



**Zápisnica**  
**zo 4. zasadnutia Komisie pre územné plánovanie a ochranu životného prostredia**

(hlasový záznam zo zasadnutia Komisie bez korekcie je umiestnený na serveri MÚ MnB)

**Dátum konania: dňa 12. 09. 2019**

**Čas konania: od 14:00 do 15:20**

**Miesto konania: Mestský úrad, Školská 2, Moldava nad Bodvou**

---

**Prítomní členovia: 5**

Predseda - Ing. Oliver Kovács

Členovia - Ing. István Zachariaš

Ing. Anton Király

Adriána Gergely

Ing. Gejza Keszi

**Neprítomní členovia: 2**

– ospravedlnení – 2

Ing. Norbert Krušínský

Ing. arch. Dezider Kovács

- neospravedlnený – 0

**Prítomní hostia: 2**

PaedDr. Klára Vranaiová, PhD., prednostka úradu

**Tajomníčka:**

Ing. Al Aliová, zamestnankyňa MsÚ

**Program:**

1. Otvorenie
2. *Dodatok č. 1 k VZN Mesta Moldava nad Bodvou O nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Moldava nad Bodvou č. 99*
3. *VZN miestny poplatok za rozvoj*
4. *Ardis – odkúpenie pozemkov*
5. *Asfaltovanie komunikácie - Lorinc Budulov*
6. *Oprava cesty ku garážam Bartalošova*
7. *Odkúpenie pozemkov Budulov – Rutkai*
8. *Schválenie odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou spoločnosti AGRO – PERFEKT, s.r.o.*
9. *Diskusia, rôzne, podnety členov komisie*
10. Záver



## **1.Otvorenie**

Zasadnutie otvoril a viedol predseda **Komisie pre územné plánovanie a ochranu životného prostredia** v Moldave nad Bodvou p. Ing. Oliver Kovács;

- konštatoval, že zo 7 pozvaných členov sú prítomní 5 členovia, t.j. Komisia je uznášaniaschopná;
- za zapisovateľa bola určená: p. Ing. Al Aliová, zamestnankyňa MsÚ;

### **Hlasovanie za schválenie programu:**

- program rokovania bol jednohlasne schválený;

## **2. Dodatok č. 1 k VZN Mesta Moldava nad Bodvou O nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Moldava nad Bodvou č. 99**

Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k VZN Mesta Moldava nad Bodvou O nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Moldava nad Bodvou č. 99 (DS č. 15) predstavila PaedDr. Klára Vranaiová, PhD., prednostka úradu;

Zo strany členov Komisie ÚPaŽP boli voči predloženému materiálu vznesené výhrady, pripomienky a návrhy na doplnenie jednotlivých bodov:

- p. O. Kovács žiadal formálne zmeniť v texte pripravovaného dodatku č. 1 označenie „zberný dvor“ v areáli Správy Mestskej zelene, ktorý zberným dvorom nie je; v bode 10.2 žiadal upraviť text tak, aby zodpovednosť za nakladanie s odpadom zo záhradkárskych osád bola v kompetencii mesta, nie príslušnej záhradkárskej organizácie; citoval § 13 bod g. Zákona č. 292/2017 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 ohľadom spaľovania KO. K tomuto bodu sa s vysvetlením vyjadril aj p. Zachariáš. Zo strany členov komisie boli vznesené aj návrhy na formálnu úpravu a doplnenie návrhu dodatku č.1 k VZN.

p. Király žiadal určiť životnosť kompostéra a doloženie návodu na použitie;

Rozvinula sa diskusia ohľadom veľkosti, kapacity a termíne dodania kompostérov;

Uznesenie k bodu 2:

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP prerokovala a berie na vedomie návrh na schválenie Dodatku č. 1 k VZN Mesta Moldava nad Bodvou O nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Moldava nad Bodvou č. 99 a materiál po zapracovaní vznesených pripomienok odporúča predložiť Mestskému zastupiteľstvu na prerokovanie a schválenie.

## **3. VZN miestny poplatok za rozvoj**

- bod č. 3 nebol prerokovaný na 4. zasadnutí komisie, nebude predložený ani na najbližšie zasadnutie Zastupiteľstva mesta.





#### **4. Ardis – odkúpenie pozemkov**

Návrh na schválenie žiadosti o odkúpenie pozemkov p. E-KN p. č. 2835/2 a C-KN 1142/4 na LV 2272, k.ú. Moldava nad Bodvou predstavila Ing. Al Aliová;

Uznesenie k bodu 4:

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP prerokovala a berie na vedomie návrh na schválenie žiadosti o odkúpenie pozemkov p. E-KN p. č. 2835/2 a C-KN 1142/4 na LV 2272, k.ú. Moldava nad Bodvou.

#### **5. Asfaltovanie komunikácie - Lorinc Budulov**

#### **6. Oprava cesty ku garážam Bartalošova**

Návrh na schválenie úprav na komunikáciách predstavila Ing. Al Aliová;

- p. Zachariaš navrhol ku žiadostiam daného charakteru pripraviť predbežný rozpočet realizácie diela, na základe ktorého sa určia priority riešenia, materiál odporúča zaradiť do programu Komisií – finančnej a investičnej.

Komisia ÚPaŽP prerokovala a berie na vedomie návrh na schválenie úprav komunikácií.

#### **7. Odkúpenie pozemkov Budulov - Rutkai**

Návrh na schválenie budúcej kúpnej zmluvy na odkúpenie časti nehnuteľnosti od Ota a Štefana Rutkaiovcov v k.ú. Budulov (DS č.20) za účelom potreby realizácie výstavby parkovacích státí pre návštevníkov Kultúrneho domu v mestskej časti Budulov predstavila Ing. Al Aliová;

Uznesenie k bodu 5:

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP prerokovala návrh na schválenie budúcej kúpnej zmluvy na odkúpenie časti nehnuteľnosti od Ota a Štefana Rutkaiovcov v k.ú. Budulov a materiál odporúča predložiť Mestskému zastupiteľstvu na prerokovanie a schválenie.

#### **8. Schválenie odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou spoločnosti AGRO – PERFEKT, s.r.o.**

Návrh na schválenie odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou spoločnosti AGRO – PERFEKT, s.r.o. (DS č.19) predstavila Ing. Al Aliová;

- p. O. Kovács žiadal, aby budúci odpredaj bol v súlade s rozhodnutím príslušného Stavebného úradu, zároveň namietal, že investor už predmetný pozemok t.č. vo vlastníctve mesta Moldava n/Bodvou oplotil betónovým oplotením a užíva ho;



- p. Zachariaš odporúčal pozemok odpredať, ale až po legalizácii SO Oplotenie, postaveného na pozemku Mesta Moldava nad Bodvou. Do doby majetkového vysporiadania a legalizácie čiernej stavby navrhuje majiteľovi vyrúbiť nájom za užívanie verejného priestranstva.

Uznesenie k bodu 5:

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP prerokovala návrh na schválenie odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou spoločnosti AGRO – PERFEKT, s.r.o. a materiál po splnení pripomienok členov komisie odporúča predložiť Mestskému zastupiteľstvu na prerokovanie.

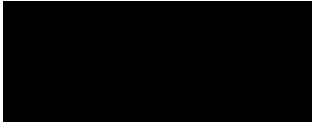
### **9. Diskusia**

- ohľadom problematiky premnoženia holubov boli členovia Komisie informovaní o výsledku realizovania odchyty holubov – ku 12. 9. 2019 bol počet odchytených holubov 950 ks, ukončenie odchyty bude dňa 16. 09. 2019;
- p. Keszi navrhol zrealizovať úpravu vyšliapaného terénu – chodníka, nadväzujúceho na „Serpentínku“(pri prvej zákrute) - zámkovou dlažbou; mesto ako vlastník lesných pozemkov nebude realizovať umelú výsadbu drevín po vyčistení spodnej etáže lesného porastu „Serpentínky“;
- p. Zachariaš upozornil na zlý stav vozovky na Záhradnej ulici, ktorá je frekventovaná predovšetkým v čase výluky na Hlavnej ulici, žiada vypracovanie PD na jej rekonštrukciu;
- Al Aliová informovala prítomných o poskytnutej dotácii na výsadbu stromov v rámci projektu „Zelené obce“.

### **10. Záver**

Predseda **Komisie pre územné plánovanie a ochranu životného prostredia** v Moldave nad Bodvou p. Ing. Oliver Kovács sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil 4. zasadnutie.

Zapísala: Ing. Monika Al Aliová

  
Ing. Oliver Kovács  
predseda komisie

Táto zápisnica má 4 strany.  
V Moldave nad Bodvou, dňa 19. 09. 2019