



ZÁPISNICA

zo 17. zasadnutia Komisie pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou konaného dňa: 13. 7. 2022

Prítomní: Ing. Roland Cingel', Ing. Eva Chválová, Otto Bodnár, MUDr. Erika Csachová,
Jaroslav Pupala, Ladislav Zupko

Neprítomní: Ing. Ján Csala,

Ostatní prítomní: PaedDr. Klára Vranaiová, PhD.

Zapisovateľka: Mgr. Gabriela Király

čas konania: od 15.00 do 17.00 hod.

miesto konania: Mestský úrad, Školská 2, Moldava nad Bodvou

NÁVRH PROGRAMU

1. Otvorenie rokovania komisie
2. Dodatok č. 1 k VZN č. 119
3. Prerokovanie nových žiadostí o nájomné byty
4. Schválenie poradovníka
5. Rôzne
6. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie rokovania komisie

Rokovanie komisie otvoril Ing. Roland Cingel' – predseda komisie, privítal členov komisie ako aj prednostku MsÚ PaedDr. Kláru Vranaiovú, PhD.

Predseda komisie oboznámil členov komisie s programom zasadania. Pri zahájení rokovania boli prítomní 6 členovia komisie, komisia bola uznášania schopná.

Členovia komisie nenavrhli nové body do programu. Členovia komisie schválili poradie bodov programu rokovania podľa navrhovanej zmeny jednohlasne.

Hlasovanie o bode č. 1

Členovia komisie nenavrhli nové body do programu a schválili body programu.

Hlasovanie č. 1

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 2 Dodatok č. 1 k VZN č. 119

Prednostku MsÚ PaedDr. Kláru Vranaiovú, PhD. predstavila návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 119 do ktorého boli zapracované aj návrhy Komisie. Došlo k úprave článku VIII ods. 1), tj. mestské zastupiteľstvo môže schváliť aj iný spôsob pridelovania novopostavených nájomných mestských bytov. Dodatkom bola upravená dodatočná možnosť vo výnimočných prípadoch zaradiť do zoznamu uchádzačov aj žiadosť, ktorá nespĺňa niektorú z podmienok uvedených vo VZN, a to po prerokovaní v príslušnej komisii mestského zastupiteľstva, ktorá výnimočnosť prípadu zaradenia



individuálnej žiadosti do zoznamu uchádzačov vyhodnotí ako dôvodný a navrhne ho zaradiť do poradovníka uchádzačov o mestský nájomný byt.

Ďalej bola dodatočne upravená otázka výšky príjmu žiadateľa o nájomný byt a taktiež bola navrhnutá možnosť mesta vypovedať nájomnú zmluvu, ak sa v priebehu kontroly mestom u nájomcu zistí nadpočet osôb, ktorí v prenajímanom byte žijú s nájomcom oproti deklarovanému počtu osôb, ktoré mali bývať z nájomcom v prenajímanom byte.

Hlasovanie o bode č. 2

Členovia komisie po prerokovaní dokumentu schválili návrh dodatku č.1 k VZN č. 119.

Hlasovanie č. 2

Prítomní: 6

Za: 5

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 15/2022

Komisia **navrhla** Mestskému zastupiteľstvu schváliť dodatok č. 1 k VZN č. 119.

K bodu č. 3 Prerokovanie nových žiadostí o nájomné byty

Pani Mgr. Király predložila prítomným zoznam žiadosti o nájomné byty prijaté od 11.05.2022 do 11.07.2022.

P.č.	Dátum podania	Meno a priezvisko	Požiadavka izbovosti	Žiadosť o pridelenie, výmenu, prepis	Lokalita
1.	11.05.2022	Jonas Berki	2-3 izbový	Výmena	neurčená
2.	16.05.2022	Martina Horváthová	2-3 izbový	Pridelenie	neurčená
3.	24.05.2022	Zlata Horváthová	2-3 izbový	Výmena	Prestupné bývanie
4.	25.05.2022	Jonas Berki	2. izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
5.	25.05.2022	Karina Ribárová	2-3 izbový	Pridelenie	neurčená
6.	26.04.2022	Michal Képeš	2. izbový	pidelenie	neurčená
7.	01.06.2022	Helena Horváthová	2. izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
8.	01.06.2022	Alžbeta Lechnerová	2. izbový	Pridelenie	neurčená
9.	01.06.2022	Dominika Tóthová	3. izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova
10.	02.06.2022	Štefánia Józsová	2. izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova
11.	06.06.2022	Zuzana Antalová	Garsónka	Pridelenie	neurčená
12.	06.06.2022	Bartolomej Baščúr	1. izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
13.	07.06.2022	Hilda Vašašová	1-2 izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova
14.	07.06.2022	Irma Horváthová	2 izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
15.	09.06.2022	Helena Bartalošová	3 izbový	Pridelenie	neurčená
16.	09.06.2022	Július Horváth	2-3 izbový	Pridelenie	neurčená
17.	10.06.2022	Hildegard Doráková	2 izbový	Pridelenie	neurčená
18.	10.06.2022	Anna Horváthová	2 izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
19.	10.06.2022	Ján Horváth	2 izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
20.	10.06.2022	Tímea Horváthová	2 izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
21.	13.06.2022	Vladimír Bartaloš	1 izbový	Pridelenie	neurčená
22.	13.06.2022	Viktor Pelegrin	Garsonka-1 izb.	Pridelenie	neurčená



MESTO MOLDAVA NAD BODVOU

Mestský úrad, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou

23.	15.06.2022	Vladimír Kočiš ml.	2 izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova
24.	20.06.2022	Katarína Timková	1 izbový	Pridelenie	Nová
25.	20.06.2022	Eduard Rybár	2 izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
26.	23.06.2022	Jryna Deryzenlia	1 izbový	Pridelenie	neurčená
27.	27.06.2022	Radoslav Horváth	2 izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova
28.	27.06.2022	Margita Žigová	Neurčená	Pridelenie	neurčená
29.	06.07.2022	Marián Takáč	2 izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova
30.	06.017.2022	Magdaléna Košťanská	Neurčená	Pridelenie	neurčená
31.	11.07.2022	Sláva Kanalošová	2 izbový	Pridelenie	neurčená

Členovia komisie prehodnotili každú žiadosť a rozhodli:

P.č.	Meno a priezvisko	Rozhodnutie komisie
1.	Jonas Berki	Zaradiť do poradovníka
2.	Martina Hováthová	Zaradiť do poradovníka
3.	Jonas Berki	Zaradiť do poradovníka
4.	Zlata Horváthová	Zaradiť do poradovníka
5.	Karin Ribárová	Zaradiť do poradovníka
6.	Michal Képeš	Zaradiť do poradovníka
7.	Helena Horváthová	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. b)
8.	Alžbeta Lechnerová	Zaradiť do poradovníka
9.	Dominika Tóthová	Zaradiť do poradovníka
10.	Štefánia Józsová	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. c)
11.	Zuzana Antalová	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. b)
12.	Bartolomej Baščúr	Zaradiť do poradovníka
13.	Hilda Vašašová	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. a)
14.	Irma Horváthová	Zaradiť do poradovníka
15.	Helena Bartalošová	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. a)
16.	Július Horváth	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. a)
17.	Hildegard Doráková	Zaradiť do poradovníka
18.	Anna Horváthová	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. b)
19.	Ján Horváth	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. b)
20.	Tímea Horváthová	Zaradiť do poradovníka
21.	Vladimír Bartaloš	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. a)
22.	Viktor Pelegrin	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. a)
23.	Vladimír Kočiš ml.	Zaradiť do poradovníka
24.	Katarína Timková	Zaradiť do poradovníka
25.	Eduard Rybár	Zaradiť do poradovníka
26.	Jryna Deryzenlia	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. a)
27.	Radoslav Horváth	Zaradiť do poradovníka
28.	Margita Žigová	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. a)
29.	Marián Takáč	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. c)
30.	Magdaléna Košťanská	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. a)
31.	Sláva Kanalošová	Zaradiť do poradovníka

Členovia komisie hlasovaním rozhodli, ktoré hore uvedené žiadosti spĺňajú podmienky o zaradenie do poradovníka uchádzačov o nájomné bývanie.

Hlasovanie č.3

Prítomní: 6

Za:6



Proti:0
Zdržal sa:0

Uznesenie č. 16/2022

Komisia **rozhodla** o splnení podmienok v žiadostiach o pridelení nájomných bytov.

K bodu č. 4 Schválenie poradovníka

Komisia po prehodnotení žiadostí uchádzačov o byty a zohľadnením už pridelených bytov schválila Poradovník žiadateľov o nájomné byty, a to:

Poradovník žiadateľov o nájomné byty

P.č.	Dátum podania	Meno a priezvisko	Požiadavka izbovosti	Žiadosť o pridelenie, výmenu, prepis	Lokalita
1.	18.01.2022	Juzef Sedlák	2.-3. izbový	Výmena	neuvedená
2.	18.01.2022	Štefan Kuru	2. izbový	Výmena	neuvedená
3.	19.01.2022	Andrea Spišáková	2. izbový	Výmena	neuvedená
4.	24.01.2022	Tibor Gruľo	Neuvedená	Pridelenie	neuvedená
5.	25.01.2022	Július Polák	Garsónka, 1.-2.izbový	Pridelenie	neuvedená
6.	26.01.2022	Iveta Dratvová	Garsónka, 1.izbový	Pridelenie	neuvedená
7.	02.02.2022	Tímea Dobošová	2. izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova
8.	08.02.2022	Ladislav Matis	3. izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova, Nová
9.	09.02.2022	Kornélia Szabóová	3. izbový	Pridelenie	neuvedená
10.	11.02.2022	Gabriela Doboš	2. izbový	Pridelenie	neuvedená
11.	15.02.2022	Gabriel Balázs	Garsónka, 1. izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
12.	16.02.2022	Vojtech Horváth	1. izbový	Pridelenie	neuvedená
13.	23.02.2022	Veronika Poláková	2.-3. izbový	Pridelenie	neuvedená
14.	02.03.2022	Henrieta Hodermarská	1.,2.,3. izbový	Pridelenie	neuvedená
15.	07.03.2022	Dominik Drbul	1. izbový	Pridelenie	neuvedená
16.	22.03.2022	Mária Skladivíková	2. izbový	Pridelenie	neuvedená
17.	22.03.2022	Monika Bábášová	3. izbový	Pridelenie	neuvedená
18.	13.04.2022	Ernest Rybár	1.,2.,3. izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
19.	11.05.2022	Slávka Üvegesová	1.,2. izbový	Pridelenie	neuvedená
20.	11.05.2022	Jonas Berki	2-3. izbový	Výmena	neuvedená
21.	16.05.2022	Martina Horváthová	2-3. izbový	Pridelenie	neuvedená
22.	24.05.2022	Zlata Horváthová	2-3 izbový	Výmena	Prestupné bývanie
23.	25.05.2022	Jonas Berki	2. izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
24.	25.05.2022	Karin Ribárová	2-3. izbový	Pridelenie	neuvedená
25.	26.04.2022	Míchal Képeš	2. izbový	Pridelenie	neuvedená
26.	01.06.2022	Alžbeta Lechnerová	2. izbový	Pridelenie	neuvedená
27.	01.06.2022	Dominika Tóthová	3. izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova
28.	06.06.2022	Bartolomej Baščúr	1. izbový	pridelenie	Prestupné bývanie
29.	017.06.2022	Irma Horváthová	2. izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
30.	10.06.2022	Hildegard Doráková	2. izbový	Pridelenie	neuvedená
31.	10.06.2022	Tímea Horváthová	2. izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
32.	15.06.2022	Vladimír Kočiš	2. izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova
33.	20.06.2022	Katarína Timková	1. izbový	Pridelenie	Nová
34.	20.06.2022	Eduard Rybár	2. izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
35.	27.06.2022	Radoslav Horváth	2. izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova



36.	11.07.2022	Sláva Kanalošová	2. izbový	Pridelenie	neuvedená
-----	------------	------------------	-----------	------------	-----------

Hlasovanie č. 5

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 17/2022

Komisia schválila poradovník žiadateľov o nájomné byty.

K bodu č. 5 Rôzne

Do bodu Rôzne sa nikto z prítomných neprihlásil

K bodu č. 7 Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie komisie.

Zapísala: Mgr. Gabriela Király, tajomníčka komisie

.....
Ing. Roland Cingel'
predseda komisie

Táto zápisnica má 5 strany

V Moldave nad Bodvou, dňa 13. 7. 2022 o 17.00 hod.