

Zápisnica
z 9. zasadnutia Komisie investičných činností a výstavby

Dátum konania: dňa 11.05.2020

Čas konania: od 14.00 hod. do 15:45 hod.

Miesto konania: Mestský úrad, Školská 2, Moldava nad Bodvou

Prítomní: Ing. Ján Csala, Ing. István Zachariaš, Ing. Roland Cingel', Oto Komjáti, František Švarda

Tajomník: Ing. Martina Krajňáková

Ospravedlnení: Ing. arch. Peter Fritsch, Ing. Mária Konderlová

Ostatní prítomní: Primátor mesta – JUDr. Ing. Slavomír Borovský, Prednostka úradu – PaedDr. Klára Vranaiová

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh na 3. zmenu rozpočtu mesta Moldava nad Bodvou na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 3
3. Návrh na použitie prostriedkov z rezervného fondu mesta Moldava nad Bodvou na rok 2020
4. Rekonštrukcia objektu - Nájomné byty Hviezdoslavova 21, Moldava nad Bodvou - práce navyše
5. Návrh na zverenie majetku mesta do správy Mestskému športovému klubu Moldava nad Bodvou.
6. Návrh na schválenie zámeru majetkovo vysporiadať formou odkúpenia/zámeny nehnuteľnosti vo vlastníctve Ing. Tomáša Tomka a spol.
7. Rôzne
 - *Žiadosť Ing. Petra Nyíriho, [REDACTED], Moldava nad Bodvou o predbežné vyjadrenie k zámene pozemkov*
 - *Žiadosť Luciana Tótha, [REDACTED], Čaňa, Košice – okolie o odkúpenie pozemku pod budovou jeho predajného stánku*
 - *Žiadosť Ludovíta Mattu, [REDACTED], Moldava nad Bodvou o odkúpenie časti parcely evidovanej na LV č. 244 v k. ú. Budulov*
 - *Žiadosť Petra Štefana, [REDACTED], Moldava nad Bodvou o odkúpenie časti pozemku – parcely na ul. Hviezdoslavova*
 - *Žiadosť obchodnej spoločnosti GOLDDDEST s.r.o. Moldava nad Bodvou a Görcsösa Štefana, [REDACTED], Moldava nad Bodvou o zámenu nehnuteľností v k. ú. Budulov za nehnuteľností vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou, v k. ú. Moldava nad Bodvou*
 - *Žiadosť – ponuka pani Anny Ivankovej, [REDACTED], Moldava nad Bodvou na odpredaj pozemkov v k. ú. Moldava nad Bodvou, ktoré v súčasnosti mesto užíva ako pozemok na miestnej komunikácii*
8. Diskusia
9. Záver

1. Otvorenie

Predseda komisie investičných činností a výstavby otvoril zasadnutie, privítal zúčastnených. Skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, keďže počet zúčastnených členov komisie je 5 a požiadal členov komisie o schválenie programu uvedeného v pozvánke s tým, že navrhol žiadosť Ing. Petra Nyíriho prejednávať ako prvý bod. Hlasovania sa nezúčastnil Ing. Roland Cingel.

Hlasovanie :

Za: 4 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie schválili program po navrhnutej zmene.

- ***Žiadosť Ing. Petra Nyíriho, [REDACTED], Moldava nad Bodvou o predbežné vyjadrenie k zámene pozemkov***

Predseda komisie požiadal tajomníčku komisie o bližšie informácie. Táto žiadosť bola už predložená v komisii investičných činností a výstavby, kde neboli poskytnuté dostatočné informácie členom komisie. K tejto žiadosti bol pri volaní aj Ing. Peter Nyíri, aby objasnil zúčastneným svoj zámer. Pán Ing. Peter Nyíri bol požiadaný o objasnenie jeho žiadosti. Po podaní informácií predseda komisii požiadal zúčastnených členov komisie o hlasovanie predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne schvaľuje návrh na zámenu pozemkov s tým, že žiadateľ si na vlastné náklady dá vyhotoviť geometrický plán.

2. Návrh na 3. zmenu rozpočtu mesta Moldava nad Bodvou na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 3

Predseda komisie požiadal prednostku úradu, aby informovala zúčastnených ohľadom prejednávaného bodu. Prednostka úradu podala informácie členom komisie súčasne aj s bodom č. 3. Návrh na použitie prostriedkov z rezervného fondu mesta Moldava nad Bodvou na rok 2020 Po podaní informácií požiadal predseda komisie o hlasovanie v danom bode a aj v bode č. 3.

Hlasovanie :

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov
Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča Mestskému zastupiteľstvu prijať Návrh na 3. zmenu rozpočtu mesta Moldava nad Bodvou na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 3.

3. Návrh na použitie prostriedkov z rezervného fondu mesta Moldava nad Bodvou na rok 2020

Hlasovanie:
Za: 5 členovia
Proti: 0 členov
Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča Mestskému zastupiteľstvu prijať Návrh na použitie prostriedkov z rezervného fondu mesta Moldava nad Bodvou na rok 2020.

4. Rekonštrukcia objektu - Nájomné byty Hviezdoslavova 21, Moldava nad Bodvou - práce navyše

Tajomníčka komisie podala zúčastneným členom komisie informácie o danom bode. Prednostka úradu a primátor mesta informovali o spôsobe financovania.

Hlasovanie:
Za: 5 členovia
Proti: 0 členov
Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča Mestskému zastupiteľstvu vykrytie financovania nepredvídaných navyše prác vo výške 39 797,91 Eur s DPH z úverového rámca v roku 2020.

5. Návrh na zverenie majetku mesta do správy Mestskému športovému klubu Moldava nad Bodvou.

Primátor a prednostka úradu informovali členov komisie o danom bode.

Hlasovanie:

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča Mestskému zastupiteľstvu:

- **zrušiť**

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou č. 231/2020 zo dňa 18. 02. 2020 o zverení majetku mesta do správy Mestskému športovému klubu, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou

- **schváliť**

odňatie správy majetku mesta, ktoré bolo zverené uznesením Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou č. 115/2019 zo dňa 20.6.2019 o zverení majetku mesta do správy Mestskému športovému klubu, IČO: 52 395 154, so sídlom Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou s platnosťou k 31.5.2020.

- **schváliť**

v súlade s § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverenie majetku mesta vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou do správy Mestskému športovému klubu, IČO: 52395154, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou, a to konkrétne:

- **Revitalizácia športového areálu**

Obstarávacia cena: 16 820,34 €

Oprávky: 146,96 €

Zostatková cena: 16 673,38 €

- **Psí park – agility**

Obstarávacia cena: 18 633,74 €

Oprávky: 194,10 €

Zostatková cena: 18 439,64 €

- **Multifunkčné ihrisko – športový areál**

Obstarávacia cena: 33 560,06 €

Oprávky: 349,60 €

Zostatková cena: 33 210,46 €

- **Bufet športový areál, Cesta Sv. Rócha 1430/25, na parcele r. „C“ č. 998/003, LV č. 2272**

Obstarávacia cena: 47 025,23 €

Oprávky: 2 860,39 €

Zostatková cena: 44 164,84 €

- **Detské ihrisko Playsystém**

Obstarávacia cena: 8 011,09 €

Oprávky: 1 168,23 €

Zostatková cena: 6 842,86 €

- **Kanalizačná prípojka**

Obstarávacia cena: 11 006,20 €

Oprávky: 38,22 €

Zostatková cena: 10 967,98 €

- **Pozemok** parcela registra „C“ číslo 998/003 ostatná plocha o výmere 5 029 m² LV č. 2272 v hodnote 799,58 €

vlastné zdroje

od 1. 6. 2020 na dobu neurčitú za účelom ich správy, údržby a užívania.

Nehnutel'ný majetok v celkovej obstarávacej cene: 127 845,15 €

Hnutel'ný majetok v celkovej obstarávacej cene: 8 011,09 €.

6. Návrh na schválenie zámeru majetkovo vysporiadať formou odkúpenia/zámeny nehnuteľnosti vo vlastníctve Ing. Tomáša Tomka a spol.

Primátor mesta podal zúčastneným členom komisie informácie o danom bode.

Hlasovanie :

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer majetkovo sa vysporiadať formou odkúpenia/zámeny nehnuteľnosti vo vlastníctve Ing. Tomáša Tomka a spol.

7. Rôzne

- ***Žiadosť Luciana Tótha, [REDAKOVANÉ], Čaňa, Košice – okolie o odkúpenie pozemku pod budovou jeho predajného stánku***

Predseda komisie požiadal tajomníčku komisie o bližšie informácie. Po podaní informácii taktiež primátorom mesta, predseda komisie požiadal zúčastnených členov komisie o hlasovanie predloženej žiadosti. Ing. Zachariáš navrhol pozemok nepredať, ale dať do dlhodobého nájmu.

Hlasovanie:

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča pozemok nepredať ale dať do dlhodobého nájmu.

- ***Žiadosť Eudovíta Mattu, [REDAKOVANÉ], Moldava nad Bodvou o odkúpenie časti parcely evidovanej na LV č. 244 v k. ú. Budulov***

Predseda komisie a primátor mesta informovali členov komisie o predloženej žiadosti.

Hlasovanie:

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča pozemok prediť.

- ***Žiadosť Petra Štefana, [REDAKOVANÉ], Moldava nad Bodvou o odkúpenie časti pozemku – parcely na ul. Hviezdoslavova***

Predseda komisie a primátor mesta informovali zúčastnených o žiadosti. Primátor navrhol, aby sa doriešila cesta t. j. prístup k dopytovanej časti pozemku.

Hlasovanie:

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča vyhovieť žiadosti Petra Štefana za podmienok vyriešenia príjazdovej cesty na dopytovanú časť pozemku a vyhotovenia GP na jeho náklady.

- ***Žiadosť obchodnej spoločnosti GOLDDEST s.r.o. Moldava nad Bodvou a Görcsösa Štefana, [REDAKOVANÉ], Moldava nad Bodvou o zámenu nehnuteľností v k. ú. Budulov za nehnuteľností vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou, v k. ú. Moldava nad Bodvou***

Primátor mesta informoval zúčastnených o žiadosti.

Hlasovanie:

Za: 5 členovia

Proti: 0 členov

Zdržali sa: 0 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru:

Komisia investičných činností a výstavby jednohlasne odporúča vyhovieť predloženej žiadosti.

- ***Žiadosť – ponuka pani Anny Ivankovej, [REDAKOVANÉ], Moldava nad Bodvou na odpredaj pozemkov v k. ú. Moldava nad Bodvou, ktoré v súčasnosti mesto užíva ako pozemok na miestnej komunikácii***

Tajomníčka informovala členov komisie o prijatej žiadosti. Po diskusii predseda komisie požiadal členov komisie o hlasovanie.

Hlasovanie:

Za: 0 členovia

Proti: 4 členov

Zdržali sa: 1 členov

Členovia komisie dospeli k nasledovnému záveru :

Komisia investičných činností a výstavby neodporúča odkúpenie ponúkaných pozemkov.

8. Diskusia

Primátor mesta informoval členov komisie investičných činností a výstavby o prebiehajúcich investíciách.

9. Záver

Predseda komisie poďakoval za účasť.

Ing. Ján Csala
predseda komisie

Táto zápisnica má 8 strán.
V Moldave nad Bodvou, dňa 20. 05. 2020

Zapísala: Ing. Martina Krajňáková