

Zápisnica
z 12. zasadnutia Komisie investičných činností a výstavby

Dátum konania: dňa 19.10.2020

Čas konania: od 14.00 hod. do 14.45 hod.

Miesto konania: Mestský úrad, Školská 2, Moldava nad Bodvou

Prítomní: Ing. Ján Csala, Ing. István Zachariaš, Ing. Roland Cingel, Ing. Mária Konderlová, Oto Komjáti, František Švarda

Tajomník: Ing. Martina Krajňáková

Ospravedlnení: Ing. arch. Peter Fritsch, František Švarda

Ostatní přítomní: Primátor mesta – JUDr. Ing. Slavomír Borovský, Prednostka úradu – PaedDr. Klára Vranaiová, Ing. Eva Tóthová

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh na schválenie vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre stavbu: Cirkevné školské centrum s vyučovacím jazykom maďarským – I. etapa SO 02 – plynová prípojka – v prospech Nadácia pre budúcnosť - A Jövőért Alapítvány.
3. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj časti nehnuteľnosti, parcely č. 116/22 vo výmere 40 m²
4. Návrh na schválenie predĺženia nájomnej zmluvy pre Klub abstinujúcich BODVA Moldava nad Bodvou
5. Návrh na schválenie zámeru predloženia Žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjacích staníc pre projekt s názvom: „Verejne prístupná elektrická nabíjacia stanica v Moldave nad Bodvou“
6. Návrh na schválenie zámeru prevodu majetku vo vlastníctve spoločnosti Kiss stavebné práce, s.r.o., Hlavná 332/25, 045 01 Moldava nad Bodvou do majetku Mesta Moldava nad Bodvou
7. a) Návrh na odkúpenie pozemkov evidovaných na LV č. 3526 a to parc. reg. „E“: 1750/1, 1751/1, 1750/2, 1751/2 a pod číslami reg. „C“ 1966/2, 1970/10, 1970/7, 1970/8, 1992/2 a 1989/3 do vlastníctva mesta Moldava nad Bodvou od p. Ing. Petra Nyíriho, Ing. Romana Boroša a Ing. Petra Németha
b) Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti, časť parcely č. 1988/2 o celkovej výmere 15892 m² evidovanej na LV č. 301 pre k. ú. Moldava nad Bodvou a to novovzniknutú parcelu č. 1988/71 o výmere 4064 m²
8. a) Návrh na odpredaj pozemku mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva p. Gabrielovi Karabovi
b) Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti, LV 1533, parcely registra „C“ č. 633 č. vo výmere 700 m²

9. Rôzne

- Žiadosť Františka Lőrince, Budulov, Moldava nad Bodvou o odkúpenie pozemku v k. ú. Budulov, č. LV 244
- Žiadosť Mareka Krešáka, [REDACTED] Moldava nad Bodvou ohľadne umiestnenia betónového kvetináča a parkovacej zábrany na mestský pozemok.
- Žiadosť lekárov a ostatných prenajímateľov priestorov Polikliniky na ul. ČSA 35, Moldava nad Bodvou o údržbu a revitalizáciu priestorov budovy Polikliniky Moldava nad Bodvou (MUDr. Mária Spišáková).

10. Diskusia

11. Záver

1. Otvorenie

Predseda komisie investičných činností a výstavby otvoril zasadnutie, privítal zúčastnených. Skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, keďže počet zúčastnených členov komisie je 6. Informoval o schvaľovaní žiadostí, t.j. ak rôzne komisie nedajú rovnaké čiže súhlasné či nesúhlasné stanovisko, žiadosť je predkladaná do Mestského zastupiteľstva, ktoré v danej žiadosti rozhodne. Prednostka úradu doplnila informácie podané Predsedom komisie, t.j. informovala o žiadostiach, ktoré sú predložené do najbližšieho zasadnutia Mestského zastupiteľstva.

2. **Návrh na na schválenie vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre stavbu: Cirkevné školské centrum s vyučovacím jazykom maďarským – I. etapa SO 02 – plynová prípojka – v prospech Nadácia pre budúcnosť - A Jövőért Alapítvány.**

Prednostka úradu informovala zúčastnených o prejednávacom bode.

Po podaní informácií požiadal predseda komisie o hlasovanie v danom bode.

Hlasovanie:

Za: 6 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ schváliť **Návrh na schválenie vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou pre stavbu: Cirkevné školské centrum s vyučovacím jazykom maďarským – I. etapa SO 02 – plynová prípojka – v prospech Nadácia pre budúcnosť - A Jövőért Alapítvány.**

3. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj časti nehnuteľnosti, parcely č. 116/22 vo výmere 40 m²

Prednostka úradu informovala zúčastnených o prejednávacom bode.

Po podaní informácií požiadal predseda komisie o hlasovanie v danom bode.

Hlasovanie:

Za: 6 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ schváliť **Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj časti nehnuteľnosti, parcely č. 116/22 vo výmere 40 m²**

4. Návrh na schválenie predĺženia nájomnej zmluvy pre Klub abstínujúcich BODVA Moldava nad Bodvou

Prednostku úradu informovala zúčastnených o prejednávacom bode o predĺžení nájomnej zmluvy o 2 roky.

Hlasovanie:

Za: 6 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ schváliť **Návrh na schválenie predĺženia nájomnej zmluvy pre Klub abstínujúcich BODVA Moldava nad Bodvou**

5. Návrh na schválenie zámeru predloženia Žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjacích staníc pre projekt s názvom: „Verejne prístupná elektrická nabíjacia stanica v Moldave nad Bodvou“

Predseda komisie požiadal prednostku úradu o poskytnutie stručných informácií ohľadom prejednávaneho bodu.

Hlasovanie:

Za: 6 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ schváliť **Návrh na schválenie zámeru predloženia Žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjajúcich staníc pre projekt s názvom: „Verejne prístupná elektrická nabíjacia stanica v Moldave nad Bodvou“**

6. Návrh na schválenie zámeru prevodu majetku vo vlastníctve spoločnosti Kiss stavebné práce, s.r.o., Hlavná 332/25, 045 01 Moldava nad Bodvou do majetku Mesta Moldava nad Bodvou

Prednostka úradu požiadala Primátora mesta o poskytnutie informácií v prejednávacom bode.

Hlasovanie:

Za: 6 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ schváliť **Návrh na schválenie zámeru prevodu majetku vo vlastníctve spoločnosti Kiss stavebné práce, s.r.o., Hlavná 332/25, 045 01 Moldava nad Bodvou do majetku Mesta Moldava nad Bodvou**

- 7. a) Návrh na odkúpenie pozemkov evidovaných na LV č. 3526 a to parc. reg. „E“: 1750/1, 1751/1, 1750/2, 1751/2 a pod číslami reg. „C“ 1966/2, 1970/10, 1970/7, 1970/8, 1992/2 a 1989/3 do vlastníctva mesta Moldava nad Bodvou od p. Ing. Petra Nyíriho, Ing. Romana Boroša a Ing. Petra Németha**
- b) Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti, časť parcely č. 1988/2 o celkovej výmere 15892 m² evidovanej na LV č. 301 pre k. ú. Moldava nad Bodvou a to novovzniknutú parcelu č. 1988/71 o výmere 4064 m²**

Predseda komisie požiadal Primátora mesta o informácie k danému bodu. Prednostka s Primátorom mesta informovali o prejednávacom bode.

Hlasovanie v bode a):

Za: 0 členovia

Proti: 6 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne neodporúča MZ schváliť **Návrh na odkúpenie pozemkov evidovaných na LV č. 3526 a to parc. reg. „E“: 1750/1, 1751/1, 1750/2, 1751/2 a pod číslami reg. „C“ 1966/2, 1970/10, 1970/7, 1970/8, 1992/2 a 1989/3 do vlastníctva**

mesta Moldava nad Bodvou od p. Ing. Petra Nyíriho, Ing. Romana Boroša a Ing. Petra Németha

Hlasovanie v bode b):

Za: 6 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ schváliť bod b) ale ako priamy predaj, čiže jednohlasne odporúča MZ schváliť **Odpredaj nehnuteľnosti, časť parcely č. 1988/2 o celkovej výmere 15892 m² evidovanej na LV č. 301 pre k. ú. Moldava nad Bodvou a to novovzniknutú parcelu č. 1988/71 o výmere 4064 m².**

8. a) Návrh na odpredaj pozemku mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva p. Gabrielovi Karabovi

b) Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti, LV 1533, parcely registra „C“ č. 633 č. vo výmere 700 m²

Pán Ing. Zachariaš podotkol, že bod a) má byť riešený obchodnou verejnou súťažou. Primátor mesta informoval o bode b). Bod b) navrhol Predseda komisie vypustiť z hlasovania. Predseda komisie požiadal o hlasovanie v bode a) a to ako odpredaj pozemku verejnou obchodnou súťažou.

Hlasovanie v bode a):

Za: 6 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča MZ schváliť bod a) ale ako **Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku parcely registra „C“ č. 1967/7 mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva p. Gabrielovi Karabovi.**

9. Rôzne

- **Žiadosť Františka Lőrince, Budulov, Moldava nad Bodvou o odkúpenie pozemku v k. ú. Budulov, č. LV 244**

Tajomníčka komisie informovala členov komisie o predloženej žiadosti. Prednostka úradu informovala zúčastnených členov komisie, že Mesto Moldava nad Bodvou žiadalo o stanovisko SVP. Predseda komisie navrhol presunúť daný bod. Po doručení stanoviska SVP sa žiadosť bude opätovne prejednávať.

- **Žiadosť Mareka Krešáka, [REDAKOVANÉ] Moldava nad Bodvou ohľadne umiestnenia betónového kvetináča a parkovacej zábrany na mestský pozemok.**

Tajomníčka komisie oboznámila členov komisie o predloženej žiadosti. Primátor mesta informoval zúčastnených členov komisie, že Mesto Moldava nad Bodvou navrhuje problematiku riešiť osadením dopravných značiek, riešiť to s dopravným inšpektorátom a preveriť značenie na uliciach Kalvínska a Záhradná. Pani Ing. Konderlová podotkla, že nie je vhodné osadzovať kvetináče, ktoré by tvorili prekážky, čo nie je z bezpečnostného hľadiska prípustné. Odporúča situáciu riešiť dopravnými značkami.

Predseda komisie požiadal zúčastnených členov komisie o hlasovanie návrhu riešiť vzniknutú situáciu dopravnými značkami.

Hlasovanie:

Za: 6 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 člen

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča riešiť vzniknutú situáciu osadením dopravných značiek.

Prednostka informovala členov komisie o plánovanej rekonštrukcii bývalého kina z nórskeho fondu a žiadosti o regionálny príspevok o dotáciu s názvom Jednodňová turistika.

- **Žiadosť lekárov a ostatných prenajímateľov priestorov Polikliniky na ul. ČSA 35, Moldava nad Bodvou o údržbu a revitalizáciu priestorov budovy Polikliniky Moldava nad Bodvou (MUDr. Mária Spišáková).**

Prednostka úradu oboznámila členov komisie o obdržanej žiadosti a situácii ohľadom polikliniky.

10. Diskusia

Neprebehla diskusia.

9. Záver

Predseda komisie poďakoval za účasť.

Ing. Ján Csala
predseda komisie

Táto zápisnica má 6 strán.

V Moldave nad Bodvou, dňa 28.10.2020

Zapísala: Ing. Martina Krajňáková