

Znalec: Ing. Juraj Miškovič, Záhradná 71, 045 01 Moldava nad Bodvou,
ev.č.912363, tel.0903629421, e-mail: miskovic.juraj@centrum.sk

Zadávateľ: Andrea Štefanová, [REDACTED] 045 01 Moldava nad Bodvou,

Číslo spisu (objednávky): zo dňa 18.3.2022

ZNALECKÝ POSUDOK

číslo 38/2022

Vo veci: stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti pozostávajúcej z
pozemku parc. CKN č.1962/7, 1963/6 a 2094/10 k.ú. Moldava n/B,
obec Moldava nad Bodvou, okres Košice-okolie, pre účel prevodu
nehnuteľnosti.

Počet listov (z toho príloh): 25(14)
Počet odovzdaných vyhotovení: 3

ZÁVER

OTÁZKY A ODPOVEDE

Úlohou bolo stanoviť všeobecnú hodnotu pozemkov parc. ČKN č. 1962/7, 1963/6, 2094/10 k.ú. Moldava nad Bodvou, obec Moldava nad Bodvou, okres Košice-okolie.

Hodnota bola stanovená s využitím metodických postupov uvedených v článku 3 vyhlášky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

KAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [€]
pozemky	
č.2272 - parc. č. 2094/10 (202 m ²)	721,14
č.2272 - parc. č. 1963/6 (112 m ²)	399,84
č.46/2020 - parc. č. 1962/7 (437 m ²)	1 560,09
celková hodnota pozemkov (751,00 m²)	2 681,07
všeobecná hodnota celkom	2 681,07
všeobecná hodnota zaokrúhlene	2 680,00
všeobecná hodnota slovom: Dvetisícšesťstoosemdesiat Eur	

Moldava nad Bodvou, dňa 23.03.2022



FOTODOKUMENTÁCIA

