



Určené na:  
38. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,  
Dňa: 07. 06. 2022

K bodu programu č.: 24

Názov dokumentu:

**Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre umiestnenie elektro – energetického zariadenia na slúžiacom pozemku v súvislosti s realizáciou drobnej stavby „Moldava nad Bodvou – rekonštrukcia VN prípojky a TS11“ v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s.**

<b>predkladá:</b> JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	<b>vypracované:</b> JUDr. Richard Kacvinský právny odbor mesta
<b>prerokované:</b>	<b>materiál obsahuje:</b> dôvodovú správu návrh na uznesenie žiadosti o uzavretie zmluvy, GP č. 121/2014
<b>Legislatívne východiská:</b>	zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí,
<b>Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:</b>	
<b>Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:</b>	2 748,- €
<b>Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:</b>	nevyžaduje sa
<b>Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:</b>	nevyžaduje sa
<b>Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:</b>	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



### **Dôvodová správa č. 24**

## **Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre umiestnenie elektro – energetického zariadenia na slúžiacom pozemku v súvislosti s realizáciou drobnej stavby „Moldava nad Bodvou – rekonštrukcia VN prípojky a TS11“ v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s.**

Spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s. dňa 13. 05. 2022 oslovila mesto Moldava nad Bodvou so žiadosťou o schválenie zmluvy na zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre umiestnenie elektro – energetického zariadenia na slúžiacom pozemku v súvislosti s realizáciou drobnej stavby „Moldava nad Bodvou – rekonštrukcia VN prípojky a TS11“ v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. ako oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno by sa malo zriadiť v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou, katastrálneho územia Moldava nad Bodvou a to na parcelách:

- parcela registra C KN, p. č. 654/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 543 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra C KN p. č. 1106, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1526 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané na LV č. 1533 a pozemku parcela registra C KN p. č. 198/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 467 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra C KN p. č. 200/5, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 3678 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra E KN p. č. 610/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 554 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra E KN p. č. 611/1 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 352 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra E KN p. č. 613/2 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra E KN p. č. 617/1 druh pozemku: orná pôda o výmere 890 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra E KN, p. č. 2798, druh pozemku: orná pôda o výmere 9235 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané na LV č. 2272.

Obsahom vecného bremena bude povinnosť mesta Moldava nad Bodvou v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. strieť umiestnenie elektro – energetického zariadenia na uvedených pozemkoch v súvislosti s realizáciou drobnej stavby „Moldava nad Bodvou – rekonštrukcia VN prípojky a TS11“ v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. ako oprávnenej z vecného bremena v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 121/2014 vyhotoveným spoločnosťou Geodetic spol. s.r.o. so sídlom Dunajská 10, 040 01 Košice.

Vecné bremena sa budú zriaďovať v prospech Východoslovenskej distribučnej, a.s. odplatne a to za dohodnutú jednorazovú náhradu za obmedzenie užívania nehnuteľnosti, spolu vo výške 2748,- € (slovom: dvetisíc sedemsto štyridsať osem euro).

V súlade s vyššie uvedeným navrhujeme poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, aby na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prijali toto uznesenie:



**Návrh na uznesenie**

**Uznesenie č. ..../2022 z 38. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 07. 06. 2022**

**Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu**

- **schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy na zriadenie vecného bremena na časť pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou ako povinného z vecného bremena, katastrálneho územia Moldava nad Bodvou a to na pozemky - parcela registra C KN, p.č. 654/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 543 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra C KN p.č. 1106, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1526 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané na LV č. 1533 a pozemku parcela registra C KN p.č. 198/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 467 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra C KN p.č. 200/5, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 3678 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra E KN p.č. 610/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 554 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra E KN p.č. 611/1 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 352 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra E KN p.č. 613/2 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra E KN p.č. 617/1 druh pozemku: orná pôda o výmere 890 m<sup>2</sup>, pozemku parcela registra E KN, p.č. 2798, druh pozemku: orná pôda o výmere 9235 m<sup>2</sup>, ktoré sú zapísané na LV č. 2272 v súlade s vypracovaným geometrickým plánom č. 121/2014 vyhotoveným spoločnosťou Geodetic spol. s.r.o. so sídlom Dunajská 10, 040 01 Košice v prospech oprávneného – spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, za účelom umiestnenia elektro – energetického zariadenia na slúžiacich pozemkoch v súvislosti s realizáciou drobnej stavby „Moldava nad Bodvou – rekonštrukcia VN prípojky a TS11. Cena vecného bremena je určená na základe dohody vo výške 2748,- € (slovom: dvetisícosemstoštyridsaťosem euro), a mestu jej výšku uhradí oprávnený z vecného bremena.

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.