



Zápisnica

z 11. zasadnutia Komisie pre územné plánovanie a ochranu životného prostredia

Dátum konania: dňa 24. 08. 2020

Čas konania: od 11:00 do 12:00

Miesto konania: Mestský úrad, Školská 2, Moldava nad Bodvou

Prítomní členovia: 5

Predseda - Ing. Oliver Kovács

Členovia - Adriána Gergely

Ing. Anton Király

Ing. István Zachariaš

Ing. Gejza Keszi

Neprítomní členovia: 2

– ospravedlnení – 2

Ing. arch. Dezider Kovács

Ing. Norbert Krušínský

- neospravedlnený – 0

Prítomní hostia: 2

JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta

Ing. Eva Tóthová, referent investičného oddelenia

Tajomníčka:

Ing. Al Aliová, zamestnankyňa MsÚ

Program:

- 1. Otvorenie*
- 2. Prerokovanie predložených materiálov*
- 3. Diskusia, rôzne, podnety členov komisie*
- 4. Záver*

1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril a viedol predseda Komisie pre územné plánovanie a životné prostredie v Moldave nad Bodvou p. Ing. Oliver Kovács;

- konštatoval, že zo 7 pozvaných členov komisie sú prítomní 5 členovia, t.j. komisia je uznášania schopná;
- za zapisovateľa bola určená: p. Ing. Al Aliová, zamestnankyňa MsÚ;



Hlasovanie za schválenie programu:

- program rokovania bol jednohlasne schválený.

2. Prerokovanie predložených materiálov:

Jednotlivé body boli prerokované v nasledovnom poradí:

1. Žiadosť spoločnosti Slovak Telekom a.s. o stanovisko pre vybudovanie nadzemnej optickej siete , č. záznamu 12457/2020

Žiadosť o stanovisko pre vybudovanie nadzemnej optickej siete v zmysle §4 odsek 5 písmena e) vyhlášky č. 532/2002 Z.z. s predĺžením existujúcich nadzemných rozvodov a vedení elektronickej komunikačnej siete na území mesta Moldava nad Bodvou, vrátane doplnenia stĺpov do existujúcich trás nadzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete z dôvodu odstránenia previsov káblov prítomným členom komisie a hosťom predstavila p. Ing. Tóthová.

- p. Ing. Zachariáš namietal voči nadzemným vedeniam sietí, pripomenul existenciu chráničiek, ktoré boli osadené pri rekonštrukčných prácach na komunikáciách v niektorých častiach mesta a sú k dispozícii na osadzovanie podzemných vedení. Nadzemné vedenia odporúča realizovať len v nevyhnutných špecifických prípadoch;
- p. Ing. Keszi upozornil na kritické úseky v meste;
- p. Ing. Király požiadal, aby dohodnuté podmienky platili aj v MČ Budulov.

Komisia ÚPaŽP navrhuje uprednostniť podzemné vedenia káblov a výhradne v nevyhnutých a odôvodnených prípadoch realizovať nové vzdušné vedenia.

V budúcnosti navrhuje riešiť umiestnenie káblov týmto spôsobom aj v MČ Budulov.

Investičná akcia musí byť zrealizovaná v zmysle povolenia príslušného stavebného úradu, nepripúšťa sa osadzovanie stĺpov a vedení bez povolenia v súlade so stavebným zákonom. Po realizácii prác je potrebné odkontrolovať realizovanú stavbu príslušným stavebným úradom.

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

2. Žiadosť spoločnosti Telekomunik, s.r.o. o vyjadrenie k stavbe pre potreby územného konania pre stavbu: „INS_FTTH_KE_Moldava nad Bodvou“, č. záznamu 13255/2020 (ide o doplnenie predchádzajúcej žiadosti)

Žiadosť o vyjadrenie k stavbe pre potreby územného konania pre stavbu: „INS_FTTH_KE_Moldava nad Bodvou“ prítomným členom komisie a hosťom predstavila p. Ing. Tóthová. Cieľom uvedenej investičnej akcie je vybudovanie optickej nadzemnej telekomunikačnej siete v Moldave nad Bodvou, pričom navrhovaná sieť bude nadväzovať na existujúcu sieť spol.



Slovak Telekom a.s.. Pri realizácii sa plánuje výmena nefunkčného vedenia a doplnenie ďalšieho vedenia na existujúcu stĺpovú trať, výmena a doplnenie stĺpov v káblovej trase.

Komisia ÚPaŽP navrhuje uprednostniť podzemné vedenia káblov a výhradne v nevyhnutých a odôvodnených prípadoch realizovať nové vzdušné vedenia.

V budúcnosti navrhuje riešiť umiestnenie káblov týmto spôsobom aj v MČ Budulov.

Investičná akcia musí byť zrealizovaná v zmysle povolenia príslušného stavebného úradu, nepripúšťa sa osadzovanie stĺpov a vedení bez povolenia v súlade so stavebným zákonom. Po realizácii prác je potrebné odkontrolovať realizovanú stavbu príslušným stavebným úradom.

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

3. Žiadosti o odkúpenie pozemkov:

a.) p. Eugen Tarabčák, [REDACTED], Košice, Ing. Alexander Tarabčák a manž. Irena Tarabčáková, [REDACTED], Turňa nad Bodvou, č. záznamu 12747/20

- parc. č. 1963/10 o výmere 38,0 m², č. 1962/21 o výmere 41,0 m² a č. 1962/22 o výmere 77,0 m², k.ú. Moldava nad Bodvou;

b.) p. Ing. Mária Konderlová, [REDACTED], 04501 Moldava nad Bodvou č. záznamu 12748/20

- parc. č. 1963/1 o výmere 91,0 m², parc. č. 1962/18 o výmere 86,0 m², parc. č. 1962/5 o výmere 39,0 m², k.ú. Moldava nad Bodvou;

c.) p. Štefan Salmáš a manž. Mária Salmášová, [REDACTED], Moldava nad Bodvou

- parc. č. 1963/9 o výmere 16,0 m², parc. č. 1962/19 o výmere 86,0 m², parc. č. 1962/5 o výmere 39,0 m², k.ú. Moldava nad Bodvou.

Žiadosti o odkúpenie vyššie uvedených parciel vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou so zámerom využitia na záhradkárske účely prítomným členom komisie a hosťom predstavila p. Al Aliová.

- p. Ing. O. Kovács apeloval na aktualizáciu územného plánu

- p. primátor zdôraznil, aby sa odpredával len prebytočný majetok mesta

Komisia ÚPaŽP neodporúča predaj uvedených parciel vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou. Žiadosti navrhuje komisia riešiť prenájmom pozemkov pre záhradkárske účely v zmysle platných VZN mesta Moldavy nad Bodvou.

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0



4. Odkúpenie a zámena pozemkov p. Peter Nyíri, Záhradná 116, Moldava nad Bodvou – doplnenie žiadosti

Žiadosť s č. záznamu 18248/19 o zámenu, resp. odkúpenie pozemkov na ul. Obrancov mieru v Moldave nad Bodvou KN – E: 1750/1, 1751/1, 1750/2, 1751/2 a KN – C: 1966/2, 1970/10, 1970/7, 1970/8, 1992/2 a 1989/3 žiadateľa p. Petra Nyíriho prerokovanú na 7. zasadnutí komisie ÚPaŽP doplnenú o geometrický plán prítomným členom komisie a hosťom predstavila Al Aliová.

Komisia ÚPaŽP s predloženým návrhom na odpredaj, resp. zámenu pozemkov s podmienkou zabezpečenia prístupu k budovám bývalého VOP súhlasí a materiál odporúča predložiť Mestskému zastupiteľstvu na prerokovanie a schválenie.

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

5. Žiadosť o určenie názvu novej ulice p. Tomáš Kiss, č. záznamu 17722/20

Komisia ÚPaŽP žiadosť vzala na vedomie.

6. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku p. Františka Lorinca, č. záznamu 14143/20

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN-C 387/1, k.ú. Budulov, LV 244, vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou vo výmere 77,1 m² za účelom výsadby ovocných stromov prítomným členom komisie a hosťom predstavila p. Al Aliová.

Komisia ÚPaŽP neodporúča predaj uvedenej časti parcely vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou, kým sa nepreverí právny stav z hľadiska protipovodňovej ochrany, povodňového rizika, zabezpečenia prístupu k vodnému toku Bodva.

Hlasovanie:

- za: 5
- proti: 0
- zdržal sa: 0

7. Výročná správa o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie za rok 2019

Výročnú správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie za rok 2019 prítomným členom komisie a hosťom predstavil p. Ing. Király.

- p. Ing. O. Kovács sa poďakoval za činnosť NO, vyjadril podporu Komisie ÚPaŽP pri ďalších aktivitách organizácie.



Komisia ÚPaŽP s predloženou Výročnou správou o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie za rok 2019 súhlasí a materiál odporúča Mestskému zastupiteľstvu prerokovať a vziať na vedomie.

Hlasovanie:

- za: 4
- proti: 0
- zdržal sa: 1 (Király)

3. Diskusia, rôzne, podnety členov komisie

- P. primátor informoval prítomných členov Komisie ÚPaŽP o financiách vo forme dotácie, poskytovaných vládou SR na kapitálové výdavky mesta. Následne apeloval na komplexné riešenie lokality Na kopci a to z hľadiska ÚPN, vodozadržných opatrení, odvodnenia.
- P. Keszi sa pýtal na problém úbytku vody v drobnom vodnom toku pri obci Debraď. Vysvetlenie situácie poskytol p. O. Kovács, ktorý uviedol, že ide o krasové územie a voda sa teda vnára do podzemia a v iných miestach toku zase vyviera na povrch.

4. Záver

Predseda Komisie pre územné plánovanie a ochranu životného prostredia v Moldave nad Bodvou p. Ing. Oliver Kovács sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil 11. zasadnutie komisie.

Zapísala: Ing. Monika Al Aliová

Ing. Oliver Kovács
predseda komisie

Táto zápisnica má 5 strán

V Moldave nad Bodvou, dňa 24.08.2020