



Určené na:
39. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou
Dňa: 14. 07. 2022

K bodu programu č.: 15

Názov dokumentu:
Výstavba dopravnej komunikácie Nová Terasa

predkladá: PaedDr. Klára Vranaiová, PhD. prednosta úradu	vypracované: Ing. Tóthová Eva Investičné oddelenie
prerokované: Mestská rada Komisia finančná, správy majetku a obchodu Komisia investičných činností a výstavby	materiál obsahuje: <ul style="list-style-type: none">• Dôvodovú správu• Návrh na uznesenie• Situáciu širších vzťahov• Situáciu úseku A• Situáciu úseku B• Rozpočet
Legislatívne východiská:	zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	uznesenie č. 416/2021 o schválení zámeru prípravy novej cestnej komunikácie v lokalite Nová Terasa
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi



Dôvodová správa k bodu č. 15

Výstavba dopravnej komunikácie Nová Terasa

Na 27. zasadnutí Mestského zastupiteľstva zo dňa 10. 06. 2021 bol schválený zámer výstavby prístupovej komunikácie k lokalite Nová Terasa v zmysle platného územného plánu.

Na základe toho bola projekčnou kanceláriou Spišprojekt s.r.o. vypracovaná projektová dokumentácia stavby : **Dopravná komunikácia Nová Terasa.**

Opis inžinierskeho objektu:

Riešená stavba v trase A bude slúžiť na zabezpečenie dopravného prístupu k pozemkom rodinných domov v pripravovanej lokalite IBV Nová terasa v Moldave nad Bodvou – pre motorové vozidlá a pre peších.

Navrhovaná je komunikácia v šírke 6,5 m, funkčnej triedy C3, v kategórii MOU 6,5/30 obojsmerná dvojpruhová. Pozdĺž komunikácie je navrhnutý jednostranný chodník šírky 1,50 m. Z komunikácie bude zabezpečený prístup na pozemky budúcich rodinných domov.

Parkovanie osobných automobilov pre rodinné domy je uvažované výlučne na vlastných pozemkoch – v garážach alebo na spevnených plochách umiestnených na vlastných pozemkoch. Na tento účel je každý stavebník povinný zriadiť na svojom pozemku vyhovujúce priestory alebo plochy pre odstavenie a parkovanie minimálne 2 osobných motorových vozidiel. Komunikácia bude slúžiť najmä pre osobné automobily obyvateľov budúcej lokality IBV, ale svojimi parametrami vyhovuje aj pre vozidlá zabezpečujúce odvoz komunálneho odpadu, zimnú údržbu a pre vozidlá hasičskej techniky

Trasa B, kde je v súčasnosti len vyjazdená nespevnená cesta, bude sprístupňovať pozemky 2 rodinných domov a spolu s navrhovanými terénnymi schodmi umožní prístup do záhradkárskej osady pre peších. Navrhovaná je komunikácia šírky 4,5 m funkčnej triedy C3, v kategórii MOU 4,5/30 obojsmerná jednopruhá. Komunikáciu nie je možné prepojiť s Trasou A kvôli veľkému pozdĺžnemu sklonu. Z tohto dôvodu sú medzi oboma trasami navrhnuté terénne schody, ktoré umožnia peším dostať sa do blízkej záhradkárskej osady kratšou trasou (vozidlá smerujúce do osady musia použiť celú Trasu A). Na Trase B sa nepredpokladá pohyb nákladných automobilov (vzhľadom na nemožnosť zriadenia plochy na ich otáčanie sa do smeru jazdy na konci úseku).

Konštrukčné vrstvy:

Komunikácie : Asfaltobetón AC spolu hr. 120 mm, podklad štrkodrvina spolu 430 mm

Chodník: Betónová zámková dlažba hr.60mm

Navrhované komunikácie budú obojstranne lemované cestnými obrubníkmi s hornou hranou vo výške 120 mm nad úrovňou nivelety.

V miestach vjazdov na pozemky (dohodne sa s majiteľmi po umiestnení rodinných domov) sa obrubník zníži na výšku 20 mm nad komunikáciu s nábehom v pozdĺžnom sklone maximálne 1:8. Zámková dlažba chodníka tu bude mať hrúbku 80 mm a hrúbka celkovej skladby chodníka bude 450 mm. Šírka vjazdov sa taktiež dohodne s majiteľmi pozemkov, predpokladá sa 4,5 – 6,0 m. Obdobné zníženie obrubníka sa zriadi aj v miestach všetkých priechodov pre chodcov.



Opis napojenia:

Prístupová komunikácia v Trase A bude napojená na začiatku na cestu II/550 (Rožňavská ulica) a na konci na miestnu komunikáciu na Ulici SNP, komunikácia v Trase B iba na miestnu komunikáciu na Ulici SNP.

Odvodnenie komunikácií :

Povrchové vody z navrhovaných komunikácií a chodníkov sú zvedené vytvoreným priečnym profilom do celkovo 12-tich uličných vpustov a jedného priečneho žľabu (umiestneného nad napojením na cestu II/550) a z nich do dažďovej kanalizácie. Odvedenie zrážkových vôd je riešené samostatnou projektovou dokumentáciou.

Rozpočet: 463 861 € bez DPH, t.j. **556,633 € s DPH**

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. / z 39. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 14. 07. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **berie na vedomie**

riešenie stavby a výšku rozpočtu investičného projektu - Výstavbu dopravnej komunikácie Nová Terasa.

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.