



**Zápisnica**  
**z 39. zasadnutia Mestského zastupiteľstva,**  
**konaného dňa 14. júla 2022 od 9,00 h. do 13,10 hod.**  
**vo veľkej sále MsKS, Hlavná 58 v Moldave nad Bodvou.**

**Prítomní poslanci 8. VO:** Ing. Roland Cingel', Ing. Ján Csala, Zoltán Dobos, Ing. Július Grulyo, Tamás Elek, Ing. Norbert Krušínský, PaedDr. Jana Ločová, Bc. Ľudovít Matta, Mgr. István Nagy, Ladislav Zupko,

**Ospravedlnení poslanci:** Ing. Vojtech Bodnár, Mgr. Norbert Pecze, Ing. István Zachariaš

**Primátor:** JUDr. Ing. Slavomír Borovský

**Prednostka:** PaedDr. Klára Vranaiová, PhD.

**Pracovníci MsÚ:** podľa prezenčnej listiny

**Ostatní prítomní:** podľa prezenčnej listiny



## **Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia**

Primátor mesta JUDr. Ing. Slavomír Borovský otvoril a viedol 39. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou, ktoré sa konalo dňa 14. 07. 2022 so začiatkom o 9,00 hod. vo veľkej sále Mestského kultúrneho strediska v Moldave nad Bodvou. Zasadnutie bolo zvolané podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Primátor po zahájení MsZ skonštatoval, že rokovania MsZ v Moldave nad Bodvou sa zúčastňuje 9 poslancov, páni poslanci Ing. Vojtech Bodnár, Mgr. Norbert Pecze, Ing. István Zachariaš sa ospravedlnili a pán poslanec Ing. Roland Cingel sa dostavil neskôr, prítomná bola nadpolovičná väčšina poslancov. Rokovanie bolo uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice primátor navrhol poslancov MsZ:

Zoltána Dobosa a Mgr. Istvána Nagya

Za zapisovateľku primátor mesta určil pracovníčku mestského úradu Ing. Henrietu Tóthovú.

Primátor informoval, že v zmysle novely zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podľa § 12 ods. 5 sa hlasuje o návrhu programu zasadnutia mestského zasadnutia. Podľa § 12 ods. 5 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh programu zasadnutia na začiatku zasadnutia. Najprv sa hlasuje o bodoch návrhu programu podľa odseku 4. Na zmenu návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov. Ak starosta odmietne dať hlasovať o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva alebo o jeho zmene, stráca právo viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré ďalej vedie zástupca starostu. Ak zástupca starostu nie je prítomný alebo odmietne viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, vedie ho iný poslanec poverený obecným zastupiteľstvom. Podľa § 12 ods. 4 návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zverejňuje na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce aspoň tri dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Program:

1. Otvorenie, procedurálne záležitosti a schválenie programu
  - určenie overovateľov zápisnice
  - určenie zapisovateľa zápisnice
  - voľba návrhovej komisie
2. Odpovede na interpelácie a interpelácie poslancov
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa primátora mesta a mestského úradu
5. Správa o výsledku kontroly č. HK/4/2022
6. Správa o plnení úloh Mestskej polície Moldava nad Bodvou, stav na úseku verejného poriadku, priestupkov a kriminality za 2. štvrťrok 2022
7. Návrh Dodatku č. 1 VZN Mesta Moldava nad Bodvou č. 119 o pridelovaní bytov do nájmu vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou
8. Návrh Dodatku č. 1 VZN Mesta Moldava nad Bodvou č. 120 Trhový poriadok trhovisko Encs - Encsi piac tér
9. Návrh na určenie volebných obvodov volieb a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí 29. 10. 2022 v meste Moldava nad Bodvou
10. Návrh na vymenovanie konateľa spoločnosti Správa bytov Bodva s.r.o.
11. Návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom: „Zníženie energetickej náročnosti MŠ IV. - Moldava nad Bodvou - 2 pavilóny“
12. Čerpanie rozpočtu mesta k 31. 03. 2022



13. Návrh na schválenie predĺženia priameho nájmu nebytových priestorov v budove polikliniky pre Občianske združenie Materské centrum BuBu z dôvodov hodných osobitného zreteľa
14. Návrh na schválenie zámeru na odkúpenie futbalového štadióna od spoločnosti Wisage spol. s.r.o., resp. zámeny nehnuteľnosti mesta za futbalový štadión od spoločnosti Wisage spol. s.r.o., ktorý sa nachádza v meste Moldava nad Bodvou
15. Výstavba dopravnej komunikácie Nová Terasa
16. Návrh na schválenie odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre obchodnú spoločnosť RTCI s.r.o. formou priameho predaja
17. Návrh na schválenie zámeru predloženia žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku pre projekt s názvom: „Vybudovanie absentujúcej oddychovej zóny vo významnom turistickom uzle“
18. Návrh na schválenie zámeru predloženia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov
19. Návrh na 4. zmenu rozpočtu mesta na rok 2022 - Rozpustenie rezervného fondu - návrhy projektov
20. Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre plánovanú výstavbu IBV Moldava nad Bodvou (obytný súbor rodinných domov) v prospech oprávneného z vecného bremena: Marta Ráčzová
21. Rôzne
- 21/1 Informácia spoločnosti Rheinmetall o investičnom zámere
22. Podnety občanov
23. Záver

Návrh programu rokovania zastupiteľstva poslanci obdržali spolu s pozvánkou. Materiál k programu rokovania bol doručený dňa 07. 07. 2022. Dodatočne dňa 11. 07. 2022 boli elektronicky doručené materiály:

- č. 20 Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre plánovanú výstavbu IBV Moldava nad Bodvou (obytný súbor rodinných domov) v prospech oprávneného z vecného bremena: Marta Ráčzová

- č. 21 Oprava uznesenia Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou č. 462/2021 z 31. zasadnutia zo dňa 21. 10. 2021 - Návrh na schválenie spolufinancovania projektu s názvom: „Vodozádržné opatrenia – ZŠ Severná ulica“,

Na rokovací stôl bol predložený aktualizovaný materiál k bodu:

č. 19 Návrh na 4. zmenu rozpočtu mesta na rok 2022 – Rozpustenie rezervného fondu – návrhy projektov.

Prítomných: 9 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Cingel')

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Primátor skonštatoval, že program bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov MsZ podľa predloženého návrhu. Primátor vyzval poslancov, aby predložili ďalšie návrhy na zmenu. Neboli ďalšie návrhy na zmenu.

Pán primátor následne dal návrh na vypustenie bodov programu:

- č. 16 Návrh na schválenie odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre obchodnú spoločnosť RTCI s.r.o. formou priameho predaja z dôvodu, že nedošlo pri prerokovaní materiálu k zhode jednotlivých komisií.



Pán primátor ďalej navrhol doplniť body programu nasledovne:

- č. 3/1 Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou č. 385/2017 z 28. zasadnutia konaného dňa 13. 02. 2017, ktorým bol chválený Zámer nájmu časti pozemku pre Slovenský zväz ľadového hokeja na dobu nájmu 40 rokov, za cenu nájmu 1 € z dôvodu realizácie výstavby športovej haly,

- č. 21 Oprava uznesenia Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou č. 462/2021 z 31. zasadnutia zo dňa 21. 10. 2021 - Návrh na schválenie spolufinancovania projektu s názvom: „Vodozádržné opatrenia – ZŠ Severná ulica“.

V prípade bodov č. 21 Rôzne, č. 22 Podnety občanov a č. 23 Záver navrhol prečíslovať ako body č. 22 Rôzne, č. 23. Podnety občanov a č. 24 Záver.

Pán primátor dal hlasovať o vypustení bodu č. 16 z programu rokovania:

Prítomných: 9 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Cingel)

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Primátor skonštatoval, že vypustenie bodu č. 16 bolo schválené.

Pán primátor dal hlasovať o doplnení programu rokovania podľa návrhu:

- č. 3/1 Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou č. 385/2017 z 28. zasadnutia konaného dňa 13. 02. 2017, ktorým bol chválený Zámer nájmu časti pozemku pre Slovenský zväz ľadového hokeja na dobu nájmu 40 rokov, za cenu nájmu 1 € z dôvodu realizácie výstavby športovej haly,

- č. 21 Oprava uznesenia Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou č. 462/2021 z 31. zasadnutia zo dňa 21. 10. 2021 - Návrh na schválenie spolufinancovania projektu s názvom: „Vodozádržné opatrenia – ZŠ Severná ulica“.

- a o prečíslovaní bodov č. 21 Rôzne, č. 22 Podnety občanov a č. 23 Záver na body č. 22 Rôzne, č. 23. Podnety občanov a č. 24 Záver.

Prítomných: 9 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Cingel)

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Primátor skonštatoval, že doplnené body boli schválené.

Pre posúdenie, dopracovanie a predloženie návrhu na uznesenie primátor odporučil zvoliť návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Jana Ločová a Bc. Ľudoví Matta.

Primátor dal hlasovať o návrhu zloženia návrhovej komisie.

Prítomných: 9 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Cingel)



Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 2 ( Ločová, Matta)

Nehlasovali: 0

Primátor skonštatoval, že návrhová komisia bola schválená nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov MsZ.

**Bod č. 2 Odpovede na interpelácie poslancov prednesené na 38. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou dňa 07. 06.2022 vrátane interpelácií prednesených v bode Rôzne.**

Obsahom predkladaného materiálu sú odpovede na interpelácie poslancov prednesené na 38. zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 07. 06. 2022.

Ing. Vojtech Bodnár:

Mal dve interpelácie.

1) V Mestskej časti Budulov, na ulici smerom k bývalému družstvu je porušený retardér. Požiadal o opravu.

Realizované. Správa mestskej zelene opravu porušeného retardéra realizovala v 27. kalendárnom týždni.

Doplnil svoju interpeláciu, že na Komisii pre MČ Budulov rokovali o žiadosti osadenia retardéra smerom na družstvo a novostavbu pána Attilu Dobosa, komisia osadenie retardéra odporučila.

Riešenie: Ing. Eva Tóthová, investičný odbor

Prehodnocuje sa možnosť z hľadiska primeranej vzdialenosti už osadeného retardéra a osadenia ďalšieho navrhovaného retardéra.

2) Požiadal o možnosť investície pre MČ Budulov, ak sa bude schvaľovať záverečný účet, aby sa v tomto roku mohli realizovať menšie projekty, a to konkrétne:

- dokončenie cesty od bývalej administratívnej budovy Poľnohospodárskeho družstva smerom k rieke Bodva cca 80 m,
- v rámci Kultúrneho domu Budulov, kde vzrástol objem financií za minulý rok, ktoré sa týkali platby za plyn, navrhol rekonštrukciu radiátorov,
- stavebné úpravy malej zasadačky a vedľa úpravu kuchynky, uvedené úpravy sú veľmi aktuálne z dôvodu, že občania by chceli realizovať rôzne akcie,
- požiadal o naprojektovanie cintorína, teda verejného osvetlenia a chodníkov, predložil krátky rozpočet.

Riešenie: Ing. Martina Krajňáková, investičný odbor

Po určení prognózy Ministerstva financií Slovenskej republiky sa podľa aktualizovaného stavu rozpočtu bude pristupovať k jednotlivým požiadavkám.

Ladislav Zupko:

1) Lávka medzi ulicou Mlynská a Tehelná je uzavretá, obyvatelia sa sťažujú kvôli uzavretiu. Žiadajú, aby bola opätovne otvorená a daná do prevádzky, nakoľko sa nikto nesťažoval na hluk.

2) Ďalej obyvatelia na ulici Budulovskej v časti Čekaj - hneď za koľajnicami vpravo žiadali, aby v rámci opráv ciest, sa nezabudlo aj na túto ulicu, nakoľko sú tam obrovské diery.

Zodpovedané prednostkou mestského úradu priamo na rokovaní:

K mostu: Z úrovne mestského úradu bola vykonaná pasportizácia mostov a uvedený most je závadný. Momentálne sa pripravuje projektová dokumentácia, určite len klasickým zváraním nie je



možné tento most opraviť. Zo strany úradu boli posúdené všetky mosty, tam kde to bolo možné, bola vykonaná jednoduchá oprava. Obyvateľom mesta je potrebné vysvetliť, že most je uzavretý z bezpečnostného hľadiska.

K výspravkam:

Riešenie: Ing. Eva Tóthová, investičný odbor

Nakoľko verejné obstarávanie je ukončené, práce na Budulovskej v časti Čekaj na ploche cca 50 m<sup>2</sup> sa budú realizovať ako navyše práce.

Ing. István Zachariaš:

Poznamenal, že interpeloval vo veci dvojjazyčných tabulí, obyvatelia si určite všimli, že na budovách samosprávy sa objavili tabule s označením, ktoré je v súčasnosti platné, takže je to v poriadku.

1) Informoval, že na rokovaní komisie verejného poriadku riešili otázku retardérov na ul. Záhradnej a petíciu, ktorú podpísalo 90% obyvateľov tejto ulice, kde v súčasnosti boli retardéry odstránené. Obyvatelia ul. Kalvínskej smerom k terminálu by boli radi, keby sa tam umiestnili retardéry. Riešili, či môžu byť umiestnené retardéry tam, kde chodia autobusy a majú kladnú odpoveď. Požiadali o prešetrenie tejto možnosti a pokiaľ je možné aj vyhovieť žiadosti.

Riešenie: Ing. Eva Tóthová, investičný odbor

V riešení. Z úrovne mestského úradu podaná žiadosť na Dopravný inšpektorát na osadenie retardérov.

Ing. Norbert Krušínský:

Dotazoval sa na konkrétne miesto ohľadne osadenia retardérov. Ing. Zachariaš odpovedal, že na rokovaní komisie verejného poriadku riešili problém, hlavne vo večerných hodinách sa schádzajú rôzni ľudia v autách a robia na starej autobusovej stanici preteky. Mestská polícia už túto otázku riešila a je toho názoru, že by to pomohlo veci.

1) Požiadali o označenie partnerských miest tabuľami pri vstupe pri benzínovej pumpe. Navrhol mestskému úradu, aby pripravili štúdiu, ako by sa to dalo dôstojne nahradiť, či na tomto mieste, alebo niekde inde. Keď sa bude pripravovať nejaký program v lete, aby sa tento priestor mohol odovzdať v spolupráci s partnerskými mestami.

Riešenie: PhDr. Jana Kováčsová, mediálny odbor

Primátor mesta ustanovil odbornú pracovnú skupinu, ktorá predloží ideový koncept na trvalé pripomenutie priateľstva mesta Moldava nad Bodvou s inými partnerskými mestami. Odborná pracovná skupina navrhne miesto aj spôsob realizácie tabule alebo umeleckého diela a predbežné cenové kalkulácie a časovú náročnosť. Podľa jej návrhov sa po schválení pristúpi buď k vyhláseniu súťaže návrhov (zapojenie výtvarníkov a zhotovenie víťazného návrhu alebo k priamej realizácii návrhu v prípade, že pôjde o tabuľu).

V bode Rôzne:

Zoltán Dobos:

Informoval sa:

1) V akom stave je projekt pri bráne mosta Dancka.

Zodpovedané prednostkou mestského úradu: ukončené je verejné obstarávanie, je na kontrole u riadiaceho orgánu už dva mesiace.

2) Poďakoval sa za úpravu živého plotu pri Úrade práce, ale dal do pozornosti, že sa nekosí okolo polikliniky.





Zodpovedané prednostkou mestského úradu: už je to pokosené, je možné, že nie je ešte pokosené vo vnútri areálu, pracuje sa na tom.

3) Informoval sa ohľadom vysprávok, či aj cesta na ul. ČSA 26 - 28 bude opravená, nakoľko autá prechádzajú do ľavého jazdného pruhu a dochádza ku kolízii vozidiel a pri normálnej prevádzke to búcha, pretože tam chýba kus asfaltu. Požiadal o opravu. Zodpovedané prednostkou mestského úradu:

Ukončené elektronické verejné obstarávanie na opravu vysprávok, dá pokyn na preverenie, či aj ul. ČSA 26 – 28 je v tom zahrnutá so zaslaním odpovede.

Riešenie: Ing. Eva Tóthová, investičný odbor

Vo výspravkách výtlkov je zahrnutá aj oprava asfaltového povrchu okolo poklopov šachiet vodovodného uzáveru pri ČSA 26 . Vedúci strediska VVS pán Kajča prisľúbil súčinnosť pri opravách asfaltového povrchu výmenou poklopov.

4) Dotazoval sa náčelníka MsP v súvislosti so sťažnosťou obyvateľov z ul. Rožňavská 20 ohľadne neprispôsobivých občanov, ktorí robia neporiadok okolo kontajnerov. Požiadal o hliadkovanie občianskou hliadkou.

Riešenie: Mestská polícia v Moldave nad Bodvou

Na uvedenom úseku vykonávajú hliadkovanie počas pracovných dní členovia MOPS, ktorí pri odchode od školy po ôsmej hodine hliadkujú na ul. ČSA, Rožňavskej a Bartalošovej. Na základe uvedenej interpelácie bola ich činnosť usmernená, na vyššie uvedenú lokalitu. Pre vysvetlenie je potrebné uviesť, že uvedených skutkov sa v rámci mesta dopúšťa niekoľko neprispôsobivých osôb, ktorí sa prehrabávajú v kontajneroch a v ich okolí za sebou nechávajú neporiadok. Tieto problémy sa vyskytujú vo všetkých častiach mesta a MsP sa snaží týmto konaniam predchádzať počas hliadkovania a v rámci prevencie. V tomto smere MsP apeluje na každého občana, ak vidí takéto konanie, aby ho bezodkladne telefonicky oznámil na MsP.

5) Interpeloval chýbajúce osvetlenie v medzi garážovom priestore na Námestí budovateľov. Mal návrh na solárne osvetlenie, ktoré stojí 60 €. Požiadal o umiestnenie takých svetiel v počte 3 kusy a navrhol, aby sa aspoň vyskúšalo, ako to funguje.

Zodpovedané prednostkou mestského úradu: tento návrh bol prehodnotený dopravným inšpektorátom, vhodné solárne osvetlenie stojí 6000 €. Pracuje na tom aj novoprijatý energetik mesta spolu s investičným odborom zamestnankyňou Ing. Tóthovou Evou. Pracuje sa aj na stĺpe a na jeho vhodnom umiestnení podľa senzorov. Pripravujú sa dve osvetlenia a bude sa to možno riešiť už na ďalšom zasadnutí rozpočtovým opatrením.

Riešenie: Ing. Eva Tóthová, investičný odbor

V riešení. Osvetlenie medzi garážami bude riešené osadením pouličných lúčok na oboch koncoch priestoru, na jednom solárna a na druhom klasická s napojením na VO. Na osadenie poulickej lampy so solárnym svietidlom bola podaná žiadosť na drobnú stavbu. V súčasnosti prichádzajú vyjadrenia od podzemných sietí kvôli polohe osadenia stožiarov. Solárne svietidlo so stĺpom bolo objednané. Na osadenie druhej poulickej lampy sa čaká na cenovú ponuku.

6) Tlmočil požiadavku obyvateľov ul. Obrancov mieru na chýbajúci rozhlas.

Zodpovedané prednostkou mestského úradu: informovala, že mestský rozhlas je v správe Mestského kultúrneho strediska, preveria sa možnosti prostredníctvom investičného odboru, či je tam dosah na bezdrôtové pripojenie.

Riešenie: Mgr. Adriana Szilágyiová, riaditeľka Mestského kultúrneho strediska

Chýbajúci rozhlas/amplión na ulici Obrancov mieru riešilo Mestské kultúrne stredisko cenovou ponukou od dodávateľa. Inštalácia a zavedenie nového ampliónu v danej lokalite bola vyčíslená na



1740 €. Momentálne nemá Mestské kultúrne stredisko finančné prostriedky v rozpočte na zakúpenie ampliónu a vyplatenie služieb spojených s jeho osadením.

Pán primátor otvoril diskusiu. V diskusii sa pán poslanec Dobos informoval vo veci vysprávok na ul. ČSA 26-28, kde sa v mene občanov poďakoval aj za nové poklapy pre VVS a.s., avšak zaasfaltovanie mohlo byť trochu väčšie. Pracovníci, ktorí cestu opravovali odpovedali, že nie sú na to peniaze. Ostalo tam ešte kus hlbiny, stále to búcha, ale je to už lepšie. K solárnym lampám, ktoré stoja asi 6 tis.€, poďakoval za riešenie, ale do medzigarážového priestoru nie je potrebné solárne osvetlenie za 6 tis. €. Vytlačil všelijaké možnosti stĺpových pouličných lúčok a najvyššia cena bola 419 eur. Pani prednostka odpovedala, že aj naše riešenie bude stáť zhruba 500 eur, to prvé bol len odhad, ktorý sa opravil. Pán Dobos sa poďakoval za riešenie. Pán primátor odpovedal, že na vysprávky dávame ročne 10 tisíc, teraz išlo 20 tisíc eur. Snažili sa všetky diery a poškodené opraviť tak ako sa dá. Nedá sa rozdeliť zákazky. Mestská polícia skontrolovala. My si to premeriame, či je to urobené podľa zadania zákazky. K solárnym lampám, asi došlo k zlému pochopeniu ceny 6 tis. €, také stoja pri prechode pre chodcov, ale toto tam nie je na prechod. Z jednej strany je verejné osvetlenie a z druhej strany pôjde obyčajná solárna lampa, ktoré musí dosvietiť do polovice. Dostanú rozpočet, ale určite 6 tis. € to nebude.

Do diskusie sa už nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- berie na vedomie

Odpovede na interpelácie poslancov prednesené na 38. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou dňa 07. 06. 2022 vrátane interpelácií prednesených v bode Rôzne.

Prítomných: 9 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Cingel')

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Nasledovali interpelácie poslancov:

Pán poslanec Zoltán Dobos interpeloval, že na ulici Viničná 2 sa nachádza hlboká diera, navrhol zaasfaltovať, požiadal o riešenie problému. Ďalej, medzi kopcom a mestom sa nachádza serpentínka, ktorá je na viacerých miestach úplne rozpadnutá, na hornom úseku až tak, že je to životunebezpečné, požiadal o urgentné riešenie. Dnes ráno už tam videl pracovníkov technických služieb. Pán primátor odpovedal, že sa opravuje celá serpentínka. Ďalej obyvatelia z ulice Horská 51-53 požiadali o asfaltovanie pred ich domami, kedy dávnejšie bola asfaltácia vynechaná, cesta je úzka. Ďalej, pri Inkubátorovom dome z konštrukcie sú odcudzené skrutky a matice, požiadal o vrátenie a vypátranie páchatel'a nakoľko je tam kamerový systém. Pán primátor odpovedal, že je to vymenené. Pán Dobos odpovedal, že dnes ráno to ešte vymenené nebolo. Na ulici Školskej pred Gymnázium Š.M. sa nachádza takisto hlbina, väčšia diera, takisto aj pred Úradom práce, navrhol ich zaasfaltovanie.





Pán Krušínský požiadal riaditeľku MsKS o správu a vyhodnotenie Dní Moldavy tohto roku, zaujíma sa o návštevnosť, prehľad programu, technické zabezpečenie, stručná ekonomika, spokojnosť návštevníkov a podobne. Požiadal, aby k tomuto programu zasadla Komisia kultúry a v spolupráci s MsKS vyhodnotila tohtoročné Moldavské dni.

Odpovedal primátor: Tieto dni Moldavy organizačne zlyhalo, interpreti a účastníci boli v poriadku, proces bol zlý, namietal, že na koncerte bol len jeden bufet, stáli obrovské rady na vodu a bolo strašne horúco, takýmto spôsobom sa nemožno správať k deťom a ľuďom, všetci boli smädní, vody si nosili sami, nebolo to zvládnuté, pretože dole v športarene bol pivný festival, stánky s pivom a občerstvením a kludne sa poobede mohlo niečo vyniesť vonka, aby ľudia komfortne mohli požívať a mať pitný režim. Namietal aj to, že nebolo dobre zosúladené, pretože ak sa podá správa len zo strany organizácie, ktorá to robila, nemusí to byť ten pravý obraz. Takže namietal, že vyhodnotenie lotérie bolo neskoro a hlavne pre deti, ktoré nemôžu čakať do pol dvanástej. Pán, ktorý vyhral, prišiel s deťmi, ktoré mali tri-štyri roky, čo nie je dobré. Procesne sa to musí nastaviť. Preto sme rozdelili aj dni Moldavy. Nebolo zabezpečené tak ako každým rokom podujatie pre rómsku komunitu a boli sťažnosti z tejto komunity, za čo sa primátor ospravedlnil, lebo nemal na to dosah. Navrhol na september pripraviť Dni partnerských miest, ak nám to dovoľí situácia aj covid a zahojili všetky tie veci, ktoré sme v rámci moldavských dní nezvládli. Tam by sme mali podujatia nastaviť, aby bol každý spokojný. Ako sa postavíte k vedeniu MsKS, akú kritiku ste schopní dať, poprípade zniesť, to je na nás, ale nie je to celkom o tom kultúrnom stredisku, je to o nás všetkých. Chápe, že to letné obdobie je exponované kvôli covidu, že ľudia chcú všetko za tie dva roky dobehnúť. Je to neskutočné a náročné na organizáciu, aj na všetko ostatné, ale s tým sme mali rátať a mohli sme to zvládnuť lepšie. Verejne sa ospravedlnil pred občanmi nášho mesta. Poďakoval za interpeláciu.

Pán Dobos: Ako predseda Komisie kultúry reagoval na to, že vyhodnotenie pán Krušínský dostane. Myslí si, že podujatie bolo usporiadané na úrovni, napokon na koncerte R-GO bolo veľa ľudí, ktorí to chválili. Za to, že príde jedna cateringová spoločnosť a zoberie na starosť celý ten catering a nezvládne to, tak môže za to jedine tá firma. Samozrejme, ako organizátor tiež mohol to nejakým iným spôsobom riešiť, ale keď tá firma zoberie za to zodpovednosť, že to zabezpečí počas celého podujatia, ale za počasie nemôže nikto, lebo tu mohol byť aj dážď, alebo obrovská horúčava, čo bola. Potvrdil, že vie to tom, že boli ľudia nespokojní, že chodili inde, lebo tá firma nezvládla to. Pivný festival organizoval majiteľ spod kopca, tam to bolo riešené, škoda, že všetko bolo naraz. Bohužiaľ je veľká škoda, že všetko sa robilo naraz, ale je také obdobie po cwide, že každý sa snaží všetko možné riešiť, ale potom takto je, že niekto bol v Debradi, niekto pod kopcom a nestíhal prísť hore, niekto bol tu a nestíhal ísť inde. Dobrý nápad sú Dni partnerských miest, ak je to možné, mohlo by to byť tak, že oni tiež organizujú pohár Bodvy dňa 10.9.2022, ak by to bolo možné aj v spolupráci s mestom a s MsKS. Podujatie vyhodnotia, zoberú z toho konsekvencie, určite nebolo všetko OK, ale veľa vecí bolo úplne v poriadku, hlavne program, ktorý ľudia chválili. Ľudia boli spokojní a bolo dobré vidieť tváre ľudí, ktorí tu boli v ten deň.

Odpovedal primátor: Mal pripomienku, poprosil, aby Komisia nevydávala žiadne vyjadrenie, dožaduje sa vyjadrenia riaditeľky MsKS a to nech prerokuje komisia. Komisia nie je zodpovedná za tieto veci, netreba zachádzať do týchto vecí, každý má svoju zodpovednosť a k správe sa potom vyjadria príslušné komisie, aby sa do budúcnosti nerobili podobné chyby. Nemala tu byť jedna cateringová spoločnosť, ale mali sa osloviť všetci naši podnikatelia a nie catering z Rožňavy, alebo z Bratislavy. Jeho názor je iný a ide o to, aby komisia vyhodnotila podujatie a do budúcnosti sa nerobili chyby. Čo sa týka drobných úprav asfaltácie, budeme sa snažiť to vyspraviť, treba popraviť aj stojiská komunálneho odpadu a bežné opravy môžeme dať spolu ako balík a v septembri by sa to opravilo.



Odpovedala pani prednostka, že k Inkubátorovému domu nie je potrebné hľadať páchatel'a, pracuje drevo a každá jedna skrutka je časom uvoľnená, včera tam bol opravár strechy, ak to včera neurobil, tak to urobí dnes, nie je potrebné hľadať páchatel'a, oprava stojí 160 eur. Mestská polícia našla tento problém a vieme o tom.

Neboli ďalšie interpelácie.

### **Bod č. 3 Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou**

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Predkladaný materiál obsahuje informácie o realizácii uznesení z 38. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou a uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, ktoré sú evidenčne v realizácii. Doteraz na 38. zasadnutiach mestského zastupiteľstva bolo prijatých 571 uznesení, z nich evidenčne v stave realizácie je 52 uznesení. Ostatný krát sa mestské zastupiteľstvo kontrolou plnenia uznesení zaoberalo na 38. zasadnutí, kedy uznesením č. 557/2022 zobralo na vedomie Správu mestského úradu o kontrole plnenia uznesení z 36., 37. a z predchádzajúcich zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou.

Mestská rada materiál prerokovala na 45. zasadnutí mestskej rady dňa 06. 07. 2022 a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a zobrať na vedomie.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálov

- berie na vedomie

Správu mestského úradu o kontrole plnenia uznesení z 38. a z predchádzajúcich zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou.

Prítomných: 9 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Cingel')

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### **Bod č. 3/1 Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou č. 385/2017 z 28. zasadnutia konaného dňa 13. 02. 2017, ktorým bol chválený Zámer nájmu časti pozemku pre Slovenský zväz ľadového hokeja na dobu nájmu 40 rokov, za cenu nájmu 1 € z dôvodu realizácie výstavby športovej haly**

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Návrh na zrušenie uznesenia vzišiel na 45. rokovaní mestskej rady, ktorý odporučila mestská rada uznesením č. 614/2022 v rámci prerokovanej Správy mestského úradu o kontrole plnenia uznesení z 38. a z predchádzajúcich zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou. Zrušenie uznesenia sa navrhuje v záujme odblokovania predmetného pozemku.



Na zasadnutie sa dostavil v čase o 9,42 h. pán poslanec Ing. Roland Cingeľ, počet prítomných poslancov je 10.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálov

- zrušuje

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou č. 385/2017 z 28. zasadnutia konaného dňa 13. 02. 2017, ktorým bol chválený Zámer nájmu časti pozemku pre Slovenský zväz ľadového hokeja na dobu nájmu 40 rokov, za cenu nájmu 1 € z dôvodu realizácie výstavby športovej haly.

Prítomných: 10 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš)

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

#### **Bod č. 4 Správa primátora mesta a mestského úradu**

Správu primátora mesta a mestského úradu predniesol primátor, je súčasťou zápisnice a je zverejnená na webovej stránke mesta.

Správa primátora a mestského úradu od 22. októbra 2021 do 13.12.2021, predložená na 33. zasadnutie MZ. Koncom októbra som sa na pozvanie prednostky Okresného úradu Košice – okolie JUDr. Zuzany Vozár Kakaščíkovej zúčastnil pracovného stretnutia so štátnym tajomníkom Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácia pánom Dušanom Veličom a riaditeľom Environmentálneho fondu s pánom Ľubomírom Vačokom. Stretnutie sa uskutočnilo na základe iniciatívy prednostov okresných úradov v Obci Dargov. Začiatkom novembra som sa zúčastnil online zasadnutia prezídia ÚMS a republikovej rady ÚMS, na ktorých sme prerokovali informácie k Plánu obnovy a odolnosti a novému Programovému obdobiu 2021-2027 a aktuálne legislatívne návrhy s dopadom na samosprávy. Taktiež sa zúčastnil pracovného stretnutia Združenia miest a obcí údolia Bodvy v Mokranciach vo veci obstarania energií. Koncom novembra sa konalo online rokovanie Republikovej rady ÚMS. Témou rokovania boli aktuálna epidemiologická situácia a platné opatrenia, daňová revolúcia a stanovisko ÚMS.

Na úseku kancelárie primátora:

V období od 22. októbra som prerokoval záležitosti mesta s organizáciami a obyvateľmi mesta Moldava nad Bodvou v celkovom počte: 12-krát. V tomto období som 2 x zvolal zasadnutie Mestskej rady a 2 x zasadnutie Mestského zastupiteľstva.

Na úseku mestského úradu:

Mestský úrad postupne realizoval plnenie prijatých uznesení mestským zastupiteľstvom a pripravil poklady k jednotlivým zasadnutiam mestskej rady, komisiám MsZ a k zasadnutiu mestského zastupiteľstva.

V rámci mestského úradu sa venovala pozornosť príprave verejných obstarávaní – bolo pripravené a spustené verejné obstarávanie na rekonštrukciu kina, na kontrole je ešte stále VO na rekonštrukciu bývalej STS. Bolo ukončené verejné obstarávanie na dodávku plynu a mesto pripravilo podklady k verejnému obstarávaniu na dodávku elektriny. VO prebehlo, nikto sa do



súťaže neprihlásil. Dodávateľ elektriny bude vybraný priamym zadáním. Predpokladaná cena - 150 Eur/MW. V súčasnosti je v procese VO na zabezpečenie kybernetickej bezpečnosti.

V rámci realizovaných investícií je odovzdaná stavba na prestupné bývanie – pokračuje priebežne podľa harmonogramu, boli zrealizované práce pri výstavbe atletickej dráhy a práce prebiehajú aj pri výstavbe multifunkčnej haly.

V rámci realizácie projektov sa rozbehli aktivity v rámci nórskeho fondu – zamestnaná riaditeľka p. Mgr. Sylvia Strámová a dve zamestnankyne. Pred odovzdaním je stavba na rekonštrukciu F-klubu a učebne. Po podpise je projekt NRO na zhotovenie infotabúľ.

Boli zaslané projekty na Modernizáciu kultúrneho domu, na rekonštrukciu oplatenia MŠ na ulici Severná.

V rámci ekonomického oddelenia sa dokončila konsolidovaná účtová závierka, prebehlo jej overenie audítorom a bol predložený rozpočet na rok 2022, s výhľadom na roky 2023 a 2024.

V rámci správy zelene sa začali výruba a orezy stromov po schválení Odborom životného prostredia a zrealizovala sa vianočná výzdoba. V rámci odpadového hospodárstva od 1.11.2021 začalo váženie odpadu a začala sa príprava VO na zvoz komunálneho odpadu.

V rámci každodennej činnosti sa zabezpečovali protipandemické opatrenia v zmysle vyhlášok RÚVZ.

Pán primátor otvoril diskusiu. V diskusii sa p. Dobos informoval, že dňa 12. júna p. minister Nagy navštívil naše mesto, podľa médií sa stretol s pánom zástupcom Krupinským. Požiadal o informácie, o čom bolo rokovanie. Pán primátor odpovedal, že v tom čase bol na dovolenke a nevedel sa zúčastniť stretnutia, požiadal pána Krušinského, aby prijal pána ministra. Avšak pán minister oficiálne nepodal žiadosť na návštevu mesta a my sme sa to dozvedeli z iných zdrojov. Následne požiadal zástupcu primátora, aby sa dohodol s riaditeľom predmetnej firmy, že či tam môže prísť. Nebola to žiadna oficiálna návšteva mesta. Pán Krušinský odpovedal, že bola to rutinná prehliadka ministerstva spojená s krátkym obedom, potrebovali pozrieť priestory, ktoré má mesto k dispozícii. Boli sme tam prizvaní ako prísediaci a odzneli požiadavky, ktoré požiadaval tlmočiť písomne. Stretnutie bolo spojené s obhliadkou priestorov Konštrukta defencie a boli predstavené budúce vízie. Pán primátor odpovedal, že máme pripravenú informáciu v bode rôzne, bol tam tender a podobné záležitosti. Aj keď téma padla, v bode rôzne si to rozoberieme, kam sme postúpili, či sa niečo uvoľnilo. Opýtal sa poslancov, či má informovať teraz. Poslanci súhlasili. Primátor informoval, že firma, ktorá tu chcela vyrábať tanky, nám zaslala žiadosť 1.6.2022, aby sa prerokoval zámer spoločnosti odbornými komisiami. Hneď na to prišla zo strany Rheinmetallu žiadosť s tým, že na národnej úrovni nevyhrali tender. Tender vyhrala švédka zbrojovka, ktorá nemá vo svojom portfóliu do investície mesta. Rheinmetall žiadalo vedenie mesta, aby išli lobovať do vlády, že je to dobrý projekt a tu chcú byť. Primátor na také veci mandát nemá, firma prehrala tender. Vláda rozhodla o švédskej firme a v meste Moldava sa žiadna investícia robiť nebude. Osobný názor primátora, že je rád, že to takto dopadlo. V spoločnosti Konštrukta defencie má pán minister víziu investovať do tohto podniku rádovo v miliónoch. Požiadavka primátora bola daná, ak sa má podnik rozvíjať, požiadaval ministrov, aby pomohli vybudovať infraštruktúru na fungovanie tohto podniku, teda obchvat Moldavy a oprava mostu. Nie je toho názoru, aby mesto tam staralo o nejaký majetok, o elektrinu, o chod a čistenie, o údržbu areálu a štát by tam komunikoval len vo svojom a vôbec by sa nestaral o okolitú infraštruktúru. Ak by došlo k tomu, že tu bude častejšie prechádzať vojenská technika, tak si to vyžaduje obchvat mesta. V rámci sceľovania intravilánu sa pripravujú na to pozemky. Toto bola jediná požiadavka na Ministerstvo obrany, nakoľko nemáme vplyv na to, že koľko. Vie, že bol na kontrole si pozrieť investíciu 500 tis. € do výrobných hál, kde sa majú vyrábať nové sanitky podľa Mercedesu a vojenské sanitky, ďalej sa opravovať technika,



plus tie fínske 4x4, nevieme v akom rozsahu. V budúcnosti bude úlohou ísť za pánom Ministrom obrany, alebo za generálnym riaditeľom, či majú predloženú víziu a akou formou sa postavia k vybudovaniu infraštruktúry v tomto meste. Pán minister obrany mal kladný postoj k tejto téme. Avšak musíme počkať, lebo máme pred sebou politickú krízu. Pán Csala sa zaujímal konkrétnejšie o víziu vo VOP, či to bude rozšírenie opravárenskej činnosti, či kúpa novej haly. Odpovedal primátor, že mesto vlastní len polovicu územia, v ich vlastníctve sú nehnuteľnosti recyklačného podniku. Všetky vízie budú realizované len v ich objektoch. My máme v nájme iba jedinú krytú halu. Žiadne iné vízie neboli dané, oficiálne informácie nemáme, rekonštrukcia sa týka iba ich majetku. Preto tam bol viceprimátor, aby sa informoval o víziách. Je otázne, či vôbec máme právo mať informácie o vojenskej politike štátu, nevie posúdiť. Obnova VOP je veľmi pomalý proces. Investícia 500 tis. € nie je veľká investícia štátu. Vyhradili si právo na verejné návštevy, viac nevieme. V budúcnosti navštívi ministra za účelom spolupráce. Mesto má vo vlastníctve všetky pozemky VOP. Podelili sme správu, platili sme za stráženie celého objektu, aby nám to nerozkrádal nikto, chránili až po objekty vzadu, kde nikto nie je. Je to za 1700 eur na rok. Možno tam príde vojenská polícia, nevieme povedať. Pán Krušinský potvrdil slová primátora a doplnil, že na tom stretnutí sa zúčastnili dvaja poslanci Národnej rady SR, prednostka Okresného úradu, riaditelia sekcií a riaditeľ Konštrukta defencie s.r.o.. Stretnutie a obhliadky boli iba v ich priestoroch a ich areáli. Pán minister chcel vidieť iba to čo oni vlastnia, čo rekonštruovali. Videl aj areál. Požiadavka zo strany mesta bola infraštruktúra, a aby predložili svoje požiadavky. Poslanci zobrali na vedomie správu o spoločnosti Rheinmetall. Do diskusie sa už nezapojil nikto, preto ju primátor uzavrel.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- berie na vedomie

Správu primátora mesta a Mestského úradu Moldava nad Bodvou.

Prítomných: 10 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš)

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### **Bod č. 5 Správa o výsledku kontroly č. HK/4/2022**

Pán primátor požiadal hlavného kontrolóra mesta, aby uviedol materiál. Materiál je súčasťou zápisnice a je zverejnený na webovej stránke.

Pán primátor otvoril diskusiu. V diskusii pán primátor doplnil, že váha bude slúžiť v rámci nového vývozu komunálneho odpadu, jedná sa o kontrolovaný zber odpadu. Pán Dobos sa informoval, či tú váhu môžu využívať aj okolité obce. Primátor odpovedal, že na tom nespolicovali, spolupracujeme s Turňou nad Bodvou, aj v ZMOUBe ja daný návrh, ale inou formou, pracujeme na tom, aby sme ušetrili, lebo sú to obrovské peniaze na dopravu. Návrh bol, že spoločne zabezpečia zber komunálneho auta nákupom 2- aut so šoférom, my by sme nosili na skládku a do spaľovne a ušetrili by veľké financie. Teraz sa to v rámci ZMOUBu prehodnocuje a tým pádom





môžu váhu využiť aj okolité obce. Ďalej separovaním a recykláciou sa dosiahne finančná úspora. Je predpripravený koncept zberného dvora, bude predložený MZ, popísaný bude celý postup zberu a bude sa to riešiť regionálne. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly č. HK/4/2022.

Prítomných: 9 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Csala)

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### **Bod č. 6 Správa o plnení úloh Mestskej polície Moldava nad Bodvou, stav na úseku verejného poriadku, priestupkov a kriminality za 2. štvrt'rok 2022**

Pán primátor odovzdal slovo p. Gamráthovi, náčelníkovi Mestskej polície v Moldave nad Bodvou.

Pán náčelník uviedol správu. Správa je súčasťou zápisnice a je zverejnená na webstránke mesta.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- berie na vedomie

Správu o plnení úloh Mestskej polície v Moldave nad Bodvou, stav na úseku verejného poriadku, priestupkov a kriminality za 2. štvrt'rok 2022.

Prítomných: 8 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Csala, Matta)

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### **Bod č. 7 Dodatok č. 1 VZN Mesta Moldava nad Bodvou č. 119 o pridelovaní bytov do nájmu vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou**

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátora. Mesto Moldava nad Bodvou ma v platnosti a účinnosti VZN č. 119 o pridelovaní bytov do nájmu vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou zo dňa 7. 11. 2020. Potreba jeho zmeny, aktualizácie resp. podrobnejšej úpravy vyplynula jednak z výstupov Komisie pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctva a taktiež z dokončenia projektu mesta výstavby novopostavených mestských bytov na Hviezdoslavovej ulici v Moldave nad Bodvou. Vo vzťahu k novopostaveným bytom na Hviezdoslavovej ulici je vo VZN





upravený spôsob pridelovanie nájomných bytov v článku VIII odsek 1) verejným losovaním, pričom mestské zastupiteľstvo môže schváliť aj iný spôsob pridelovania novopostavených nájomných mestských bytov. Dodatkom bola upravená dodatočná možnosť vo výnimočných prípadoch zaradiť do zoznamu uchádzačov aj žiadosť, ktorá nespĺňa niektorú z podmienok uvedených vo VZN, a to po prerokovaní v príslušnej komisii mestského zastupiteľstva, ktorá výnimočnosť prípadu zaradenia individuálnej žiadosti do zoznamu uchádzačov vyhodnotí ako dôvodný a navrhne ho zaradiť do poradovníka uchádzačov o mestský nájomný byt. Ďalej bola dodatočne upravená otázka výšky príjmu žiadateľa o nájomný byt a taktiež bola navrhnutá možnosť mesta vypovedať nájomnú zmluvu, ak sa v priebehu kontroly mestom u nájomcu zistí nadpočet osôb, ktorí v prenajímanom byte žijú s nájomcom oproti deklarovanému počtu osôb, ktoré mali bývať z nájomcom v prenajímanom byte.

Mestská rada materiál prerokovala na 45. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť s tým, že sú predložené dva návrhy na uznesenie, o ktorých sa bude hlasovať osobitne.

Komisia sociálnych vecí, bytové otázky a zdravotníctvo materiál prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu schváliť v predložennom znení.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

Dodatok č. 1 VZN Mesta Moldava nad Bodvou č. 119 o pridelovaní bytov do nájmu vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou.

Prítomných: 9 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Matta)

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

Vyhlásenie verejnej výzvy na predkladanie žiadostí o pridelenie nájomného bytu na ulici Hviezdoslavova 21 dňom 1.8.2022

- schvaľuje

Prvé pridelovanie novopostavených mestských nájomných bytov na ulici Hviezdoslavova č. 21 v Moldave nad Bodvou v súlade s článkom VIII. odsekom 1) VZN č. 119 iným spôsobom, a to spôsobom výberu zo zostaveného zoznamu uchádzačov, ktorý vedie Komisia pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctva pri mestskom zastupiteľstve a jej odporúčacieho stanoviska k jednotlivým žiadostiam uchádzačov, o ktorých rozhodne primátor mesta.

Prítomných: 9 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Matta)

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0



Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### **Bod č. 8 Návrh Dodatku č. 1 VZN Mesta Moldava nad Bodvou č. 120 Trhový poriadok trhovisko Encs - Encsi piactér**

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Pod bodom č. 8 programu rokovania je Vám predložený Návrh Dodatku č. 1 VZN Mesta Moldava nad Bodvou č. 120 k Trhovému poriadku. Návrh sa predkladá po ročnom prevádzkovaní Trhoviska Encs – Encsi piactér, kedy boli počas celej doby prevádzky sledované a registrované náklady vznikajúce pri prevádzke trhoviska. Voľné priestranstvo je využívané viacerými trhovníkmi s ambulantným predajom z motorových vozidiel ako aj poskytovateľmi služieb rýchleho občerstvenia. Bolo zistené, že mestu vznikajú náklady za odoberanú elektrickú energiu pre menované činnosti. Priemerný odber pre jedného trhovníka na jeden deň je 17 kWh, čo predstavuje náklad 10 €, ktoré doteraz hradilo mesto. Z uvedených dôvodov navrhujeme dodatok k VZN č. 120, ktorý rieši vykrytie nákladov mesta za odoberanú energiu trhovníkmi. Ide o platbu v sume 10 €/deň pre jedného trhovníka napojeného na dodávku elektrickej energie z odberného miesta Trhovisko Encs – Encsi piactér. Vyberaním poplatku budú vykryté náklady mesta, nebude vytváraný žiadny zisk. Dodatok č. 1 VZN mesta č. 120 bol zverejnený dňa 28. 06. 2022.

Mestská rada materiál prerokovala na 45. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť v predloženom znení.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

Dodatok č. 1 VZN Mesta Moldava nad Bodvou č. 120 Trhový poriadok trhovisko Encs - Encsi piactér.

Prítomných: 8 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Matta, Nagy)

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### **Bod č. 9 Návrh na určenie volebných obvodov volieb a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí 29. 10. 2022 v meste Moldava nad Bodvou**

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor, pani prednostka doplnila. Materiál je predložený bezo zmeny, čo sa týka počtu volebných obvodov a počtu poslancov, nakoľko k predloženej zmene nebola vôľa. Podľa zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov volebné obvody a počet poslancov obecného zastupiteľstva v nich určí a zverejní obecné zastupiteľstvo v lehote uvedenej v rozhodnutí o vyhlásení volieb. Rozhodnutie predsedu národnej rady SR bolo vyhlásené dňa 10. júna 2022 s určením termínu určenia volebných obvodov pre voľby poslancov



obecných zastupiteľstiev, počtu poslancov obecných zastupiteľstiev v nich do 20. júla 2022. Podľa § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami mestské zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov. Počet obyvateľov v meste Moldave nad Bodvou ku dňu 27. 06. 2022 je 10 297. V súlade s § 11 ods. 3 písm. g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pri počte obyvateľov mesta od 10 001 do 20 000 je možné určiť 13 až 19 poslancov. Na nasledujúce volebné obdobie rokov 2022–2026 je predložený návrh ponechať terajšie volebné obvody pre voľby do mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, ktoré boli určené pre volebné obdobie samosprávy mesta Moldava nad Bodvou 2018-2022 t. z. v počte 5 a počet poslancov 13. Podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov navrhujeme určiť rozsah výkonu funkcie primátora na celé funkčné obdobie na plný úväzok.

Číslo volebného obvodu	Zaradené volebné okrsky v obvode	Volebná miestnosť	Ulice patriace do VO	Počet		
				poslanco v	obyvateľo v	voličov
1	1	Penzión Bodva Školská 5	Debraďská, Hlavná, Janka Kráľa, Jiskrova, Kováčska, Letná, Nová 1,3,9, Obrancov mieru, Poľovnícka, Vodná, Záhradná, občan s TP mesto Moldava nad Bodvou, Moldava nad Bodvou 3010,3054	3	1609	1108
	2		Budulovská, Dukelských hrdinov, Hviezdoslavova, Jesenského, Kalvínska, Mlynská, Okružná, Rožňavská 3-26, Tehelná, Železničná		1745	1161
2	3	Kultúrny dom Budulov	časť Budulov	1	479	408
3	4	Podnikateľský inkubátorový dom, Školská 13	Cesta Sv. Ladislava, Fábryho, Horská, Jókaiho, Komenského, Lesná, Obchodná, Podhorská, Povstanie Českého ľudu, Rožňavská 32-74, SNP, Viničná, Žižkova	3	894	865
	5		Bartalosova, Čs. armády, Krátka, Oslobodenia, Školská		1411	963



4	6	Základná škola s VJM Čs. armády 15	Jána Hunyadiho, Nám. budovateľov, Nám. L. Štúra 1-8	3	896	745
	7		Námestie Mieru, Nová 20- 38		1194	1034
5	8	Športová hala K 5	Svätého Rócha, Nám. L. Štúra 9-16, Severná 1-8	3	1011	770
	9		Severná 9-25		1058	913

Mestská rada materiál prerokovala na 45. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Pán primátor otvoril diskusiu. Pán poslanec Csala sa informoval, že podľa vyjadrenia primátora budú dve komisie na voľbách. Pýtal sa, či sa počet komisie nemení. Odpovedala pani prednostka, že to závisí od delegovania politických strán, zo zákona je minimálny počet členov volebnej komisie 5. Ak v niektorej komisii nebude potrebný počet členov, primátor vymenuje zo zamestnancov člena volebnej komisie podľa zákona. Každý politický subjekt deleguje jedného člena a neviem predpokladať, koľko politických subjektov sa zapojí. Primátor doplnil, že je to postavené na zákone, nie na tom, čo chceme. Predpokladáme, že ich bude viac, máme registrované viac ako 150 strán. Na kraji je to obsiahlejšia vec a tam budú politicky viac angažovanejšie, Preto sme sa rozhodli pre väčšie priestory. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

I. berie na vedomie

- návrh na určenie počtu poslancov Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou na celé volebné obdobie 2022 - 2026 v počte 13 v súlade s § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

schvaľuje

- návrh na určenie 5 volebných obvodov a počtu poslancov v nich v súlade s § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané v roku 2022

II. určuje

- počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou na celé volebné obdobie 2022 - 2026 na 13
- 5 volebných obvodov a počet poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané v roku 2022 takto:

Volebný obvod č. 1 ..... 3 poslanci  
Volebný obvod č. 2 ..... 1 poslanec  
Volebný obvod č. 3 ..... 3 poslanci  
Volebný obvod č. 4 ..... 3 poslanci  
Volebný obvod č. 5 ..... 3 poslanci

Určuje

- rozsah výkonu funkcie primátora na celé funkčné obdobie na plný úväzok.



Prítomných: 9 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Matta)

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### **Bod č. 10 Návrh na schválenie konateľ'a do obchodnej spoločnosti Správa bytov Bodva s.r.o.**

Pred uvedením materiálu pán primátor privítal pána Tomáša Demka, ktorý úspešne vzišiel z výberového konania, a ktorého odporučila aj mestská rada na menovanie do funkcie konateľ'a do obchodnej spoločnosti Správa bytov Bodva s.r.o.. Dnešnému prerokovaniu materiálu predchádzalo oznámenie doterajšieho konateľ'a Správa bytov Bodva s.r.o. pani Valérie Vincovej o jej ukončení vo funkcii konateľ'a obchodnej spoločnosti k termínu 31. 07. 2022. Na základe tejto skutočnosti vyhlásil primátor mesta dňa 07. 04. 2022 výberové konanie na funkciu konateľ'a spoločnosti Správa bytov BODVA, s.r.o.. Nakoľko sa do výberového konania v stanovenom termíne neprihlásil žiaden uchádzač, bolo výberové konanie opätovne vyhlásené dňa 12. 05. 2022. Oznámenie o vyhlásení výberového konania bolo zverejnené na webovej stránke mesta Moldava nad Bodvou - [www.moldava.sk](http://www.moldava.sk), na úradnej tabuli mesta Moldava nad Bodvou, na portáli [www.sluzbyzamestnanosti.gov.sk](http://www.sluzbyzamestnanosti.gov.sk) a na portáli [www.istp.sk](http://www.istp.sk) (internetový sprievodca trhom práce). Do uzávierky dňa 05. 06. 2022, boli doručené 3 prihlášky do výberového konania. Na výberové konanie boli písomne pozvaní všetci prihlásení uchádzači. Výberové konanie sa uskutočnilo dňa 15. 06. 2022.

Primátor mesta vymenoval výberovú komisiu v zložení:

1. JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta Moldava nad Bodvou
2. Valéria Vincová, konateľ spoločnosti Správa bytov Bodva, s.r.o.
3. PaedDr. Klára Vranaiová, PhD., prednostka MsÚ Moldava nad Bodvou
4. Ing. Katarína Drenková, podpredseda OO SLOVES BODVA
5. JUDr. Marta Fülöpová, referent odd. personálneho manažmentu MsÚ.

Výberového konania sa zúčastnili uchádzači:

1. Tomáš Demko.

Výberové konanie sa uskutočnilo osobným pohovorom. Pán Tomáš Demko získal všetky hlasy prítomných členov výberovej komisie a preto možno konštatovať, že vo výberovom konaní úspeš. V zmysle § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je obecnému zastupiteľstvu vyhradené „zriaďovať, zrušovať a kontrolovať rozpočtové a príspevkové organizácie obce a na návrh starostu vymenúvať a odvolávať ich vedúcich (riaditeľ'ov), zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov obce do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľovať majetkovú účasť obce v právnickej osobe.“ V záujme zabezpečenia riadneho chodu a činnosti spoločnosti Správa bytov Bodva s.r.o. je potrebné obsadiť miesto konateľ'a ako štatutárneho zástupcu spoločnosti Správa bytov Bodva, s.r.o.. Z uvedeného dôvodu navrhuje primátor mesta Moldava nad Bodvou Mestskému zastupiteľstvu v Moldave nad Bodvou, aby do funkcie konateľ'a spoločnosti Správa bytov BODVA, s.r.o. menovalo pána Tomáša Demka.





Mestská rada materiál prerokovala na 45. zasadnutí za účasti pána Demka a odporučila mestskému zastupiteľstvu na návrh primátora mesta menovať s účinnosťou od 1. augusta 2022 do funkcie konateľa spoločnosti Správa bytov BODVA, s.r.o. pána Tomáša Demka.

Pán primátor požiadal pána Demka, aby sa predstavil. Pán primátor následne otvoril diskusiu. Pán Csala informoval, že s kandidátom sa oboznámil už počas rokovania Mestskej rady. Ako nástupca p. Vincovej, je to veľká výzva. V každom prípade je jediným kandidátom. Ochotný je sa rozvíjať, preto sa pýtal, či má záujem ešte ďalej sa rozvíjať a doplniť si vzdelanie o vysokoškolské. Primátor odpovedal, že to nebola adekvátne otázka, podmienky výberového konania sú stanovené jasne a sú nemenné. Keďže bola podmienka vzdelávania nastavená výberovým konaním, tak je to skôr súkromná záležitosť, ktorá nepatrí do verejného vyhlásenia. Odborná spôsobilosť vo výberovom konaní a kvalifikácia je vzdelaním tomu zodpovedajúca. Pán Demko odpovedal, že nemá v pláne študovať na vysokej škole, v súčasnosti dokončil školenie s osvedčením na správu bytového fondu. Do diskusie sa už nezapojil nikto, preto ju primátor uzavrel a dal hlasovať. Pán Csala odpovedal, že otázka bola na mieste, nechápe tú reakciu. Skôr ide o to, že ak mesto vo svojej výzve, resp. vyhlasovaní výberového konania na obsadenie funkcie konateľa obchodnej spoločnosti Správa bytov Bodva s.r.o. zo dňa 10.5.2022 dáva ako kvalifikačný predpoklad vysokoškolské vzdelanie II. stupňa, tak si myslí, že otázka je správne namierená, keďže to samotné mesto dalo ku kvalifikačným predpokladom. Osobne to nevyžaduje, skôr ide o to, aký je ten človek zdatný, aké má skúsenosti a aké pozitíva prinesie na pracovisko, verí, že všetko bude v poriadku. Pán Zupko bol rád, že pani Vincová tam ostáva istý čas a bude pomáhať a tie bohaté skúsenosti, že odovzdá a bude to v prospech celej firmy a postupnosť bude zaručená. Do diskusie sa už nezapojil nikto, preto ju primátor uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

na návrh primátora mesta Moldava nad Bodvou v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- odvoláva

pani Valériu Vincovú, dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ], 044 24 Poproč, z funkcie konateľa spoločnosti Správa bytov BODVA, s.r.o., Školská 10, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 52826201, ku dňu 31. 07. 2022

- menuje

pána Tomáša Demka, dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom Veľká Ida [REDAKOVANÉ], s účinnosťou od 1. augusta 2022 do funkcie konateľa spoločnosti Správa bytov BODVA, s.r.o., Školská 10, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 52826201.

Prítomných: 9 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Matta)

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Pán primátora sa poďakoval pani Valérii Vincovej za jej pôsobenie v obchodnej spoločnosti Správa bytov Bodva s.r.o. a zagrataloval pánovi Demkovi k menovaniu do funkcie konateľa obchodnej spoločnosti.

**Bod č. 11 Návrh na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom: „Zníženie energetickej náročnosti MŠ IV. - Moldava nad Bodvou - 2 pavilóny“**





Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor, pani prednostka doplnila. Predloženým materiálom mesto prezentuje záujem predložiť žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o NFP - Špecifikácia činností podpory formou dotácie na rok 2022 z Environmentálneho fondu so zameraním na zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov.

Zdroj financovania: environmentálny fond + štátny rozpočet

Výška príspevku zo zdrojov environmentálneho fondu z celkových oprávnených výdavkov v %: 95%

Výška spolufinancovania zo zdrojov prijímateľa v %: 5%.

1. Základné údaje o stavbe

V rámci projektu „Zníženie energetickej náročnosti MŠ IV. - Moldava nad Bodvou – 2 pavilóny“ sú predmetom riešenia objekty SO 03 - Pavilón DJ 35 a SO 04 - Pavilón HP.

Znižovanie spotreby energie pri prevádzke budov preto vyžaduje :

- komplexnú úpravu stavebných konštrukcií zateplením,
- kombináciu zateplenia a meracej a regulačnej techniky.

Bude sa to týkať.

- obvodovej steny,
- strešnej konštrukcie,
- výplňových konštrukcií.

Odhadovaná výška investície vrátane stavebných prác je: 316 589,96 € s DPH. Z dôvodu automatického výpočtu finálnej sumy dotácie a vlastných zdrojov vo formulári žiadosti o dotáciu dochádza k zaokrúhľeniu sumy dotácie, pričom:

Dotácia z environmentálneho fondu	300 761,00 eur (95%)
<u>Vlastné zdroje</u>	<u>15 829,53eur (5%)</u>
Spolu	316 590,53eur

Mestská rada materiál prerokovala na 45. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o NFP - Špecifikácia činností podpory formou dotácie na rok 2022 podľa § 4 ods. 1 písm. l) zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Oblasť: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov (L)

- Názov projektu „Zníženie energetickej náročnosti MŠ IV. - Moldava nad Bodvou – 2 pavilóny“

- Fond: Environmentálny fond

- Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa

je vo výške 5% t. j. 15 829,53 EUR z celkových oprávnených výdavkov 316 590,53 EUR.

Prítomných: 9 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš, Matta)

Za: 9

Proti: 0



Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### **Bod č. 12 Čerpanie rozpočtu mesta k 31. 03. 2022**

Vysvetlenie k predloženému materiálu podala pani prednostka. Materiál „Čerpanie rozpočtu k 31. 03. 2022“ je predložený v tabuľkových prehľadoch. Celkové plnenie rozpočtových príjmov k 31. 03. 2022 je vo výške 5 108 574 Eur a celkové plnenie rozpočtovaných výdavkov k 31. marcu 2022 je vo výške 3 171 125 Eur.

Mestská rada materiál prerokovala na 45. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a zobrať na vedomie.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- berie na vedomie

plnenie rozpočtu Mesta Moldava nad Bodvou k 31. 03. 2022 v zmysle ustanovenia § 12 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom celkové plnenie rozpočtových príjmov k 31. marcu 2022 je vo výške 5 108 574 Eur a celkové plnenie rozpočtovaných výdavkov k 31. marcu 2022 je vo výške 3 171 125 Eur.

Prítomných: 10 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš)

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### **Bod č. 13 Návrh na schválenie predĺženia priameho nájmu nebytových priestorov v budove polikliniky pre Občianske združenie Materské centrum BuBu z dôvodov hodných osobitného zreteľa**

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Materiál sa na rokovanie predkladá na základe doručenia žiadosti štatutárnej zástupkyne Občianskeho združenia Materského centra BuBu o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 604/2018. Predĺženie zmluvy občanke združenie požaduje na dobu piatich rokov. Materské centrum priestor využíva pre deti a matky na materskej a rodičovskej dovolenke – pre ich vzdelávanie, spoločenský kontakt, zmysluplné trávenie voľného času a relax. Vzhľadom na to, že Materské centrum BuBu netvorí zisk, prenájom priestoru žiadajú naďalej za 1 € z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí. Nájomca doteraz užíva nebytový priestor – miestnosť č. 037 s označením Telocvična vo výmere 54,89 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v suteréne polikliniky a miestnosť č. 058 prislúchajúcu k nej, slúžiacu na sociálne účely vo výmere 14,85 m<sup>2</sup> vrátane spoločných priestorov vo výmere 36,21 m<sup>2</sup> v budove Polikliniky s. č. 1088, nachádzajúcich sa na ul. ČSA č. 35. Zámer priameho nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta



Moldava nad Bodvou dňa 15. 06. 2022. Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou zámer prenajatia uvedených priestorov pre nájomcu schválilo uznesením č. 370/2016 na 25. zasadnutí dňa 13. 12. 2016. Predĺženie ďalšieho nájmu bolo každoročne schválené uzneseniami Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, ktoré sú uvedené na krycom liste materiálu.

Mestská rada materiál prerokovala na 45. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje:

predĺženie Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 604/2018, uzatvorenej dňa 12. 07. 2018 medzi Mestom Moldava nad Bodvou a nájomcom Občianskym združením Materské centrum BuBu, IČO: 50467131 so sídlom Západná 14, Čečejevce na nebytový priestor č. 037, vo výmere 54,89 m<sup>2</sup>, priestor č. 058 vo výmere 14,85 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v suteréne polikliniky súp. Č. 1088, nachádzajúcej sa na ul. ČSA č. 35, postavenej na parcele č. 1345/4 – zastavané plochy a nádvorcia, evidované n LV č. 1533 k. ú. Moldava nad Bodvou, obec Moldava nad Bodvou vrátane spoločných priestorov v rozlohe 36,21 m<sup>2</sup> vo výške nájomného 1 € vrátane energií na dobu piatich rokov.

Prítomných: 10 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš)

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Bod č. 14 Návrh na schválenie zámeru na odkúpenie futbalového štadióna od spoločnosti Wisage spol. s.r.o., resp. zámeny nehnuteľnosti mesta za futbalový štadión od spoločnosti Wisage spol. s.r.o., ktorý sa nachádza v meste Moldava nad Bodvou**

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Dňa 17. 05. 2022 bola doručená mestu Moldava nad Bodvou ponuka spoločnosti Wisage spol. s.r.o. na odpredaj areálu futbalového štadióna resp. jeho zámenu za nehnuteľností vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou. Mesto Moldava nad Bodvou uzatvorilo dňa 15. 06. 2022 nájomnú zmluvu ako nájomca so spoločnosťou Wisage spol. s.r.o. ako prenajímateľom na prenájom futbalového štadióna v Moldave nad Bodvou na dobu 1 roka od účinnosti zmluvy. Mesto Moldava nad Bodvou má záujem do budúcnosti o prevod vlastníctva futbalového štadióna v meste Moldava nad Bodvou formou kúpy prípadne zámenou za nehnuteľností vo vlastníctve mesta, to je dôvod predloženia zámeru.

Mestská rada materiál prerokovala na 45. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Pán primátor otvoril diskusiu. Primátor v diskusii informoval, že sa pripravuje v spolupráci MŠK do septembra plán na odstránenie väčších závad v spolupráci s vlastníkom. Jedná sa aj o drobné



opravy, kosenie trávy našimi strojmi. Momentálne tam nie sú žiadne závady, ktoré by vadilo funkčnosti, opravujú sa momentálne dýzy na polievanie trávy. Zabezpečíme dodávku tepla a teplej vody. Pán Zupko v krátkosti reagoval, že je rád, že konečne takýto bod sa dostal do programu Mestského zastupiteľstva a je rád, že sme urobili krok dopredu a nestagnujeme a aby vyšli aj ďalšie plány a dostalo sa to do správy mesta a ďalších sto rokov to nikto neodkúpil. Neboli ďalšie pripomienky, primátor diskusiu uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

zámer prevodu vlastníctva futbalového štadióna v meste Moldava nad Bodvou do vlastníctva mesta Moldava nad Bodvou, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti Wisage spol. s.r.o. so sídlom: ul. Werferová 1, 040 11 Košice – mestská časť Juh, IČO: 46 423 079 formou kúpy prípadne zámenou nehnuteľností vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou.

Prítomných: 10 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš)

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

## **Bod č. 15 Výstavba dopravnej komunikácie Nová Terasa**

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Na 27. zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 10. 06. 2021 bol schválený zámer výstavby prístupovej komunikácie k lokalite Nová Terasa v zmysle platného územného plánu. Na základe toho bola projekčnou kanceláriou Spišprojekt s.r.o. vypracovaná projektová dokumentácia stavby: Dopravná komunikácia Nová Terasa. V dôvodovej správe materiálu je pomerne podrobne uvedený opis inžinierskeho objektu s riešením stavby trás A a B, konštrukčnej vrstvy a opisu napojenia vrátane odvodnenia komunikácie. Súvisiace podklady k materiálu Vám boli doručené. Rozpočet bez DPH je vyčíslený na sumu 463 861 € bez DPH, t. j. **556,633 €** s DPH.

Mestská rada materiál prerokovala na 45. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a zobrať na vedomie riešenie stavby.

Pán primátor otvoril diskusiu. V diskusii pán Csala uvítal snahu, ďalšia cesta na kopec prispeje k rozvoju, chcel sa uistiť, či budeme zháňať peniaze na výstavbu. Pán primátor odpovedal, že sa jedná o investíciu vo výške cca 300 tis. Eur v prvej etape, sme začlenení do najmenej rozvinutých okresov a budeme môcť čerpať tieto financie. Čerpať bude možné aj z plánu obnovy. Developeri sú pozdĺž modrej čiary a nákladná doprava by išla týmto smerom, budeme koordinovať postup s developermi. Je tam vysoké prevýšenie, z 556 tis. € je 310 tis. € na červenú čiaru, teda prvá časť našej prístupovej cesty. Projektová dokumentácia je pripravená a do projektovej dokumentácie by sme mohli vstúpiť po schválení uznesenia so zmeneným textom v návrhu takto: Súhlasí so začatím územného konania v časti A, aby bolo vydané povolenie. Ak to zoberú na vedomie, tak sa tomu budú musieť zase venovať v septembri. Pán Csala víta snahu, ďalšia cesta na kopec prispeje každému z Moldavy. Chcel sa uistiť, že budeme zháňať prostriedky z rôznych fondov, suma je dosť vysoká. Pán Krušínský navrhol uznesenie, aby začalo územné konanie v časti A. Pán



primátor doplnil v súvislosti s kofinancovaním, že územné konanie nie je drahá vec, problém je s tým, že nevieme kedy budú výzvy na tieto projekty, lebo zatiaľ je to vo všeobecnom Pláne obnovy. Odporučil prijať návrh p. Krušínskeho. Pán Rácz bol za primátorom osobne a územné konanie musia spustiť vo vlastnej réžii v zmysle platného územného plánu. Dal do povedomia, že územný plán bude hotový až v októbri Okresným úradom, je to súčasťou tohto projektu. Pán primátor uzatvoril diskusiu, nakoľko neboli ďalšie pripomienky. Dal hlasovať o dopĺňujúcom návrhu uznesenia p. Krušínskeho.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- berie na vedomie

riešenie stavby a výšku rozpočtu investičného projektu - Výstavba dopravnej komunikácie Nová Terasa a

- súhlasí

so začatím územného konania v časti A.

Prítomných: 10 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš)

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### **Bod č. 16 Návrh na schválenie odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre obchodnú spoločnosť RTCI s.r.o. formou priameho predaja**

Materiál bol vypustený z programu rokovania.

### **Bod č. 17 Návrh na schválenie zámeru predloženia žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku pre projekt s názvom: „Vybudovanie absentujúcej oddychovej zóny vo významnom turistickom uzle“**

Vysvetlenie k bodu č. 17 podal pán primátor. Pod bodom č. 17 je predložený návrh na schválenie zámeru o poskytnutie finančného príspevku z plánu rozvoja najmenej rozvinutých okresov. Vyhlasovateľom je Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Okresný úrad Košice – okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice, jeho zameraním je Vybudovanie absentujúcej oddychovej zóny vo významnom turistickom uzle v lokalite v Moldave nad Bodvou. Doba realizácie: 1. 01. 2023 – 31. 12. 2023;

Financovanie projektu:

- celkové oprávnené výdavky na projekt: 86 990,32 €;

z toho požadovaný regionálny príspevok: 78 291,29 €, t. j. 90%;



z toho vlastné zdroje: 8 699,03 €, t. j. 10%.

Celkové oprávnené výdavky projektu tvoria:

-stavebné práce : 69 586,32 €

-výdavky na pracovné miesto: 17 404 €

SPOLU: 86 990,32 €

Schválením zámeru je záujem realizovať vybudovanie oddychovej zóny športového areálu Pod kopcom. Športový areál Pod kopcom by sa tak stal významnou oddychovou zónou pre turistov a prepojal by nie len kultúrne a prírodné krásy Mesta Moldava nad Bodvou, ale aj širokého okolia. Vybudovanie oddychovej zóny v Športovom areáli pod kopcom bude veľkým prínosom aj pre plánovanú „Historickú vínnu cestu na bicykli“, ktorá by spájala na Slovensku mestá: Jasov – Debraď – Moldavu nad Bodvou – Mokrance - Buzicu.

Mestská rada materiál prerokovala na 45. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju primátor uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku v rámci výzvy na predkladanie projektov financovaných alebo spolufinancovaných z regionálneho príspevku, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Okresný úrad Košice – okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice, nasledovne:

- číslo výzvy: „2/OÚ-KS/2022“;

- aktivita: E1.Vybudovanie absentujúcej infraštruktúry pri významných turistických bodoch;

- názov projektu: Vybudovanie absentujúcej oddychovej zóny vo významnom turistickom uzle;

- súhlasí

s výškou maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa stanovenou z celkových oprávnených výdavkov 86 990,32 €, ktorá predstavuje čiastku 8 699,03 €, t. j. 10%;

- súhlasí

so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie cieľa.

Prítomných: 10 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš)

Za:10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**Bod č. 18 Návrh na schválenie zámeru predloženia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických pamiatkovo chránených budov**





Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor, podrobnejšie vysvetlila pani prednostka. Pod bodom č. 18 je návrh na predloženie žiadosti na poskytnutie finančných prostriedkov v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo dopravy a výstavby SR.

Výzva bola vyhlásená 30. 06. 2022.

Dotácia: 100%

Minimálna výška podpory: 240 000,00 EUR

Maximálna výška podporu: 6 000 000,00 EUR

Celková alokácia výzvy: 120 000 000,00 EUR

Oprávnené výdavky:

- a) Zateplenie verejných budov – výmena okien, dverí, zateplenie, strechy, stropu, podlahy a pod.... – vrátane opravy zábradlí, výmena mreží, oprava krovov
- b) Rekonštrukcia vykurovania, ohrevu teplej vody, výmena osvetlenia, obnoviteľné zdroje energie – fotovoltaika, solár
- c) Sanácia vlhkosti stien
- d) Oprava krovu
- e) Vybudovanie bezbariérového vstupu a toalety
- f) Výtah
- g) Inštalácia systému chladenia
- h) Výsadba stromov
- i) Zachytávanie dažďovej vody
- j) Nabíjanie elektrozidiel, prístrešky na bicykle, prípojky
- k) Projektová dokumentácia
- l) Rezerva na nepredvídané výdavky.

Cieľom projektu je oprava strechy MsKS Moldava nad Bodvou. V súčasnosti Mesto Moldava nad Bodvou disponuje projektovou dokumentáciou, ktorá zahŕňa opravu krovu s debnením, výmenu krytiny z pozinkovaného plechu a výmenou odkvapového systému.

Rozpočtová cena uvedených prác je 159 715,39 € s DPH.

Mesto disponuje aj Energetickým auditom spracovaným 10/2021, ktorý zahŕňa navrhované opatrenia na zníženie spotreby energií a zefektívnenie prevádzky v nasledujúcich oblastiach:

1. Zníženie energetickej náročnosti budov opatreniami stavebného charakteru
2. Nútené vetranie so spätným získavaním tepla
3. Meranie, riadenie a regulácia spotreby energie na vykurovanie
4. Ohrev TV
5. Rekonštrukcia interiérového osvetlenia a elektroinštalácie
6. Fotovoltaický systém.

Pre zapojenie sa do výzvy na Predloženie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na verejných historických a pamiatkovo chránených budov je nevyhnutné :

- aktualizovať a doplniť stavebný projekt (zateplenie strechy, obvodových a interiérových konštrukcií, výmenu okien a dverí, výmenu zdrojov vykurovacieho systému, rekuperáciu, a výmenu svietidiel) a aktualizovať rozpočet stavebných prác,
- dať dopracovať Certifikát energetickej hospodárnosti budov.



Mestská rada materiál prerokovala na 45. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju primátor uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

zámer predloženia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov.

Prítomných: 10 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš)

Za:10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

#### **Bod č. 19 Návrh na 4. zmenu rozpočtu mesta na rok 2022 - Rozpustenie rezervného fondu – návrhy projektov**

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Aktualizovaný materiál bol doručený dnes na rokovací stôl. Mesto Moldava nad Bodvou navrhuje rozpustenie rezervného fondu – návrhy projektov nasledovne:

- rekonštrukcia účelovej komunikácie ku garážam – Poliklinika v sume 28 500,00 Eur
- rekonštrukcia miestnej komunikácie medzi garážami na ul. Severná v sume 10 000,00 Eur
- rekonštrukcia miestnej komunikácie na ul. Rožňavská 4 200,00 Eur
- rekonštrukcia miestnej komunikácie – chodník pri objekte K5 v sume 4 100,00 Eur
- rekonštrukcia žľabov na ul. Vodná v sume 9 000,00 Eur
- rekonštrukcia dopravného ihriska v objekte MŠ na ul. Krátka v sume 3 500,00 Eur
- rekonštrukcia vjazdu do jedálne v objekte MŠ na ul. Krátka 8 500,00 Eur
- realizácia novej stavby – altánok nad pieskoviská v objekte MŠ na ul. Krátka v sume 10 000,00 Eur
- technické zhodnotenie budovy MŠ na ul. Hviezdoslavova (vchodové dvere) 4 000,00 Eur
- rekonštrukcia výplňových konštrukcií v Dome smútku v MnB v sume 70 000,00 Eur
- realizácia sociálneho zariadenia v mestskej časti Budulov v sume 13 000,00 Eur
- vybavenie KD v mestskej časti Budulov v sume 25 000,00 Eur (jednotková cena presahujúca 1 700 Eur)
- rekonštrukcia futbalového ihriska na ul. Budulovskej v sume 20 000,00 Eur
- rekonštrukcia parkoviska na Nám. mieru v sume 23 000,00 Eur
- renovácia mestského parku na ul. Hlavná v sume 17 000,00 Eur
- zhotovenie jednosmernej komunikácie pri ZŠ ČSA v sume 13 500,00 Eur
- výstavba atletického štadiónu návrh na dofinancovanie z dôvodu navýšenia cien o 44 500,00 Eur

Stav rezervného fondu Mesta Moldava nad Bodvou:

Počiatkový stav rezervného fondu k 01.01.2022:

593 454,46 Eur



Tvorba rezervného fondu za rok 2021:

855 425,83 Eur

Schválené čerpanie rezervného fondu:

- v zmysle uznesenia č. 507/2021 zo dňa 17.12.2021 bolo schválené čerpanie v celkovej výške 351 676,00 Eur
- v zmysle uznesenia č. 546/2022 zo dňa 25.03.2022 bolo schválené čerpanie v celkovej výške 151 728,00 Eur
- v zmysle uznesenia č. 564/2022 zo dňa 08.06.2022 bolo schválené čerpanie v celkovej výške 210 000,00 Eur

Aktuálny zostatok k 14. júlu 2022:

735 476,29 Eur

Mestská rada materiál prerokovala na 45. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť s tým, že predložený návrh bude prípadne aktualizovaný na zasadnutie mestského zastupiteľstva po pracovnom stretnutí poslancov a vedenia mesta. K materiálu bolo dodatočne dňa 12. 07. 2022 elektronicky a v tlačenej forme doručené stanovisko hlavného kontrolóra. Stanovisko hlavného kontrolóra je súčasťou zápisnice.

Pán primátor otvoril diskusiu. V diskusii sa pán Krušínský informoval, že na stretnutí poslancov bola diskusia o niektorých sumách, je tam navýšenie na Námestí mieru oproti 15 tis. €, požiadal, aby to zohľadnili. Bude sa tam robiť aj pred garážami, čo je viacej práce. Pani prednostka odpovedala, že je to v materiáloch vzadu v projekte, tam sú garáže v dvoch radoch a pred cestou to nie je vysvietené. Zákruta bude vysypaná štrkom, ale pred garážami nemôžeme urobiť oficiálne parkovisko, ale budú tam zatravnovacie tvárnice. Bude to pozdĺžne státie, zvýšenie bude podľa rozpočtu na 23 tis. €. K výstavbe atletického štadiónu oznámila, že na májovom zasadnutí už bola schválená určitá čiastka, včera boli doložené požadované dokumenty z firmy na asfalt v zmysle pokynov Úradu pre verejné obstarávanie a zmluvy. Navýšenie sa týka asfaltiek, gumy na atletickej dráhe a každé jedno cvičište vo výške 44 500,- €. Bol doručený projekt na zjednosmernenie ulice pri ZŠ ČSA, preto je navrhnutá suma 13 500,-. Pán primátor informoval, že zdražovanie odčerpalo 500 tis. € z rozpočtu. Drobné opravy nie je problém, ale systémové opravy sú nad náš rozsah, lebo finančná budúcnosť je neistá a riešime len základné veci. Poďakoval za ústretovosť a pragmatický prístup. Pán Csala informoval, že na tomto materiáli sa zhodla väčšina poslancov. Navrhol ešte jeden bod nejakú symbolickú čiastku na rekonštrukciu budovy Polikliniky. Zdôvodnil, že boli na miestnej obhliadke, bola by potrebná rozsiahlejšia rekonštrukcia, avšak aby občania videli, že sa o budovu staráme, navrhol bežnú opravu v sume 25 tis. €. Pán primátor odpovedal, že prišla požiadavka zo strany lekárov, ktorí žiadajú o rekonštrukciu budovy. Prekvapilo nás to, lebo sme boli citovaní, že ľudia tam žijú ako v 4. cenovej kategórii, pretože každá požiadavka lekárov, či už výmena podlahy, lavíc, upratovanie, telefóny, všetko sme vyšli v ústrety. Tým, že sa lekári nechceli zúčastniť projektu, mohli sme získať na rekonštrukciu 800 tis. €. Maľujeme, obnovujeme, robia sa chodby, chceme vymeniť aj to sedenie, ktoré nie je naše. Opravili sme výťah, toalety, zabezpečili sme informátora, zateplili sme strechu, obnovili kúrenie. Má osobnú skúsenosť so starou nemocnicou v Košiciach, treba porovnať, ako sa tam poskytuje služba. Ak tam majú byť zvýšené služby nájomníkom, skúste sa pýtať, či platia nájom za spoločné priestory, lebo dáme im tento nájom za využívanie spoločných priestorov. Nájomné by sa zvýšilo o 100%, lenže tomu chce predchádzať, aby sme udržali lekárov v tomto meste, sme radi, že sú tu, a preto sme robili tieto ústupky. Chápe, že upratovanie nie je dôsledné, lebo ani ľudia sa nesprávajú pekne. Umývajú sa pomaly každú hodinu, lebo je tam špina. Je to problém, ktorý riešime denno - denne. Tu by mala byť adekvátna snaha, aby sa veci riešili spoločne. V liste neboli žiadne výtky, boli len požiadavky. Ak na správu máme dať 25 tis. € na technické zhodnotenie budovy, má to byť elektroinštalácia, toalety, ale s neporiadkom si nebudeme vedieť dať rady. Dezinfikovali sme počas covidu priestory, aj vnútorné priestory lekárov, išlo na úkor mesta a zabudlo sa na to. Dostali dezinfekčné prostriedky, počas covidu sa vytvorili imobilné toalety. Súhlasil s pánom Csalom, aby tam išlo 25



tis.€, ale aké technické zhodnotenie aké bude, nevie povedať, má to byť služba verejnosti. Pán Krušínský čiastočne súhlasil, že je verejný tlak na lekárov a lekári sa prihovorili poslancom. To, že sme mali možnosť pripojiť sa do projektu a lekári to odmietli, mesto si nezaslúžilo takýto list od lekárov. Súhlasil s návrhom p. Csalu, avšak suma 25 tis.€ je nedostačujúcich. Požiadal o konkrétny návrh opráv na budovu, resp. pripraviť na ďalšie zasadnutie konkrétnu opravu. Primátor odpovedal, že je to vina zlého riadenia reformy zdravotníctva, kde sa zabudlo na ambulantné sféry a lekári si zamenili štát za mesto, avšak to nie je naša vec. Prístup k ambulantným lekárom je zlý, pretože všetky investície smerujú do nemocníc. Mesto je obmedzené rozpočtom, kde sú vymedzené opravy a na opravu polikliniky nie je rozpočet a nie sú iné zdroje z projektov. Upriamil pozornosť na to, aby sme tu spoločne nažívali. Zdroj na röntgen nie je podporovaný z iných zdrojov, štát túto zodpovednosť preniesol na mesto. Oslovené boli viaceré inštitúcie ohľadom získania röntgenu, avšak prišla zamietavá odpoveď. Nie je ani záujem o prevzatie ambulancie iným prevádzkovateľom. Pán Csala vyjadril ľútosť, že v čase, keď nebol poslancom, veľký projekt na rekonštrukciu polikliniky bol neúspešný. Súhlasil aj s vyjadrením p. Krušínského, že to môže byť 5. zmena rozpočtu na najbližšom a rozhodnúť teraz, záleží od poslancov. Pán primátor odpovedal, že čerpanie rezervného fondu musí byť do 31.8.2022. Navrhol odsúhlasiť dnes 25 tis. €. Pán Zupko súhlasil s návrhom na 25 tis. € pre polikliniku, nedávame to lekárom, ale ľuďom, ktorí tam chodia, aby mali väčší poriadok a komfort a navrhol investovať do budovy polikliniky a nie lekárom do ambulancie. Pán primátor odpovedal, že tam upratuje 5 upratovačiek, jeden poloprofesionálny stroj sa zničil, stojí to 3,5 tis.€. Samozrejme, že tých 25 tis.€ je pre ľudí, ale požiadavka v tom liste je pre lekárov. Pani prednostka pošle mailom, aké zhodnotenie sme dali.

Do diskusie sa už nezapojil nikto, preto ju primátor uzavrel a dal hlasovať o aktualizovanom návrhu.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 15 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vecné použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Moldava nad Bodvou v roku 2022 vo výške 332 800 Eur na finančné vykrytie kapitálových aktivít:

- rekonštrukciu miestnych komunikácií .....	55 800,00 €
- rekonštrukciu MŠ na ul. Krátka a MŠ na ul. Hviezdoslavova .....	26 000,00 €
- rekonštrukciu Domu smútku v Moldave nad Bodvou .....	70 000,00 €
- realizácia sociálneho zariadenia v mestskej časti Budulov.....	13 000,00 €
- vybavenie kultúr. domu v mestskej časti Budulov .....	25 000,00 €
- rekonštrukcia futbalového ihriska na ul. Budulovskej .....	20 000,00 €
- rekonštrukcia parkoviska na Nám. mieru .....	23 000,00 €
- renovácia mestského parku na ul. Hlavná.....	17 000,00 €
- zhotovenie jednosmernej komunikácie pri ZŠ ČSA.....	13 500,00 €
- výstavba atletického štadiónu – dofinancovanie z dôvodu navýšenia cien .....	44 500,00 €

- schvaľuje

4. zmenu rozpočtu mesta na rok 2022 vrátane programov rozpočtovým opatrením č. 4 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b), c) a písm. d) Zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy:	11 977 288 EUR	Bežné výdavky:	11 913 986 EUR
z toho rozpočt. organizácie:	485 507 EUR	z toho rozpočt.organizácie:	5 474 150 EUR
Kapitálové príjmy:	2 177 717 EUR	Kapitálové výdavky:	5 146 301 EUR
z toho rozpočt. organizácie:	0 EUR	z toho rozpočt. organizácie	60 454 EUR



Finančné príjmové operácie: 3 391 625 EUR  
**Príjmy celkom 17 546 630 EUR**

Finančné výdavkové oper. 486 343 EUR  
**Výdavky celkom 17 546 630 EUR**

- berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na 4. zmenu rozpočtu mesta Moldava nad Bodvou za rok 2022.

Prítomných: 10 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš)

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**20. Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre plánovanú výstavbu IBV Moldava nad Bodvou (obytný súbor rodinných domov) v prospech oprávneného z vecného bremena: Marta Raczová, bydliskom: [REDAKOVANÉ], 045 01 Moldava nad Bodvou**

Vysvetlenie k bodu č. 20 podal pán primátor. P. Marta Raczová v zastúpení syna Petra Rácza, dňa 30. 05. 2022 podala mestu Moldava nad Bodvou žiadosť o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene na parcelu vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou p. č. reg.: „C“ 2075 druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 1496 m<sup>2</sup>, z dôvodu uloženia podzemných vodovodných rozvodov v Moldave nad Bodvou pre plánovanú výstavbu IBV Moldava nad Bodvou (obytný súbor rodinných domov). Obsahom vecného bremena bude povinnosť mesta Moldava nad Bodvou v prospech žiadateľky strpieť umiestnenie vodovodných rozvodov na pozemku mesta tak, ako to je zakreslené v grafickom znázornení uloženia podzemných sietí pre zriadenie vecného bremena. Vecné bremeno sa budú zriaďovať v prospech žiadateľky odplatne a to podľa predloženého odborného stanoviska znalca Ing. Ľubomíra Vinca zo dňa 23. 06. 2022 za cenu 769,- €.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

uzatvorenie zmluvy na zriadenie vecného bremena na časť pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou ako povinného z vecného bremena, katastrálneho územia Moldava nad Bodvou a to na časti parcely: parcela registra KN „C“ parcelné číslo: 2075, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 1496 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 2272, vedenom Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom, odčlenená časť parcely 2075 na zriadenie vecného bremena je o výmere 552 m<sup>2</sup> podľa vypracovaného odborného stanoviska znalca Ing. Ľubomíra Vinca ul. Mieru č. 150, 044 24 Poproč, E.Č: 913772 zo dňa 23. 06. 2022 v prospech oprávneného: Marta Raczová, rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bydliskom [REDAKOVANÉ], 045 01 Moldava nad Bodvou, za účelom uloženia podzemných vodovodných rozvodov v Moldave nad Bodvou časť Terasa (kopec) pre plánovanú výstavbu IBV Moldava nad Bodvou (obytný súbor rodinných domov). Cena vecného bremena je určená na základe odborného stanoviska znalca Ing. Ľubomíra Vinca ul. Mieru č. 150, 044 24 Poproč, E.Č: 913772 zo dňa 23. 06. 2022 vo výške 769,- € (slovom: sedemstošesťdesiatdeväť eur) a mestu jeho výšku uhradí oprávnený z vecného bremena.

Prítomných: 10 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš)





Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**Bod č. 21 Oprava uznesenia Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou č. 462/2021 z 31. zasadnutia zo dňa 21. 10. 2021 - Návrh na schválenie spolufinancovania projektu s názvom: „Vodozádržné opatrenia – ZŠ Severná ulica“**

Vysvetlenie k bodu č. 2 podal pán primátor, podrobnejšie pani prednostka. Mesto Moldava nad Bodvou má záujem o opätovné predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o NFP – Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia z dôvodu doplnenia projektovej dokumentácie v časti rozpočet, vrátane kladného stanoviska OÚ odbor ochrany ŽP na základe výzvy o doplnenie predloženej ŽoNFP. Financovanie celkových oprávnených výdavkov projektu bude v rámci tejto výzvy realizované z Kohézneho fondu + štátneho rozpočtu.

- Výška príspevku zo zdrojov OP KŽP z celkových oprávnených výdavkov v % (NFP): 95%
- Výška spolufinancovania zo zdrojov prijímateľa v %: 5%.

Vecné časti žiadosti ostávajú nezmenené, rozdiel je vo finančnej časti projektu.

Rozpočet projektu:

Stavebné práce aktualizovaním rozpočtu boli z pôvodných 76 798,57 € navýšené na 88 128,04 €.

Do celkových oprávnených výdavkov projektu budú zahrnuté okrem výdavkov na stavebné práce aj výdavky na výkon stavebného dozoru a rezervy na nepredvídateľné výdavky, ktoré však ešte nie sú presne vyčíslené, z dôvodu prebiehajúceho prieskumu trhu. V zmysle nových požiadaviek Riadiaceho orgánu pre danú výzvu, nie je potrebné v uznesení mestského zastupiteľstva uvádzať presnú výšku spolufinancovania, iba jeho zabezpečenie. Z tohto dôvodu navrhuje vedenie Mesta Moldava nad Bodvou vykonať opravu uznesenia v zmysle potvrdenia zabezpečenia spolufinancovania projektu, bez presného vyčíslenia výšky spolufinancovania z pôvodne schváleného uznesenia č. 462/2021. Predmetná oprava sa týka bodu, ktorého znenie je nasledujúce:

- Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa je vo výške 5% , t. j. 4 500 EUR z celkových oprávnených výdavkov 90 000,00 EUR.

Navrhované opravené znenie je nasledujúce:

- zabezpečenie spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa podľa podmienok výzvy.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o NFP - Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia.

- Názov projektu: Vodozádržné opatrenia – ZŠ Severná ulica
- Kód výzvy: OPKZP-PO2-SC211-2020-62
- zabezpečenie spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa podľa podmienok výzvy
- prípadné neoprávnené výdavky.



Prítomných: 10 (chýba Bodnár, Pecze, Zachariaš)

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

### **Bod č. 22 Rôzne**

Pán primátor otvoril diskusiu. V bode rôzne pán primátor informoval o projekte na komunitnú záhradu za Mestským úradom, projekt je hotový na 90 tis. €, financie sme preto nežiadali, lebo v budúcnosti budú výzvy na komunitné záhrady. Tento rok začneme obnovovať centrum mesta, parky, chodníky, lebo covidová situácia nás zdržala. Víziou je uzavrieť centrum mesta od dopravy a prepojiť jednotlivé komunitné záhrady v centre mesta, teda priestor medzi kultúrou, multifunkčným centrom a amfiteátrom prepojiť na hlavnú ulicu s parkom a mestskou záhradou a takýto urbanistický celok dať dokopy, aby vznikol veľký komunitný priestor pre podujatia a patrí k tomu aj obchvat. Budeme sa uchádzať o zelené projekty. Prebiehajú rokovania ohľadom postavenia gréckokatolíckeho kostola, ktorý by mal byť na rovnakej úrovni ako ostatné kostoly, začleniť sa urbanistický prvok a nájde sa pozemok na stavbu kostola. Pán Dobos požiadal o jednu interpeláciu, Obyvatelia z ulice SNP žiadajú o opravu prístupového mosta k bytovému domu, úroveň mostu je príliš vysoká a vchádzajúce autá sa často zaseknú. Primátor odpovedal, že to skúsi dať do opráv stanovíť. Musíme na to nájsť zdroj v rámci rozpočtového opatrenia primátora. Pán Csala mal dotaz na pani prednostku, že sú nejaké problémy, v akom stave je verejné obstarávanie na budovu STS, či sa darí posunúť ďalej. Ďalej ľudia ho informovali, že na röntgen sa prihlásil nejaký lekár, požiadal primátora o odpoveď. A kedy bude slávnostné odovzdanie multifunkčnej haly a atletickej dráhy. Pani prednostka odpovedala, že pri projekte STS nie je žiadny problém, zmluva je podpísaná, metodická príručka o NFP hovorí, že sme povinní pred verejným obstarávaním poslať na kontrolu, uskutočnenie verejného obstarávania a po ukončení, čiže ex post, momentálne čakáme na to. Nevieme sa dovoliť kompetentnej osobe, bolo nám povedané, že máme čakať. Čo sa týka Danksej, je po kontrole verejného obstarania, doložili sme vysvetlenie na vyhodnotenie ponuky, dnes je posledný deň, zasielame. Už je dopytovanie multifunkčného centra dokončené. Prebieha verejné obstarávanie na nákup techniky, ktoré zabezpečuje p. kolega Zajdek. Dodávky techniky sú aj polročné. Po podpise a pred prípravou VO je vnútroblokový priestor na ul. Bartalossova. Trvá to dva tri mesiace, potom sú ceny úplne iné, ako sme vysúťažili ceny v marci. Pán primátor sa pýtal p. Csalu, akého charakteru sú problémy s STS. Pán Csala odpovedal, že skôr to zle formuloval, či máme nejakú odpoveď z kontroly verejného obstarávania. Pán primátor odpovedal, že kontroly nereflektujú na cenové relácie a na termíny a následne nám schvália a zhotoviteľ medzitým zvýšil ceny. Čo sa týka lekára, podujal sa bývalý primár nemenovanej nemocnice, ktorý prišiel a má záujem o röntgen. Rokoval všeobecne s primátorom, potreboval personál, pomohli mu zohnať sestričku, ktorá by bola ochotná na tomto stredisku pracovať. Na druhom stretnutí boli sa konkrétne pozrieť na priestory, ktoré mu vyhovujú s tým, že nepotrebuje ich také veľké. Pred mesiacom ho požiadal, aby predložil o akú rekonštrukciu sa jedná, aké sú technické vybavenia, o aký typ röntgenu ide a druhá časť bolo financovanie projektu, kde boli návrhy na zníženie nájmu jeho priestoru, požiadavka na nákup röntgenu a spolufinancovanie splátkovým kalendárom. Tretia časť sa týkala, kedy by to mohlo byť, lekár navrhol september, avšak ešte stále neboli predložené požiadavky a tento termín je nerelevantný. Z tohto dôvodu nebola predložená zmena rozpočtu a spôsob financovania, lebo dnes máme vo VZN nastavené, že



keď sa niečo kúpi pre niekoho, tak on to má platiť formou 10% splátky. Vo VZN sa dá nastaviť percento podľa životnosti prístroja. Verí, že sa pracuje na projektoch. Atletická hala je v stave, keď je asfaltáž urobená, okolie je zatiaľ predpripavené na gumu. Terén je upravený, požiadavka bola daná ohľadom dodávky subdodávateľa na jeho priamo financovanie a je tam cenové navýšenie, ktoré sme dnes riešili. Sú v lehote, zmluva je daná do konca októbra. Nie je tam riešené osvetlenie. Hala je predpripavená na pohľadový betón, všetko je už omietnuté, bude sa dávať drevo zvonka, uzavrie sa budova, budú hlavné a bočné dvere, je inštalácia vzduchotechniky a predpripavuje sa podlaha na osadenie ďalších vecí. Boli tam drobné nedostatky ohľadom klímy. Omeškanie bude zhruba mesiac. Riešili sme kolaudáciu haly aj štadióna, či sa to dá bez odstavných plôch a parkoviska.

### **Bod č. 23 Podnety občanov**

Neboli podnety od občanov.

### **Bod č. 24 Záver**

Návrhová komisia sa vyjadrila, že všetky prijaté uznesenia na tomto zasadnutí sú platné, vykonateľné a v súlade so zákonom. Primátor ukončil rokovanie 39. zasadnutia MsZ a poďakoval sa prítomným za účasť.

Čas ukončenia: 13,10 hod.

Zapísala: Ing. Henrieta Tóthová

Počet strán: 34

\_\_\_\_\_  
JUDr. Ing. Slavomír Borovský  
primátor mesta

\_\_\_\_\_  
PaedDr. Klára Vranaiová, PhD.  
prednostka MsÚ

Za overovateľov zápisnice:

\_\_\_\_\_  
Zoltán Dobos (poslanec)

\_\_\_\_\_  
Mgr. István Nagy (poslanec)