



Určené na:
2. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou
Dňa: 16. 12. 2022

K bodu programu č.: 25

Názov dokumentu:

Návrh na schválenie priameho nájmu nebytových priestorov v budove Inkubátorového domu pre p. Máriu Sabovú zo Speváckeho súboru Živena z dôvodov hodných osobitného zreteľa

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	vypracované: JUDr. Richard Kacvinský právny odbor
prerokované: Mestská rada mesta Moldava nad Bodvou	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie žiadosť
Legislatívne východiská:	<ul style="list-style-type: none">• Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí• Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava n/Bodvou
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	1,- €
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa k bodu č. 25

Návrh na schválenie priameho nájmu nebytových priestorov v budove Inkubátorového domu pre p. Máriu Sabovú zo Speváckeho súboru Živena z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Dňa 29. 06. 2022 bola mestu doručená Žiadosť p. Márie Sabovej zo Speváckeho súboru Živena o priamy prenájom nebytových priestorov na dobu dvoch rokov za symbolickú cenu 1-, € v budove Inkubátorového domu v Moldave nad Bodvou.

Dôvody hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí:

- reprezentácia mesta Moldava nad Bodvou v spoločnom spievaní.

Žiadateľ by chcel ako nájomca užívať nebytový priestor – miestnosť č. 218 vo výmere 19,70 m² nachádzajúci sa 1. poschodí vrátane spoločných priestorov vo výmere 9,84 m² v budove Inkubátora s. č. 1290, na parcele reg. „C“ č. 1097/41 na LV č. 1533 pre k. ú. Moldava nad Bodvou

Zámer priameho nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuľke mesta Moldava nad Bodvou dňa 10. 11. 2022.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2022 z 2. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 16. 12. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

priamy nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí, medzi mestom Moldava nad Bodvou a nájomcom p. Máriou Sabovou, dát. narodenia: 20.12.1950, bydliskom: Ul. Oslobodenia 711/5, 045 01 Moldava nad Bodvou zo Speváckeho súboru Živena na nebytový priestor – miestnosť č. 218 vo výmere 19,70 m² nachádzajúci sa 1. poschodí vrátane spoločných priestorov vo výmere 9,84 m² v budove Inkubátorového domu s. č. 1290, na parcele reg. „C“ č. 1097/41, priestor evidovaný na LV č. 1533 pre k. ú. Moldava nad Bodvou vo výške nájomného 1 € vrátane energií na dobu dvoch rokov.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa schvaľovania v prospech nájomcu je činnosť nájomcu, ktorý bude:

- reprezentácia mesta Moldava nad Bodvou v spoločnom spievaní.

Návrh na uznesenie prijatý trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.