

**Zápisnica**  
**z 15. zasadnutia Komisie investičných činností a výstavby**

**Dátum konania: dňa 09.06.2021**

**Čas konania: od 13.30 hod. do 15:00 hod.**

**Miesto konania: Mestský úrad, Školská 2, Moldava nad Bodvou**

**Prítomní:** Ing. Ján Csala, Ing. Roland Cingel', Ing. Mária Konderlová, Ing. István Zachariaš  
František Švarda

**Tajomník:** Ing. Martina Krajňáková

**Ospravedlnení:** Oto Komjáti

**Neospravedlnení:** Ing. arch. Peter Fritsch

**Ostatní prítomní:** Primátor mesta – JUDr. Ing. Slavomír Borovský, Prednostka úradu – PaedDr.  
Klára Vranaiová

Program:

Otvorenie

1. Archigraf-Metropolitná optická sieť BELASA – rozšírenie (zo dňa 3. 04. 2021)
2. Hámroš Gabriel, [REDACTED], Moldava nad Bodvou – žiadosť o predbežný súhlas na predaj časti mestského pozemku
3. Dráb Radovan, [REDACTED], Moldava nad Bodvou – žiadosť o odkúpenie pozemku, na rozšírenie záhrady
4. Maruščák Ladislav, [REDACTED], Moldava nad Bodvou – žiadosť o odkúpenie nevyužívaného pozemku mestom
5. Bubenko Atila, [REDACTED], Košice-Staré mesto – žiadosť o stanovisko k nadstavbe BD, Dukelských hrdinov -vchod č. 5, Moldava nad Bodvou
6. Východoslovenská distribučná, a. s., Rozšírenie NN distribučnej siete-zriadenie VB
7. K3 – Vyjadrenie k žiadosti o prijatie zámeru mestom Moldava nad Bodvou ohľadom technického zhodnotenia prenajatej budovy nájomcom + 5 príloh
8. K3 – žiadosť o vydanie predbežného súhlasu s predajom mestských nehnuteľností + 2 príl.
9. K3 žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby + 2 prílohy
10. Ternei Árpád, [REDACTED] Moldava nad Bodvou žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc. č. 473 + 2 prílohy
11. TJ ROMA Moldava nad Bodvou, Bartalošova 8, Moldava nad Bodvou – žiadosť o nájom pozemku na ul. Budulovská č.parcely 122/25 pri ceste
12. Žiadosť – Miroslav Spišák o odkúpenie časti pozemku, parcely reg. „C“ č.1352/46

evidovanej na LV č.1533- žiadosť o zníženie ceny stanovenej ZP

13. **Interpelácia poslankyne PaedDr. Jany Ločovej**

Upozornila na stav cesty na sídlisku za ul. Severná č. 8 a č. 10, je to za garážami, ktorú je potrebné rekonštruovať. Dotazovala sa na stav riešenia úseku cesty už prv interpelovanej.

**Riešenie: Ing. Eva Tóthová, odbor investičných činností**

14. **Interpelácia poslanca Zoltána Dobosa č. 2**

Pán poslanec poprosil vedenie mesta o rekonštrukciu prístupovej cesty a úpravu vjazdu k bytovému domu na ulici SNP č. 2 (ako sa ide hore na kopec vpravo).

Pripája žiadosť obyvateľov – žiadosť o rekonštrukciu prístupovej cesty.

**Riešenie: Ing. Martina Krajňáková, odbor investičných činností**

Primátor mesta dal do pozornosti, že tam sa ešte dokončujú práce, po dokončení uvedená požiadavka bude predložená na rokovania komisie investičných činností a výstavby, aby komisia požiadavku posúdila.

15. **Interpelácia poslanca Ing. Vojtecha Bodnára**

Interpelácia ohľadne KD Budulov. Tlmočil požiadavku Komisie pre rozvoj MČ Budulov o prefinancovanie rekonštrukcie kuchyne (výdajne stravy a odber špinavého riadu) a šatne v KD Budulov. Tým by sa KD stal plnohodnotným stánkom pre rôzne slávnosti a iné aktivity.

**Riešenie: Ing. Martina Krajňáková, odbor investičných činností**

Primátor mesta informoval, že už sa uskutočnilo rokovanie v záujme rozhodnutia o tom, či to bude stála kuchyňa alebo len výdajňa stravy, záleží to od rozhodnutia hygieny.

Interpeláciu zaeviduje mestský úrad, jej riešenie bude realizované v spolupráci s komisiou investičných činností a výstavby

16. belasaNET s.r.o. Námestie mieru 8 – žiadosť o vydanie súhlasu na závesné optické vedenie v Budulove

### **Materiály z návrhu programu:**

6. Žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom:  
„Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry - Regenerácia vnútroblokového priestoru ulíc Bartalošova, Krátka v Moldave nad Bodvou“
7. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v areáli bývalej Drevovýroby na ulici Rožňavskej v meste Moldava nad Bodvou
8. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov za účelom výstavby polyfunkčných BD v meste Moldava nad Bodvou
9. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti - bytu č. 3 v obci Štós
11. Návrh na schválenie zámeru predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom: „Zateplenie strechy stravovacieho komplexu Základnej školy na ul. ČSA č. 725/15 v Moldave nad Bodvou
12. Návrh na zverenie majetku mesta do správy Mestskému kultúrnemu stredisku v Moldave nad Bodvou
15. Prestavba objektu bývalej hasičskej zbrojnice na matriku so sobášnou sieňou v Moldave nad Bodvou
16. Zámer prípravy novej cestnej komunikácie k lokalite Nová Terasa
17. Zoznam žiadostí o odkúpenie pozemkov od SPF
19. Schválenie zámeru vybudovania prístupovej cesty k Cirkevnému školskému centru s vyučovacím jazykom maďarským
20. Schválenie zámeru vybudovania Parkoviska pri Základnej škole ČSA v Moldave nad Bodvou
22. Návrh VZN mesta Moldava nad Bodvou o miestnom poplatku za rozvoj

Diskusia

Záver

## Otvorenie

Predseda komisie investičných činností a výstavby otvoril zasadnutie, privítal zúčastnených. Skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, keďže počet zúčastnených členov komisie je 4. Predseda komisie dal návrh začať s materiálmi z návrhu programu. Prebehlo hlasovanie za návrh programu.

Hlasovanie :  
Za: 4 členovia  
Proti: 0 členov  
Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie schválili program.

## 6. Žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom:

**„Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry - Regenerácia vnútroblokového priestoru ulíc Bartalošova, Krátka v Moldave nad Bodvou“**

Predseda komisie informoval zúčastnených o prejednávanom bode. Predseda komisie požiadal o hlasovanie.

Hlasovanie :  
Za: 4 členovia  
Proti: 0 členov  
Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča prijať Žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom: „Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry - Regenerácia vnútroblokového priestoru ulíc Bartalošova, Krátka v Moldave nad Bodvou“

## 7. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v areáli bývalej Drevovýroby na ulici Rožňavskej v meste Moldava nad Bodvou

Predseda komisie informoval o prejednávanom bode.

Hlasovanie:  
Za: 4 členovia  
Proti: 0 členov  
Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča schváliť MZ Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v areáli bývalej Drevovýroby na ulici Rožňavskej v meste Moldava nad Bodvou

### **8. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov za účelom výstavby polyfunkčných BD v meste Moldava nad Bodvou**

Počas prejednávania bodu prišla v čase 13:54 členka komisie Ing. Konderlova.

Po podaní informácií predsedom komisie a primátorom mesta požiadal predseda komisie o hlasovanie v danom bode.

Hlasovanie :

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ schváliť Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov za účelom výstavby polyfunkčných BD v meste Moldava nad Bodvou

### **9. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti - bytu č. 3 v obci Štós**

Predseda komisie informoval zúčastnených o prejednávanom bode.

Hlasovanie o žiadosti v pôvodnom znení :

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ prijať Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti - bytu č. 3 v obci Štós

### **11. Návrh na schválenie zámeru predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom: „Zateplenie strechy stravovacieho komplexu Základnej školy na ul. ČSA č. 725/15 v Moldave nad Bodvou**

Prednostka a primátor mesta informovali zúčastnených o prejednávacom bode.

Hlasovanie :

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ prijať Návrh na schválenie zámeru predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom: „Zateplenie strechy stravovacieho komplexu Základnej školy na ul. ČSA č. 725/15 v Moldave nad Bodvou

## **12. Návrh na zverenie majetku mesta do správy Mestskému kultúrnemu stredisku v Moldave nad Bodvou**

Predseda komisie informoval zúčastnených o prejednávacom bode.

Hlasovanie :

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča schváliť MZ Návrh na zverenie majetku mesta do správy Mestskému kultúrnemu stredisku v Moldave nad Bodvou

## **15. Prestavba objektu bývalej hasičskej zbrojnice na matriku so sobášnou sieňou v Moldave nad Bodvou**

Primátor mesta informoval o prejednávacom bode.

Hlasovanie:

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ schváliť Prestavba objektu bývalej hasičskej zbrojnice na matriku so sobášnou sieňou v Moldave nad Bodvou

## **16. Zámer prípravy novej cestnej komunikácie k lokalite Nová Terasa**

Primátor mesta informoval o prejednávacom bode.

Hlasovanie:

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ schváliť Zámer prípravy novej cestnej komunikácie k lokalite Nová Terasa

## **17. Zoznam žiadostí o odkúpenie pozemkov od SPF**

Predseda komisie a primátor mesta informovali zúčastnených o prejednávacom bode.

Hlasovanie:

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ prijať bod Zoznam žiadostí o odkúpenie pozemkov od SPF

## **19. Schválenie zámeru vybudovania prístupovej cesty k Cirkevnému školskému centru s vyučovacím jazykom maďarským**

Primátor mesta informoval o prejednávacom bode.

Hlasovanie:

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča prijať Schválenie zámeru vybudovania prístupovej cesty k Cirkevnému školskému centru s vyučovacím jazykom maďarským

## **20. Schválenie zámeru vybudovania Parkoviska pri Základnej škole ČSA v Moldave nad Bodvou**

Prednostka mesta a primátor informovali zúčastnených o prejednávacom bode.

Hlasovanie :

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ prijať Schválenie zámeru vybudovania Parkoviska pri Základnej škole ČSA v Moldave nad Bodvou

## **22. Návrh VZN mesta Moldava nad Bodvou o miestnom poplatku za rozvoj**

Primátor mesta informoval o prejednávacom bode.

Hlasovanie:

Za: 4 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 1 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča prijať Návrh VZN mesta Moldava nad Bodvou o miestnom poplatku za rozvoj

**Primátor mesta dal návrh na hlasovanie o odkúpení objekt bývalej detskej nemocnice v meste Moldava nad Bodvou vrátane pozemkov vo vlastníctve KSK.**

Hlasovanie:

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča odkúpiť objekt bývalej detskej nemocnice v meste Moldava nad Bodvou vrátane pozemkov vo vlastníctve KSK.

Predseda komisie požiadal prednostku úradu, aby určila žiadosti, ktoré sú zaradené do najbližšieho zastupiteľstva.

**8. K3 – žiadosť o vydanie predbežného súhlasu s predajom mestských nehnuteľností + 2 príl.**

O tomto bode bolo hlasované na 14. zasadnutí komisii investičných činností a výstavby.

**9. K3 žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby + 2 prílohy**

Hlasovanie:

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ schváliť **K3 žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby + 2 prílohy**

Ostatné neprejednané body sa odkladajú na najbližšie zasadnutie komisie investičných činností a výstavby.

**Diskusia**

V diskusii pani Ing. Konderlová otvorila tému vzniknutých prekopyných poľných ciest, navrhla vyhotovenie cesty. Primátor navrhol spísanie petície.

**Záver**

Predseda komisie poďakoval za účasť.

Ing. Ján Csala  
predseda komisie

Táto zápisnica má 9 strán.

V Moldave nad Bodvou, dňa 16.06.2021

Zapísala: Ing. Martina Krajňáková