



Určené na:  
38. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,  
dňa 7. 06. 2022

K bodu programu č.: 16

Názov dokumentu:

**Návrh na schválenie odpredaja pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre Jozefa Pekára formou priameho predaja**

<b>predkladá:</b> JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	<b>vypracované:</b> JUDr. Richard Kacvinský právny odbor mesta
<b>prerokované:</b> Mestská rada Komisia finančná, správy majetku a obchodu	<b>materiál obsahuje:</b> dôvodovú správu návrh na uznesenie žiadosť o odkúpenie ZP 56/2022
<b>Legislatívne východiská:</b>	zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
<b>Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:</b>	
<b>Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:</b>	280,- €
<b>Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:</b>	nevyžaduje sa
<b>Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:</b>	nevyžaduje sa
<b>Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:</b>	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



## **Dôvodová správa č. 16**

### **Návrh na schválenie odpredaja pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre Jozefa Pekára formou priameho predaja**

Dňa 28. 02. 2022 bola mestu Moldava nad Bodvou doručená žiadosť žiadateľa na odpredaj pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to parcely reg „C“ č. 748/20 o výmere 21 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 3443 a parcely reg „C“ č. 748/21 o výmere 21 evidovanej na LV č. 1784 obe parcely k. ú. Moldava nad Bodvou.

Minimálna hodnota uvedených pozemkov, bola určená znaleckým posudkom č. 56/2022 zo dňa 06.05.2022, vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom, so sídlom: Ľ. Štúra 11, 045 01 Moldava nad Bodvou, ev.č.: 912363 za 42 m<sup>2</sup> vo výške: 280,- € (slovom štyristodvadsať eur).

Komisie mestského zastupiteľstva a to komisia pre územné plánovanie na svojom 19. zasadnutí ako aj komisia investičných činnosti na svojom 19. zasadnutí jednoznačne odporúčili odpredať uvedené pozemky do vlastníctva žiadateľa

Zámer priameho odpredaja bol zverejnený na úradnej tabuľke ako aj na web stránke dňa 13.05.2022.

V súlade s vyššie uvedeným poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, aby na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prijali toto uznesenie:

#### **Návrh na uznesenie**

**Uznesenie č. ..../2022 z 38. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 7. 06. 2022**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu**

- **schvaľuje**

v súlade s §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí priamy odpredaj pozemkov do vlastníctva p. Jozefovi Pekárovi rod. Pekárovi, dát. narodenia: [REDAKOVANÉ] bydliskom [REDAKOVANÉ] 045 01 Moldava nad Bodvou od mesta Moldava nad Bodvou vo vlastníckom podiele 1/1 a to parcely reg. „C“ č. 748/20 o výmere 21 m<sup>2</sup> druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie evidovanú na LV č. 3443 pre k.ú. Moldava nad Bodvou a parcelu reg. „C“ 748/21 o výmere 21 m<sup>2</sup> druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovanú na LV č. 1784 pre k. ú. Moldava nad Bodvou, za cenu ktorá bola určená znaleckým posudkom č. 56/2022 zo dňa 06.05.2022, vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom, so sídlom: Ľ. Štúra 11, 045 01 Moldava nad Bodvou, ev.č.: 912363 za 42 m<sup>2</sup> vo výške: 280,- € (slovom dvestoosemdesiat eur).

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.