby sme mali my spravovať majetok, tak mesto nie je schopné spravovať tento majetok, lebo zadná časť je nefunkčná, kanalizácia nie je, je len spádová, voda praská, jedna budova bola vytopená, osvetlenie, trafo, ktoré tam je, patrí im. Prišla ponuka na 64 tis.€, aby sme trafo kúpili my. Ak by sme tam chceli robiť nejaký závod, alebo dávať energetickú dostatočnosť, tak len cez nich, alebo bez nich. Je tam množstvo vecí, budovy sú v stave, v akom sú. Sú uzamknuté a nikto sa ich nedotkol, len počasie nič tento majetok. Boli sme tam nespočetne krát so záujemcami, ktorí tam chceli mať sklady, ale nikto neprejavil záujem. Ponuku sme zverejňovali, aj cez Sario štátnu organizáciu, ktorá ponúka na celoštátnej úrovni tento majetok. Boli sme tam aj s ministrom a tiež to nevyšlo. Bolo množstvo iniciatív. Ešte jedna firma tam je, ktorá prišla s obojstrannými nálepkami a dnes sa s nimi súdime o vypratání majetku. To je jediná negatívna skúsenosť, ktorá tam je. Ak chcú rozoberať zmluvné vzťahy, tak to úrad poslancom pripraví, aby sme sa nezdržovali.



Pán Dobos uviedol, že chce reagovať na to, čo povedal primátor. Súhlasil so zodpovednosťou za budúcnosť. Kvôli tomu vyjadril svoj názor, lebo taktiež cíti zodpovednosť za budúcnosť. Dnes tam opravujeme, možno budú vyrábať sanitky, ale čo ak o rok sa tam bude vyrábať munícia so zníženým úránom, či na to nikto nemyslel. Zodpovednosť je zodpovednosť, kvôli tomu povedal svoj názor tak, ako ho povedal.

Pán primátor odpovedal, že oni ho môžu vyrábať aj teraz, možno sa nechápu v princípe. To nebola jeho otázka, o tom treba rozmýšľať, nepotrebuje odpovede, on vlastnú má.

Pán Zupko uviedol, že ako druhý najstarší poslanec nechce rozoberať situáciu, ako v Moldave upadá zamestnanosť za posledných 30 rokov. Poznáme históriu VOP, opravovali tu zbrane, ktoré sa vyvážali do Afriky a do arabských štátov, kde zbrane sa otočili proti Európe. To je fakt. A dnes sa rozhodujeme vo vážnej veci, kde to môžeme rozdeliť na finančnú stránku, morálnu aj na politickú. On ako bývalý športovec stále rozprával, že politika ich nezaujíma, ale politika zasahuje aj do športu, kultúry, aj do hospodárstva a samosprávy. Teraz rozhodujeme o takej veci, že či predať nehnuteľnosť mesta na vojenské účely. Situácia je taká, že v susedstve je vojna. Keby táto ponuka prišla pred piatimi rokmi, jednoznačne dvíha ruky a sme radi, že máme nejaké peniaze. Ide o 2 mil. €. My tu rozprávame o futbalovom štadióne za 2 mil. €. Nie je to porovnanie. Sú to dva areály, ale cenovo to tak nevyzerá. Ak majitelia futbalového štadiónu navrhnu sumu, hneď to rešpektujeme, ale keď dáme stanovisko podľa znaleckého posudku, tak jednoznačne pod cenu nemôžeme ísť. Trvá na tom, že ak to prejde, cena je smerodajná. To je z finančnej stránky. Z morálneho hľadiska je proti. My sme tu v Moldave. Slovensko je členom NATO, každý musí robiť to, čo kážu zhora. Teraz je vojna a každý chce mier. Každý politik chce mier, ale nerobia to tak, ako sa patrí. Keby sme pozbierali všetky zbrane a nič by sme neopravovali, nič by sme nevyrábali, všetko dáme do šrotu, vtedy by bol mier, ale teraz my ideme podporovať, aby vojna pokračovala ďalej. Chápe, Ukrajina chráni svoju vlasť, takisto by sme aj my chránili svoju vlasť, ale na konci vojny nevyhrá nikto. Jediné riešenie je prestať bojovať a začať rokovať. Naše zastupiteľstvo v Moldave je veľmi malé, nič nevyriešime, čo robia vo svete. Každý má svoje svedomie, keď niečo urobí pre dobro ľudí, detí, pre mesto, tak je to dobrý pocit. Keď bude proti podpore vojny, nič s tým nevyhráme, ale jeho svedomie bude čisté a kľudne môže spať. Peniaze do mestskej kasy chýbajú, lebo máme rozpracované projekty, ale tie aj tak dokončíme bez tých peňazí z predaja. Ten areál tam stojí dlho a možno tam ešte dlho bude stáť. Bude hlasovať za seba tak, aby mal čisté svedomie, keď raz bude odchádzať.

Pán primátor uviedol, že mať etiku a osobný postoj je dobré, človek sa má k tomu vyjadriť, aby večer vedeli spať. Spomenul, že pán Zupko nesúhlasí so sumou za 2 mil. €, ale za inú sumu. Tak za 2 mil.€ to nie je etické a za 4 mil.€ to bude etické, alebo za 15 mi. €? Treba troška rozlišovať. Teraz sa nerozhodujeme o cene, tu sa hovorí len o tom, či sa schváli tento zámer, či sa vôbec dá jednať v tejto veci s niekým na druhej strane. Ak dnes sa diskutuje o tom, že vôbec sa nebude o tom jednať, tak netreba hovoriť o cene, nemá to zmysel. Treba sa vyjadriť, že dnes nebudeme jednať v tejto veci s touto firmou, dnes sa to neschváli a tým pádom to skončilo. Potom nemôžeme hovoriť o tom, že za 5 mil.€ by sme mohli, lebo je to zbytočné. Dnes sa schvaľuje len zámer s tým, že poľažmo Protimonopolný úrad povie, že sa to nedá predať a nepredá sa to za takúto cenu. Ak dnes rozhodnú, že nebude mať sa o čom baviť, tak odpovieme firme, že bohužiaľ, Mestské zastupiteľstvo svojim uznesením prijalo také rozhodnutie, že majetok mesta sa nebude predávať. Spis sa následne uzavrie. Nie je to kvôli peniazom, tu sa len hovorí, že jedna z výhod sú aj peniaze. Hovoríme o zamestnanosti, o železnici, o infraštruktúre, o rozvoji mesta, o reálnom priemyselnom



parku, ktorý tam dnes je. Dať impulz na rozvoj, alebo nie. Peniaze sú len malá časť toho, o čom sa tu momentálne rozprávame. Požiadal, aby nehovorili o cene, ale o tom, či schvália, alebo či sú iné vnútorné zábrany a jednoducho to neodsúhlasia. Určite sa mesto kvôli tomu nezastaví, ale spomalí sa. Nie kvôli nám, ale kvôli celému okoliu. Určite tých 50 zamestnancov firma neprepustí, alebo možno áno, možno odídu do Prakoviec. Nevieme, čo budú robiť, ktorým smerom, lebo nemá právo sa o tom rozprávať. Ide o to, aby sa dalo reálne diskutovať o tom. Sú tu komisie, môžu si ich predvolať, predstaví to generálny riaditeľ alebo poverená osoba, povie svoje zámery tak, ako to bolo v prípade Štátnych hmotných rezerv. Prišli, predstavili projekt, za akých podmienok a rozhodli sme sa, že nie a vec sa uzavrela. Poďakoval sa za príspevky.

Do diskusie sa už nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať o návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje
zverejnenie zámeru predaja nehnuteľnosti (pozemkov, stavieb a príslušenstva) vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v areáli bývalého Vojenského opravárenského podniku v Moldave nad Bodvou do vlastníctva spoločnosti KONŠTRUKTA - Defence, a.s., so sídlom: Lieskovec 575/25, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 34139800, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa za cenu najmenej 2 000 000,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca spoločnosť.
- ukladá
 - zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta,
 - vytvoriť odbornú komisiu v počte (3-5) členov na odborné posúdenie predaja nehnuteľností v bývalom areáli Vojenského opravárenského podniku,
 - vyžiadať si a predložiť stanovisko Protimonopolného úradu Slovenskej republiky, či takýmto prevodom nedochádza k poskytnutiu štátnej alebo minimálnej pomoci
 - vypracovať a predložiť materiál s návrhom kúpnej zmluvy na rokovanie Komisie finančnej, správy majetku a obchodu a rokovanie mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomných: 12 (chýba Matta)

Za: 5 (Krušínský, Cingel, Grulyo, Bodnár, Pupala)

Proti: 7 (Csala, Dobos, Elek, Gergely, Nagy, Pecze, Zupko)

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia nebol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.



Bod č. 4 Zámer na podanie žiadosti do Envirofondy – dotácie v roku 2023 - oblasť : Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva.

Vysvetlenie podal pán primátor, podrobnejšie informovala pani prednostka. Týmto materiálom predkladáme mestskému zastupiteľstvu žiadosť o podporu formou dotácie na rok 2023 podľa § 4 ods. 1 písm. a) až c) zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Termín na podanie žiadosti: do 17. 04. 2023.

C. oblasť ROZVOJ ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A OBEHOVÉHO HOSPODÁRSTVA Z POHĽADU ODPADOV

Činnosť C1 Triedený zber komunálneho odpadu

Podpora je určená na činnosti týkajúce sa triedeného zberu komunálneho odpadu na komunálnej úrovni, ktorý nespadá pod rozšírenú zodpovednosť výrobcov, ako jedného z dôležitých krokov pri dobudovaní technickej infraštruktúry.

V rámci činnosti C1 je možné realizovať nasledovné aktivity: :

1. zakúpenie nových, doposiaľ neregistrovaných vozidiel (t. j. dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby) a dátum evidencie prvého vlastníka v Osvedčení o evidencii – časť II (technický preukaz) musí byť totožný):

- traktorov,
- malotraktorov,
- nosičov kontajnerov (ďalej len „zakúpené vozidlo“), ktoré budú využívané len pre komunálny odpad,
- vozidiel s nadstavbou, ktoré budú určené na zvoz odpadov, ktoré nespádajú pod rozšírenú zodpovednosť výrobcov,
- reťazový nakladač kontajnerov (vozidlo s ramenovým nosičom),

2. zakúpenie prídavných zariadení:

- návesov/ prívesov, čelných nakladačov, príslušenstva k čelnému nakladaču – lopaty (rôzne typy), paletizačné vidly, teleskopických nakladačov, kĺbové nakladače, hydraulická ruka s príslušenstvom,

3. zakúpenie kontajnerov a/alebo zberných nádob určených na triedený zber zložiek odpadu, ktoré nespádajú pod rozšírenú zodpovednosť výrobcov (ďalej len „zakúpené kontajnery“):

- zberné uzatvárateľné plastové nádoby na použitý olej pre domácnosti,
- malé nádoby na použitý olej pre rodinné domy,
- veľké nádoby na použitý olej pre bytové domy
- zberné nádoby na kuchynský odpad,
- kontajnery a/ alebo zberné nádoby na BRKO,

Maximálna výška žiadanej dotácie je 80 000 EUR pri dodržaní podmienky minimálneho 5 % spolufinancovania oprávnených nákladov zo strany žiadateľa, pričom na zakúpenie kontajnerov môže byť použitých maximálne 10 % z oprávnených nákladov projektu na jednu žiadosť pre činnosť C1. (Nákup kontajnerov je možný len v kombinácii s ďalšími aktivitami uvedenými v tejto činnosti).

Kontajnery určené na biologický rozložiteľný kuchynský odpad z domácnosti (katalógové číslo



odpadu 20 01 08) je možné zakúpiť samostatne, pričom na ich zakúpenie je možné použiť celú výšku dotácie pri dodržaní podmienky minimálneho 5% spolufinancovania oprávnených nákladov zo strany žiadateľa.

Jednou z možností minimálneho 5 %-ného spolufinancovania z oprávnených nákladov projektu je aj podpora formou úveru z EF.

Zámer mesta :

1. Zakúpenie kontajnérov a zberných nádob určených na triedený zber
 - 2 ks vaňový kontajner otvorený 7 m³ – (2 508,00Eur/ks) 5 016,00 Eur
 - 11 ks 1100 l kontajnerov plastových čiernych –(261,60Eur/ks) 2 878,00 Eur
- Spolu 7 894,00 Eur
2. Zakúpenie komunálneho traktora 55 200,00 Eur
3. Zakúpenie ramenového reťazového nosiča kontajnérov 28 368,00 Eur
- Spolu: 91 462,00 Eur s DPH
- Spolufinancovanie 11 462,00 Eur s DPH

Činnosť C5 Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov

Podpora je určená na predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov podľa schváleného PPVO. Podpora je zároveň určená na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov.

V rámci činnosti C5 je možné realizovať nasledovné aktivity:

1. Výstavba malej kompostárne.
2. Zakúpenie kompostérov, mulčovačov, drviča drevnej hmoty, rotačných triedičov, ...
3. Osveta vo forme letákov v kombinácii s aktivitou 1., alebo 2.
4. Kombinácia vyššie uvedených aktivít.

Maximálna výška žiadanej dotácie na jednu žiadosť pre činnosť C5:200.000,00 EUR bez potreby spolufinancovania oprávnených nákladov projektu zo strany žiadateľa, pričom na účely výstavby malej kompostárne je maximálna výška žiadanej dotácie 50.000,00 EUR, pri dodržaní podmienky minimálneho 5% spolufinancovania oprávnených nákladov projektu zo strany žiadateľa

Zámer mesta:

Registrácia kompostoviska bola vydaná Okresným úradom Košice-okolie dňa 22.2.2016 v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z.z. § 108, ods.1, písm. c), ktorým potvrdil registráciu pre „Mestské kompostovisko“ na činnosť: prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu zo zelene, ktorého ročná kapacita neprevyšuje 100t. Predmetom zhodnocovania sú biologicky rozložiteľné odpady (20 02 01) zemina a kamenivo (20 02 02). Na zabezpečenie procesov kompostovania sú potrebné technologické zariadenia, ktoré mest Moldava nad Bodvou nemá k dispozícii. V súčasnosti si drvič biomasy, mulčovač, ako aj dopravné prostriedky na presun biomasy len zapožičiava od tretích osôb.

Zámerom mesta je nákup zariadení na podporu kompostovania:



• Prekopávač kompostu	16 500,00 Eur
• Mobilný drvič drevnej hmoty	107 610,00 Eur
• Mulčovač so zberom na trávnaté plochy	7 600,00 Eur
• Príves s nájazdovou brzdou	9 500,00 Eur
spolu	141 210,00 Eur

Vyjadrenie Mestskej rady:

Mestská rada materiál prerokovala na 3. zasadnutí dňa 5. 4. 2023 a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Vyjadrenie Komisie finančnej, správy majetku a obchodu:

Komisia finančná, správy majetku a obchodu materiál prerokovala a odporučila MZ schváliť v predložennom znení.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať o návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- Schvaľuje

predloženie žiadosti o podporu formou dotácie na rok 2023 podľa § 4 ods. 1 písm. a) až c) zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v rámci činnosti podpory na rok 2023 pre Oblasť C: Rozvoj odpadového hospodárstva a obehového hospodárstva z pohľadu odpadov:

- činnosť C1 – Triedený zber komunálneho odpadu

Celkové náklady: 91 462,00 Eur s DPH

Spolufinancovanie 11 462,00 Eur s DPH

- Schvaľuje

predloženie žiadosti o podporu formou dotácie na rok 2023 podľa § 4 ods. 1 písm. a) až c) zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v rámci činnosti podpory na rok 2021 pre Oblasť C: Rozvoj odpadového hospodárstva a obehového hospodárstva z pohľadu odpadov:

- činnosť C5 – Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov

Celkové náklady: 141 210,00 Eur

Výška spolufinancovania bez spoluúčasti

Hlasovanie:

Prítomných: 12 (chýba Matta)



Za: 12 (Ing. Vojtech Bodnár, Ing. Roland Cingel, Ing. Ján Csala, Zoltán Dobos, Tamás Elek, Adriána Gergely, Ing. Július Grulyo, Ing. Norbert Krušínský, Mgr. István Nagy, Mgr. Norbert Pecze, Jaroslav Pupala, Ladislav Zupko)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 5. Zámer na podanie žiadosti do Fondu na podporu športu Výzva č. 2022/002 – Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry.

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor, podrobnejšie informovala pani prednostka. Týmto materiálom predložili mestskému zastupiteľstvu žiadosť o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo: 2022/002.

Fond na podporu športu (ďalej len „fond“) v súlade s jeho poslaním stanoveným zákonom vyhlasuje výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie finančného príspevku na projekty podpory športu spočívajúce vo výstavbe, rekonštrukcii a modernizácii športovej infraštruktúry (ďalej len „príspevok“), a to za účelom utvárania priaznivých a dlhodobo udržateľných podmienok nielen pre športovú reprezentáciu Slovenskej republiky, ale aj pre rozvoj športu detí, mládeže, športových talentov a širokej verejnosti vrátane zdravotne postihnutých občanov.

Na účely tejto výzvy sa rozumie

- a) výstavbou investičná činnosť smerujúca k zhotoveniu nových stavebných diel športovej infraštruktúry stavebnou činnosťou alebo montážnou činnosťou;
- b) rekonštrukciou investičná činnosť zameraná na obnovu existujúcej športovej infraštruktúry s cieľom zabezpečiť jej plnú funkčnosť a bezpečnú prevádzku, vrátane realizácie nadstavieb, prístavieb existujúcich objektov športovej infraštruktúry alebo rozširovania plôch existujúcich objektov športovej infraštruktúry, ktorá má za následok zmenu účelu jej použitia, kvalitatívnu zmenu jej výkonnosti alebo zmenu technických parametrov, pričom za zmenu technických parametrov sa nepovažuje použitie iného materiálu s porovnateľnými vlastnosťami;
- c) modernizáciou najmä investičná činnosť zameraná na rozšírenie vybavenosti a použiteľnosti majetku o také prvky alebo predmety, ktoré tento majetok neobsahoval, resp. obsahoval, ale je nevyhnutná jeho modernizácia, pričom tvoria neoddeliteľnú súčasť majetku alebo môže ísť aj o samostatné veci, ktoré sú určené na spoločné použitie s hlavnou vecou a spolu s ňou tvoria jeden majetkový celok;

Spolufinancovanie

1. Žiadateľ je povinný preukázať, že má zabezpečené spolufinancovanie z vlastných zdrojov alebo z iných zdrojov.



2. Žiadateľ je povinný zabezpečiť spolufinancovanie projektu minimálne vo výške 30 % z celkových oprávnených nákladov na projekt.
3. Žiadateľ preukáže spolufinancovanie relevantnými dokumentmi, a to v prípade
 - a) samosprávy uznesením zastupiteľstva o schválení spolufinancovania predloženého projektu, ktoré je podpísané príslušným najvyšším výkonným orgánom alebo predsedom samosprávneho kraja, ak je žiadateľom vyšší územný celok,
 - b) ostatných oprávnených žiadateľov potvrdením banky o disponibilnom zostatku na bankovom účte alebo zmluvou o poskytnutí pôžičky alebo úveru, sponzorskou zmluvou alebo iným relevantným dokumentom (napr. darovacia zmluva, kúpna zmluva) potvrdzujúcim zabezpečenie spolufinancovania projektu v požadovanej výške.
4. Žiadateľ v žiadosti uvedie, či z celkových oprávnených nákladov bude projekt financovaný z vlastných zdrojov alebo inými subjektmi, pričom v žiadosti uvedie všetky subjekty, ktoré sa budú podieľať na spolufinancovaní projektu a výšku spolufinancovania.
5. Ak nie je v bode 9.5 tejto výzvy uvedené inak, do spolufinancovania sa započítavajú len oprávnené výdavky vynaložené žiadateľom alebo inými subjektmi v rámci oprávneného obdobia, ktoré sa počíta od začiatku rozpočtového roka, v ktorom bola vyhlásená výzva, a to od 01.01.2022. Výdavky na spolufinancovanie vynaložené na vyhotovenie projektovej dokumentácie a obstaranie pozemkov pre výstavbu športovej infraštruktúry sa započítavajú v rámci oprávneného obdobia, ktoré sa počíta od začiatku rozpočtového roka predchádzajúceho rozpočtovému roku, v ktorom bola vyhlásená výzva, a to od 01.01.2021

Zámer mesta Moldava nad Bodvou:

Multifunkčná hala Moldava nad Bodvou:

Objekt novostavby multifunkčnej haly je situovaný na parcele KNC 791/1 a s prípojkami na parcelách KNE 598/2, 992/3, 993/3, 994/2, 995/3 k.ú. Moldava nad Bodvou. Parcela je v územnom pláne obce zaradená medzi plochy športových zariadení, teda športové využitie haly je v súlade s rozvojom mesta a podporuje komplexnejšie využitie územia, v ktorého tesnej blízkosti sa nachádza futbalový štadión a mestské kúpalisko.

Pôdorysné rozmery budovy: 31 x 38,5 m

Zastavaná plocha: 1 185,50 m²

Úžitková plocha: 1 313,20 m²

Obostavaný priestor: 10 661 m³

Objekt je zapustený pod úroveň rastlého terénu 1,5 m, čím sa celkový objem lepšie prispôbuje okolitej prevažne malopodlažnej zástavbe.

Objekt novostavby bude napojený na verejné inžinierske siete, ktoré sú na ulici Rožňavská, novými prípojkami a rozšírením distribučných rozvodov cez uličku vedúcu ku kúpalisku v rozsahu:

- vodovod
- kanalizácia
- NN elektrická sieť
- teplovodná prípojka



Súčasťou objektu novostavby je rieši výstavbu asfaltovej komunikácie, parkovísk a chodníkov pre peších, ktoré sa zriadia pri výstavbe multifunkčnej haly v meste Moldava nad Bodvou.

Schválené a čerpané prostriedky

MULTIFUNKČNÁ HALA			
Stavebné povolenie	177/2020	zo dňa 9.9.2020	právoplatné 21.10.2020
parc.č. 791/1 KN "C" LV č. 3395			
VO - Podlimitná zákazka Výzva na predkladanie ponúk zverejnená vo Vestníku č. 13/2021 dňa 21.1.2021 pod zn. 3157 WYP			
ZoD MBC s.r.o.	1 565 290,32	EUR s DPH	
vyčerpané k 22.3.2023	1 517 825,80	zostatok	47 464,52
dátum ukončenia diela			
Dodatok č. 20	30.4.2023		
Vybavenie haly	105 002,92	EUR s DPH	
uhradené k 22.3.2023			
fa 102211001	zo dňa 28.11.2022		
obd. Do 11.11.2022	94 544,28		
fa 102212009	zo dňa 31.12.2022		
obd. 31.12.2022	4 787,10		
zostatok k úhrade		5 671,54	
Komunikácie, spevnené plochy sadové a terénne úpravy			
Stavebné povolenie	1882/2020 990/2021	zo dňa 20.4.2021	právoplatné 3.6.2021
parc.č. 791/1 KN "C" LV č. 3395			

VO - Zákazka s nízkou

hodnotou

Cesty Košice s.r.o.

dátum ukončenie Dodatok č. 2 30.4.2023

	EUR bez DPH	EUR s DPH	fa 20220616 19.12.2022	fa 20230034 1.3.2023	zostatok
ZoD Cesty Košice s.r.o.	212 798,70	255 358,44	38 892,05	28 033,87	188 432,52
SO 06 Komunikácie a spevnené plochy	140 586,81	168 704,17	10 136,39	12 482,76	146 085,02
SO 03 - Vsakovanie dažďová kanalizácia	42 861,49	51 433,79	28 755,66	15 551,11	7 127,02
SO 08 Verejné osvetlenie	29 350,40	35 220,48			35 220,48

Medzi oprávnené výdavky patria:

1. obstaranie majetku, ktorý spĺňa kritériá zaradenia do kapitálových výdavkov a súvisí s podporovaným účelom (napr. zariadenia nevyhnutne potrebné na prevádzkovanie športovej infraštruktúry alebo na výkon športu v rámci príslušnej športovej infraštruktúry), avšak iba za predpokladu, že obstaranie majetku tvorí doplnkovú aktivitu v rámci hlavnej aktivity projektu, pričom ich výška je maximálne 20% z celkových oprávnených výdavkov projektu.
2. miestne komunikácie ako chodníky v rámci športového areálu len za predpokladu, že ide o výstavbu, rekonštrukciu alebo modernizáciu chodníkov, spevnených plôch, prístupových ciest a parkovacích miest, ktoré sú doplnkovou



aktivitou10 v rámci hlavnej aktivity projektu výstavby, rekonštrukcie alebo modernizácie športoviska, pričom je táto doplnková aktivita podmienkou pre vydanie stavebného povolenia alebo ohlásenia v zmysle stavebného zákona a pre následné uvedenie športovej infraštruktúry do užívania,

Z tohto dôvodu má mesto záujem požiadať financovanie nasledovných aktivít:

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------|
| - vybavenie haly | 105 002,92 Eur |
| - komunikácie, spevnené plochy a terénne úpravy, verejné osvetlenie – | 255 358,44 Eur |

spolu 360 361,36 Eur

Vyjadrenie Mestskej rady:

Mestská rada materiál prerokovala na 3. zasadnutí dňa 5. 4. 2023 a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Vyjadrenie Komisie finančnej, správy majetku a obchodu:

Komisia finančná, správy majetku a obchodu predložený materiál prerokovala a odporučila MZ schváliť v predloženom znení.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať o návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo: 2022/002 za účelom realizácie projektu „Multifunkčná hala Moldava nad Bodvou“

- schvaľuje

zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutej dotácie v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

- súhlasí

s uzatvorením Memoranda o spolupráci v oblasti športu, budovania športovej infraštruktúry, podpory mládeže a šírenia dobrého mena Moldavy nad Bodvou medzi Mestom Moldava nad Bodvou, školami a športovými organizáciami na území mesta

Hlasovanie:

Prítomných: 12 (chýba Matta)

Za: 12 (Ing. Vojtech Bodnár, Ing. Roland Cingel, Ing. Ján Csala, Zoltán Dobos, Tamás Elek, Adriána Gergely, Ing. Július Grulyo, Ing. Norbert Krušínský, Mgr. István Nagy, Mgr. Norbert Pecze, Jaroslav Pupala, Ladislav Zupko)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0



Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 6 Interpelácie poslancov

Nasledovali interpelácie poslancov:

p. Dobos: Na ulici Hlavnej 101 sa nachádza veľmi hrdzavý stĺp, ktorý je už v živote nebezpečnom stave, navrhol ho vymeniť. Taktiež upozornil, že na ulici Hlavnej je vyrúbaných minimálne 13 stromov, čo spôsobuje zmenu tvaru historickej časti mesta. Navrhol opäť vysadiť stromčeky na pôvodné miesta, kde došlo ku výrubu.

Odpovedal p. primátor, že výruby sú nahrádzané novou výsadbou, alebo finančnou náhradou. My nahrádzame novou výsadbou. Teraz sme vysadili 100 stromov. Požiadal verejnosť o ochranu týchto stromov.

p. Cingel: V súvislosti s odvozom smetia a separovaného odpadu navrhol zmeniť organizáciu časového harmonogramu, lebo je problém pri vykladaní triedeného odpadu pred dom, ktorý spoluobčania rozoberajú a vzniká neporiadok. Pri odbere starého oleja miznú nádoby, obyvatelia nádoby musia strážiť. Jedná sa o každý druh odpadu. Požiadal o určenie času odvozu odpadu, aby tesne predtým vyložili odpad.

Pán primátor odpovedal, že to má na starosti pán Ing. Kovács. Vieme o tom, že sa kradnú vedierka aj nádoby na kuchynský odpad. V bode rôzne podá informáciu ohľadom stavu žltacky v meste, lebo to súvisí aj s tým hospodárstvom. Pán Kovács navrhne riešenie. Stáva sa, že odvoz nie je realizovaný podľa časového harmonogramu, ale oznamuje sa to obyvateľom.

p. Bodnár: Nefunguje merač rýchlosti pri vstupe do Budulova.

p. Gergely: Obyvatelia Moldavy n/B žiadajú mesto, aby vyriešilo súčasný hygienický stav detských ihrísk, buď sľúbeným čipovým systémom, alebo iným riešením. Ihriská sú otvorené a mamičky čakajú na riešenie. Denno- denne sa to ničí, správajú sa vulgárne, deti sú bez dozoru. Požiadal o riešenie.

Pán primátor navrhol, aby sa radšej tie ihriská uzavreli z dôvodu vyhlásenia mimoriadneho stavu na území mesta Moldava nad Bodvou, Medzev, obcí Drienovec a Jasov. Žltacka je infekciou špinavých rúk, kde v tomto prípade je lepšie ak sa ihriská uzavru.

Pán Csala: Občania na sídlisku sa sťažujú, že už dva roky je odstránený jeden stĺp verejného osvetlenia na námestí L. Štúra medzi č. 13-16 a MŠ Severná. Po nedávnom veternom počasí bol vyvrátený ďalší stĺp na tom istom úseku, tohto času trčia káble a zvyšky stĺpu. Chodník je nedostatočne osvetlený. Aj z bezpečnostných dôvodov obyvatelia prosia o obnovu verejného osvetlenia. Ďalej, záhradkári požiadali o informáciu, či budú mať nárok na nádoby na kompost vlastníci záhrad pri rodinných domoch, aj záhradkári starajúci sa o svoje záhrady v záhradkárskej lokalite na území mesta. Radi by mali aj oni takúto možnosť.

Pán primátor odpovedal, že na osvetlenie dostane písomnú odpoveď. Každá porucha sa nahlásuje hneď, niečo trvá dlhšie, niečo menej. Pripravuje sa projekt rekonštrukcie verejného osvetlenia. Do konca mesiaca by mal byť projekt hotový a pripravený na verejné obstarávanie. Kompostéry sú dané na domácnosti, každý občan v dome na IBV, ak si požiadá, tak dostane a ak to nechce mať doma, tak to môže mať na záhradke. Stojí to 30-50 eur. Posúdi to oddelenie odpadového hospodárstva.



p. Zupko: Most medzi ul. Tehelná a Mlynská, občania sa pýtajú, či sa to opraví, lebo už dostal tri rôzne odpovede. V takom dezolátnom stave to nebolo, že to trebalo odstaviť. Lávka pri Danckej sa 20 rokov opravovalo, ale tu stačilo 10 kíl farby a 4 elektródy. Kto vydal príkaz, že staticky nevyhovuje. Pri projektovaní lávky pri Dancke počítali s tým, že bude takto vyvýšené, alebo je to nová vec, lebo prakticky, keď niečo také sa robí, tak automaticky s tým treba počítať a vyžiadať stanovisko Povodia Bodrogu a Hornádu. Kedy to bude dokončené?

Ďalej, sťažoval sa, že na cintoríne bol neporiadok aj 10 dní po víchrici, neboli ešte pozbierané konáre, bol tam bordel. Nemoldavčania prichádzajúci na cintorín boli nemilo prekvapení. Požiadali, aby tam bol vyčlenený jeden pracovník, ktorý sa o to bude starať, lebo reprezentujeme mesto. Vie, že prestali aktivačné práce. Ďalej sa pýtal na strechu Synagógy, kde mu bolo sľúbené, že strecha bude opravená. Na druhý deň tam išiel, a predsa to nebolo urobené. Je rád, že bude evidencia pamiatok, lebo ak strecha zateká, budova sa rozpadne. Dávnejšie interpeloval o tabuli partnerských miest, na ktorú sa zabudlo.

Pán primátor odpovedal, že pri moste Dancka bolo projektované pre storočnú vodu, bez povolenia Povodia Bodrogu a Hornádu by sa to nemohlo takto postaviť. Muselo sa to takto postaviť, lebo projekt je nastavený na storočnú vodu. Po dostavbe mosta bude porealizačné zameranie výškové a upraví sa okolie mosta. Chcel by tam navrhnúť menší projekt pre vstup od sídliska cez park, navrhnú to záhradkári. Pre zadný most bol vystavený mostový list statika. Na opravu treba znalecký posudok, lebo ak sa niečo stane, mesto je za to zodpovedné. Pozrieme sa na to, ako ďalej. Aktivačné práce už nebudú a na cintoríne máme jedného človeka. Dnes máme priority žltáčku a je 10 ľudí na celé mesto, kde bolo rozhádzané celé mesto smetiami a venovali sa osade. Synagóga má vysúťaženú projektovú dokumentáciu na opravu tak, aby napĺňala svoj účel. Bude jednou z pamätihodností, o ktorej rozhodne komisia. Ohľadom tabúľ pre partnerské mestá má viac informácií viceprimátor pán Krušínský. Pán Krušínský informoval, že v tejto veci sa uvažuje o riešení, kde tie tabule by mohli byť hotové do Dní Moldavy. Jednalo by sa o návesné tabule. Hľadá sa miesto a grafické riešenie vizualizácie. Všetko závisí od finančného krytia. Ak to bude pripravené, bude to rozoslané na komisie a prezentované poslancom. Minulý týždeň sme boli v partnerskom meste v Siklósi a máme pozvanie aj do Karcagu. V Siklósi sme boli historicky nášho zastupiteľstva prvý krát. Zúčastnili sme sa s pánom primátorom a prednostkou úradu. Bolo to osožné stretnutie. Na prelome apríla máme pozvanie do Karcagu, ktorého sa zúčastnia on a dvaja poslanci, aby sa otvoril obzor, ktorý nám partnerské mestá môžu dať. Návesná tabuľa bude prvým krokom, aby sme vedeli, ako sú vzdialené mestá od Moldavy.

Pán Grulyo: Most pri Poľovníka, na ktorom je plech pri vstupe, ktorý bol upravený, ale z oboch strán ostalo neupravené, čo je večer nebezpečné. Požiadali o úpravu dvoch strán trčiaceho plechu. Neboli ďalšie interpelácie.

Bod č. 7 Rôzne

Pán primátor v bode rôzne informoval o vyhlásení mimoriadneho stavu na území mesta Moldava nad Bodvou z dôvodu epidemiologickej situácie výskytu akútnej vírusovej hepatitídy typu A. Primátor mesta Moldava nad Bodvou v dôsledku vyhlásenia mimoriadnej situácie v súvislosti s epidemickým výskytom prenosného ochorenia vírusového západu pečene typu A s podozrením na ďalšie šírenie tohto prenosného ochorenia došlo k ohrozeniu verejného zdravia II. stupňa. Opatrenia z 1. zasadnutia Krízového štábu mesta Moldava nad Bodvou zo dňa 7.4.2023:



1. Odstrániť čiernu skládku odpadu na ulici Budulovskej.
2. Objednať firmu na vyčistenie žumpy na ulici Budulovskej ako nadštandardnú službu mimo bežnej údržby.
3. Osloviť starostov obcí Jasov a primátora mesta Medzev na vydanie spoločných opatrení na vyčistenie koryta rieky Bodva.
4. Vykonať dezinfekciu verejných budov Mestských úradov na Bartalosovej na Školskej a na Poliklinike.
5. Posilniť motiváciu v súťaži „Vyčistíme si Moldavu“ v kruhu obyvateľov ulice Budulovská poskytnutím peňažných poukážok.
6. Osloviť firmu, ktorá vyváža kuchynský odpad v meste tak, aby zabezpečila uzamknutie zberných nádob.
7. Osloviť splnomocnenca vlády pre rómske komunity na možnosť zriadenia Miestnej občianskej hliadky na území mesta a zároveň žiadať o poskytnutie finančných zdrojov na odstránenie zmiešaného komunálneho odpadu z osady.
8. Posilniť osvetu o potrebe očkovania detí a o zvýšení čistoty. Do letákov uviesť text okrem rómskeho jazyka aj maďarský jazyk.
9. Organizovať roznášanie letákov za pomoci terénnych sociálnych pracovníkov mesta.
10. V súťaži „Vyčistíme si Moldavu“ hodnotiť skupiny aj podľa množstva vyzbieraného odpadu.
11. Zvýšiť súčinnosť s pediatriami. Očkovanie umožniť v priestoroch Komunitného centra na ulici Budulovskej v Moldave nad Bodvou podľa požiadavky pediatrov.
12. V prípade organizovania verejných podujatí odporúčať prísne dodržiavanie hygienických predpisov odporúča sa organizovanie verejných podujatí bez občerstvenia.
13. Zmapovať studne (zdroje pitnej vody) v osade na ulici Budulovskej.
14. Zvolať gremiálnu poradu riaditeľov škôl v pôsobnosti mesta na prerokovanie možnosti splnomocnenia rodičov pre učiteľov na sprievod na očkovanie.
15. Zvolať Komisiu mestského zastupiteľstva pre sociálne veci.
16. Zverejniť informácie ohľadne mimoriadnej situácie v meste na web stránke mesta, na úradnej tabuli.
17. Vyhotoviť právnu a ekonomickú analýzu o výdavkoch mesta týkajúce sa likvidácie komunálneho odpadu vrátane čiernych skládok v meste.
18. Mapovať mesto príslušníkmi mestskej polície a zároveň sprísniť dohľad nad neoprávneným nakladaním s komunálnym odpadom.
19. Nariad'ujem zamestnancom na úseku zelene pohotovosť počas veľkonočných sviatkov. Mimoriadna situácia bude trvať od posledného výskytu žltáčky 50 dní inkubačnej doby. Infekcia sa týka len detí z rómskej osady vo veku od 3-9 rokov. Infikovaných je 147 detí.

Ďalej pán primátor informoval o zámere na stavebné úpravy priestorov na poliklinike pre pracovisko RTG. Dnes po rokovaní je pripravená projektová dokumentácia vo výške 10 020,- €, o ktorej sa bude rokovať na ďalšom zastupiteľstve. Stavebné práce zo 60 tis. € sa zvýšili na 120 tis. €, plus röntgen.

Pán Ing. Bodnár upozornil v rámci epidémie žltáčky, že ak bude pán primátor rokovať o nejakej finančnej podpore, bude treba počítať aj s tým, že tie deti, ktoré dostali žltáčku, by mali rok držať diétu. To znamená, že bez príspevia štátu si nevie predstaviť, že tí rodičia to budú vedieť zabezpečiť. Určite bude nejaká evidencia a ak by sa na toto dali získať peniaze, do budúcnosti by



veľmi pomohlo tým deťom. Pán primátor odpovedal, že obedy pre žiakov sú zadarmo, môžeme nastaviť diétnu stravu iba na základe požiadavky rodiča. Tým to nekončí, očkovanie je dvojdávkové, ďalšie očkovanie má byť po pol roku až 8 mesiacov. Budú ďalšie problémy s odmietaním očkovania. K detským ihriskám doplnil, že tento týždeň dá pokyn, aby sa pozreli na čipy bez ohľadu na to, aká je situácia. Skúsi to vyriešiť.

Pán Ing. Csala sa vyjadril z pozície štatutárneho zástupcu Detskej fakultnej nemocnice v Košiciach. Situáciu spolu s riaditeľom a námestníkmi detskej fakultnej nemocnice ostro sledujú. Rád by doplnil informácie. Táto situácia zasiahla infekčné oddelenie. Momentálne je situácia už dobrá, ale kedykoľvek sa to môže zhoršiť vzhľadom k dlhej inkubačnej dobe. Momentálne majú 7 pacientov. Dúfa, že situácia sa zastabilizuje. Prisľúbil pomoc nemocnice formou sesterskej služby, ktorá pomáhala tunajším pediatričkám, kde vrchná sestra pomáhala pri očkovaní. Dúfa, že sa to po nejakej dobe ustáli. Prevažná väčšina detských pacientov so žltáčkou bolo z Moldavy nad Bodvou. Pán primátor sa vyjadril, že problémom inkubačnej doby je migrácia obyvateľstva, ktorá je obrovská. Inkubačná doba je 50 dní, problém je, ak vypukne v okolitých obciach. Požiadal o striktné dodržiavanie hygieny, a aby sa neohľadával vinník, kto je za túto situáciu zodpovedný. Občas takéto infekcie prídu a s tým sa musíme nejakou formou vyrovať. Poďakoval za pragmatický prístup k zastupiteľstvu.

Bod č. 8 Podnety občanov

Neboli žiadne podnety od občanov.

Bod č. 9 Záver

Návrhová komisia konštatovala, že všetky body programu boli prerokované a k jednotlivým bodom boli prijaté a schválené uznesenia v súlade so zákonom.

Primátor ukončil rokovanie 4. zasadnutia MsZ a poďakoval sa prítomným za účasť.

Čas ukončenia: 15,40 hod.

Zapísala: Ing. Henrieta Tóthová

Počet strán: 25

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

PaedDr. Klára Vranaiová, PhD.
prednostka MsÚ

Za overovateľov zápisnice:

Ing. Ján Csala (poslanec)

Ing. Vojtech Bodnár (poslanec)