



Určené na:
34. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou
dňa 3. 02. 2022

K bodu programu č.: 15

Názov dokumentu:

Návrh na schválenie odpredaja pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre p. Ing. Martina Rakackého a p. Petru Rakackú formou priameho predaja

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	vypracované: JUDr. Richard Kacvinský právny odbor mesta
prerokované: Mestská rada	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie žiadosť o odkúpenie ZP 98/2021
Legislatívne východiská:	zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	830,- €
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa č. 15

Návrh na schválenie odpredaja pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre p. Ing. Martina Rakackého a p. Petru Rakackú formou priameho predaja

Dňa 28. 10. 2021 bola mestu Moldava nad Bodvou doručená žiadosť žiadateľov o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou, a to parcely reg. „C“ č. 1984/18 o výmere 210 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia a parcely č. 2094/9 o výmere 16 m² druh: vodná plocha na ulici Obrancov mieru 3 v Moldave nad Bodvou, obe parcely evidované na LV č. 2272 pre k. ú. Moldava nad Bodvou.

Následne boli znaleckým posudkom č. 98/2021 zo dňa 22.10.2021 vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom, znalcom z odboru stavebníctva, ev. č. znalca: 912363 vyššie uvedené pozemky o celkovej výmere 226 m² ohodnotené na sumu: 830,- € (slovom: osemstotridsať eur).

Mesto Moldava nad Bodvou zverejnilo zámer priameho odpredaja pozemkov na web stránke mesta ako aj na úradnej tabuly mesta dňa 12. 01. 2022.

V súlade s vyššie uvedeným navrhujeme poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, aby na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prijali toto uznesenie:

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2022 z 34. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 3. 02. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

v súlade s §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí priamy odpredaj pozemkov do vlastníctva p. Ing. Martina Rakackého rod. č.: [REDAKOVANÉ] a p. Petry Rakackej rod. Mikitovej rod.č.: [REDAKOVANÉ] obaja bydliskom [REDAKOVANÉ], 045 01 Moldava nad Bodvou od mesta Moldava nad Bodvou vo vlastníckom podiely 1/1 a to parcely č. 1984/18 o výmere 210 m² druh pozemku: zast. plocha a nádvorcia a parcely č. 2094/9 o výmere 16 m² druh pozemku: vodná plocha, obe parcely o celkovej výmere 226 m² evidované na LV č. 2272 pre k. ú. Moldava nad Bodvou za cenu vo výške 830,- € (slovom: osemstotridsať euro) určenú Znaleckým posudkom č. 98/2021 zo dňa 22.10.2021 vyhotoveného Ing. Jurajom Miškovičom, znalcom z odboru stavebníctva, ev. č. znalca: 912363 so sídlom: Záhradná 71, 045 01 Moldava nad Bodvou.

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.