

ZÁPISNICA

z 16. zasadnutia Komisie pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou konaného dňa: 16.05.2022

Prítomní: Ing. Roland Cingel' – online

Ing. Eva Chválová, Otto Bodnár, MUDr. Erika Csachová – na mieste

Neprítomní: Jaroslav Pupala, Ing. Ján Csala, Ladislav Zupko

Ostatní prítomní: JUDr. Ing. Slavomír Borovský, PaedDr. Klára Vranaiová PhD.,

Iveta Koroncziová

Zapisovateľka: Mgr. Gabriela Király

čas konania: od 15.00 do 17.00 hod.

miesto konania: Mestský úrad, Školská 2, Moldava nad Bodvou

NÁVRH PROGRAMU

1. Otvorenie rokovania komisie
2. Návrh zmien VZN č. 119
3. Prerokovanie nových žiadostí o nájomné byty
4. Schválenie poradovníka
5. Pridelenie voľných bytov
6. Rôzne
7. Záver

K bodu č. 1 Otvorenie rokovania komisie

Rokovanie komisie otvoril Ing. Roland Cingel' – predseda komisie, privítal členov komisie ako aj primátora mesta JUDr. Ing. Slavomíra Borovského a prednostku MsÚ PaedDr. Kláru Vranaiovú, PhD.

Predseda komisie oboznámil členov komisie s programom zasadania. Pri zahájení rokovania boli prítomní 4 členovia komisie, komisia bola uznášania schopná.

Členovia komisie nenavrhli nové body do programu. Členovia komisie schválili poradie bodov programu rokovania podľa navrhovanej zmeny jednohlasne.

Hlasovanie o bode č. 1

Členovia komisie nenavrhli nové body do programu a schválili body programu.

Hlasovanie č. 1

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 2 Návrh zmien VZN č. 119

Rokovanie v tomto bode sa viedli formou diskusie. V rámci nej sa hlavne diskutovalo o podmienkach pridelovania bytov postavených z rozpočtu mesta t.j. na ulici Hviezdoslavovej. Prítomní navrhli zrušenie pridelovania bytom formou žrebovania, v čase podania žiadosti nesmie byť uchádzať vlastníkom nehnuteľnosti určenej na bývanie, zrušenie podmienky trvalého pobytu uchádzača na území mesta, zvýšenie hranice príjmu na 5 násobok životného minima, uzatváranie nájomných zmlúv na 3 roky. Členovia komisie požiadali vedenie mesta

o vypracovanie kritérií pridelovania nájomných bytov postavených z rozpočtu mesta zohľadnením vyššie uvedených pripomienok.

Hlasovanie o bode č. 2

Členovia komisie navrhli Mestu vypracovať kritériá pridelovania nájomných bytov postavených z rozpočtu mesta.

Hlasovanie č. 2

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 11/2022

Komisia **navrhla** vypracovanie kritérií pridelovania nájomných bytov postavených z rozpočtu mesta.

K bodu č. 3 Prerokovanie nových žiadostí o nájomné byty

Pani Koroncziová predložila prítomných žiadosti o nájomné byty prijaté od 16.03.2022.

P.č.	Dátum podania	Meno a priezvisko	Požiadavka izbovosti	Žiadosť o pridelenie, výmenu, prepis	Lokalita
1.	16.03.2022	Katarína Bálintová	3 izbový	Pridelenie	neuvedená
2.	22.03.2022	Alžbeta Fúziová!	3 izbový	Pridelenie	neuvedená
3.	22.03.2022	Mária Skladivíková	2.izbový	Pridelenie	neuvedená
4.	22.03.2022	Monika Bábášová	3.izbový	Pridelenie	neuvedená
5.	23.03.2022	Katarína Badová	2.izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova, Nová
6.	30.03.2022	Eva Jakobová	1 izbový	Pridelenie	neuvedená
7.	11.04.2022	Štefan Lipták	1.izbový	Pridelenie	neuvedená
8.	13.04.2022	Ernest Rybár	1.,2.,3. izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
9.	20.04.2022	Jana Gáborová	Neuvedená	Pridelenie	neuvedená
10.	26.04.2022	Míchal Képeš	neuvedená	Pridelenie	neuvedená
11.	29.04.2022	František Kovács	1.izbový	Pridelenie	neuvedená
12.	11.05.2022	Slávka Üvegesová	1.,2. izbový	Pridelenie	neuvedená

Členovia komisie prehodnotili každú žiadosť a rozhodli:

P.č.	Meno a priezvisko	Rozhodnutie komisie
1.	Katarína Bálintová	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. VII. ods. 3 písm. i)
2.	Alžbeta Fúziová	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. a)
3.	Mária Skladivíková	Zaradiť do poradovníka
4.	Monika Bábášová	Zaradiť do poradovníka
5.	Katarína Badová	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. a)
6.	Eva Jakobová	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. a)
7.	Štefan Lipták	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. a)
8.	Ernest Rybár	Zaradiť do poradovníka

9.	Jana Gáborová	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. VII. ods. 3 písm. i)
10.	Michal Képeš	
11.	František Kovács	Nezaradiť do poradovníka – VZN č. 119 čl. IV. ods. 1 písm. a)
12.	Slávka Űvegesová	Zaradiť do poradovníka

Členovia komisie hlasovaním rozhodli, ktoré hore uvedené žiadosti spĺňajú podmienky o zaradenie do poradovníka uchádzačov o nájomné bývanie.

Hlasovanie č. 3

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 12/2022

Komisia **rozhodla** o splnení podmienok v žiadostiach o pridelení nájomných bytov.

K bodu č. 4 Schválenie poradovníka

Komisia po prehodnotení žiadostí uchádzačov o byty a zohľadnením už pridelených bytov schválila Poradovník žiadateľov o nájomné byty, a to:

Poradovník žiadateľov o nájomné byty

P.č.	Dátum podania	Meno a priezvisko	Požiadavka izbovosti	Žiadosť o pridelenie, výmenu, prepis	Lokalita
1.	14.01.2022	Zuzana Dubravská	2.-3. izbový	Pridelenie	neuvedená
2.	18.01.2022	Katarína Valiková	1.-2. izbový	Pridelenie	neuvedená
3.	18.01.2022	Juzef Sedlák	2.-3. izbový	Výmena	neuvedená
4.	18.01.2022	Štefan Kuru	2. izbový	Výmena	neuvedená
5.	19.01.2022	Andrea Spišáková	2. izbový	Výmena	neuvedená
6.	24.01.2022	Tibor Gruľo	Neuvedená	Pridelenie	neuvedená
7.	25.01.2022	Július Polák	Garsónka, 1.-2.izbový	Pridelenie	neuvedená
8.	26.01.2022	Iveta Dratvová	Garsónka, 1.izbový	Pridelenie	neuvedená
9.	02.02.2022	Tímea Dobošová	2. izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova
10.	08.02.2022	Ladislav Matis	3. izbový	Pridelenie	Hviezdoslavova, Nová
11.	09.02.2022	Kornélia Szabóová	3. izbový	Pridelenie	neuvedená
12.	11.02.2022	Gabriela Doboš	2. izbový	Pridelenie	neuvedená
13.	15.02.2022	Gabriel Balázs	Garsónka, 1. izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
14.	16.02.2022	Vojtech Horváth	1. izbový	Pridelenie	neuvedená
15.	23.02.2022	Veronika Poláková	2.-3. izbový	Pridelenie	neuvedená
16.	02.03.2022	Henrieta Hodermarská	1.,2.,3. izbový	Pridelenie	neuvedená
17.	07.03.2022	Dominik Drbul	1. izbový	Pridelenie	neuvedená
18.	22.03.2022	Mária Skladivíková	2. izbový	Pridelenie	neuvedená
19.	22.03.2022	Monika Bábášová	3. izbový	Pridelenie	neuvedená
20.	13.04.2022	Ernest Rybár	1.,2.,3. izbový	Pridelenie	Prestupné bývanie
21.	11.05.2022	Slávka Űvegesová	1.,2. izbový	Pridelenie	neuvedené

Hlasovanie č. 5

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 13/2022

Komisia schválila poradovník žiadateľov o nájomné byty.

K bodu č. 5 Pridelenie voľných bytov

Pani Koroncziová informovala prítomných, že sa uvoľnil 1-izbový (malý) byt na ulici Nová 24 č. bytu 10, ktorý je treba zrekonštruovať. Pripravený bude cca o 3 týždne.

Členovia komisie rozhodli o pridelení bytu pre p. Katarínu Valíkovú, ako náhradníka vybrala Ivetu Dratvovú.

Hlasovanie č.4

Hlasovali: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č. 14/2022

Komisia hlasovaním **schválila** pridelenie 1-izbového bytu na ulici Nová 24: pre p. Katarínu Valíkovú, ako náhradníka vybrala Ivetu Dratvovú.

K bodu č. 6 Rôzne

JUDr. Ing. Slavomír Borovský informoval prítomných o stave jednotlivých projektov súvisiacich s bytovou výstavbou. Projekt bytov na ulici Hviezdoslavova je v súčasnosti v štádiu kolaudačného konania. Projekt prestupného bývania by mal byť ukončený v 9/2022. Zároveň prítomných informoval aj o prebiehajúcich rokovaníach súvisiacich s prevádzkou röntgenového prístroja na poliklinike, ktorého prevádzku bude garantovať MUDr. Baník.

K bodu č. 7 Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie komisie.

Zapísala: Mgr. Gabriela Király, tajomníčka komisie

.....
Ing. Roland Cingel'
predseda komisie

Táto zápisnica má 4 strany

V Moldave nad Bodvou, dňa 16.05.2022 o 17.00 hod.