



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou na svojom 27. zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie, procedurálne záležitosti a schválenie programu
 - určenie overovateľov zápisnice
 - určenie zapisovateľa zápisnice
 - voľba návrhovej komisie
2. Odpovede na interpelácie a interpelácie poslancov
3. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra 2/2021
Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021
4. Schválenie Zmien a doplnkov č. 7 k Územnému plánu sídelného útvaru Moldava nad Bodvou
5. Návrh na odvolanie a delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy
6. Návrh na schválenie spolufinancovania projektu s názvom „Regenerácia vnútroblokového priestoru ulíc Bartalošova, Krátka v Moldave nad Bodvou“
7. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v areáli bývalej Drevovýroby na ulici Rožňavskej v meste Moldava nad Bodvou
8. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov za účelom výstavby polyfunkčných BD v meste Moldava nad Bodvou
9. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti - bytu č. 3 v obci Štós
10. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
11. Návrh na schválenie zámeru predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom: „Zateplenie strechy stravovacieho komplexu Základnej školy na ul. ČSA č. 725/15 v Moldave nad Bodvou
12. Návrh na zverenie majetku mesta do správy Mestskému kultúrnemu stredisku v Moldave nad Bodvou
13. Prehľad plánovaných podujatí v meste Moldava nad Bodvou jún – december r. 2021
14. Personálne zmeny komisii
15. Zámer prestavby objektu bývalej Hasičskej zbrojnice na Matriku so sobášnou sieňou v Moldave nad Bodvou
16. Zámer prípravy novej cestnej komunikácie k lokalite Nová Terasa
17. Návrh na prerokovanie zámeru priameho prenájmu časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou nájomcovi Slovenská sporiteľňa, a.s.
18. Zoznam žiadostí o odkúpenie pozemkov od SPF
19. Schválenie zámeru vybudovania prístupovej cesty k Cirkevnému školskému centru s vyučovacím jazykom maďarským
20. Schválenie zámeru vybudovania Parkoviska pri Základnej škole ČSA v Moldave nad Bodvou
21. Návrh na 3. zmenu rozpočtu za rok 2021 rozpočtovým opatrením č. 3/2021
22. Návrh VZN mesta Moldava nad Bodvou o miestnom poplatku za rozvoj
23. Rôzne
24. Podnety občanov
25. Záver



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 401/2021

Bod č. 1 Otvorenie, procedurálne záležitosti, schválenie programu

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

a) volí

za overovateľov zápisnice: Mgr. Norbert Pecze, Bc. Ľudovít Matta

b) berie na vedomie,

že za zapisovateľku bola určená: Ing. Henrieta Tóthová

c) schvaľuje predložený program zasadnutia s doplnením pod bodmi nasledovne:

č. 23/1 Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v prospech oprávneného z vecného bremena: SPP – distribúcia, a.s. financovaného investorom K3 s.r.o. pre umiestnenie inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného

č. 23/2 Návrh na prerokovanie zámeru priameho odpredaja časti pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva obchodnej spoločnosti K3 s.r.o.

č. 24 Personálne otázky Komisie kultúry, cestovného ruchu a cirkevných náležitostí a Komisie pre ochranu verejného poriadku

s prečíslovaním bodov č. 23. Rôzne, č. 24 Podnety občanov, č. 25 Záver ako body č. 25. Rôzne, č. 26 Podnety občanov, č. 27 Záver.

d) volí

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Vojtech Bodnár, Tamás Elek.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 402/2021

Bod č. 2 Odpovede na interpelácie prednesené na 26. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **berie na vedomie**

Odpovede na interpelácie prednesené na 26. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta
v. r.
podpísal: dňa 14. 06. 2021



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 403/2021

Bod č. 3 Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra 2/2021 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra 2/2021

- **schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta
v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 404/2021

Bod č. 4 Schválenie Zmien a doplnkov č. 7 k Územnému plánu sídelného útvaru Moldava nad Bodvou

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **berie na vedomie**

stanovisko Okresného úradu Košice, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP1-2021/008063-002 zo dňa 08. 02. 2021, k preskúmaniu Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu Mesta Moldava nad Bodvou v zmysle § 25 odst.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov

- **súhlasí**

s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou

- **schvaľuje**

podľa § 26 odst.3 a § 27 odst.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a vo väzbe na § 11 odst.4, písm. c) a § 6 odst.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

1. Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou.
2. Všeobecne záväzné nariadenie Mestského zastupiteľstva č....., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou

- **žiada primátora mesta**

prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstaranie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou:

1. Zabezpečiť v súlade s § 6 odst.8 zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia č. k záväzným častiam Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou.
2. Zverejniť, v súlade s § 27 odst.4, písm. a), b) stavebného zákona, záväznú časť Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou vyvesením na úradnej tabuli a doručením dotknutým orgánom štátnej správy.
3. Označiť schválenú dokumentáciu Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou schvaľovacou doložkou v súlade s § 28 odst.1 stavebného zákona.
4. Zabezpečiť v zmysle § 28 odst.5 stavebného zákona vyhotovenie registračného listu a zaslať ho Ministerstvu dopravy a výstavby Slovenskej republiky s kópiou uznesenia o schválení.
5. Zabezpečiť v súlade s § 28 odst.4 stavebného zákona uloženie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou na Mestskom úrade Moldava nad Bodvou, na príslušnom stavebnom úrade a na Okresnom úrade Košice, odbore výstavby a bytovej politiky do 3 mesiacov od jeho schválenia.

Návrh uznesenia prijatý trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 405/2021

Bod č. 5 Návrh na odvolanie a delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **odvoláva**

delegovaných zástupcov mesta z členstva v Rade školy pri Základnej umeleckej škole, Hlavná 67 v Moldave nad Bodvou:

Zoltán Dobos
Ing. Oliver Kovács
Ing. Katarína Gacsayová
Mgr. Tatjana Volková

- **deleguje**

na funkčné obdobie **2021 – 2025** zástupcov mesta za členov Rady školy pri Základnej umeleckej škole, Hlavná 67 v Moldave nad Bodvou:

Zoltán Dobos
Tamás Elek
Ing. Katarína Gacsayová
Mgr. Tatjana Volková.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 406/2021

Bod č. 6 Návrh na schválenie spolufinancovania projektu s názvom: „Regenerácia vnútroblokového priestoru ulíc Bartalošova, Krátka v Moldave nad Bodvou“

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok zameranej na regeneráciu vnútroblokov sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene

Kód výzvy: IROP-PO4-SC431-2021-65

Názov projektu: Regenerácia vnútroblokového priestoru ulíc Bartalošova, Krátka v Moldave nad Bodvou

- **súhlasí**

s predložením Žiadosti o nenávratný finančný príspevok NFP na SO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja mesta Moldava nad Bodvou a platným územným plánom mesta Moldava nad Bodvou

- **súhlasí**

so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu, t. j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov

Celkové náklady: 266 751,76 Eur

Výška spolufinancovania 5%: 13 337,59 Eur

- **súhlasí**

so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie cieľa.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 407/2021

Bod č. 7 Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v areáli bývalej Drevovýroby na ulici Rožňavskej v meste Moldava nad Bodvou

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

nižšie uvedený majetok mesta za prebytočný majetok v súlade s článkom 26 ods. 1 platných a účinných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou, a preto podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí určuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to:

Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Košice – okolie, v obci Moldava nad Bodvou, v katastrálnom území Moldava nad Bodvou:

1) na LV č. 3522:

- a) parcela reg „C“ č. parc. 796/6 o výmere 879 m², zastavaná plocha a nádvorie, vrátane stavby so súpisným číslom 1304 / na pozemku parc. č. 796/6)
- b) parcela reg „C“ č. parcely 796/9 o výmere 170 m² zastavaná plocha, ktorá vznikla odčlenením od parcely reg „C“ č. 796/1 o výmere 4662 m², zastavaná plocha, na základe vyhotoveného Geometrického plánu č. 28/21 zo dňa 25.03.2021 vyhotoviteľ'a: GEOTREND, KÖSZAGA Július, Gemerská 14 040 11 Košice, IČO: 14 357 828.

2) na LV č. 1533:

- a) parcela reg. „C“ č. parc. 779/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²,
- b) parcela reg „C“ č. parc. 779/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m²,
- c) parcela reg „C“ č. parc. 779/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m², vrátane stavby na tejto parcele,
- d) parcela reg „C“ č. parc. 779/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 199 m², vrátane stavby na tejto parcele,
- e) parcela reg „C“ č. parc. 779/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m², vrátane stavby na tejto parcele,
- f) parcela reg „C“ č. parc. 779/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2707 m²

a zároveň

- **schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podmienky obchodnej verejnej súťaže:



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

druhá strana uznesenia č. 407/2021

I. Vyhlasovateľ:

názov: *Mesto Moldava nad Bodvou*
sídlo: *Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou*
zastúpený: *JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta*
IČO: *00 324 451*
DIČ: *2020746123*
Tel. *055 – 4880216*

II. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Košice – okolie, v obci Moldava nad Bodvou, v katastrálnom území Moldava nad Bodvou:

1) na LV č. 3522:

- a) parcela reg „C“ č. parc. 796/6 o výmere 879 m², zastavaná plocha a nádvorie, vrátane stavby so súpisným číslom 1304 / na pozemku parc. č. 796/6),
- b) parcela reg „C“ č. parcely 796/9 o výmere 170 m² zastavaná plocha, ktorá vznikla odčlenením od parcely reg „C“ č. 796/1 o výmere 4662 m², zastavaná plocha, na základe vyhotoveného Geometrického plánu č. 28/21 zo dňa 25.03.2021 vyhotoviteľ'a: GEOTREND, KÖSZAGA Július, Gemerská 14 040 11 Košice, IČO: 14 357 828.

2) na LV č. 1533:

- a) parcela reg. „C“ č. parc. 779/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²,
- b) parcela reg „C“ č. parc. 779/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m²,
- c) parcela reg „C“ č. parc. 779/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m², vrátane stavby na tejto parcele,
- d) parcela reg „C“ č. parc. 779/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 199 m², vrátane stavby na tejto parcele,
- e) parcela reg „C“ č. parc. 779/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m², vrátane stavby na tejto parcele,
- f) parcela reg „C“ č. parc. 779/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2707 m²

III. Hodnota predmetu obchodnej verejnej súťaže:

Mesto Moldava nad Bodvou požaduje za odpredávané nehnuteľnosti v celosti minimálne ponúkanú cenu vo výške 320 000,- € (slovom tristodvadsaťtisíc euro).

Hodnota predmetu obchodnej verejnej súťaže je zároveň aj minimálnou východiskovou cenou a teda aj najnižšou ponukou na odkúpenie, ktorú môže navrhnuť účastník obchodnej verejnej súťaže.

Predmet Obchodnej verejnej súťaže sa ponúka na odpredaj ako celok.



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

tretia strana uznesenia č. 407/2021

IV. Ostatné podmienky OVS

- a) mesto Moldava nad Bodvou požaduje od účastníka OVS predložiť písomné zdôvodnenie, resp. zámer odkúpenia predmetu OVS. Ak sa bude jednať o zámer odkúpenia predmetu OVS za účelom vytvorenia prevádzky, požaduje sa doloženie dokumentácie preukazujúcej emisnosť stacionárneho zdroja znečistenia ovzdušia zamýšľanej prevádzky predmetu OVS.
- b) uchádzač je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške 2% z hodnoty predmetu OVS (t.j. 6 400,- €), s povinnosťou uviesť variabilný symbol (uchádzač – fyzická osoba ako podnikateľ alebo právnická osoba uvedie IČO, fyzická osoba uvedie rodné číslo) a to na bankový účet mesta Moldava nad Bodvou, vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. IBAN : SK15 0200 0000 3500 2552 2542, SUBASKBX najneskôr v posledný deň lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov;
- doklad preukazujúci úhradu finančnej zábezpeky musí byť priložený k súťažnému návrhu (výpis z bankového účtu – internetbanking, kópia dokladu o vklade na bankový účet a pod.)
 - finančná zábezpeka bude víťaznému uchádzačovi započítaná do celkovej kúpnej ceny,
 - finančná zábezpeka bude tým navrhovateľom, ktorí nespĺnili podmienky ako aj neúspešným navrhovateľom súťaže vrátená do 30 pracovných dní odo dňa zasadnutia komisie na vyhodnotenie súťažných ponúk,
 - celá zložená finančná zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak úspešný uchádzač neuzatvorí kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže, pričom momentom prepadnutia zábezpeky vyhlasovateľ súťaže nie je viazaný predloženou ponukou uchádzača, ktorému prepadla predložená zábezpeka a vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy s uchádzačom ďalším v poradí.

V. Spôsob podávania návrhov:

Po vyhlásení obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľom je lehota 30 dní na podanie návrhu účastníka OVS.

Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa doručujú v uzatvorenej obálke na podateľni mestského úradu na adrese:

Mesto Moldava nad Bodvou
Mestský úrad
Školská 2
045 01 Moldava nad Bodvou

S označením obálky:

NEOTVÁRAŤ – návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľnosti v areáli bývalej Drevovýroby na ulici Rožňavskej v meste Moldava nad Bodvou



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

štvrtá strana uznesenia č. 407/2021

Účastník súťaže je v návrhu povinný predložiť:

- a) identifikačné údaje:
 - fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, miesto trvalého bydliska, rodné číslo, telefónne číslo, bankové spojenie,
 - fyzická osoba-podnikateľ: meno, priezvisko, titul, sídlo, IČO, telefónne číslo, bankové spojenie,
 - právnická osoba: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu za spoločnosť, telefónne číslo, bankové spojenie,
- b) označenie predmetu odkúpenia,
- c) účel odkúpenia nehnuteľnosti,
- d) cenový návrh za predmetné nehnuteľnosti,
- e) účastník môže v návrhu uviesť ďalšie verejnoprospešné benefity odkúpenia nehnuteľnosti zo strany účastníka nad rámec základných podmienok obchodnej verejnej súťaže,
- f) čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá voči mestu Moldava nad Bodvou žiadne záväzky po dátume ich splatnosti,
- g) písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

VI. Ďalšie podmienky OVS:

1. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť.
2. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
3. Vyhlasovateľ si vyberie návrh podľa § 286 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
4. Do súťaže budú zahrnuté len návrhy, ktorých obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
5. Návrhy, ktoré budú doručené po lehote podávania návrhov nebudú zahrnuté do súťaže.
6. Vyhodnocovanie doručovaných ponúk uskutoční komisia, ktorá určí poradie úspešnosti doručených ponúk ako aj víťaznú ponuku.
7. Komisia má právo vylúčiť ponuku, ktorá nespĺňa náležitosti uvedené v OVS.
8. Víťazný návrh schvaľuje komisia a ak komisia neschváli predložený návrh, nebude možné s navrhnutým účastníkom uzatvoriť kúpnu zmluvu. Vyhlasovateľ oznámi schválenie víťazného návrhu do 7 dní od dňa schválenia víťazného návrhu uvedenou komisiou.
9. V prípade, ak pre prekážky na strane víťaza OVS nebude uzatvorená kúpna zmluva do 30 dní odo dňa schválenia víťazného návrhu komisiou, má vyhlasovateľ súťaže právo predložiť komisii na schválenie návrh účastníka, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí určenom komisiou, alebo vyhlásiť novú OVS, resp. OVS zrušiť.

VII.

Poradie účastníkov určí na základe splnených kritérií OVS 5 – členná komisia schválená Mestským zastupiteľstvom mesta Moldava nad Bodvou.



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

piata strana uznesenia č. 407/2021

a zároveň

- **schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, 5 – člennú komisiu vyhodnotenia splnenia podmienok účastníkov obchodnej verejnej súťaže tvorenú:

1. JUDr. Ing. Slavomír Borovský
2. Ing. Vojtech Bodnár
3. Ing. Ján Csala
4. Ing. Norbert Krušínský
5. Ing. István Zachariaš.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta
v. r.
podpísal: dňa 14. 06. 2021



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 408/2021

Bod č. 8 Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov za účelom výstavby polyfunkčných BD v meste Moldava nad Bodvou

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

nížšie uvedený majetok mesta ako celok za prebytočný majetok v súlade s článkom 26 ods. 1 platných a účinných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou, a preto podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí určuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to :
Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Košice – okolie, v obci Moldava nad Bodvou, v katastrálnom území Moldava nad Bodvou:

na LV č. 1533:

- a) Parcela registra „C“ č. 1097/14 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvoría,
- b) Parcela registra „C“ č. 1097/15 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvoría,
- c) Parcela registra „C“ č. 1097/16 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvoría,
- d) Parcela registra „C“ č. 1097/17 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvoría,
- e) Parcela registra „C“ č. 1097/18 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvoría,
- f) Parcela registra „C“ č. 1097/19 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvoría,
- g) Parcela registra „C“ č. 1097/20 o výmere 395 m², zastavané plochy a nádvoría,
- h) Parcela registra „C“ č. 1097/21 o výmere 385 m², zastavané plochy a nádvoría.

a zároveň

- **schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podmienky obchodnej verejnej súťaže:

I. Vyhlasovateľ:

názov: **Mesto Moldava nad Bodvou**
sídlo: **Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou**
zastúpený: **JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta**
IČO: **00 324 451**
DIČ: **2020746123**
Tel. **055 – 4880216**

II. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Košice – okolie, v obci Moldava nad Bodvou, v katastrálnom území Moldava nad Bodvou:



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

druhá strana uznesenia č. 408/2021

na LV č. 1533:

- a) Parcela registra „C“ č. 1097/14 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvoría,
- b) Parcela registra „C“ č. 1097/15 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvoría,
- c) Parcela registra „C“ č. 1097/16 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvoría,
- d) Parcela registra „C“ č. 1097/17 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvoría,
- e) Parcela registra „C“ č. 1097/18 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvoría,
- f) Parcela registra „C“ č. 1097/19 o výmere 400 m², zastavané plochy a nádvoría,
- g) Parcela registra „C“ č. 1097/20 o výmere 395 m², zastavané plochy a nádvoría,
- h) Parcela registra „C“ č. 1097/21 o výmere 385 m², zastavané plochy a nádvoría.

III. Hodnota predmetu obchodnej verejnej súťaže:

Mesto Moldava nad Bodvou požaduje za odpredávané nehnuteľnosti v celosti minimálne ponúkanú cenu vo výške 200 000,- € (slovom dvestotisíc euro).

Hodnota predmetu obchodnej verejnej súťaže je zároveň aj minimálnou východiskovou cenou a teda aj najnižšou ponukou na odkúpenie, ktorú môže navrhnuť účastník obchodnej verejnej súťaže.

Predmet Obchodnej verejnej súťaže sa ponúka na odpredaj ako celok.

Uchádzač je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške 2% z hodnoty predmetu OVS (t. j. 4 000, - €), s povinnosťou uviesť variabilný symbol (uchádzač – fyzická osoba ako podnikateľ alebo právnická osoba uvedie IČO, fyzická osoba uvedie rodné číslo) a to na bankový účet mesta Moldava nad Bodvou, vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. IBAN : SK15 0200 0000 3500 2552 2542, SUBASKBX najneskôr v posledný deň lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov;

- doklad preukazujúci úhradu finančnej zábezpeky musí byť priložený k súťažnému návrhu (výpis z bankového účtu – internetbanking, kópia dokladu o vklade na bankový účet a pod.)
- finančná zábezpeka bude víťaznému uchádzačovi započítaná do celkovej kúpnej ceny,
- finančná zábezpeka bude tým navrhovateľom, ktorí nespĺnili podmienky ako aj neúspešným navrhovateľom súťaže vrátená do 30 pracovných dní odo dňa zasadnutia komisie na vyhodnotenie súťažných ponúk,
- celá zložená finančná zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže v prípade, ak úspešný uchádzač neuzatvorí kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže, pričom momentom prepadnutia zábezpeky vyhlasovateľ súťaže nie je viazaný predloženou ponukou uchádzača, ktorému prepadla predložená zábezpeka a vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy s uchádzačom ďalším v poradí.

Uchádzač je povinný predložiť komisii na vyhodnotenie splnenia podmienok účastníkov obchodnej verejnej súťaže vizualizáciu, prípadne štúdiu predpokladanej výstavby, ktorá bude podstatnou náležitosťou vyhodnotenia ponuky.



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

tretia strana uznesenia č. 408/2021

IV. Spôsob podávania návrhov:

Po vyhlásení obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľom je lehota 60 dní na podanie návrhu účastníka OVS.

Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa doručujú v uzatvorenej obálke na podateľni mestského úradu na adrese:

Mesto Moldava nad Bodvou

Mestský úrad

Školská 2

045 01 Moldava nad Bodvou

S označením obálky:

NEOTVÁRAŤ – návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov za účelom výstavby polyfunkčných BD v meste Moldava nad Bodvou

Účastník súťaže je v návrhu povinný predložiť:

b) identifikačné údaje:

- fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, miesto trvalého bydliska, rodné číslo, telefónne číslo, bankové spojenie,
- fyzická osoba-podnikateľ: meno, priezvisko, titul, sídlo, IČO, telefónne číslo, bankové spojenie,
- právnická osoba: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu za spoločnosť, telefónne číslo, bankové spojenie,

b) označenie predmetu odkúpenia,

c) účel odkúpenia nehnuteľnosti,

d) cenový návrh za predmetné nehnuteľnosti,

e) účastník môže v návrhu uviesť ďalšie verejnoprospešné benefity odkúpenia nehnuteľnosti zo strany účastníka nad rámec základných podmienok obchodnej verejnej súťaže,

f) čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá voči mestu Moldava nad Bodvou žiadne záväzky po dátume ich splatnosti,

g) písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V. Ďalšie podmienky OVS:

1. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť.
2. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
3. Vyhlasovateľ si vyberie návrh podľa § 286 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
4. Do súťaže budú zahrnuté len návrhy, ktorých obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
5. Návrhy, ktoré budú doručené po lehote podávania návrhov nebudú zahrnuté do súťaže.
6. Vyhodnocovanie doručovaných ponúk uskutoční komisia, ktorá určí poradie úspešnosti doručených ponúk ako aj víťaznú ponuku.



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

tretia strana uznesenia č. 408/2021

7. Komisia má právo vylúčiť ponuku, ktorá nespĺňa náležitosti uvedené v OVS.
8. Víťazný návrh schvaľuje komisia a ak komisia neschválila predložený návrh, nebude možné s navrhnutým účastníkom uzatvoriť kúpnu zmluvu. Vyhlasovateľ oznámi schválenie víťazného návrhu do 7 dní od dňa schválenia víťazného návrhu uvedenou komisiou.
9. V prípade, ak pre prekážky na strane víťaza OVS nebude uzatvorená kúpna zmluva do 30 dní odo dňa schválenia víťazného návrhu komisiou, má vyhlasovateľ súťaže právo predložiť komisii na schválenie návrh účastníka, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí určenom komisiou, alebo vyhlásiť novú OVS, resp. OVS zrušiť.

VI.

Poradie účastníkov určí na základe kritéria najvýhodnejšej ceny 5 – členná komisia schválená Mestským zastupiteľstvom mesta Moldava nad Bodvou. a zároveň

- **schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, 5 – člennú komisiu vyhodnotenia splnenia podmienok účastníkov obchodnej verejnej súťaže tvorenú:

1. JUDr. Ing. Slavomír Borovský
2. Ing. Vojtech Bodnár
3. Ing. Ján Csala
4. Ing. Norbert Krušinský
5. Ing. István Zachariaš.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 409/2021

Bod č. 9 Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti – bytu č. 3 v obci Štós

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

nižšie uvedený majetok mesta za prebytočný majetok v súlade s platnými a účinnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou, a preto podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí určuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to:

Nehnutelnosť nachádzajúca sa v kat. úz. Štós, obec: ŠTÓS, okres: Košice - okolie, evidovanú Okresným úradom Košice - okolie, katastrálnym odborom na LV č. 872,

- ako byt č. 3 o celkovej výmere podlahovej plochy 61,63 m², nachádzajúci sa na prízemí, vo vchode č. 2, bytového domu, súp. č. 263, postaveného na parcele reg. „C“ č. 319/4 – zastavané plochy a nádvoria,
- ako spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu – bytového domu, súp. č. 263, postaveného na parcele reg. „C“ č. 319/4 – zastavané plochy a nádvoria, vo veľkosti 60/1216,

a zároveň

- **schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podmienky obchodnej verejnej súťaže:

I. Vyhlasovateľ:

názov: *mesto Moldava nad Bodvou*
sídlo: *Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou*
zastúpený: *JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta*
IČO: *00 324 451*
DIČ: *2020746123*
Tel. *055 – 4880216*

II. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Nehnutelnosť nachádzajúca sa v kat. úz. Štós, obec: ŠTÓS, okres: Košice - okolie, evidovanú Okresným úradom Košice - okolie, katastrálnym odborom na LV č. 872,

- ako byt č. 3 o celkovej výmere podlahovej plochy 61,63 m², nachádzajúci sa na prízemí, vo vchode č. 2, bytového domu, súp. č. 263, postaveného na parcele reg. „C“ č. 319/4 – zastavané plochy a nádvoria,
- ako spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu – bytového domu, súp. č. 263, postaveného na parcele reg. „C“ č. 319/4 – zastavané plochy a nádvoria, vo veľkosti 60/1216.



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

druhá strana uznesenia č. 409/2021

III. Hodnota predmetu obchodnej verejnej súťaže:

Minimálna hodnota uvedenej nehnuteľnosti bola určená znaleckým posudkom č. 43/2021 zo dňa 28.04.2021 vypracovaným znalcom Ing. Juraj Miškovič, č. reg.: 912363, Nám. Ľ. Štúra 11, 045 01 Moldava nad Bodvou, na sumu 19 100,- € (slovom devätnásťtisícsto eur).

Hodnota predmetu obchodnej verejnej súťaže je zároveň aj minimálnou východiskovou cenou a teda aj najnižšou ponukou na odkúpenie, ktorú môže navrhnúť účastník obchodnej verejnej súťaže.

IV. Spôsob podávania návrhov:

Po vyhlásení obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľom je lehota 30 dní na podanie návrhu účastníka OVS.

Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa doručujú v uzatvorenej obálke na podateľni mestského úradu na adrese:

Mesto Moldava nad Bodvou
Mestský úrad
Školská 2
045 01 Moldava nad Bodvou

S označením obálky:

NEOTVÁRAŤ – návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľnosť: Byt č. 3 v obci Štós
Účastník súťaže je v návrhu povinný predložiť:

- a) identifikačné údaje:
 - fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, miesto trvalého bydliska, rodné číslo, telefónne číslo, bankové spojenie,
 - fyzická osoba-podnikateľ: meno, priezvisko, titul, sídlo, IČO, telefónne číslo, bankové spojenie,
 - právnická osoba: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu za spoločnosť, telefónne číslo, bankové spojenie,
- b) označenie predmetu odkúpenia,
- c) účel odkúpenia nehnuteľnosti,
- d) cenový návrh za predmetné nehnuteľnosti,
- e) účastník môže v návrhu uviesť ďalšie verejnoprospešné benefity odkúpenia nehnuteľnosti zo strany účastníka nad rámec základných podmienok obchodnej verejnej súťaže,
- f) čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá voči mestu Moldava nad Bodvou žiadne záväzky po dátume ich splatnosti,
- g) písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

tretia strana uznesenia č. 409/2021

V. Ďalšie podmienky OVS:

1. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť.
2. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
3. Vyhlasovateľ si vyberie návrh podľa § 286 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
4. Do súťaže budú zahrnuté len návrhy, ktorých obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
5. Návrhy, ktoré budú doručené po lehote podávania návrhov nebudú zahrnuté do súťaže.
6. Vyhodnocovanie doručovaných ponúk uskutoční komisia, ktorá určí poradie úspešnosti doručených ponúk ako aj víťaznú ponuku.
7. Komisia má právo vylúčiť ponuku, ktorá nespĺňa náležitosti uvedené v OVS.
8. Víťazný návrh schvaľuje komisia a ak komisia neschváli predložený návrh, nebude možné s navrhnutým účastníkom uzatvoriť kúpnu zmluvu. Vyhlasovateľ oznámi schválenie víťazného návrhu do 7 dní od dňa schválenia víťazného návrhu uvedenou komisiou.
9. V prípade, ak pre prekážky na strane víťaza OVS nebude uzatvorená kúpna zmluva do 30 dní odo dňa schválenia víťazného návrhu komisiou, má vyhlasovateľ súťaže právo predložiť komisii na schválenie návrh účastníka, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí určenom komisiou, alebo vyhlásiť novú OVS, resp. OVS zrušiť.

VI.

**Poradie účastníkov určí na základe kritéria najvýhodnejšej ceny 5 – členná komisia schválená Mestským zastupiteľstvom mesta Moldava nad Bodvou.
a zároveň**

- **schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, 5 – člennú komisiu vyhodnotenia splnenia podmienok účastníkov obchodnej verejnej súťaže tvorenú:

1. JUDr. Ing. Slavomír Borovský
2. Ing. Vojtech Bodnár
3. Ing. Ján Csala
4. Ing. Norbert Krušínský
5. Ing. István Zachariaš.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 410/2021

Bod č. 10 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **berie na vedomie**

predložený návrh nových Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou a predĺženie pripomienkového konania k novým Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou v termíne do 30. júna 2021

- **schvaľuje**

pracovnú skupinu na vyhodnotenie pripomienok k návrhu nových Zásad v zložení:

1. JUDr. Ing. Slavomír Borovský
2. Ing. Ján Csala
3. Ing. Norbert Krušínský
4. Ing. István Zachariaš.

- **schvaľuje**

prerušenie rokovania o tomto materiáli

a zároveň:

- **schvaľuje**

Prílohy č. 1 až 5 k platným a účinným Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v predloženom znení.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 411/2021

Bod č. 11 Návrh na schválenie zámeru predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom: „Zateplenie strechy stravovacieho komplexu Základnej školy na ul. ČSA č. 725/15 v Moldave nad Bodvou“

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

zámer predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o NFP - Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia.

- Názov výzvy: 62. Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku,
- Kód výzvy: OPKZP-PO2-SC211-2020-62,
- Špecifický cieľ: 2.1.1 Zníženie rizika povodní a negatívnych dôsledkov zmeny klímy,
- Názov projektu: Zateplenie strechy stravovacieho komplexu Základnej školy na ul. ČSA č. 725/15 v Moldave nad Bodvou.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 412/2021

**Bod č. 12 Návrh na zverenie majetku mesta do správy Mestskému kultúrnemu stredisku
v Moldave nad Bodvou**

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

v súlade s §6a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverenie nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou do správy Mestskému kultúrnemu stredisku, IČO: 00 135 505, Hlavná 58, Moldava nad Bodvou a to konkrétne:

Technické zhodnotenie budovy Kultúrneho domu so súp. č. 147/58 na parcele č. 103 zapísanej na LV č. 1533 katastrálneho územia: Moldava nad Bodvou

Obstarávacia cena: 58 361,78 €

Oprávky: 729,54 €

Zostatková cena: 57 632,24 €

Vlastné zdroje

od 1. 07. 2021 na dobu neurčitú za účelom ich správy, údržby a užívania.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 413/2021

Bod č. 13 Prehľad plánovaných podujatí v meste Moldava nad Bodvou jún – december 2021

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **berie na vedomie**

Prehľad plánovaných podujatí v meste Moldava nad Bodvou jún – december r. 2021.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 414/2021

**Bod č. 14 Personálne otázky komisie pre územné plánovanie
a ochrany životného prostredia**

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **určuje**

počet členov Komisie pre územné plánovanie a ochrany životného prostredia na 8

- **odvoláva**

Ing. Olivera Kovácsa z funkcie predsedu Komisie pre územné plánovanie a ochrany životného prostredia dňom 30. 04. 2021

- **volí** dňom 10. 06. 2021

- 1) Za predsedu Komisie pre územné plánovanie a ochrany životného prostredia poslancu Tamása Eleka.
- 2) Do funkcie člena Komisie pre územné plánovanie a ochrany životného prostredia z radov odborníkov Ing. Olivera Kovácsa.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 415/2021

Bod č. 15 Zámer prestavby objektu bývalej Hasičskej zbrojnice na Matriku so sobášnou sieňou v Moldave nad Bodvou

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

Zámer prestavby objektu bývalej Hasičskej zbrojnice na Matriku so sobášnou sieňou v Moldave nad Bodvou.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 416/2021

Bod č. 16 Zámer prípravy novej cestnej komunikácie v lokalite Nová Terasa

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

Zámer prípravy novej cestnej komunikácie k lokalite Nová Terasa.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 417/2021

**Bod č. 17 Návrh na prerokovanie zámeru priameho prenájmu časti pozemku
vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou nájomcovi**

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

• **berie na vedomie**

zámer mesta Moldava nad Bodvou o priamy prenájom časti pozemku, a to parcely reg. „C“ č. 1106, LV 1533, ktorá je vo vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou o výmere 3 m² nájomcovi na dobu prenájmu 10 rokov za výšku jednorazového nájmu 5 000,- € za celú dobu nájmu za účelom umiestnenia voľne stojaceho tubusu – vkladomatu nájomcu.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 418/2021

Bod č. 18 Zoznam žiadostí o odkúpenie pozemkov od SPF

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **berie na vedomie**

Zoznam žiadostí o odkúpenie pozemkov od Slovenského pôdohospodárskeho fondu podľa predloženého materiálu.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 419/2021

Bod č. 19 Schválenie zámeru vybudovania prístupovej cesty k Cirkevnému školskému centru s vyučovacím jazykom maďarským

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

1. Udržiavacie práce na komunikácii a parkovisku pri poliklinike ul.ČSA v sume 30 328,02 €.
2. Vypracovanie projektu Komunikácia a parkovisko pri poliklinike ul. ČSA.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 420/2021

Bod č. 20 Schválenie zámeru vybudovania Parkoviska pri Základnej škole ČSA v Moldave nad Bodvou

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

Zámer vybudovania Parkoviska pri Základnej škole ČSA v Moldave nad Bodvou.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 421/2021

Bod č. 21 Návrh na 3. zmenu rozpočtu za rok 2021 rozpočtovým opatrením č. 3/2021

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 15 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vecné použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Moldava nad Bodvou v roku 2021 vo výške 111 500 Eur na finančné vykrytie kapitálovej aktivity:

a) Oprava budovy v objekte polikliniky.....	17 500,00 €
b) Rozšírenie kamerového systému.....	6 000,00 €
c) Prístrešok – objekt poliklinika	5 000,00 €
d) Naviac práce – Hviezdoslavova 21	26 000,00 €
e) Udržovacie práce na účel. komunikácii ku garážam vo.....	35 000,00 €
f) Obstaranie cestnej váhy	22 000,00 €

- **schvaľuje**

3. zmenu rozpočtu mesta na rok 2021 vrátane programov rozpočtovým opatrením č. 3 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b), c) a písm. d) Zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy:	11 307 516 EUR	Bežné výdavky:	11 307 516 EUR
z toho rozpočt. organizácie:	562 237 EUR	z toho rozpočt.organ:	5 698 753 EUR
Kapitálové príjmy:	1 600 901 EUR	Kapitálové výdavky:	4 720 097 EUR
z toho rozpočt. organizácie:	0 EUR	z toho rozpočt. organizácie:	5 000 EUR
Finančné príjmové operácie:	3 314 769 EUR	Finančné výdavkové oper	356 213 EUR
Príjmy celkom	16 223 186 EUR	Výdavky celkom	16 223 186 EUR

- **berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na 3. zmenu rozpočtu mesta Moldava nad Bodvou za rok 2021.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 422/2021

Bod č. 22 Návrh na schválenie zámeru mesta Moldava nad Bodvou prijať VZN o miestnom poplatku za rozvoj

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

prerušenie rokovania o bode „Zámer mesta Moldava nad Bodvou prijať Všeobecne záväzné nariadenie mesta Moldava nad Bodvou o miestnom poplatku za rozvoj v predloženom znení“.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 423/2021

Bod č. 23/1 Návrh na schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v prospech oprávneného z vecného bremena: SPP – distribúcia, a.s. financovaného investorom K3 s.r.o. pre umiestnenie inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy na zriadenie vecného bremena na časť pozemkov vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou, katastrálneho územia Moldava nad Bodvou a to v zmysle Geometrického plánu č. 5/2021 vypracovaným spoločnosťou DataGEO s.r.o. dňa 09.03.2021 na časti parciel evidovaných na LV č. 1533 a to dielu č. 4 o výmere 137 m² odčleneného z parcely KN „C“ č. 1097/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29331 m², dielu č. 7 o výmere 48 m² odčleneného z parcely KN „C“ č. 1356 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1561 m², dielu č. 8 o výmere 22 m² odčleneného z parcely KN „C“ č. 1357 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 944 m², a dielu č. 3 o výmere 1 m² odčleneného z parcely KN „C“ č. 1020/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80858 m², v prospech oprávneného – spoločnosti SPP distribúcia, a.s. so sídlom: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, pričom cenu za vecné bremeno vo výške 2 051,96 - € (slovom: dvetisícpäťdesiatjeden euro aj deväťdesiatšesť centov) určenú Znaleckým posudkom č. 40/2021 vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom dňa 05.05.2021 uhradí investor, obchodná spoločnosť K3, s.r.o. so sídlom Hviezdoslavova 38, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 36 179 655. Obsahom vecného bremena bude umiestnenie inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného na pozemkoch povinného.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 424/2021

Bod č. 23/2 Návrh na prerokovanie zámeru priameho odpredaja časti pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva obchodnej spoločnosti K3 s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **berie na vedomie**

zámer mesta Moldava nad Bodvou o priamy predaj časti pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva obchodnej spoločnosti K3, s.r.o. so sídlom Hviezdoslavova 38, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 36 179 655, a to konkrétne časti pozemkov odčlenených na základe Geometrického plánu č. 51/2021 zo dňa 16.04.2021 vyhotoveného spoločnosťou GEOTOP Košice evidovaných na LV č. 1533 pre k.ú. Moldava nad Bodvou a to dielu č. 3 z parcely č. 1097/2 o výmere 4 m², dielu č. 4 z parcely č. 1097/2 o výmere 2 m², dielu č. 5 z parcely č. 1097/4 o výmere 10 m², a pozemku 1151/4 o výmere 21 m² za cenu vo výške 1 130, - € (slovom: tisícotridsať euro) určenú Znaleckým posudkom č. 39/2021 zo dňa 05.05.2021 vyhotoveného Ing. Jurajom Miškovičom.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021



U z n e s e n i e

z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 10.6.2021

Číslo: 27/MZ/2021

Uznesenie č. 425/2021

**Bod č. 24 Personálne otázky Komisie kultúry, cestovného ruchu a cirkevných náležitostí
a Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov**

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- **odvoláva dňom 10. 06. 2021**

Ing. Olivera Kovácsa z funkcie člena Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

- **volí dňom 10. 06. 2021**

1. Tamása Eleka do funkcie člena Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.
2. Darinu Zsarnaiovú do funkcie člena Komisie kultúry, cestovného ruchu a cirkevných náležitostí.

Návrh uznesenia prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

v. r.

podpísal: dňa 14. 06. 2021