



Určené na:
40. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,
dňa 25. 08. 2022
K bodu programu č.: 4

Názov dokumentu:

Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v prospech oprávneného z vecného bremena: RTCI s.r.o. Cesta sv. Ladislava 1190/9, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 52 735 281

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	vypracované: JUDr. Richard Kacvinský právny odbor mesta
prerokované:	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie žiadosti o uzavretie zmluvy, mapy odborné stanovisko
Legislatívne východiská:	zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí,
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	739,09 €
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa č. 4

Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v prospech oprávneného z vecného bremena: RTCI s.r.o. Cesta sv. Ladislava 1190/9, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 52 735 281

Obchodná spoločnosť RTCI s.r.o. Cesta sv. Ladislava 1190/9, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 52 735 281 podala mestu Moldava nad Bodvou žiadosť o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene na parcelu vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to na časti parcely reg.: "C" 796/1 o výmere 103 m² druh: zastavaná plocha evidovanej na LV č. 3522 pre k.ú. Moldava nad Bodvou, z dôvodu uloženia inžinierskych sietí (vodovodné a plynové vedenie ako aj vedenie kanalizačného potrubia) aj práva prechodu a prejazdu cez tento pozemok pešo ako aj dopravnými prostriedkami k susedným nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa ako oprávneného z vecného bremena tak, ako to je zakreslené v grafickom znázornení vecného bremena v zmysle predloženého Geometrického plánu č. 01/2022 zo dňa 25. 01. 2022 vyhotoveného spoločnosťou Geo – Kart s.r.o Cesta sv. Ladislava 9, 045 01 Moldava nad Bodvou IČO: 36 583 600.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať v prospech žiadateľa odplatne a to podľa predloženého znaleckého posudku č. 25/2022 zo dňa 04. 03. 2022, vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom, so sídlom: Ľ. Štúra 11, 045 01 Moldava nad Bodvou, ev. č.: 912363 za 103 m² vo výške: 739,09 € (slovom sedemstotridsaťdeväť eur aj deväť centov).

V súlade s vyššie uvedeným navrhujeme poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, aby na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prijali toto uznesenie:

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2022 z 40. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 25. 08. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy na zriadenie vecného bremena na časť pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou ako povinného z vecného bremena, a to na časti parcely reg.: "C" 796/1 o výmere 103 m² druh: zastavaná plocha evidovanej na LV č. 3522 pre k.ú. Moldava nad Bodvou, z dôvodu uloženia inžinierskych sietí (vodovodné a plynové vedenie ako aj vedenie kanalizačného potrubia) ako aj práva prechodu a prejazdu cez tento pozemok pešo ako aj dopravnými prostriedkami k susedným nehnuteľnostiam vo vlastníctve oprávneného z vecného bremena tak, ako to je zakreslené v grafickom vecného bremena v zmysle predloženého Geometrického plánu č. 01/2022 zo dňa 25.01.2022 vyhotoveného spoločnosťou Geo – Kart s.r.o Cesta sv. Ladislava 9, 045 01 Moldava nad Bodvou IČO: 36 583 600 v prospech oprávneného: RTCI s.r.o. Cesta sv. Ladislava 1190/9, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 52 735 281. Cena vecného bremena je určená na základe predloženého znaleckého posudku č. 25/2022 zo dňa 04.03.2022, vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom, so sídlom: Ľ. Štúra 11, 045 01 Moldava nad Bodvou, ev. č.: 912363 za 103 m² vo výške: 739,09 € (slovom sedemstotridsaťdeväť eur aj deväť centov) a mestu jeho výšku uhradí oprávnený z vecného bremena.

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.