



Určené na:
31. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,
dňa 21. 10. 2021

K bodu programu č.: 22

Názov dokumentu:

Návrh na schválenie vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre stavbu „Rozšírenie NN distribučnej siete ul. Budulovská“ – v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s. a investora K3 s.r.o.

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	vypracované: JUDr. Richard Kacvinský právny odbor mesta
prerokované: Mestská rada Komisia finančná, správy majetku a obchodu Komisia investičných činností a výstavby	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie žiadosti o uzavretie zmluvy, GP 440/2020 Príloha ku GP 440/2020
Legislatívne východiská:	zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	prijem 871,50, - €
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa č. 22

Návrh na schválenie vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Moldova nad Bodvou pre stavbu „Rozšírenie NN distribučnej siete ul. Budulovská“ – v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s. a investora K3 s.r.o.

Východoslovenská distribučná a.s. oslovila mesto Moldova nad Bodvou dňa 12. 02. 2021 so žiadosťou o schválenie zmlúv na zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Moldova nad Bodvou pre stavbu „Rozšírenie NN distribučnej siete ul. Budulovská.

Vecné bremeno by sa malo zriadiť v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s. na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve mesta Moldova nad Bodvou, katastrálneho územia Budulov a to:

- v zmysle predloženého Geometrického plánu č. 440/2020 a Prílohy ku geometrickému plánu č. 440/2020 vypracovaného spoločnosťou Geodetic spol. s.r.o., IČO: 31 691 501, Dunajská 10, 040 01 Košice: na parcelách KN „C“ č. 389, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16275 m², č. 390, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 982 m² obe zapísané na LV č. 244 pre k.ú. Budulov a parcely KN „C“ č. 129/25, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 2310 m² a č. 129/110, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 519 m², obe zapísané na LV č. 616 pre k. ú. Budulov a to odčlenením od vyššie uvedených parciel výmeru 249 m² ako vecného bremena.

Obsahom vecného bremena bude povinnosť mesta Moldova nad Bodvou v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s. strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia, ako to je zakreslené v geometrickom pláne č. 440/2020 a jeho prílohe č. 440/2020 na zriadenie vecného bremena.

Vecné bremena sa budú zriaďovať v prospech Východoslovenskej distribučnej a. s. odplatne za 249 m² vo výške 3,50,- €/ m² dokopy úhrnu sumu 871,50,- €, pričom uvedenú cenu uhradí mestu Moldova nad Bodvou investor realizácie stavby : obchodná spoločnosť K3, s.r.o., so sídlom Hviezdoslavova 38, 045 01 Moldova nad Bodvou, IČO: 36 179 655.

V súlade s vyššie uvedeným navrhujeme poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, aby na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prijali toto uznesenie:

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2021 z 31. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 21. 10. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

uzatvorenie zmlúv na zriadenie vecného bremena vytýčeného geometrickým plánom č. 440/2020 a Prílohou ku geometrickému plánu č. 440/2020 spoločnosťou Geodetic spol. s.r.o., IČO: 31 691 501, Dunajská 10, 040 01 Košice, na časť pozemkov v celkovej výmere 249 m² odčlenených od pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Moldova nad Bodvou a to parcely KN „C“ č. 389, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16275 m², č. 390, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 982 m² obe zapísané na LV č. 244 pre k. ú. Budulov a parcely KN „C“ č. 129/25, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 2310 m² a č. 129/110, druh pozemku: zastavaná



plocha a nádvorie o výmere 519 m² obe zapísané na LV č. 616 pre k. ú. Budulov, v prospech oprávneného – spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, za účelom vybudovania stavby: elektro – energetického zariadenia: „Rozšírenie NN distribučnej siete ul. Budulovská“. Cena náhrady za vecné bremena v celkovej výške 871,50,- €, bude mestu Moldava nad Bodvou uhradená investorom realizácie uvedenej stavby, a to spoločnosťou: K3, s.r.o., so sídlom Hviezdoslavova 38, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 36 179 655.

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.