

ZÁPISNICA
zo 4. zasadnutia, 9. volebného obdobia
Komisie pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo
Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou
konaného dňa: 24.05.2023

Prítomní: Jaroslav Pupala, MUDr. Michaela Ratvajová MBA, PhDr. Rudolf Rusňák, Ladislav Zupko

Neprítomní: Tamás Elek, Ottó Bodnár, Roman Rybár

Ostatní prítomní: -

Zapisovateľka: Mgr. Gabriela Király

čas konania: od 15.00 do 16.00 hod.

miesto konania: Mestský úrad, Školská 2, Moldava nad Bodvou

NÁVRH PROGRAMU

1. Otvorenie rokovania komisie
2. Prerokovanie nových žiadostí o nájomné byty
3. Schválenie poradovníka
4. Prerokovanie požiadaviek Správy bytov Bodva s.r.o.
5. Žiadosť p. Midovej
6. Rôzne
7. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie rokovania komisie

Rokovanie komisie otvoril Jaroslav Pupala – predseda komisie, privítal členov komisie.

Predseda komisie oboznámil členov komisie s programom zasadania. Pri zahájení rokovania boli prítomní 4 členovia komisie, komisia bola uznášania schopná. Žiaden z členov komisie nenavrhol doplnenie ani zmenu programu.

Členovia komisie schválili program zasadnutia jednohlasne.

Hlasovanie o bode č. 1

Členovia komisie nenavrholi nové body do programu a schválili body programu.

Hlasovanie č. 1

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 2 Prerokovanie nových žiadostí o nájomné byty

Predseda komisie predložil prítomným zoznam žiadosti o nájomné byty. Členovia komisie prerokovali osobitne každú žiadosť. Žiadosti rozdelili podľa lokalít: Hviezdoslavova, prestupné bývanie, ostatné (Nová, Rožňavská, ČSA, Budulovská).

Lokalita HVIEZDOSLAVOVA

Komisia po prerokovaní jednotlivých žiadostí hlasovala o zaradení žiadostí do poradovníka:

p. Liba, p. Ličáková.

Komisia hlasovaním rozhodla o nezaradení žiadosti p. Némethovej do poradovníka, z dôvodu, že si našla vlastné bývanie.

Žiadosť p. Piklovej komisia rozhodla vyradiť z poradovníka z dôvodu, že si našla vlastné bývanie.

Hlasovanie č. 2

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 46/2023

Komisia **rozhodla:**

- o zaradení žiadostí do poradovníka: p. Liba, p. Ličáková
- o nezaradení žiadosti do poradovníka: p. Némethová
- o vyradení žiadosti z poradovníka: p. Piklová

Lokalita PRESTUPNÉ BÝVANIE

Komisia po prerokovaní jednotlivých žiadostí hlasovaním rozhodla o zaradení žiadostí do poradovníka: p. Berki

Komisia po prerokovaní jednotlivých žiadostí hlasovala o nezaradení žiadostí do poradovníka: p. Horváthová Ľ. - chýba potvrdenie o dlžobách voči mestu.

Hlasovanie č. 3

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 47/2023

Komisia **rozhodla:**

- o zaradení žiadostí do poradovníka: p. Berki
- o nezaradení žiadostí do poradovníka: Horváthová Ľ.

Lokalita OSTATNÉ

Členovia komisie po prerokovaní žiadostí hlasovali, ktoré žiadosti spĺňajú podmienky o zaradenie do poradovníka uchádzačov o nájomné bývanie.

Žiadosti, ktoré spĺňajú podmienky VZN č. 119 a komisia navrhla zaradiť do poradovníka: p. Gábor, p. Kúthová.

Žiadosti, ktoré komisia navrhla nezaradiť do poradovníka:
p. Horváth J. – nemá trvalý pobyt v Moldave nad Bodvou
p. Rozmanová – nemá trvalý pobyt v Moldave nad Bodvou
p. Funtyová – nízky príjem
p. Horváthová Z. – chýba potvrdenie o výške nedoplatkov
p. Vargová – z dôvodu nedoplatkov voči mestu

- p. Body – nemá trvalý pobyt v Moldave nad Bodvou
 p. Žiga – nemá trvalý pobyt v Moldave nad Bodvou
 p. Haseki – nemá trvalý pobyt v Moldave nad Bodvou
 p. Dunka – nemá trvalý pobyt v Moldave nad Bodvou

Hlasovanie č. 4

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 48/2023

Komisia **rozhodla:**

- o zaradení žiadostí do poradovníka: p. Gábor, p. Kúthová
- o nezaradení žiadostí do poradovníka: p. Horváth, p. Rozmanová, p. Funtyová, p. Horváthová, p. Vargová, p. Bódy, p. Žiga, p. Haseki, p. Dunka

K bodu č. 3 Schválenie poradovníka

**Poradovník žiadateľov o nájomné byty
 Lokalita HVIEZDOSLAVOVA**

P.č.	Dátum podania	Meno a priezvisko	Požiadavka izbovosti
1.	15.02.2023	Henrieta Hodermarská	neuviedla
2.	06.03.2023	Erika Eperješiová	2. izbový
3.	05.04.2023	Liiba Pavol	2. izbový
4.	18.05.2023	Ličáková Erika	2. izbový

**Poradovník žiadateľov o nájomné byty
 Lokalita PRESTUPNÉ BÝVANIE**

P.č.	Dátum podania	Meno a priezvisko	Požiadavka izbovosti
1.	04.01.2023	Tibor Gruľo	2. izbový
2.	16.01.2023	Martina Horváthová	2. izbový
3.	23.01.2023	Štefan Rybár	2., 3. izbový
4.	30.01.2023	Ján Baščúr	2. izbový
5.	08.02.2023	Zoltán Bastyr	2. izbový
6.	15.02.2023	Ondrej Horváth 82	2. izbový
7.	06.03.2023	Eduard Rybár	neuviedol
8.	08.03.2023	Gabriel Balázs	1. izbový, garsónka
9.	10.03.2023	Jozef Kónya	2. izbový
10.	14.03.2023	Ernest Rybár	1,-2. izbový
11.	19.04.2023	Jonáš Berki	3. izbový

**Poradovník žiadateľov o nájomné byty
Lokalita OSTATNÉ**

P.č.	Dátum podania	Meno a priezvisko	Požiadavka izbovosti
1.	02.01.2023	Zuzana Szabóová	1. izbový
2.	04.01.2023	Margita Rusňáková	2. izbový
3.	10.01.2023	Zuzana Antlová	1.,2.,3. izbový
4.	13.01.2023	Karol Gazdík	2. izbový
5.	30.01.2023	Róbert Matu	2. izbový
6.	06.02.2023	Helena Spišáková	1, 2. izbový
7.	26.04.2023	Dávid Gábor	2. izbový
8.	28.04.2023	Dominika Kúthová	2. izbový

Hlasovanie č. 5

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 49/2023

Komisia **schvaľuje** poradovníky žiadateľov o nájomné byty.

K bodu č. 4 Prerokovanie požiadaviek Správy bytov Bodva s.r.o.

Predseda komisie oboznámil prítomných s požiadavkami Správy bytov a to:

1. voľný byt č. 5 a byt č. 11 na Hviezdoslavovej 21
2. žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy: p. Tímei Šrobárovej, p. Anny Horváthovej, p. Eduarda Rybára, p. Jána Horvátha, p. Irmu Horváthovej do 30.09.2023.

Komisia prerokovala požiadavky Správy bytov. A hlasovaním rozhodla takto:

V bode č. 1. Komisia nepridelila voľné byty č. 5 a č. 11 na ulici Hviezdoslavovej 21 z dôvodu, že zo žiadateľov v poradovníku nemá nikto záujem o uvedené byty.

Hlasovanie č. 6

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č.50 /2023

Komisia **nenavrhuje** prideliť byty č. 5 s 11 na ulici Hviezdoslavova žiadnemu žiadateľovi z poradovníka.

V bode č. 2 Komisia schválila predĺženie nájomnej zmluvy do 30.09.2023 pre p. Šrobárovú, p. A. Horváthovú, p. Rybára, p. Horvátha, p. I. Horváthovú.

Hlasovanie č. 7

Prítomní: 4

Za: 4
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 51/2023

Komisia **navrhuje** predĺženie nájomnej zmluvy do 30.09.2023 pre p. Šrobárovú, p. A. Horváthovú, p. Rybára, p. Horvátha, p. I. Horváthovú.

K bodu č. 5 Žiadosť p. Midovej

Predseda komisie informoval prítomných, že dňa 14.04.2023 bola na Mestský úrad v Moldave nad Bodvou doručená písomná žiadosť p. Midovej o zmene hlavného nájomcu. Jedná sa o byt č. 19 na Novej ulici 28 ktorého nájomcom je p. Midová. Pani Midová býva v súčasnej dobe v nehnuteľnosti v obci Buzica, ktorej je vlastníkom. Nakoľko v predmetnom nájomnom byte býva aj dcéra Natália Abariová so svojou rodinou, žiada p. Midová o zmenu hlavného nájomcu nájomného bytu č. 19 z nájomcu Larisa Midová na nájomcu Mgr. Natáliu Abariovú. Komisia prerokovala žiadosť opierajúc sa o VZN č. 119. Nakoľko na základe VZN nie je možné nájomný byt postúpiť inej osobe, komisia rozhodla, o nepredĺžení nájomnej zmluvy p. Midovej, t. j. ukončenie nájomného vzťahu s p. Midovou dňom 30.09.2023 prihliadajúc na to, že p. Abariová býva v predmetnom byte so svojou rodinou a navrhuje, aby si p. Abariová podala žiadosť o pridelenie nájomného bytu.

Hlasovanie č. 8

Prítomní: 4
Za: 4
Proti: 0
Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 52/2023

Komisia **navrhuje** ukončenie nájomného vzťahu s p. Midovou dňom 30.09.2023.

K bodu č. 6 Rôzne

Pani MUDr. Ratvajová informovala, že v súčasnej dobe sa vyskytli 2 nové prípady žltacky na ZŠ ČSA. Zo strany lekárov sa pristúpilo k očkovaniu ako aj k monitorovaniu jednotlivých kontaktov.

Pán PhDr. Rusňák sa informoval, kedy budú dokončené byty – prestupné bývanie na ulici ČSA. Podľa predsedu p. Pupalu by to malo byť cca. v mesiaci október 2023.

K bodu č. 7 Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie komisie.

Zapísala: Mgr. Gabriela Király, tajomníčka komisie

Jaroslav Pupala
predseda komisie

Táto zápisnica má 5 strán
V Moldave nad Bodvou, dňa 24.05.2023 o 16.00 hod.