

**ZÁPISNICA**  
**z 5. zasadnutia Komisie finančnej, správy majetku**  
**a obchodu Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou,**  
**konaného dňa 20.11.2019**

**čas konania: od 16:00 do 17:30 hod.**

**miesto konania: Mestský úrad, Školská 2, Moldava nad Bodvou**

---

**Prítomní:** Ing. Norbert Krušínský - predseda, Ing. Vojtech Bodnár, Ing. Ján Csala, Ing. István Zachariaš, Terézia Sabová, Ing. Peter Hudák, Ing. Radovan Dráb, PhD.

**Zapisovateľka:** Miriam Špegárová

**Ostatní prítomní:** PaedDr. Klára Vranaiová, PhD. – prednostka úradu

**PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie, procedurálne záležitosti a schválenie programu
2. Návrh na rozdelenie spoločnosti BodvaTel s.r.o. na dva právne subjekty podľa ust. § 69 a násl. Obchodného zákonníka
3. Návrh na prijatie Dodatku č. 1 k Zmluve o úvere č. 118/CC/19
4. Návrh zámeru výstavby multifunkčnej športovej haly
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia O podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady
6. Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Moldava nad Bodvou O sociálnych službách v Moldave nad Bodvou č. 108
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení VZN O zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta č. 71 v znení Dodatku č. 3
8. Čerpanie rozpočtu k 30. 09. 2019 mesta Moldava nad Bodvou
9. Návrh na schválenie zámeru odkúpenia nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta Moldava nad Bodvou od spoločnosti TRADE TK s.r.o.
10. Návrh na schválenie predĺženia Nájomnej zmluvy pre Občianske združenie Materské centrum BuBu Čečejevce
11. Návrh na zverenie majetku mesta do správy pre
  - a) Základnú školu, Severná 21, Moldava nad Bodvou
  - b) Základnú školu, ul. Československej armády 15, Moldava nad Bodvou
  - c) Základnú umeleckú školu, Hlavná 67, Moldava nad Bodvou
  - d) Zariadenie pre seniorov – Domov Svätej Alžbety, Hlavná 87, Moldava nad Bodvou
12. Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
13. Návrh na dofinancovanie Školského klubu detí pri ZŠ Severná
14. Žiadosť Ardis
15. Žiadosť Eperješi
16. Záver

### **K bodu č. 1: Otvorenie, procedurálne záležitosti a schválenie programu**

Rokovanie komisie zahájil Ing. Norbert Krušínský – predseda komisie, privítal členov komisie a oboznámil ich s programom.

Pri zahájení boli prítomní 7 členovia komisie, komisia bola uznášaniaschopná.

Predseda komisie navrhol doplniť návrh na prerokovanie bodov o Žiadosti Ardis, o Žiadosti od p. Eperješihoa o Žiadosti od ZŠ na ul. Severná.

#### Hlasovanie č.1 za doplnenie bodov programu

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### Hlasovanie č.2 za predložený návrh programu

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu č. 2: Návrh na rozdelenie spoločnosti BodvaTel s.r.o. na dva právne subjekty podľa ust. § 69 a násl. Obchodného zákonníka**

Prednostka úradu predniesla členom komisie spracovaný materiál. Ing. Vojtech Bodnár vyjadril svoje nadšenie k prerozdeleniu obchodnej spoločnosti na dva právne subjekty, nakoľko si osobne myslí, že novozvolená konateľka v novej spoločnosti bude úspešne podnikateľ.

#### Hlasovanie č.3

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### Uznesenie č. 31/2019

Komisia finančná, správy majetku a obchodu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Návrh na rozdelenie obchodnej spoločnosti BodvaTel s.r.o. na dva právne subjekty podľa predloženého materiálu.

### **K bodu č. 3: Návrh na prijatie Dodatku č. 1 k Zmluve o úvere č. 118/CC/19**

PaedDr. Klára Vranaiová, PhD. odôvodnila predložený Návrh na prijatie Dodatku č. 1 k Zmluve o úvere č. 118/CC/19.

#### Hlasovanie č.4

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### Uznesenie č. 32/2019

Komisia finančná, správy majetku a obchodu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Návrh na prijatie Dodatku č. 1 k Zmluve o úvere č. 118/CC/19.

#### **K bodu č. 4: Návrh zámeru výstavby multifunkčnej športovej haly**

PaedDr. Klára Vranaiová, PhD. predniesla členom komisie predložený zámer výstavby multifunkčnej športovej haly, pričom upriamila pozornosť, že v minulosti boli schválené finančné prostriedky na obstaranie projektovej dokumentácie na výstavbu multifunkčnej športovej haly, ale samotný zámer nebol ešte schvaľovaný.

#### Hlasovanie č.5

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### Uznesenie č. 33/2019

Komisia finančná, správy majetku a obchodu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predložený Návrh zámeru výstavby multifunkčnej športovej haly.

#### **K bodu č. 5: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia O podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady**

Ing. Radovan Dráb, PhD. sa dotazoval od prednostky úradu, či bude mesto aj na základe predloženého návrhu na zvýšenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady doplácať zo svojho rozpočtu za vývoz komunálneho odpadu. Prednostka úradu objasnila členom komisie, že predložený návrh na zvýšenie je aj najmä z dôvodu, aby mesto v budúcnosti nedoplácalo za odvoz odpadu, ako aj potrebné navrhované zmeny vo VZN. Ing. Norbert Krušínský navrhuje v predloženom návrhu VZN zmeniť výrub dane z nehnuteľnosti za stavebné pozemky z 0,80 € na 0,70 €.

#### Hlasovanie č.6 – o pozmeňujúcom návrhu

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### Hlasovanie č.7

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### Uznesenie č. 34/2019

Komisia finančná, správy majetku a obchodu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predložený Návrh VZN, pričom navrhujú zmeniť daň za stavebné pozemky vo výške 0,70 €.

#### **K bodu č. 6: Návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Moldava nad Bodvou O sociálnych službách v Moldave nad Bodvou č. 108**

Prednostka úradu predstavila členom komisie navrhované zmeny a vyčíslil finančné náklady súvisiace so sociálnou službou, ktoré ani z polovice nie sú vykryté príjmami.

#### Hlasovanie č.8

Prítomní: 7

Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 35/2019

Komisia finančná, správy majetku a obchodu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predložený Návrh Dodatku č. 1 k VZN o Sociálnych službách v Moldave nad Bodvou.

**K bodu č. 7: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zrušení VZN O zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta č. 71 v znení Dodatku č. 3**

Členovia komisie nemali k tomuto bodu žiadne výhrady.

Hlasovanie č.9

Prítomní: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 36/2019

Komisia finančná, správy majetku a obchodu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predložený Návrh VZN o zrušení VZN O zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta č. 71 v znení Dodatku č. 3.

**K bodu č. 8: Čerpanie rozpočtu k 30. 09. 2019 mesta Moldava nad Bodvou**

Hlasovanie č.10

Prítomní: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 37/2019

Komisia finančná, správy majetku a obchodu berie na vedomie čerpanie rozpočtu mesta Moldava nad Bodvou k 30.09.2019

**K bodu č. 9: Návrh na schválenie zámeru odkúpenia nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta Moldava nad Bodvou od spoločnosti TRADE TK s.r.o.**

Prednostka úradu predložila členom komisie znalecký posudok nehnuteľného majetku, ktorý sa pohybuje vo výške 312 tis. eur. Ing. István Zachariáš vyjadril svoje obavy ohľadne finančných prostriedkov, ktoré bude potrebné v budúcnosti zohnať na rekonštrukciu nehnuteľnosti.

Hlasovanie č.11

Prítomní: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 38/2019

Komisia finančná, správy majetku a obchodu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predložený Návrh na schválenie zámeru odkúpenia nehnuteľného majetku do vlastníctva Moldava nad Bodvou od spoločnosti TRADE TK s.r.o.

**K bodu č. 10: Návrh na schválenie predĺženia Nájomnej zmluvy pre Občianske združenie Materské centrum BuBu Čečejevce**

Členovia komisie odporúčajú schváliť dodatok k nájomnej zmluve s OZ Materské centrum BuBu Čečejevce na 1 rok.

Hlasovanie č.12

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 39/2019

Členovia komisie odporúčajú schváliť dodatok k nájomnej zmluve s OZ Materské centrum BuBu Čečejevce na 1 rok.

**K bodu č. 11: Návrh na zverenie majetku mesta do správy pre**

- a) **Základnú školu, Severná 21, Moldava nad Bodvou**
- b) **Základnú školu, ul. Československej armády 15, Moldava nad Bodvou**
- c) **Základnú umeleckú školu, Hlavná 67, Moldava nad Bodvou**
- d) **Zariadenie pre seniorov – Domov Svätej Alžbety, Hlavná 87, Moldava nad Bodvou**

Hlasovanie č.13

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 40/2019

Komisia finančná, správy majetku a obchodu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť predložený návrh na zverenie majetku do správy.

**K bodu č.12 : Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta**

Prednostka úradu opísala dôvod predloženého Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

Hlasovanie č.14

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 41/2019

Komisia finančná, správy majetku a obchodu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

### **K bodu č. 13: Návrh na dofinancovanie Školského klubu detí pri ZŠ Severná**

Prednostka úradu predložila členom komisie Žiadosť od ZŠ na ulici Severnej na dofinancovanie ŠKD. Ing. István Zachariáš vyjadril svoje obavy o schválení dofinancovania, nakoľko členovia komisie nevedia posúdiť oprávnenosť tejto Žiadosti. Ing. Ján Csala navrhuje prizvať na nasledujúce zasadnutie riaditeľku základnej školy so spracovanou koncepciou. Členovia komisie navrhujú prerušiť rokovania o tomto bode a rokovať o nej na nasledujúcej komisii, pričom navrhujú doplniť predloženú Žiadosť a prizvať štatutárneho zástupcu organizácie.

#### Hlasovanie č.15

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### Uznesenie č. 42/2019

Členovia komisie navrhujú doplniť predloženú Žiadosť a prizvať štatutárneho zástupcu organizácie.

### **K bodu č. 14: Žiadosť Ardis**

Ing. Ján Csala ako člen Komisie investičných činností a výstavby navrhuje, aby sa zatiaľ táto predložená Žiadosť od Ardis neprerokovala a aby sa počkalo na stanovisko ohľadne tejto Žiadosti od Komisie pre územné plánovania a ochranu životného prostredia.

#### Hlasovanie č.16

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu č. 15: Žiadosť Eperješi**

Ing. Ján Csala ako člen Komisie investičných činností a výstavby navrhuje, aby sa zatiaľ táto predložená Žiadosť od Ardis neprerokovala a aby sa počkalo na stanovisko ohľadne tejto Žiadosti od Komisie pre územné plánovania a ochranu životného prostredia.

#### Hlasovanie č.17

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu č. 16: Záver**

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie komisie.

Zapísala: Miriam Špegárová, tajomníčka komisie

.....  
Ing. Norbert Krušínský  
predseda komisie

Táto zápisnica má 6 strán.

V Moldave nad Bodvou, dňa 20.11.2019 v čase od 16:00 do 17:30 hod.