

RTCI s.r.o., Cesta sv. Ladislava 1190/9, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 52 735 281, zapísaná v obch. reg. Okresného súdu Košice I, v odd. Sro, vo vložke č. 47509/V

Ľudský úrad v Moldave nad Bodvou	
Datum:	
21. MAR 2022	
Číslo zachytu:	Číslo spisu:
Prílohy/istý:	Vybavuje:

Mesto Moldava nad Bodvou
Školská 356/2
Moldava nad Bodvou
045 01

V E C : Žiadosť o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena.

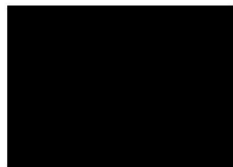
Spoločnosť RTCI s.r.o., Cesta sv. Ladislava 1190/9, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 52 735 281, zapísaná v obch. reg. Okresného súdu Košice I, v odd. Sro, vo vložke č. 47509/V je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Košice – okolie, v obci Moldava nad Bodvou, v katastrálnom území Moldava nad Bodvou zapísaných na LV č. 3882: a) parcela reg. „C“ č. parc. 796/6 o výmere 879 m², zastavaná plocha a nádvorie, vrátane stavby so súpisným číslom 1304 / na pozemku parc. č. 796/6), b) parcela reg. „C“ č. parcely 796/9 o výmere 170 m² zastavaná plocha, c) parcela reg. „C“ č. parc. 779/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², d) parcela reg. „C“ č. parc. 779/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², e) parcela reg. „C“ č. parc. 779/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m², vrátane stavby na tejto parcele, f) parcela reg. „C“ č. parc. 779/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 199 m², vrátane stavby na tejto parcele, g) parcela reg. „C“ č. parc. 779/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m², vrátane stavby na tejto parcele, h) parcela reg. „C“ č. parc. 779/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2707 m².

Vzhľadom na to, že na základe súhlasu mesta naša spoločnosť zabezpečila pripojenie na inžinierske siete a prípojky Mesta Moldava nad Bodvou, žiadame Vás v súlade s pripojeným Geometrickým plánom č. 1/2022 zo dňa 25.01.2022 a Znaleckým posudkom znalca Ing. Juraja Miškoviča č. 25/2022 zo dňa 04.03.2022 o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena. Povinným v zmysle zmluvy by bolo Mesto Moldava nad Bodvou a oprávneným spoločnosť RTCI s.r.o.. Na základe zmluvy povinný z vecného bremena zriadi na pozemku - parc. reg. „C“ č. 796/1, zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcom sa v okrese Košice – okolie, v obci Moldava nad Bodvou, v katastrálnom území Moldava nad Bodvou zapísanom na LV č. 3522), vecné bremeno spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena uložiť na tomto pozemku inžinierske siete (vodovodné a plynové vedenie ako aj vedenie kanalizačného potrubia), v práve oprávneného z vecného bremena na právo prechodu, prejazdu a vstupu na tento pozemok povinného z vecného bremena za účelom vykonávania opráv a údržby inžinierskych sietí. Povinný z vecného bremena je povinný strpieť na svojom pozemku uloženie inžinierskych sietí oprávneným z vecného bremena a strpieť na svojom pozemku prechod, prejazd a vstup oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu.

Nakoľko naša spoločnosť nemá priamy prístup k svojim nehnuteľnostiam z verejnej komunikácie, žiadame tiež o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti so zabezpečením prístupu k našim nehnuteľnostiam. Povinným v zmysle zmluvy by bolo Mesto Moldava nad Bodvou a oprávneným spoločnosť RTCI s.r.o.. Na základe zmluvy povinný z vecného bremena zriadi na pozemku - parc. reg. „C“ č. 796/1, zastavaná plocha a nádvorie,

nachádzajúcom sa v okrese Košice – okolie, v obci Moldava nad Bodvou, v katastrálnom území Moldava nad Bodvou zapísanom na LV č. 3522), vecné bremeno spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena a tretích osôb, ktoré majú vzťah k oprávnenému z vecného bremena na vstup, prejazd a prechod pešo a dopravnými prostriedkami (osobnými a nákladnými motorovými vozidlami, ako aj technickými zariadeniami). Povinný z vecného bremena je povinný strpieť na svojom pozemku prechod, prejazd a vstup oprávneného z vecného bremena, ako aj tretích osôb, ktoré majú vzťah k oprávnenému z vecného bremena. Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu.

V Moldave nad Bodvou, dňa 18.03.2022



RTCI s.r.o.
Cesta sv. Ladislava 1190/9
Moldava nad Bodvou 045 01
52 735 281 IČ DPH:SK2121121167
zané v OR OS KR I, Vločka číslo: 47508/V

Ľudikó Úvegesová – konateľ RTCI s.r.o.