



Zápisnica

**zo 7. zasadnutia Komisie pre územné plánovanie a ochranu životného prostredia
(hlasový záznam zo zasadnutia Komisie bez korekcie je umiestnený na serveri Mestského
úradu Moldava nad Bodvou)**

Dátum konania: dňa 22. 01. 2020

Čas konania: od 15:00 do 16:45

Miesto konania: Mestský úrad, Školská 2, Moldava nad Bodvou

Prítomní členovia: 6

Predseda - Ing. Oliver Kovács

Členovia - Ing. Gejza Keszi

Ing. arch. Dezider Kovács

Ing. Anton Király

Adriána Gergely

Ing. István Zachariaš

Nepřítomní členovia: 1

– ospravedlnení – 1

Ing. Norbert Krušínský

- neospravedlnený - 0

Prítomní hostia: 4

Lívia Bobal'ová, ref. správy daní

PaedDr. Klára Vranaiová, PhD., prednostka mesta

JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta

Tajomníčka:

Ing. Al Aliová, zamestnankyňa MsÚ

Program:

1. *Otvorenie*
2. *Žiadosť o odkúpenie pozemkov Štefan Úveges*
3. *Žiadosť o odkúpenie pozemkov Peter Nyíri*
4. *Žiadosť Pavla Sebestyéna, Záhradna 122, Moldava nad Bodvou o vybudovanie verejného osvetlenia na konci Záhradnej ulice – parkovisko a časť cesty k rodinným domom- Záhradná 122 a 124 a Vyčistenie parkoviska pri cintoríne*
5. *Žiadosti organizácií o poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta*
6. *Nová ulica – urbanistická štúdia*
7. *Diskusia, rôzne, podnety členov komisie*
8. *Záver*

1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril a viedol predseda **Komisie pre územné plánovanie a ochranu životného prostredia** v Moldave nad Bodvou p. Ing. Oliver Kovács;



- konštatoval, že zo 7 pozvaných členov sú prítomní 6 členovia, t.j. Komisia je uznášania schopná;
- za zapisovateľa bola určená: p. Ing. Al Aliová, zamestnankyňa MsÚ;

Hlasovanie za schválenie programu:

- program rokovania bol jednohlasne schválený;

Body sa prerokovali v nasledovnom poradí:

2. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Štefan Úveges

Žiadosť č. záznamu 17223/19 o odkúpenie pozemkov na ul. Jesenského v Moldave nad Bodvou KN – C: 748/20, LV 3443 p. Štefana Úvegesa prítomným členom komisie a hosťom predstavila Al Aliová.

Hlasovanie:

- za: 6
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP prerokovala predloženú žiadosť a s odpredajom pozemku súhlasí v súlade s platným VZN mesta.

3. Žiadosť o zámenu, resp. odkúpenie pozemkov Peter Nyíri

Žiadosť č. záznamu 18248/19 o zámenu, resp. odkúpenie pozemkov na ul. Obrancov mieru v Moldave nad Bodvou KN – E: 1750/1, 1751/1, 1750/2, 1751/2 a KN – C: 1966/2, 1970/10, 1970/7, 1970/8, 1992/2 a 1989/3 žiadateľa p. Petra Nyíriho prítomným členom komisie a hosťom predstavila Al Aliová.

Hlasovanie:

- za: 6
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP súhlasí so zámerom zámeny pozemkov s následným návrhom konkrétnej formy s podmienkou zabezpečenia prístupu k budovám bývalého VOP. Výmeru pozemkov navrhuje určiť geometrickým plánom.

4. Nová ulica – urbanistická štúdia

- p. primátor navrhuje štúdiu t.č. v predloženej podobe vziať na vedomie a následne dôjde k návrhu vypracovania Zmien a doplnkov k ÚPD SÚ, ktoré môžu vychádzať z uvedenej štúdie;
- p. D. Kovács principiálne súhlasí so štúdiou, jej výsledky by mali byť zahrnuté do Zmien a doplnkov k ÚPD SÚ; pripomenul, že je potrebné dopracovať dopravné riešenie, pričom Nová ulica, ktorá je do budúcnosti plánovaná ako dopravné skľudnená ulica zatiaľ nemá náhradné riešenie; súčasne apeloval na riešenie statickej dopravy;



- p. primátor navrhuje vypracovať a schváliť Generel statickej dopravy, ktorý sa bude týkať aj uvedenej lokality

Hlasovanie:

- za: 6
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP berie na vedomie predložený materiál, navrhuje urbanistickú štúdiu s dôrazom na statickú dopravu dopracovať a v tejto forme navrhuje urbanistickú štúdiu použiť ako podklad na vypracovanie Zmien a doplnkov k ÚPD SÚ.

5. Žiadosť Pavla Sebestyána, Záhradná 122, Moldava nad Bodvou o vybudovanie verejného osvetlenia na konci Záhradnej ulice – parkovisko a časť cesty k rodinným domom- Záhradná 122 a 124 a Vyčistenie parkoviska pri cintoríne

Žiadosť č. záznamu 3476/19 o vybudovanie verejného osvetlenia na konci Záhradnej ulice – parkovisko a časť cesty k rodinným domom - Záhradná 122 a 124 o vyčistenie parkoviska pri cintoríne na parcele č. KN – C: 333/2, LV 2272 žiadateľ a p. Pavla Sebestyána prítomným členom komisie a hosťom predstavila Al Aliová. Upozornila, že verejné osvetlenie v počte 1 ks bolo inštalované vo IV. Q 2019

- p. Zachariaš navrhuje doplniť verejné osvetlenie; vysvetlil účel odstavného parkoviska pre kamióny;
- p. D. Kovács navrhol zriadiť súkromné parkovisko, osadenie kamier;

Hlasovanie:

- za: 6
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP navrhuje riešiť likvidáciu stavebného odpadu v súlade so zákonom o odpadoch a navrhuje určiť plochu pre statickú dopravu zlegalizovaním odstavného parkoviska. Bezpečnosť uvedeného pozemku ponecháva na riešenie komisii verejného poriadku.

6. Žiadosti organizácií o poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta

Komisia ÚPaŽP má rozhodnúť o návrhu prerozdelenia sumy vo výške 1000 € pre organizácie z oblasti cestovného ruchu a životného prostredia v zmysle dôvodovej správy - **Návrh na schválenie dotácií v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia č. 89 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta.**

- p. O. Kovács navrhol, aby jednotlivé organizácie mali možnosť požiadať o dotáciu len v jednej oblasti a len raz (spolu za činnosť aj konkrétnu aktivitu);



- p. prednostka vysvetlila spôsob podávania žiadostí organizáciami, ktoré sa delia na žiadosti o podporu na činnosť a na žiadosti o podporu na projekt;
- p primátor vyjadril svoj súhlas s poskytovaním dotácií, odporúča rokovať o výške dotácií, nie o type;
- p. Király vysvetlil za n.o. Voda a život žiadosť o dotáciu; zdôraznil, že n.o. chce zriadiť chodníky zo zámkovej dlažby pre občanov celého mesta Moldava nad Bodvou, nie len pre členov n.o.;
- p. O. Kovács navrhol rozdeliť dotáciu pre organizácie Voda a život a MO Rybársky zväz percentuálne podľa výšky požadovanej a zdôvodnenej požiadavky;
- p. Zachariaš navrhol deliť dotáciu pre organizácie Voda a život a MO Rybársky zväz rovnakým dielom (50% : 50%)
- p. primátor navrhol vybudovať infraštruktúru v areáli z rozpočtu mesta, keďže ide o investície (chodníky) na pozemkoch mesta, nie z dotácie. Výstavba infraštruktúry zhodnotí majetok mesta Moldava nad Bodvou;
- p. O. Kovács principiálne nesúhlasí s tým, aby sa členovia komisií zúčastňovali hlasovania o udelení dotácie z rozpočtu mesta pre organizácie, kde majú svoje záujmy a dochádza k stretu záujmov;
- p. Király oficiálne pred komisiou stiahol žiadosť n.o. Voda a život o dotáciu na projekt (výstavba chodníka);

Hlasovanie:

- za: 6
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP berie na vedomie stiahnutie žiadosti n.o. Voda a život a navrhuje prideliť dotáciu vo výške 1000 € z rozpočtu mesta na životné prostredie pre MO Rybársky zväz, návrh odporúča predložiť Mestskému zastupiteľstvu na prerokovanie a schválenie.

7. Rôzne

A. Návrh na schválenie vyhlásenia podmienok verejného obstarávania na zabezpečenie zneškodňovania komunálneho odpadu v meste Moldava nad Bodvou

- primátor mesta predstavil materiál, navrhol preferovanie množstevného zberu komunálneho odpadu a navrhuje viazanosť so zmluvným partnerom na dobu max. 5 rokov;
- p. prednostka vysvetlila postup a kritériá verejného obstarávania na zabezpečenie nakladania s komunálnym odpadom v meste Moldava nad Bodvou; informovala prítomných o optimalizácii zberných nádob v meste;
- p. O. Kovács navrhol rokovať so všetkými spoločnosťami, ktoré ponúkajú uvedené služby v oblasti nakladania s odpadmi; navrhuje zvýšiť periodicitu vývozu separovaného odpadu (dochádza ku každoročnému rapídnemu poklesu zberu separovaného odpadu); žiada komunálny odpad vážiť; vyjadril obavy, že sa súčasná disciplína v separovaní odpadov občanmi mesta môže zhoršiť;



Hlasovanie:

- za: 6
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP berie na vedomie informáciu o návrhu zabezpečenia nakladania s komunálnym odpadom v meste Moldava nad Bodvou, navrhuje rokovať so všetkými spoločnosťami ponúkajúcimi potrebné služby v oblasti nakladania s odpadmi.

Kritériom na vyhodnotenie ponúk v rámci verejného obstarávania na zabezpečenie nakladania s komunálnym odpadom v meste Moldava nad Bodvou bude množstevný zber a cena celkom za predmet zákazky, pričom sa vypúšťa kritérium energetického zhodnocovania zmesového komunálneho odpadu. Komisia navrhuje uzavretie zmluvného vzťahu s vybratým uchádzačom maximálne na dobu 5 rokov.

Komisia ÚP a ŽP súhlasí s návrhom zriadenia komisie na vyhodnotenie ponúk k predmetu zákazky v zložení:

- Ing. Oliver Kovács
- Ing. Vojtech Bodnár
- Ing. Norbert Krušínský
- PaedDr. Klára Vranaiová, PhD
- Ing. Katarína Drenková

Komisia ÚPaŽP po zapracovaní pripomienok s predloženým návrhom súhlasí a doplnený materiál odporúča Mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť.

B. Návrh na schválenie odkúpenia časti nehnuteľnosti od Ota a Štefana Rutkaiovcov v k.ú. Budulov

Mestské zastupiteľstvo mesta Moldava nad Bodvou na svojom 4. zasadnutí prijalo dňa 11.04.2019 Uznesenie č. 84/2019, ktorým schválilo zámer na odkúpenie časti nehnuteľnosti – parcely registra C-KN č. 79, záhrada o približnej výmere 845 m² z celkovej výmery 1394 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 3107 v katastrálnom území Budulov od vlastníkov Ota a Štefana Rutkaiovcov.

Mesto Moldava nad Bodvou si nechalo vypracovať geometrický plán na rozdelenie uvedenej parcely, GP č. 60/2019 geodetom Popovics Ivan Geodézia – Kras, ktorý rozdelil parcelu C-KN č. 79 na:

- a) parcelu č. 79/1, ktorá zostane pôvodným vlastníkom o výmere 524 m²,
- b) parcelu č. 79/2, ktorú odkúpi mesto Moldava nad Bodvou o výmere 870m²,

Zároveň si mesto nechalo vypracovať Znalecký posudok č. 143/2019 zo dňa 05. 11. 2019 znalcom Ing. Jurajom Miškovičom na uvedenú parcelu č. 79/2 o výmere 870 m², ktorý ju ohodnotil na 15.600,- € (slovom: pätnásťtisícšesťsto eur) .

Mesto Moldava nad Bodvou má záujem realizovať zámer odkúpenia uvedenej časti pozemku a pre tento dôvod sa s vlastníkmi uvedeného pozemku dohodlo na odkúpení uvedenej parcely za kúpnu cenu 15.600,- € v zmysle znaleckého posudku č. 143/2019. Mesto ako účel pre odkúpenie uvedenej časti pozemku uvádza potrebu realizácie výstavby parkovacích státi pre návštevníkov Kultúrneho domu v mestskej časti Budulov.



Hlasovanie:

- za: 6
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP s predloženým návrhom na odkúpenie časti pozemku – parcely registra C-KN č. 79/2, záhrada o výmere 870 m² evidovanej na LV č. 170 pre k.ú. Budulov v zmysle GP č. 60 zo dňa 29.10.2019 vypracovanom geodetom: Popovics Ivan Geodézia – Kras, IČO: 37 016 610, so sídlom Budovateľov 22 045 01 Moldava nad Bodvou, z celkovej výmery 1394 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 3107 v katastrálnom území Budulov od vlastníkov: Oto Rutkai, dátum narodenia: 19.02.1955, r.č.: 550219/7382, bydlisko: Budulov 115, 045 01 Moldava nad Bodvou v podiele ½ k celku a Štefan Rutkai, dátum narodenia: 01.12.1957, r.č.: 571201/6541, bydlisko: Severná 7, 045 01 Moldava nad Bodvou v podiele ½ k celku za kúpnu cenu 15.600,- € (slovom: pätnásťtisícšesťsto eur), určenú na základe znaleckého posudku č. 143/2019 zo dňa 05.11.2019 vyhotoveného znalcom Ing. Jurajom Miškovičom, evid. č.: 912363, so sídlom: Ľ. Štúra č. 11, 045 01 Moldava nad Bodvou súhlasí a materiál odporúča Mestskému zastupiteľstvu na prerokovať a schváliť.

C. Schválenie odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou spoločnosti AGRO – PERFECT, s.r.o.

Mestu Moldava nad Bodvou bola doručená dňa 17.06.2019 žiadosť spoločnosti AGRO – PERFECT, s.r.o. o kúpu časti pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou, a to časti pozemku o výmere 83 m² od pozemku parc. č.: 1096/1 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 8465 m², a časti pozemku o výmere 42 m² od pozemku parc. č.: 1098 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 629 m² obe parcely zapísané na LV č. 1533 pre k.ú. Moldava nad Bodvou.

Ide o časti pozemku pred budovou vinárne „Poľovník“ súp. č. 463 na parc. č. 434, ktorá tvorí príľahlý pozemok k pozemkom parc. č. 434 a parc. č. 440. Časť pozemku o výmere 125 m² bola dlhodobo využívaná ako vstup do budovy „Poľovník“ s prístreškom ešte pred rokom 1989.

V zmysle priloženého Geometrického plánu spoločnosti GEO – KART, s.r.o. č. 14/2018 zo dňa 16.03.2018, žiadateľ žiada odkúpiť 125 m² z vyššie uvedených parciel ako novovytvorené parcely č. 1096/10 zastavané plochy vo výmere 83 m² a parcely č. 1098/2, zastavané plochy vo výmere 42 m².

Znaleckým posudkom č. 109/2019 Ing. Juraja Miškoviča zo dňa 06.09.2019 boli časti parciel na odkúpenie vo výmere 125 m² ohodnotené v cene 32,12 €/m² t. j. celková kúpna cena za 125 m² je 4020,00,- €.

Hlasovanie:

- za: 6
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP po predložení všetkých potrebných podkladov s predloženým návrhom predaja novovytvorenej parcely č. 1096/10 zastavané plochy vo výmere 83 m² a novovytvorenej parcely č. 1098/2, zastavané plochy vo výmere 42 m² spolu vo výmere 125 m², oddelených podľa Geometrického plánu spoločnosti GEO – KART, s.r.o. č. 14/2018 zo dňa 16.03.2018 od parciel č. 1096/1 zastavané plochy o výmere 8465 m² a č.1098 zastavané plochy o výmere 629 m² obe zapísane na LV č. 1533 pre kat. územie Moldava nad Bodvou ,vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou, v prospech spoločnosti AGRO –



PERFECT, s.r.o. so sídlom: Rožňavská 21, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 47 833 521 do jej výlučného vlastníctva za kúpnu cenu 4 020,- €, ktorá bola určená znaleckým posudkom 109/2019, vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom dňa 06. 09. 2019 súhlasí a materiál odporúča Mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť.

D. Návrh na schválenie odpredaja časti pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou kupujúcemu: Tibor Tvergyák

Mestu Moldava nad Bodvou bola dňa 12.09.2019 doručená žiadosť p. Tibora Tvergyáka o odkúpenie pozemkov v podielovom spoluvlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to konkrétne pozemkov zapísaných na LV č. 898 pre k.ú. Moldava nad Bodvou: časť parcely č. 1730 trvalý trávnatý porast vo výmere 181 m², parcely č. 1731 orná pôda vo výmere 670 m², parcely č. 1732 orná pôda vo výmere 698 m², parcely č. 1733 trvalý trávnatý porast o výmere 579 m², parcely č. 1734 trvalý trávnatý porast vo výmere 763 m², parcely č. 1735 orná pôda o výmere 763 m²

Mesto Moldava nad Bodvou je podielovým spoluvlastníkom uvedených parciel vo veľkosti 6/12 k celku. Druhým podielovým spoluvlastníkom uvedených pozemkov je p. Jozef Lagosz v podiele 1/2 k celku.

Zároveň mestu p. Tvergyák predložil aj znalecký posudok č. 159/2019 zo dňa 24.09.2019 vypracovaný znalcom Ing. Jozefom Murínom na časť parciel, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve mesta Moldava nad Bodvou 6/12 (resp. 1/2) k celku o výmere 1827 m², ktorý túto časť vo vlastníctve mesta ohodnotil na 15.500,- € (slovom: pätnásťtisícpäťsto eur) .

Keďže mesto Moldava nad Bodvou je v podielovom spoluvlastníctve k uvedeným pozemkom, podľa § 140 Občianskeho zákonníka požiadalo písomne p. Jozefa Lagosza o uplatnenie predkupného práva na uvedenú časť pozemkov. P. Jozef Lagosz písomne odmietol uplatnenie predkupného práva na uvedenú časť pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou.

Mestská rada, ako aj príslušné komisie mestského zastupiteľstva odporúčajú predaj vyššie uvedených časti pozemkov v podielovom spoluvlastníctve mesta Moldava nad Bodvou vo veľkosti 6/12 p. Tiborovi Tvergyákovi.

Hlasovanie:

- za: 6
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP s predloženým návrhom odpredaja pozemkov v podielovom spoluvlastníctve mesta Moldava nad Bodvou vo veľkosti 6/12 k celku a to časti pozemkov zapísaných na LV č. 898 pre Okres: Košice - okolie, Obec: Moldava nad Bodvou, katastrálne územie: Moldava nad Bodvou – parcely registra C-KN časť parcely č. 1730 trvalý trávnatý porast vo výmere 181 m², parcely č. 1731 orná pôda vo výmere 670 m², parcely č. 1732 orná pôda vo výmere 698 m², parcely č. 1733 trvalý trávnatý porast o výmere 579 m², parcely č. 1734 trvalý trávnatý porast vo výmere 763 m², parcely č. 1735 orná pôda o výmere 763 m² ; odpredávaný podiel mesta Moldava nad Bodvou 6/12 k celku vo výmere 1827 m² za kúpnu cenu 15.500,- € (slovom: pätnásťtisícpäťsto eur), určenú na základe znaleckého posudku č. 159/2019 zo dňa 24.09.2019 vyhotoveného znalcom Ing. Jozefom Murínom evidenčné číslo znalca: 912457 do podielového spoluvlastníctva 6/12 k celku Tiborovi Tvergyákovi, dátum narodenia: 21.03.1951, r.č.: 510321/258 bydliskom: Námestie mieru č. 2, 045 01 Moldava nad Bodvou súhlasí a materiál odporúča Mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť.



E. Návrh zámeru na vypracovanie Generelu statickej dopravy v Moldave nad Bodvou

Predmetom návrhu na schválenie zámeru vypracovanie Generelu statickej dopravy v Moldave nad Bodvou, ktorý bude upravovať a rozvíjať politiku statickej dopravy o nové riešenia v oblasti rozširovania parkovacích kapacít a regulácie parkovacích zón. Dôvodom pre spracovanie Generelu statickej dopravy je potreba optimalizácie podmienok pre parkovanie a odstavovanie vozidiel individuálnej automobilovej dopravy s dôrazom na situáciu v jestvujúcich obytných súboroch, keďže sa výrazne zvyšuje stupeň automobilizácie a hybnosť individuálnej automobilovej dopravy. Definícia zóny regulovaného parkovania: Značka Zóna s plateným alebo regulovaným státím/č. IP 27 a/ Koniec zóny s plateným a regulovaným státím /č. IP 27 b/ vyznačujú oblasť, kde státie vozidiel je dovolené len na vyznačených parkovacích miestach a za dodržania podmienok vyplývajúcich z použitého symbolu príslušnej značky a spresňujúcich údajov, napríklad času regulácie alebo platenia a pod. Inak je vodičom vozidiel na takto označenom území stát' zakázané. Systém regulácie parkovania bude formou spoplatnenia jednotlivých lokalít. Cieľom a prínosom účinnej regulácie statickej dopravy zriadením zóny regulovaného parkovania je zlepšovanie životného prostredia humanizáciou uličných priestorov a spoplatnením verejných parkovacích miest.

Hlasovanie:

- za: 6
- proti: 0
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP s predloženým návrhom zámeru na vypracovania nového Generelu statickej dopravy v Moldave nad Bodvou súhlasí a materiál odporúča Mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť.

F. Odpredaj pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva Košického samosprávneho kraja

Mestu Moldava nad Bodvou bola dňa 8.11.2019 doručená žiadosť Úradu Košického samosprávneho kraja (ďalej len „KSK“) o nadobudnutie pozemkov registra C KN v k.ú. Moldava nad Bodvou vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to:

- časť parc. č. 106/1 o výmere 113 m²,
 - parc. č. 1159/3 o výmere 159 m²,
 - parc. č. 1156/2 o výmere 159 m²
- do vlastníctva KSK.

Vzhľadom k dôvodom odkúpenia pozemkom pri SOŠ v Moldave nad Bodvou (vybudovanie multifunkčného ihriska pre školu a vysporiadanie pozemkov v areáli budúceho sociálneho zariadenia) navrhli kúpnu cenu 1 €/ m², tzn. 431 €. Navrhované nadobudnutie pozemkov do vlastníctva KSK bolo schválené v porade predsedu KSK.

Podľa § 14 ods. 2 písm. j) a k) platných a účinných Zásad hospodárenia s majetkom KSK, zastupiteľstvo pri nakladaní s majetkom a s majetkom tretích osôb schvaľuje najmä:

j) prevody vlastníctva nehnuteľného majetku, ak sa realizujú priamym predajom,



k) odplatné zmluvné nadobúdanie nehnuteľnej veci vo vlastníctve tretej osoby do vlastníctva KSK, ktorej kúpna cena je vyššia ako 5000 eur, okrem prípadov nadobúdania nehnuteľnej veci - pozemku pod verejnoprospešnými stavbami, napríklad pozemné komunikácie,

Na základe vyššie uvedeného preto mesto Moldava nad Bodvou vyzvalo KSK dňa 16.12.2019, aby mestu Moldava nad Bodvou doručili Uznesenie zastupiteľstva KSK, ktorým sa jedná schválil zámer odkúpenia vyššie uvedených pozemkov, ale aj navrhovaná kúpna cena určená dôvodmi hodnými osobitného zreteľa, keďže jej výšku neurčili znaleckým posudkom nie starším ako 6 mesiacov.

Odpoveď od KSK mesto Moldava nad Bodvou získalo dňa 03.01.2020, v ktorej KSK konštatuje, že nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva KSK, ktorého kúpna cena je nižšia ako 5000 € nepodlieha schvaľovaniu Zastupiteľstvom KSK, ale len kompetencii predsedu KSK. Vzhľadom na to, že navrhli kúpnu cenu 431 €, nie je možné takéto uznesenie predložiť.

Hlasovanie:

- za: 0
- proti: 6
- zdržal sa: 0

Komisia ÚPaŽP s predloženým návrhom odpredaja pozemkov pri SOŠ vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva Košického samosprávneho kraja nesúhlasí z dôvodov, že spôsob využitia uvedených pozemkov nie je hoden osobitného zreteľa. Žiada vypracovanie znaleckého posudku na určenie predajnej ceny pozemkov v súlade s platným VZN mesta Moldava nad Bodvou. Predložený materiál neodporúča MZ schváliť.

G. Jasov – Integrované zariadenie na nakladanie s odpadmi“ – informácia o postupe

Mesto Moldava nad Bodvou zaslalo nesúhlasné stanovisko ohľadom Integrovaného zariadenie na nakladanie s odpadmi s uznesením MZ č. 201/2019 bod č. 20 obci Jasov, Ministerstvu ŽP SR a Úradu vlády SR.

8. Záver

Predseda Komisie pre územné plánovanie a ochranu životného prostredia v Moldave nad Bodvou p. Ing. Oliver Kovács sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil 7. zasadnutie komisie.

Zapísala: Ing. Monika Al Aliová

Ing. Oliver Kovács
predseda komisie

Táto zápisnica má 9 strán
V Moldave nad Bodvou, dňa 22.01.2020 16:45