



Určené na
31. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou
Dňa: 21. 10. 2021

K bodu programu č.: 15

Názov dokumentu:

**Zámer nevyhnutnej sanácie havarijného stavu strechy budovy bývalej synagógy
v Moldave nad Bodvou**

predkladá: PaedDr. Klára Vranaiová, PhD. Prednosta úradu	vypracované: Ing. Monika Al Aliová Investičné odd.
prerokované: Mestská rada mesta Moldava nad Bodvou Komisia finančná, správy majetku a obchodu Komisia investičných činností a výstavby	materiál obsahuje: <ul style="list-style-type: none">• dôvodovú správu• návrh na uznesenie
Legislatívne východiská:	
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	Odhadovaná suma: 20 000,-
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	



Dôvodová správa k bodu č. 15

Zámer nevyhnutnej sanácie havarijného stavu strechy budovy bývalej synagógy v Moldave nad Bodvou

Cieľom pripravovaného zámeru je nevyhnutná sanácia havarijného stavu strechy bývalej synagógy ako dočasnej ochrany objektu do doby realizácie komplexného riešenia rekonštrukcie priestorového usporiadania a funkčného využitia objektu. Úlohou navrhovaných úprav, opráv resp. prác je zakonzervovať jestvujúci objekt na nasledujúce obdobie až do pokračovania stavebných prác na obnove objektu so zastavením procesu postupujúcej degradácie budovy.

Sanácia bude spočívať v zosilnení jestvujúceho krovu v zmysle statického posudku, doplnení krytiny v nevyhnutnom rozsahu a odvedení zrážkovej vody mimo objektu:

- havarijný stav je potrebné odstrániť miernym pridvihnutím väzných trámov pomocou nastaviteľných skrutkovacích oceľových stojok ukotvených na úrovni podlahy na $\pm 0,000\text{m}$ a následným osadením diagonál štvorcového dreveného prierezu do týchto troch plných väzieb a ich prichytením o jestvujúce prvky týchto väzieb;
- pre stabilizáciu havarijného stavu strešných konštrukcií je nevyhnutné doplnenie strešnej krytiny na otvorených miestach v streche jednak kvôli zatekaniu dažďovej vody a snehu dovnútra objektu, čím sa zabráni ďalšie znehodnocovanie stavebných konštrukcií objektu vodou a zároveň sa eliminuje podfukovanie strechy vetrom a tým sa zabráni prípadnému pádu keramických strešných tvaroviek do verejného priestoru priľahlých ulíc resp. do dvora objektu;
- navrhuje sa oprava klampiarskych konštrukcií s odvedením zrážkovej vody trativodmi.

Predložený zámer nevyhnutnej sanácie havarijného stavu strechy budovy bývalej synagógy počíta s odhadovanou sumou 20 000,- €, ide o sumu pred vyhlásením verejného obstarávania.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2021 z 31. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 21. 10. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

Zámer nevyhnutnej sanácie havarijného stavu strechy budovy bývalej synagógy v Moldave nad Bodvou.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržania podmienok zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. § 12 ods. 7 v znení neskorších predpisov.