



Zápisnica
z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva,
konaného dňa 29. apríla 2021 od 9,00 h. do 15,30 hod.
v Mestskom kultúrnom stredisku, Hlavná 58, v Moldave nad Bodvou.

Prítomní poslanci 8. VO: Ing. Vojtech Bodnár, Ing. Roland Cingel', Ing. Ján Csala, Zoltán Dobos, Ing. Július Gruľo, Tamás Elek, Ing. Norbert Krušinský, PaedDr. Jana Ločová, Bc. Ľudovít Matta, Mgr. István Nagy, Bc. Norbert Pecze, Ladislav Zupko, Ing. István Zachariaš,

Ospravedlnení poslanci:

Primátor: JUDr. Ing. Slavomír Borovský

Prednostka: PaedDr. Klára Vranaiová, PhD.

Pracovníci MsÚ: podľa prezenčnej listiny

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny



Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia

Primátor mesta otvoril a viedol 26. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou, ktoré sa konalo dňa 29.04.2021 so začiatkom o 9,00 hod. na Mestskom kultúrnom stredisku, Hlavná 58 v Moldave nad Bodvou. Zasadnutie bolo zvolané podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Primátor po zahájení MsZ skonštatoval, že rokovania MsZ v Moldave nad Bodvou sa zúčastňuje 9 poslancov, pán poslanec Ing. Oliver Kovács sa vzal poslaneckého mandátu, ospravedlnili sa pán poslanec Ing. Július Grulyo, Bc. Július Matta a Ing. Norbert Krušínský, dostavili sa neskôr. Prítomná bola nadpolovičná väčšina poslancov. Rokovanie bolo uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice primátor navrhol poslancov MsZ:

Ing. Rolanda Cingel'a a Ing. Vojtecha Bodnára

Za zapisovateľku primátor mesta určil pracovníčku mestského úradu Ing. Henrietu Tóthovú.

Primátor informoval, že v zmysle novely zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podľa § 12 ods. 5 sa hlasuje o návrhu programu zasadnutia mestského zasadnutia. Podľa § 12 ods. 5 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh programu zasadnutia na začiatku zasadnutia. Najprv sa hlasuje o bodoch návrhu programu podľa odseku 4. Na zmenu návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov. Ak starosta odmietne dať hlasovať o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva alebo o jeho zmene, stráca právo viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré ďalej vedie zástupca starostu. Ak zástupca starostu nie je prítomný alebo odmietne viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, vedie ho iný poslanec poverený obecným zastupiteľstvom. Podľa § 12 ods. 4 návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zverejňuje na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce aspoň tri dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Program

1. Otvorenie, procedurálne záležitosti a schválenie programu

- určenie overovateľov zápisnice
- určenie zapisovateľa zápisnice
- voľba návrhovej komisie

Zloženie sľubu poslanca Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou

2. Čiastková správa č. 1 z kontroly ZUŠ č. HK/2/2021, Správa o výsledku kontroly č. HK/5/2020,
Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra č. 1/2021
3. Návrh na schválenie Záverečného účtu mesta Moldava nad Bodvou za rok 2020 a Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu
4. Návrh Dodatku č. 3 VZN mesta Moldava nad Bodvou č: 89 O podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta
5. Schválenie Zmien a doplnkov č. 7 k Územnému plánu sídelného útvaru Moldava nad Bodvou
6. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj časti nehnuteľnosti v areáli bývalej
Drevovýroby na ulici Rožňavskej v meste Moldava nad Bodvou
7. Návrh na odpustenie nájmu žiadateľov
8. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN mesta Moldava nad Bodvou č. 89 O podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta
9. Návrh na schválenie priameho odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou p. Izabele Lackovej



10. Návrh na schválenie priameho odpredaja pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou p. Luciánovi Tóthovi
11. Návrh na schválenie predĺženia nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Miestny odbor Matice slovenskej v Moldave nad Bodvou
12. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok: „Vodozádržné opatrenia – ZŠ Severná ulica“
13. Rekonštrukcia objektu -Nájomné byty, Hviezdoslavova 21, Moldava nad Bodvou - práce navyše
14. Schválenie žiadosti spoločnosti AGRO – MOLD, a.s. o povolenie k uzavretiu poľných ciest v k. ú. Moldava nad Bodvou
15. Návrh na schválenie spolufinancovania projektu č. 010578/2020/OGEN s názvom „The Space Connects Us – Multifunctional centre in Moldava nad Bodvou to bring together children and young people from minority with the majority“
16. Návrh na schválenie žiadosti o spolufinancovanie povrchovej úpravy (asfaltovanie) prístupovej časti pozemku vo vlastníctve mesta parcely č.KN-C 1097/3 v k. ú. Moldava nad Bodvou
17. Návrh na schválenie zámeru predloženia žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku pre projekt s názvom: „Propagácia kultúrneho a prírodného bohatstva v Moldave nad Bodvou a okolí“
18. Návrh na schválenie zámeru rekonštrukcie synagógy na multikultúrne priestory
19. Návrh na schválenie zámeru rekonštrukcie Penziónu Bodva Moldava nad Bodvou na Centrum sociálnej pomoci v Moldave nad Bodvou
20. Návrh na 2. zmenu rozpočtu za rok 2021 rozpočtovým opatrením č. 2/2021
21. Návrh na schválenie zámeru predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom: „Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v meste Moldava nad Bodvou“
22. Návrh na schválenie zámeru odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v k. ú. Budulov pre Františka Lőrince formou priameho predaja
23. Informácia o stave riešenia žiadosti došlých mestu Moldava nad Bodvou o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta
24. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov za účelom výstavby Polyfunkčných BD v Meste Moldava nad Bodvou
25. Rôzne
26. Podnety občanov
27. Záver

Návrh programu rokovania zastupiteľstva poslanci obdržali spolu s pozvánkou. Materiály k programu dnešného rokovania Vám zaslané mailom a fyzicky dňa 23. 04. 2021 vrátane zaslania doplňujúcich materiálov k bodom:

- č. 3 Návrh na schválenie Záverečného účtu mesta Moldava nad Bodvou za rok 2020: na webovej stránke mesta v poznámkach na str. 5 uvedené všetky dokončené investície mesta za rok 2020
- č. 5 Schválenie Zmien a doplnkov č. 7 k Územnému plánu sídelného útvaru Moldava nad Bodvou – zaslaných 13 príloh vrátane stanoviska okresného úradu.

Dodatočne dňa 27. 04. 2021 a dňa 28. 04. 2021 boli zaslané a na pracovné rokovanie predložené:

- k bodu č. 3 Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu mesta Moldava nad Bodvou za rok 2020,
- k bodu č. 6 Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj časti nehnuteľnosti v areáli bývalej Drevovýroby na ulici Rožňavskej v meste Moldava nad Bodvou - Znalecké posudky č. 35/2021 a č. 36/2021.



Dnes na rokovací stôl bol predložený Aktualizovaný materiál č. 13 Rekonštrukcia objektu – Nájomné byty, Hviezdoslavova 21, Moldava nad Bodvou – práce navyše. Návrh programu bol zverejnený na webovom sídle.

Primátor dal hlasovať o programe podľa § 12 ods. 5 a 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Prítomných: 9 (chýba Krušínský, Grulyo, Matta)

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Primátor skonštatoval, že program bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov MsZ podľa predloženého návrhu.

Ďalej pán primátor navrhol upraviť program rokovania, a to doplniť bod:

- č. 2 Interpelácie poslancov

- č. 24 Rôzne o Informáciu o hodnotení podmienok kvality poskytovanej sociálnej služby v Zariadení pre seniorov – Domov Sv. Alžbety v Moldave nad Bodvou

a vypustiť body:

- č. 6 Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj časti nehnuteľnosti v areáli bývalej Drevovýroby na ulici Rožňavskej v meste Moldava nad Bodvou,

- č. 14 Schválenie žiadosti spoločnosti AGRO – MOLD, a.s. o povolenie k uzavretiu poľných ciest v k. ú. Moldava nad Bodvou,

- č. 24 Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov za účelom výstavby polyfunkčných BD v meste Moldava nad Bodvou.

Primátor následne vyzval poslancov, aby predložili ďalšie návrhy na zmenu. Neboli ďalšie návrhy na zmenu. Pán primátor dal hlasovať o predložených návrhoch na zmenu programu v celku.

Prítomných: 9 (chýba Krušínský, Grulyo, Matta)

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Konštatoval, že hlasovanie o zmene programu bolo schválené.

Pre posúdenie, dopracovanie a predloženie návrhu na uznesenie primátor odporučil zvoliť návrhovú komisiu v zložení:

PaedDr. Jana Ločová a p. Zoltán Dobos

Primátor dal hlasovať o návrhu zloženia návrhovej komisie.

Prítomných: 9

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 2 (Ločová, Dobos)

Nehlasovali: 0

Primátor skonštatoval, že návrhová komisia bola schválená nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov MsZ.



Zloženie sľubu poslanca Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou

Dňa 14. apríla 2021 došlo k uvoľneniu mandátu poslanca vo volebnom obvode č. 3 v Moldave nad Bodvou na základe doručenia písomného oznámenia Ing. Olivera Kovácsa o vzdaní sa mandátu poslanca Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou. Vychádzajúc zo Zápisnice Mestskej volebnej komisie v Moldave nad Bodvou o výsledkoch volieb do orgánov samosprávy obcí konaných dňa 10. novembra 2018, vo volebnom obvode č. 3, v poradí prvým náhradníkom je Tamás Elek, kandidát strany Strana maďarskej komunity - Magyar Közösség Pártja, ktorý získal v okrskoch č. 4 a č. 5 spolu 244 platných hlasov. V zákonom č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov stanovenej lehote 15 dní po tom, čo zanikol mandát poslanca primátor dňa 27. apríla 2021 oznámil nastúpenie náhradníka na uprázdnený mandát na úradnej tabuli mesta a odovzdal pánovi Tamásovi Elekovi osvedčenie o tom, že sa stal poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou. Skutočnosti predchádzajúce zloženiu sľubu poslanca boli poslancom písomne oznámené na pracovnom rokovaní dňa 28. 04. 2021.

Primátor požiadal poslanca Tamása Eleka, aby pristúpil k aktu zloženia zákonom predpísaného sľubu poslanca mestského zastupiteľstva, ktorý po prečítaní zložil do rúk primátora mesta a následne tento potvrdil svojim podpisom na tlačive „Sľub poslanca“.

Následne primátor predniesol návrh na uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- berie na vedomie

vzdanie sa poslanskeho mandátu vo volebnom obvode č. 3 Moldava nad Bodvou poslancom Ing. Oliverom Kováčsom, ktorého mandát zanikol dňa 14. 04. 2021 podľa § 25 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- konštatuje,

že Tamás Elek sa stal poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou a zložil zákonom predpísaný sľub bez výhrad a tým sa ujal svojej funkcie.

Prítomných: 10

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 1 (Elek)

Nehlasovali: 0

Primátor skonštatoval, že uznesenie bolo schválené. Pán primátor zagrataloval pánovi poslancovi Tamásovi Elekovi k zloženiu sľubu poslanca MZ.

Bod č. 2a. Interpelácie poslancov

Zoltán Dobos:

1) Pán poslanec signalizoval problém na ulici ČSA vedľa materskej školy na chodníku skoro oproti ZŠ sa nachádza veľká diera, pravdepodobne po výkopových prácach v lete. Požiadal o jej odstránenie.

2) Pán poslanec poprosil vedenie mesta o rekonštrukciu prístupovej cesty a úpravu vjazdu k bytovému domu na ulici SNP č. 2 (ako sa ide hore na kopec vpravo). Pripája žiadosť obyvateľov – žiadosť o rekonštrukciu prístupovej cesty.

Primátor mesta dal do pozornosti, že tam sa ešte dokončujú práce, po dokončení uvedená požiadavka bude predložená na rokovania komisie investičných činností a výstavby, aby komisia požiadavku posúdila.

3) Pán poslanec poprosil vedenie mesta Moldava nad Bodvou, aby za bytovým domom na Nám. Osloboditeľov vedľa garáží zabezpečilo vyplnenie vzniknutých výtlkov, nakoľko po silných dažďoch parkujú auta v blate. Ďalej sa informoval, v akom štádiu riešenia je interpelácia pred roka ohľadom daného úseku, to znamená osadenie verejného osvetlenia a cesta medzi garážami.



Pýtal sa na medzi garážový priestor pri Nám. Budovateľov, či sa bude opravovať podľa dohody. Bolo by veľmi dobre, ten istý úsek napojiť na VO, a to aj ZA aj MEDZI garážami. Taktiež je potrebné dať do poriadku medzi garážový priestor vedľa polikliniky, ktorý je v dezolátnom stave, poprípade sa spojiť s majiteľmi garáží, či by neboli ochotní prispieť na opravu cesty - doložené foto). Zodpovedané primátorom mesta priamo na rokovaní MsZ. V tomto období došlo k pozastaveniu všetkých investičných akcií. Odsúhlasovanie investícií je predkladané na rozhodnutie MsZ z hľadiska priorit. T. č. boli odsúhlasené oprava hlavného mosta na ul. Školská zo strany Inkubátora a druhou investíciou je otvorenie spodnej terasy cintorína vybudovaním novej prístupovej cesty. Primátor mesta, pri požiadavke opráv medzi garážových priestorov na nám. Budovateľov a pri poliklinike vysvetlil, že v súčasnosti je to nerealizovateľné a pokiaľ ide o garáže pri poliklinike, je potrebné počkať do ukončenia stavebnej činnosti, v dôsledku ktorej dochádza k poškodzovaniu cesty od ČSA po garáže. Po ukončení stavby, je potrebné vybudovať prístupovú cestu od ČSA po garáže, ktorú má vybudovať cirkev. S realizáciou požiadavky je potrebné počkať.

Ing. Roland Cingel:

1) Vjazd na kopec, kde sa opravoval odtok povrchovej vody. Sťažovali sa občania, že na rohu ostali zostatky stavebného materiálu, keďže občania nevideli, že je tam pohyb, apelujú na odstránenie uvedených zostatkov. Primátor mesta informoval, že sa tam ešte pracuje.

2) Informoval, že na ulici Jókaiho – v strede chodníka niečo bolo upravované, rozobral sa nový chodník, bolo vybratých zopár kusov dlažby, ktoré boli poskladané vedľa chodníka. Obyvatel' domu sa sťažuje, že mu tie kocky dlažby hádzu do dvora a chodník je bez krytia. Primátor mesta informoval, že niečo tam robili vodárne. Zabezpečí preverenie z úrovne mesta.

PaedDr. Jana Ločová:

1) Upozornila na stav cesty na sídlisku za ul. Severná č. 8 a č. 10, je to za garážami, ktorú je potrebné rekonštruovať. Dotazovala sa na stav riešenia úseku cesty už prv interpelovanej. Cesta na ul. Severná, za bytovkou č. 5 – 8 je vo veľmi zlom stave, upozornili ju obyvatelia, že je na nej veľa výtlkov, problém je prejsť pre veľkú vodu, ktorá neodteká do kanála - oprava cesty. Odbor investičných činností navrhne najvhodnejšie riešenie a vyhotoví rozpočet nákladov potrebných na úpravu cesty a na prečistenie dažďových cestných vpustí a dažďovej kanalizácie. Primátor mesta informoval, že táto požiadavka sa rovnako predloží na posúdenie a odporúčanie komisie investičných činností a výstavby, aby bola realizovaná tento rok.

2) Upozornila na veľký neporiadok pri oplotení Detského ihriska na Severnej ulici. Prednostka mestského úradu informovala, že od 3. 05. 2021 sú oficiálne povolené aktivačné práce prostredníctvom úradu práce, pri takýchto prácach sa využije cca 60 ľudí.

Ing. Vojtech Bodnár:

1) Interpelácia ohľadne KD Budulov. Tlmočil požiadavku Komisie pre rozvoj MČ Budulov o prefinancovanie rekonštrukcie kuchyne (výdajne stravy a odber špinavého riadu) a šatne v KD Budulov. Tým by sa KD stal plnohodnotným stánkom pre rôzne slávnosti a iné aktivity. Primátor mesta informoval, že už sa uskutočnilo rokovanie v záujme rozhodnutia o tom, či to bude stála kuchyňa alebo len výdajňa stravy, záleží to od rozhodnutia hygieny. Interpeláciu zaeviduje mestský úrad, jej riešenie bude realizované v spolupráci s komisiou.

Ing. Ján Csala:

1) Informoval, že obyvatelia Nám. Ľ. Štúra číslo vchodu č. 9, 10, 11, 12, ktorí si všimli na internetovej stránke mesta Moldava nad Bodvou Verejnú vyhlášku zo dňa 19. 04. 2021 v nasledujúcom znení: „Mesto Moldava nad Bodvou, ako príslušný špeciálny stavebný úrad povoľuje stavbu Moldava nad Bodvou – Parkovisko na Nám. Ľ. Štúra“. Obyvatelia žiadajú prostredníctvom neho ako poslanca vysvetlenie od pána primátora mesta, prečo bola táto stavba povolená napriek tomu, že veľká väčšina vlastníkov bytov podpísala petíciu proti tejto stavbe.



Primátor mesta uviedol, že uvedená investícia bola prerokovaná aj v jednotlivých komisiách, až následne sa pristúpilo k projektu. Projekt výstavby parkoviska bol prerokovaný aj na verejnom zhromaždení občanov v K5. Dal na pravú mieru, že petícia bola podpísaná obyvateľmi len jedného vchodu. Dal do pozornosti, že takéto parkovanie pri garážach v takejto podobe nie je možné, pretože tí občania, čo sú proti výstavbe parkoviska, nech neparkujú na zeleni, z ich strany je to svojvôľa. Pripravené parkovanie je pre 31 parkovacích miest, mesto po dohode s obyvateľmi pristúpilo k tomu, aby parkovisko nebolo od bytoviek na 3 metre, ale až na 8 metrov tak, že sa ubrali 3 parkovacie miesta. Z úrovne mesta bolo začaté stavebné povolenie, všetky vecné argumenty boli prerokované stavebným úradom, všetky podané námietky stavebný úrad riešil podľa zákona. Stavebné povolenie je platné dva roky, z úrovne mesta bude zorganizované ďalšie verejné zhromaždenie, aby nedošlo k zmareniu investície. Mesto nemá záujem ísť proti všetkým, ale projekt je vyvážený, rieši aj odvodnenie a prístupovú cestu ku garážam. Ing. Csala - oponoval, že sa nejedná len o jeden vchod, ale z každého vchodu boli občania, ktorí boli proti, približne 50 na 50. Pokiaľ sa dobre pamätá, na úrovni mesta sa riešila petícia občanov proti výstavbe parkoviska. Bolo to prerokované aj na úrovni mestského zastupiteľstva a bolo dohodnuté, že ak 50 % ľudí nechce parkovisko, v takom prípade nech je parkovisko pri poliklinike, pre neho je dôležitý názor ľudí, ktorí tam bývajú. Primátor mesta uviedol, že umiestnenie stavby je dôležité aj z pohľadu inžinierskych sietí, stavba sa nezačne, pokiaľ nedôjde ku konsenzu a o tom rozhodnú poslanci a predtým komisie.

Ladislav Zupko:

1) Taktiež interpeloval parkovanie na rohu križovatky Nám. Budovateľov, či je rozpracovaný projekt. Autá tam tiež parkujú na tráve. Občania čakajú na organizované parkovanie, či riešenie situácie je pripravené projektovo.

Primátor mesta dal do pozornosti riešenie prostredníctvom projektu regenerácie vnútro blokového priestoru, k tomu je naplánované aj riešenie parkovania v úzkej uličke na Nám. Budovateľov.

2) Upozornil na riešenie chodníka smerom ku železnici smer Mokrance (koľaje Jasov). Informoval, že Veterinárna stanica je ochotná sa zapojiť do riešenia.

Primátor mesta k uvedenej iniciatíve uviedol, že najprv je potrebné zo strany dotyčného pána osloviť mesto, akou formou by prispel k riešeniu. Mesto nie je vlastníkom pozemkov, na ktorých sa nachádza chodník, v prípade mesta prichádza do úvahy len priestor po hranicu katastra.

3) Požiadal o riešenie mosta na ulici Tehelná, na ktorom je potrebné urobiť zvary a namaľovať ho.

Primátor mesta informoval, že z úrovne mesta sa realizuje previerka mostov v meste, urobí sa list mosta na ulici Tehelná, podľa situácie sa opraví.

Na zasadnutie sa dostavil pán poslanec Ing. Norbert Krušínský.

Bod č. 2b. Čiastková správa č. 1 z kontroly ZUŠ č. HK/2/2021, Správa o výsledku kontroly č. HK/5/2020, Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra č. 1/2021

Pán primátor požiadala hlavného kontrolóra PhDr. Mgr. Rastislava Kráľa, PhD. o prednesenie správ. Správy hlavného kontrolóra sú súčasťou zápisnice. Pán primátor otvoril diskusiu. Pán primátor v diskusii k 1. čiastkovej správe č. 1 z kontroly ZUŠ informoval, že pravdepodobne v lete bude menovaný nový riaditeľ, ktorý bude vedieť na základe výsledkov tejto správy posúdiť chod ZUŠ. Do diskusie sa už neprihlásil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať. Na zasadnutie sa dostavil p. poslanec Matta.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu:

- berie na vedomie

1) Čiastkovú správu č. 1 z kontroly ZUŠ č. HK/2/2021



- 2) Správu o výsledku kontroly č. HK/5/2020
- 3) Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra č. 1/2021.

Hlasovanie:

Prítomných: 12 (chýba Grulyo)

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 3 Návrh na schválenie Záverečného účtu mesta Moldava nad Bodvou za rok 2020 a Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu

Vysvetlenie k návrhu na schválenie Záverečného účtu mesta Moldava nad Bodvou za rok 2020 podal pán primátor, podrobnejšie podala pani prednostka. Záverečný účet mesta Moldava nad Bodvou poskytuje údaje o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov počas príslušného roku. Povinnosť zostavovať záverečný účet vzniká mestu v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a na rokovanie mestského zastupiteľstva je predkladaný v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Hospodárenie mesta Moldava nad Bodvou bolo zabezpečené v súlade s platnou legislatívou, všeobecne záväznými nariadeniami mesta, internými smernicami a ďalšími predpismi. Mesto hospodáril s vlastnými príjmami, finančnými prostriedkami zo štátneho rozpočtu a iných príspevkov. Mesto zabezpečovalo z vlastných príjmov, okrem samosprávnych kompetencií, aj financovanie právnických osôb a fyzických osôb – podnikateľom poskytujúcim všeobecne prospešné služby a financovanie cirkevného školského zariadenia. Mesto hospodáril v roku 2020 na základe schváleného rozpočtu mesta na rok 2020, vrátane rozpočtov rozpočtových organizácií zriadených mestom, s rozpočtovými zdrojmi vo výške 13 446 075,69 Eur. Z dosiahnutých celkových príjmov rozpočtu boli realizované výdavky vo výške 12 538 847,69 Eur. Celkovo rozdiel medzi rozpočtovými príjmami a rozpočtovými výdavkami bol prebytok rozpočtu za rok 2020 vo výške 907 228,00 Eur. Po schválení Záverečného účtu mesta Moldava nad Bodvou za rok 2020 sa navrhuje tvorba rezervného fondu vo výške 462 470,62 Eur. Záverečný účet mesta bol dňa 13. apríla 2021 vyvesený na úradnej tabuli, zverejnený na webovej stránke a elektronickej úradnej tabuli mesta. Súčasťou materiálu je Hodnotenie plnenia programov mesta k 31. 12. 2020. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta poslancom bolo doručené dňa 27. 04. 2021. Dodatočne bol doručený aj prehľad všetkých dokončených investícií mesta za rok 2020.

Mestská rada materiál prerokovávala na 32. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Komisia finančná, správy majetku a obchodu odporučila MZ ho prerokovať a schváliť.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie už nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- schvaľuje

- a) Záverečný účet mesta Moldava nad Bodvou za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad



- b) Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 462 470,62 Eur
- berie na vedomie
- a) stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu záverečného účtu mesta Moldava nad Bodvou za rok 2020
- b) stanovisko Finančnej komisie Mestského zastupiteľstva Moldavy nad Bodvou k záverečnému účtu mesta Moldavy nad Bodvou za rok 2020.

Hlasovanie:

Prítomných: 12 (chýba Grulyo)

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 4 Návrh Dodatku č. 3 VZN mesta Moldava nad Bodvou č: 89 O podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta

Vysvetlenie k návrhu Dodatku č. 3 k VZN mesta Moldava nad Bodvou č. 89 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta podal pán primátor. Predloženým Dodatkom č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta pristupujeme vzhľadom na mimoriadnu situáciu a opakované predĺženie času trvania núdzového stavu, kedy proces prípravy rokovaní volených orgánov bol a je realizovaný v obmedzenom režime. Predmetné VZN v Článku 9 upravuje postup pri poskytovaní dotácie a jednou z podmienok postupu v zmysle Článku 9 ods. 6 je aj prerokovanie žiadosti o poskytnutie dotácie príslušnou komisiou, ktorá navrhne poradie žiadateľov a výšku poskytnutej dotácie podľa zásad určených v tomto nariadení v termíne najneskôr do 31. januára príslušného roka. Vzhľadom na opakované predĺženie času trvania núdzového stavu, doručené žiadosti mestu o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta nemohli byť prerokované príslušnými komisiami podľa VZN. Uvedená skutočnosť je dôvodom predloženia Návrhu Dodatku č. 3 VZN mesta Moldava nad Bodvou, ktorým sa navrhuje doplniť doterajšie znenie Článku 9 tak, aby za mimoriadnych okolností v čase núdzového stavu nevyradené žiadosti prerokovala Mestská rada a následne Mestské zastupiteľstvo mesta Moldava nad Bodvou navrhne poradie žiadateľov a výšku poskytnutej dotácie podľa zásad určených v tomto nariadení.

Mestská rada materiál prerokovávala na 30. zasadnutí, ktoré sa konalo formou online a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Komisia finančná, správy majetku a obchodu odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa neprihlásil nikto, preto ju primátor uzavrel a dal hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- schvaľuje



Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Moldava nad Bodvou číslo: 89 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta v predloženom znení.

Hlasovanie:

Prítomných: 11 (chýba Grulyo, Nagy)

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 5 Schválenie Zmien a doplnkov č. 7 k Územnému plánu sídelného útvaru Moldava nad Bodvou

Vysvetlenie k schváleniu Zmien a doplnkov č. 7 k Územnému plánu sídelného útvaru Moldava nad Bodvou podal pán primátor. Územný plán mesta Moldava nad Bodvou bol schválený mestským zastupiteľstvom v roku 1999 a Zmeny a doplnky č. 1 až č. 6 boli schválené v rokoch 2005 až 2018. Predložený návrh Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta vychádza z potreby aktualizácie schválenej koncepcie rozvoja mesta, a to najmä v oblasti dopravy a občianskeho vybavenia. Spracovateľom dokumentácie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta je projektová kancelária ARKA, s.r.o. Košice. Obstarávateľská činnosť v zmysle stavebného zákona je zabezpečovaná prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (Ing. arch. Agnesa Hoppanová). Proces posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. bol začatý v júni 2020 vypracovaním „Oznámenia o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou“, ktoré bolo so žiadosťou o zisťovacie konanie a vydanie rozhodnutia, či sa bude tento strategický dokument posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. zaslané príslušnému orgánu OÚ Košice okolie, odboru starostlivosti o ŽP. Okresný úrad Košice-okolie dňa 29. 10. 2020 rozhodol o tom, že sa nepožaduje posudzovanie tohto strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. Návrh Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN mesta Moldava nad Bodvou prešiel procesom podľa stavebného zákona, dňa 02. 09. 2020 bolo začaté verejné prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN mesta, ktoré bolo ukončené v termíne 05. 10. 2020. Oznámenie o verejnom prerokovaní bolo vystavené po dobu 30 dní na úradnej tabuli mesta a dokumentácia bola k nahliadnutiu prístupná v úradovni Mestského úradu v Moldave nad Bodvou. Dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a susedným obciam bolo oznámenie o verejnom prerokovaní zaslané osobitným listom. Kompletná dokumentácia Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta a Oznámenie o začatí verejného prerokovania boli zverejnené aj na internete a na web stránke mesta. Prerokovanie dokumentácie s výkladom spracovateľa sa uskutočnilo dňa 16. 09. 2020 v Moldave nad Bodvou. Výsledky prerokovania dokumentácie Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN mesta boli vyhodnotené a premietnuté do výsledného znenia dokumentácie. K upravenej dokumentácii Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN mesta bol OÚ Košice, odborom opravných prostriedkov, udelený súhlas podľa §13 zák. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Bolo vydané podľa § 25 stavebného zákona súhlasné stanovisko OÚ Košice, odboru výstavby a bytovej politiky, ktoré umožňuje predložiť uvedenú územnoplánovacia dokumentáciu na schválenie mestského zastupiteľstva. Súčasťou schvaľovania materiálu je aj schválenie Dodatku č. 7 VZN mesta č. 58 o územnom pláne sídelného útvaru Moldava nad Bodvou.

Mestská rada materiál prerokovávala na 32. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Komisia finančná, správy majetku a obchodu:



Komisia územného plánovania a ochrany životného prostredia:
Komisia investičných činností a výstavby:

Pán primátor otvoril diskusiu.

V diskusii pán Csala mal výhrady a niekoľko otázok. Ako prvú otázku uviedol, že Komisia územného plánovania sa tomuto bodu ešte nevenovala, keďže pán poslanec Kovács odstúpil a nastúpil pán Elek. Ďalej sa pýtal, či pán Elek nahradí predsedu tejto komisie pána Kovácsa. Pán primátor odpovedal, že je to otázka mimo bodu, mali by sa venovať Zmenám a doplnkom, ale ak pripustia diskusiu, tak má iba jednu poznámku, a to, že je to výsostná kompetencia MZ, do toho primátor nevstupuje. Podnet má taký, že poslanci si môžu zameniť predsedníctva, vydiskutovať s p. Elekom, či chce túto komisiu. Je to výsostným právom MZ, ako sa s touto otázkou vysporiada. My sme navrhovali, aby pán Kovács ako odborník mohol byť členom komisie a počet členov by sa rozšíril o jedného. Do budúceho zastupiteľstva by sme pripravili podklady. Pani prednostka odpovedala, že procesne sme to už dávali schvaľovať aj MZ, Komisia ÚP a ŽP prerokovala túto zmenu ešte v čase od júna, pričom v septembri bol zámer vyvesený na úradnej tabuli. Pán Csala doplnil, že tak vážny dokument požaduje dlhšiu prípravu. Na mestskej rade požiadal o ďalšie dokumenty, ktoré pani prednostka poslala, ale za týždeň sa to nedá prejsť. Keď tam sú nejaké veci, ktorým nechápe a nenašiel, potrebuje viac času, sú tam odvolania v rámci článkov a navrhol prerušenie tohto bodu a preloženie na nasledujúce zasadnutie MZ. Pán primátor informoval, že táto vec bola prediskutovaná, komisie nie sú v tejto veci podstatné, ako všetci účastníci tohto konania, vrátane vlastníkov. Ak by bol predpoklad neschválenia tohto dokumentu, tak by sa neschválilo nič a všetky veci v tejto záležitosti sa musia zopakovať nanovo, čo je proces ďalšieho rok a pol. To potvrdzuje to, že tá dokumentácia je rozsiahla, nedá sa to prečítať za týždeň, možno ani za mesiac, ale primátor rozhodnutia Okresných úradov a všetkých inštitúcií, ktorí sa k tomu vyjadrovali, bodku za všetkým dávajú poslanci. Ak sa tento bod neschváli, tak celý proces sa zopakuje a rok a pol znovu máme prácu. Zastaví sa akákoľvek stavebná činnosť v rámci schválenia tohto doplnku. Nepocítil nejakú výsostnú námietku zo strany poslancov, že s čím nie sú spokojní, alebo sme to nepočuli, ale ak sa poslanci rozhodnú toto neschváliť, pôjdeme ďalej, Záujem je, aby sa veci dokončili k zhode. Požiadal, aby námietky k uzavretej záležitosti, lebo konečným rozhodovacím právom je Okresný úrad, malo by byť potvrdené mestským zastupiteľstvom. Pán Csala zobral všetky pripomienky a vysvetlenia na vedomie Nežiada nič iné, iba čas, nejde o niečo, čo by neschválili, ale aspoň prečítať, ak o niečo majú rozhodovať. Sú tu odkazy, na ktoré nevedel nájsť materiály, potrebuje trochu viac času. Pán Krušínský doplnil, že neviduje nejakú poznámku, že by na mestskej rade nebolo prerokované. Na tej komisii zhodou okolností bol a tam bolo vyjadrenie, že keď územný plán prejde, vtedy sa povolia tie ostatné veci. Tie povolenia, ktoré tam on chce, prídu až po tomto. Neeviduje to ako nejakú negatívnu tému, nerozumie prístup pána Csalu k tejto otázke. Navrhol, aby sa o tomto bode rokovalo a schválilo. Pán primátor odpovedal, že na Mestskej rade to bolo odsúhlasené. Požiadal o hlasovanie návrhu pána Csalu o prerušení tohto bodu.

Do diskusie sa už nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- schvaľuje

prerušenie rokovania o bode „Schválenie Zmien a doplnkov č. 7 k Územnému plánu sídelného útvaru Moldava nad Bodvou“.

Hlasovanie:

Prítomných: 12 (chýba Grulyo)

Za: 7 (Dobos, Zacharias, Elek, Matta, Csala, Nagy, Pecze)

Proti: 0



Zdržali sa: 5 (Zupko, Cingel', Krušínský, Ločová, Bodnár)

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 6 Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj časti nehnuteľnosti v areáli bývalej Drevovýroby na ulici Rožňavskej v meste Moldava nad Bodvou

Bod bol vypustený z programu v úvode rokovania.

Bod č. 7 Návrh na odpustenie nájmu žiadateľom

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky podľa §13c zákona č.71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a schválenej Schémy štátnej pomoci na podporu ekonomiky v súvislosti s vypuknutím ochorenia COVID-19 vyhlásilo dňa 16. 02. 2020 výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na nájomné (pomoc podľa Dočasného rámca pre opatrenia štátnej pomoci na podporu hospodárstva v súčasnej situácii spôsobenej nákazou COVID-19 II. vlna pandémie v platnom znení) z kapitoly Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.

V súvislosti s týmto vyhlásením boli na Mestský úrad Moldava nad Bodvou podané 3 žiadosti o poskytnutie dotácie na nájomné za sťažené obdobie - II. vlna pandémie. Požadovaná čiastka je 50% z ceny nájmu za obdobie sťaženého užívania.

Týka sa to nasledovných zariadení v Moldave nad Bodvou:

- Školská ulica - FINAPO Slovakia s.r.o. - 185,65 € za obdobie od 19. 12. 2020 do 31. 01. 2021
- Vivien Kustvánová- Vivien Manicure Nail Art - 29,89 € za obdobie od 19. 12.2020 do 31. 01. 2021
- Fischer games s.r.o. - 452,22 € za obdobie od 19.12.2020 do 31.01.2021.

Nájomcovia v žiadosti vyhlásili súhlas, že v prípade schválenia žiadosti o dotáciu na nájomné bude schválená suma dotácie MH SR poukázaná na bankový účet prenajímateľa.

Mestská rada materiál prerokovávala na 32. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Komisia finančná, správy majetku a obchodu odporučila MZ prerokovať a schváliť v predloženom znení.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať o predloženom návrhu uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

odpustenie nájomného týmto zariadeniam:

Školská ulica

- FINAPO Slovakia s.r.o. - 185,65 € za obdobie od 19. 12. 2020 do 31. 01. 2021,
- Vivien Kustvánová - Vivien Manicure Nail Art - 29,89 € za obdobie od 19.12.2020 do 31. 01. 2021
- Fischer games s.r.o. - 452,22 € za obdobie od 19. 12. 2020 do 31. 01. 2021.

Hlasovanie:

Prítomných: 12 (chýba Grulyo)

Za: 12



Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Po hlasovaní vyzval pán primátor so súhlasom poslancov Ing. Vrbana, aby vystúpil k bodu č. 5 k schváleniu Zmien a doplnkov č. 7 k Územnému plánu sídelného útvaru Moldava nad Bodvou. Pán Ing. Vrban predstavil priority Územného plánu Zmien a doplnkov č. 7 uvedených v textovej časti, ktorá je súčasťou zápisnice.

Bod č. 8 Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 89 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta

Vysvetlenie k návrhu na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 89 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta podal pán primátor. V zmysle VZN číslo 89 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta článku 9 ods. 8 Mestské zastupiteľstvo schvaľuje na základe predloženého odporúčania podľa ods. (6) poskytnutie dotácie pre žiadateľa v rozsahu výšky dotácie, podiele spolufinancovania, pomenovania projektu alebo činnosti so základným vymedzením účelu a oblasti dotácie. Mestské zastupiteľstvo nie je odporúčaním podľa ods. (6) viazané. Schváliť dotácie je možné len do výšky celkovo rozpočtovaných prostriedkov na príslušnú oblasť dotácií, pričom žiadatelia môžu byť uspokojení len čiastočne. V súlade s uvedenou úpravou sa predkladá mestskému zastupiteľstvu návrh na poskytnutie dotácií z oblasti telovýchovy a športu, z oblasti výchovy a vzdelávania, z oblasti sociálnej a iných verejnoprospešných služieb, z oblasti kultúry a oblasti životného prostredia. Poskytnutie dotácií bude predmetom rokovaní jednotlivých komisií. Pripravený materiál bude následne aktualizovaný. Pán poslanec Ing. Gruľo sa dostavil na zasadnutie.

Mestská rada materiál prerokovávala na 32. zasadnutí dňa 22. apríla 2021 a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Komisia pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo

Komisia pre šport prejednali predložené žiadosti, odporučilo rozdeliť dotáciu pre šport podľa rozhodnutia komisie takto:

NÁZOV ORGANIZÁCIE	ÚČEL POSKYTNUTIA	SUMA V €
ŠK Bodva (rekreačný, mot.šp., horolez)	na činnosť klubu	4 500,- €
Atletický legion.klub	na činnosť klubu	4 500,- €
	na projekt: letné sústreďenie	2 000,- €
Time4fun o.z.	na činnosť klubu	1 000,- €
	na projekt: BODVA tlon	0,- €
Voda a život n.o.	na projekt: súťaž v rybolove	1 200,- €
Horolezecky klub	na činnosť klubu	3 100,- €
Škoda Fan Club Moldava	na činnosť klubu	800,- €
BG Autošport	na činnosť klubu	800,- €
	na projekt: Race Moldava n/B	0,- €
Šach Moldava nad Bodvou	na činnosť klubu	600,- €
	na projekt: 2. šachový juniáles	0,- €
Združenie Bodva E, o.z.	na projekt: XXIII. Mold.pohár Bod.	2 000,- €



Spolu za šport	20 500,- €
-----------------------	-------------------

Komisia kultúry, cestovného ruchu a cirkevných náležitostí prerokovala žiadosti a odporučila schváliť podľa návrhu:

NÁZOV ORGANIZÁCIE	ÚČEL POSKYTNUTIA	SUMA V €
ZO Csemadok Budulov	na projekt: výbava Búzakalász	500,- €
	na činnosť	700,- €
ZO Csemadok Moldava	na činnosť	700,- €
	na projekt: Dni Sz.Cs.Mártona	500,- €
Združenie Bodva E (Vox Columbealle)	na činnosť spevokolu	700,- €
Združenie Moldava a okolie	na činnosť	700,- €
Spolu za kultúru		3 800,- €

NÁZOV ORGANIZÁCIE	ÚČEL POSKYTNUTIA	SUMA V €
Voda a život n.o.	na projekt: vrtanie a výstavba studne	500,- €
Spolu za životné prostredie		500,- €

NÁZOV ORGANIZÁCIE	ÚČEL POSKYTNUTIA	SUMA V €
o.z. Poľovníček	na projekt: letný tábor	700,- €
12. Beresényi M. cscs.- Skauti	na projekt: letný tábor	1 000,- €
Združenie Moldava a okolie	na projekt: mobilná univerzita	1 000,- €
Spolu za školstvo		2 700,- €

Komisia finančná, správy majetku a obchodu prerokovala žiadosti a odsúhlasila pomerné zníženie na činnosť klubov o 30% a projekty chceli dodržať. Nakoľko včera došlo k dohode, priklonil sa k návrhu pána Peczeho, ktorý bol navrhnutý teraz, ale finančná komisia zaujala iné stanovisko. Ostatným organizáciám odsúhlasila tak, ako predložili ostatné komisie.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať o predložených návrhoch.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta v súlade s VZN č. 89 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta v celkovej výške 27 500 € z toho 20 500 € na šport, 3 800 € na kultúru, 500 € na životné prostredie, 2 700 € na oblasť školstva:

NÁZOV ORGANIZÁCIE	ÚČEL POSKYTNUTIA	SUMA V €
ŠK Bodva (rekreačný, mot.šp., horolez)	na činnosť klubu	4 500,- €
Atletický legion.klub	na činnosť klubu	4 500,- €
	na projekt: letné sústredenie	2 000,- €
Time4fun o.z.	na činnosť klubu	1 000,- €



	na projekt: BODVA tlon	0,- €
Voda a život n.o.	na projekt: súťaž v rybolove	1 200,- €
Horolezecký klub	na činnosť klubu	3 100,- €
Škoda Fan Club Moldava	na činnosť klubu	800,- €
BG Autošport	na činnosť klubu	800,- €
	na projekt: Race Moldava n/B	0,- €
Šach Moldava nad Bodvou	na činnosť klubu	600,- €
	na projekt: 2. šachový juniáles	0,- €
Združenie Bodva E, o.z.	na projekt: XXIII. Mold.pohár Bod.	2 000,- €
Spolu za šport		20 500,- €

NÁZOV ORGANIZÁCIE	ÚČEL POSKYTNUTIA	SUMA V €
ZO Csemadok Budulov	na projekt: výbava Búzakalász	500,- €
	na činnosť	700,- €
ZO Csemadok Moldava	na činnosť	700,- €
	na projekt: Dni Sz.Cs.Mártona	500,- €
Združenie Bodva E (Vox Columbealle)	na činnosť spevokolu	700,- €
Združenie Moldava a okolie	na činnosť	700,- €
Spolu za kultúru		3 800,- €

NÁZOV ORGANIZÁCIE	ÚČEL POSKYTNUTIA	SUMA V €
Voda a život n.o.	na projekt: vrtanie a výstavba studne	500,- €
Spolu za životné prostredie		500,- €

NÁZOV ORGANIZÁCIE	ÚČEL POSKYTNUTIA	SUMA V €
o.z. Poľovníček	na projekt: letný tábor	700,- €
12 Bercsényi M. cscs.- Skauti	na projekt: letný tábor	1 000,- €
Združenie Moldava a okolie	na projekt: mobilná univerzita	1 000,- €
Spolu za školstvo		2 700,- €

Hlasovanie:

Prítomných: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 9 Návrh na schválenie priameho odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou p. Izabele Lackovej

Vysvetlenie k návrhu na schválenie priameho predaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou p. Izabele Lackovej podal pán primátor. Dňa 20. 05. 2020 bola mestu Moldava nad Bodvou bola mestu Moldava nad Bodvou doručená žiadosť p. Lackovej o odkúpenie časti



pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou, a to parcely reg. „C“ č. 1086 o výmere cca 160 m², evidovanej na LV č. 1533 pre k. ú. Moldava nad Bodvou. Mesto Moldava nad Bodvou nechalo vypracovať znalecký posudok ako aj geometrický plán na uvedenú žiadosť žiadateľky, pričom sa spolu so žiadateľkou upresnili pozemky na odkúpenie:

- parcela reg. „C“ č. 1086/7 o výmere 135 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 1086/1 o výmere 3678 m²

- a parcela reg. „C“ č. 1088/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 1088 o veľkosti 448 m² obe parcely evidované na LV č. 1533 pre k. ú. Moldava nad Bodvou vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou vo veľkosti 1/1 k celku. Odčlenené parcely vznikli na základe vyhotoveného Geometrického plánu č. 65/2020 zo dňa 14. 09. 2020. Minimálna hodnota uvedených častí pozemkov, bola určená Znaleckým posudkom č. 131/2020 zo dňa 06. 12. 2020 pri jednotkovej cene 12,55,- €/m², za 149 m² vo výške: 1 870,- €.

Komisia pre územné plánovanie a ochranu životného prostredia sa na svojom 10. zasadnutí uzniesla, že sa k predmetnej žiadosti vyjadrí po preverení reálneho stavu a skutkovej podstaty žiadosti.

Komisia investičných činností a výstavby na svojom 10. zasadnutí jednohlasne odporučili pozemok predat' pri splnení stanovených podmienok.

Mestská rada na 27. zasadnutí dňa 15. 10. 2020 uznesením č. 352/2020 odporučila primátorovi mesta vypustiť z návrhu programu 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva Odpredaj pozemku mesta do vlastníctva Izabely Lackovej, odpredaj pozemku menovanej presunúť na ďalšie zasadnutie mestského zastupiteľstva s odporúčaním mestskému zastupiteľstvu schváliť Odpredaj pozemku mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva Izabely Lackovej formou priameho predaja.

Zámer priameho odpredaja pozemku mesta žiadateľke bol zverejnený na úradnej tabuli ako aj na webovej stránke mesta Moldava nad Bodvou dňa 11. 02. 2021.

Mestská rada materiál prerokovávala na 32. zasadnutí dňa 22. apríla 2021 a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť formou priameho odpredaja.

Komisia finančná, správy majetku a obchodu materiál prerokovala a odporučila MZ schváliť podľa predloženého materiálu.

Komisia investičných činností a výstavby materiál prerokovala a odporučila MZ schváliť podľa predloženého materiálu.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa neprihlásil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať o predloženej návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí priamy odpredaj častí pozemkov do vlastníctva p. Izabele Lackovej rod Lackovej, dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], bydliskom [REDAKOVANÉ], 045 01 Moldava nad Bodvou od mesta Moldava nad Bodvou a to v zmysle predloženého Geometrického plánu č. 65/2020 zo dňa 14. 09. 2020 vyhotoveného: Vladimír Vanta – GEO-KS, so sídlom: Bohdanovce 298, IČO: 44 307 837 - parcely reg. „C“ č. 1086/7 o výmere 135 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 1086/1 o výmere 3678 m² a parcely reg. „C“ č. 1088/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 1088 o veľkosti 448 m² obe parcely evidované na LV č. 1533 pre k. ú. Moldava nad Bodvou vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou vo veľkosti 1/1 k celku za cenu určenú Znaleckým posudkom č. 131/2020 zo dňa 06. 12. 2020, vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom, so sídlom: L. Štúra 11, 045 01 Moldava nad Bodvou, ev. č.: 912363 pri jednotkovej cene 12,55,- €/m² je za 149 m² vo výške: 1 870,- € (slovom tisícosemstosedemdesiat eur).

Hlasovanie:

Prítomných: 13



Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 10 Návrh na schválenie priameho odpredaja pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou p. Luciánovi Tóthovi

Vysvetlenie k návrhu na schválenie priameho predaja pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou p. Luciánovi Tóthovi podal pán primátor. Dňa 10. 02. 2020 bola mestu Moldava nad Bodvou doručená žiadosť žiadateľa o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou, a to parcely reg. „C“ č. 833/8, zast. plocha a nádvorie o výmere 95 m², evidovanej na LV č. 1533 pre k. ú. Moldava nad Bodvou.

Komisia pre územné plánovanie a ochranu životného prostredia na svojom 9. zasadnutí neodporučila odpredaj pozemku mesta do vlastníctva žiadateľa.

Komisia investičných činností a výstavby na svojom 9. zasadnutí jednohlasne odporučila pozemok nepredať, ale dať ho do dlhodobého nájmu.

Keďže komisie mestských zastupiteľstiev majú len poradný charakter pre poslancov mestského zastupiteľstva mesta Moldava nad Bodvou, žiadateľ bol vyzvaný o stanovisko, či aj napriek tomu trvá na odkúpení pozemku.

Žiadateľ listom zo dňa 17. 12. 2020 potvrdil podanú žiadosť na odkúpenie pozemku a zároveň predložil Znalecký posudok na predmetný pozemok. Minimálna hodnota uvedeného pozemku, bola určená znaleckým posudkom č. 46/2020 zo dňa 24. 09. 2020 pri jednotkovej cene 64,34,- €/m² a za 95 m² je vo výške: 6 100,- €.

Zámer priameho odpredaja pozemku mesta žiadateľom bol zverejnený na úradnej tabuli ako aj na webovej stránke mesta Moldava nad Bodvou dňa 11. 02. 2021.

Mestská rada materiál prerokovávala na 32. zasadnutí dňa 22. apríla 2021 a neodporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť formou priameho odpredaja.

Komisia finančná, správy majetku a obchodu neodporučila MZ schváliť predložený materiál.

Komisia investičných činností a výstavby neodporučila MZ schváliť predložený materiál.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

v súlade s §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí priamy odpredaj časti pozemkov do vlastníctva p. Luciánovi Tóthovi rod. Tóthovi, dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], 044 14 Čaňa od mesta Moldava nad Bodvou a to parcely reg. „C“ č. 833/8 o výmere 95 m² zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1533 pre k. ú. Moldava nad Bodvou vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou vo veľkosti 1/1 k celku za cenu určenú Znaleckým posudkom č. 46/2020 zo dňa 24. 09. 2020, vypracovaným Ing. Jurajom Miškovičom, so sídlom: Ľ. Štúra 11, 045 01 Moldava nad Bodvou, ev. č.: 912363 pri jednotkovej cene 64,34,- €/m² je za 95 m² vo výške: 6 100,- € (slovom šesťtisícsto eur).

Hlasovanie:

Prítomných: 13

Za: 0

Proti: 13



Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia nebol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 11 Návrh na schválenie predĺženia nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Miestny odbor Matice slovenskej v Moldave nad Bodvou

Vysvetlenie k návrhu na schválenie predĺženia nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Miestny odbor Matice slovenskej v Moldave nad Bodvou podal pán primátor. Dňa 17. 02. 2021 bola mestu doručená Žiadosť Miestneho odboru Matice slovenskej v Moldave nad Bodvou o predĺženie nájmu nebytového priestoru v budove Inkubátorového domu č. 1290, na obdobie do 31. 12. 2021. Predĺženie nájmu Miestny odbor Matice slovenskej žiada za nezmenených podmienok. Matica slovenská doteraz užíva nebytový priestor v objekte - Inkubátorový dom, Školská 10, Moldava nad Bodvou, súpisné číslo budovy: 1290, miestnosť č. 311 na druhom poschodí o výmere 10,29 m², spoločné priestory na druhom poschodí o výmere 5,14 m² na dobu určitú do 31. 12. 2020 za nájomné vo výške 1 euro vrátane energií z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je činnosť Miestnej organizácie Matice slovenskej. Mesto Moldava nad Bodvou dňa 09. 01. 2018 uzatvorilo s Miestnym odborom Matice slovenskej nájomnú zmluvu na základe prijatého Uznesenia č. 595/2017 zo dňa 21. 12. 2017 na dobu určitú do 31. 12. 2018. Mesto nemá záujem užívať vyššie uvedený priestor a taktiež o riadny prenájom nie je záujem, keďže miestnosť disponuje nízkou výmerou podlahovej plochy. Zámer prenájmu nebytového priestoru pre Miestny odbor Matice slovenskej v objekte Inkubátorového domu bol zverejnený dňa 23. 11. 2017. Predĺženie nájmu bolo každoročne schválené uzneseniami Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, ktoré sú uvedené na krycom liste materiálu.

Mestská rada materiál prerokovávala na 32. zasadnutí dňa 22. apríla 2021 a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Komisia finančná, správy majetku a obchodu odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Pán primátor otvoril diskusiu. V diskusii pán poslanec Csala navrhol, aby žiadatelia predložili žiadosť na dlhšie obdobie. Do diskusie sa už nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

- schvaľuje

predĺženie nájmu priestorov pre Miestny odbor Matice Slovenskej, so sídlom Námestie L. Štúra 9 v Moldave nad Bodvou, reg. číslo: 325, IČO: 179027325, zastúpenej predsedom Františkom Gregušom, v objekte - Inkubátorový dom, Školská 10, Moldava nad Bodvou, číslo LV: 1533, číslo parcely: 1097/41, súpisné číslo budovy: 1290, miestnosť č. 311 na druhom poschodí o výmere 10,29 m², spoločné priestory na druhom poschodí o výmere 5,14 m² na dobu určitú do 31. 12. 2021 za nájomné vo výške 1 euro vrátane energií z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je činnosť Matice slovenskej.

Hlasovanie:

Prítomných: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.



Bod č. 12 Žiadosť o nenávratný finančný príspevok: „Vodozádržné opatrenia – ZŠ Severná ulica“

Vysvetlenie k žiadosti o nenávratný finančný príspevok: „Vodozádržné opatrenia – ZŠ Severná ulica“ podala pani prednostka. Mestské zastupiteľstvo sa touto problematikou zaoberalo už na 20. zasadnutí dňa 22. 06. 2020, kedy uznesením č. 274/2020 schválilo zámer predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok zameraný na Vodozádržné opatrenia v meste Moldava nad Bodvou. Schválením zámeru mesto reagovalo na 62. vyhlásenú výzvu Ministerstva životného prostredia SR zameranú na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok zamerané na Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine. Projekt Vodozádržných opatrení v meste sa týka objektu ZŠ Severná. Projektom sa navrhuje riešenie rekonštrukcie átria v strede dispozície objektu a zadržiavanie zrážkových vôd zo strechy ZŠ Severná v meste Moldava nad Bodvou a jej následné využitie pre zavlažovanie zelene. Rekonštrukcia átria pozostáva z výmeny nepriepustného povrchu átria za priepustnú vrstvu a následnú výsadbu zelene v átriu. Nezávadné dažďové vody zo strechy budovy budú po zbavení mechanických nečistôt zvedené do akumuláčnych nádrží s objemom 1,5+1,5m³. Existujúce potrubie dažďovej kanalizácie je vyvedené pred fasádu objektu s voľným vypustením na terén átria. Nazhromaždenú dažďovú vodu chceme využiť na zavlažovanie zelene v átriu. Osadené budú dve akumuláčne nádrže na dažďovú vodu Daksys F-line, objem 1500 litrov, prepojené na dne. Zalievanie zabezpečuje ponorné čerpadlo umiestnené na dne akumuláčnej nádrže, odkiaľ bude vytláčať vodu vodovodným potrubím do okruhu vodovodných zásuviek, podľa projektovej dokumentácie. Doba výstavby, resp. začiatok prác je od podpisu Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného prostriedku a termín stanovený na ukončenie prác je do 30. 12. 2022. Spôsob vykonávania stavebných prác na stavbe: dodávateľsky-firmou, na základe verejného obstarávania. Zhotoviteľom projektovej dokumentácie je spoločnosť TERA green s.r.o., Bardejov. Celkový odhadovaný náklad stavby: 76 798,57 €.

Mestská rada materiál prerokovávala na 32. zasadnutí dňa 22. apríla 2021 a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa neprihlásil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať. Pán primátor navrhol zmeniť návrh uznesenia a to vypustiť vetu „financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu“.

Hlasovanie:

Hlasovanie:

Prítomných: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Zmenený návrh bol schválený. Následne pán poslanec Ing. Zachariaš upozornil, že táto veta musí byť uvedená v uznesení podľa podmienok výzvy. Pán primátor akceptoval pripomienku a dal hlasovať o pôvodnom návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Riadiaci orgán v rámci výzvy nasledovne:

- kód výzvy OPKZP-PO2-SC211-2020-62

- názov projektu: „Vodozádržné opatrenia – ZŠ Severná ulica“

- výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa stanovená z maximálnych celkových oprávnených výdavkov 100 000,00 € predstavuje maximálne



čiasťku 5 000,00 €

Hlasovanie:

Prítomných: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 13 Rekonštrukcia objektu – Nájomné byty, Hviezdoslavova 21, Moldava nad Bodvou – práce navyše

Pred uvedením materiálu pán primátor pripomenul, že po rokovaní mestskej rady a komisie investičných činností a výstavby bol poslancom na rokovací stôl doručený aktualizovaný materiál. Vysvetlenie k predloženému materiálu podala aj pani prednostka. Dňa 21. 03. 2021 Mesto Moldava nad Bodvou obdržalo list – Odsúhlasenie navyše prác od DAG SLOVAKIA, a.s., kde žiadajú o odsúhlasenie prác navyše, ktoré sa vyskytli pri realizácii stavby a nebolo možné ich predvídať z projektovej dokumentácie. Súčasťou listu je podrobný výkaz výmer rozdelený na 16 častí.

Č.	Názov položky	Suma s DPH	SDI	KIČaV
1	Otlčenie omietok vonkajšej fasády	9545,35	Odsúhlasené 5348,11	Odsúhlasené 5348,11
2	Zmena prívodného kábla	3564,00	odsúhlasené	odsúhlasené
3	Bytový telefón	3960,00	odsúhlasené	odsúhlasené
4	Zmena zateplenia stropu v suteréne	1280,38	odsúhlasené	odsúhlasené
5	Vodovodná šachta	1272,82	neodsúhlasené	neodsúhlasené
6	Chodník k budove	1939,06	odsúhlasené	odsúhlasené
7	Ošetrovanie oceľových nosníkov v strope	967,68	odsúhlasené	odsúhlasené
8	Strieška hlavný vstup	387,84	odsúhlasené	odsúhlasené
9	Drevené výmeny okolo komínov	419,74	odsúhlasené	odsúhlasené
10	Obchádzanie zvislej kanalizácie okolo drevených trávov	564,00	odsúhlasené	odsúhlasené
11	Zmena trasy plynového potrubia DN 20	1406,59	odsúhlasené	odsúhlasené
12	Chýbajúce zasklenie sprchových kútov	2541,02	odsúhlasené	odsúhlasené
13	Revízne dvierka do stúpačiek	758,81	neodsúhlasené	odsúhlasené
14	Okno plastové O2	566,81	Pochybenie projektanta	odsúhlasené
15	Vybavenie kuchýň-digestory	2013,12	neodsúhlasené	odsúhlasené
16	Šachtový poklop pre zadláždenie	280,75	neodsúhlasené	neodsúhlasené

Spolu:

31 723,97 Eur

25 717,16 Eur

Na základe predložených prác navyše vypracoval stavebný dozor investora (SDI) dňa 23.03.2021 vyjadrenie k prácam navyše a zmenám v projektovej dokumentácii stavby. V bode č. 10 žiada SDI dodávateľa stavby o podrobnú špecifikáciu prác – materiál, množstvo, jednotkové ceny. Dňa 25.03.2021 DAG SLOVAKIA, a.s. predložili doplnenú podrobnú špecifikáciu prác. Dňa 21. 03. 2021 Mesto Moldava nad Bodvou obdržalo list – Odsúhlasenie navyše prác.



Mestská rada materiál prerokovávala na 32. zasadnutí dňa 22. apríla 2021 a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť v rozsahu odporúčania Komisie investičných činností a výstavby.

Komisia finančná prerokovala predložený materiál, nezaujala žiadne stanovisko, iba zobrala na vedomie.

Pán primátor otvoril diskusiu. V diskusii pán Csala pochválil prácu a vyjadrenie stavebného dozoru k uvedeným položkám. Pán hlavný kontrolór sa vyjadril, že mesto sa dostalo do situácie ex post a navrhol, aby sa tieto veci riešili vopred. Dodávateľ má prísť a oznámiť práce navyiac. Riešením je zmluvné zadefinovanie ako to rieši vopred. Pán primátor odpovedal že ak sa rekonštruuje, je množstvo nepredvídateľných vecí a konštrukčne závisí technologicky na niečom. Tu nie sú veci, ktoré by boli zásadného charakteru. Stavebný dozor je od toho, aby nám povedal, ako máme postupovať, má vyhradené stanoviská k položkám. Projektové dokumentácie nie sú v poriadku. Právna ochrana hovorí o predĺžení stavieb. Pri rekonštrukciách je riziko, že budú skryté závady. Pri nových stavbách také riziko nehrozí, pokiaľ je projektová dokumentácia v poriadku. Ak posúdime túto stavbu, tento blok bol v absolútne nevyhovujúcom stave. Snažíme sa pomocou investičného oddelenia starať sa o tento projekt a niekde ani to nie je postačujúce. Všetky práce navyiac boli dané dopredu a vedeli sme o tom. Sú to veľké projekty a každý má obavy, aby všetko bolo v poriadku. Projekty sú pod prísny dozorom. Pán Dobos sa informoval, aký je dátum ukončenia stavby a kedy môžu podávať žiadosti o byt. Primátor odpovedal, že dátum ukončenia je 13.6.2021, ešte musíme mať kolaudáciu na jeseň. Občania môžu podať žiadosť podľa VZN o prideľovaní bytov, kde je popísaný postup. O žiadostiach bude rozhodovať Komisia bytová, ktorá podá návrh primátorovi. Pán Krušínský oznámil, že projekt, podľa ktorého sa stavba realizovala, nenavrhol sprchovacie kúty. Tiež by tam chcel mať tie sprchové kúty, ale to nebolo v projekte. Pýtal sa, či to nebudeme opačne riešiť, či sa projektant mesta nebude pýtať, či tam chcú sprchovacie kúty, alebo nie, prečo sa projektant a realizátor na to nepýtal, lebo sú tam nejaké položky, ktoré z vyjadrenia stavebného dozoru, ktoré sme dostali v materiáloch, nie sú v súlade s tým, čo je tu napísané. Mal otázku na Komisiu investičnú, prečo keď položky stavebný dozor neodsúhlasil, komisia odsúhlasila vo výške 3 300 €. Už sme na to dali 39 tis.€ koncom roka. Pán Csala sa pýtal, o ktoré 3 položky sa jedná. Pán Krušínský odpovedal, že sú to revízne dvierka, okno plastové a vybavenie kuchýň. Pán primátor odpovedal, že sú to digestory, ale môžu ísť bez digestorov a ľudia si budú kupovať bez normy. Je to 2000 eur pre 18 bytov. K dozoru sa vyjadril tak, že či niekto vidí rozsah prác podľa projektu, projekt bol pripravený pre podmienky ŠFRB a podľa ich pravidiel. Prerábali sme na naše podmienky a k tomu sa nevieme vyjadriť, prečo neboli digestory. Pán Csala doplnil, že od začiatku boli niektoré práce navyiac, s ktorými sa dalo rátať a s ktorými nie. Investičná komisia sa pozrela na to pragmaticky, uznala všetky žiadosti od stavebného dozoru. Tie tri položky je otázka toho, či chceme odovzdať byty bez digestorov, aby si nájomníci sami nainštalovali digestor. Ak by sme ich my zakúpili, bola by rovnaká záruka na všetko, ako aj na stavbu. Tri tisíc eur pri miliónovom projekte je malá suma. Tak či tak by sme to museli my kúpiť, efekt je ten istý. Pán primátor uviedol príklad. Bol nastavený sprchový kút ako vaňa, ľudia tam budú mať kocku pod nohami, nebude to zasklené a nie je to celkom dobré. Ak by to boli práce navyiac, ktoré sme nechceli, tak je to iné. Nie je to ľahké dať do zmluvy a zavrieť architekta. Príkladom je projekt multifunkčnej haly, ktorý sa pripravoval a pripomienkoval niekoľkokrát, tým sa projekt omeškal o tri mesiace. Napriek tomu môžu vzniknúť nepredvídateľné chyby. Vyjadril ľútosť, že to boli vaničky a nie sprchovacie kúty, ospravedlnil sa. Pán Krušínský odpovedal, že mesto sa nemá čo hanbiť, ale projektant, že to nezahrnul komplexne. Do budúca, ak to odsúhlasíme, bude to 5% navýšenie. Sprchovacie kúty a digestory nie sú nepredvídateľná vec. Pán primátor odpovedal, že pri realizácii MŠ ČSA sa prišlo na to, že zabudli naplánovať kotolňu. Veci sme riešili v priebehu. Je množstvo projektov, ktoré sú chybné. Jednou vecou je dokončiť a druhou vecou ako hovorí hlavný kontrolór, že treba z toho vyvodit' nejaké dôsledky. K tomu je urobená jedna právna štúdia, akou formou sú urobené zmluvy s architektmi, a tam došlo k tomu, kde sú chyby v projekte.



V budúcnosti sa budeme snažiť vyvarovať závažných chýb. V tomto projekte nie sú závažné chyby. Teraz odsúhlasujeme položku, ktorá je verejne prerokovaná. V rámci zmluvy sa pozrieme, aké dôsledky z toho vyvodíme. Sú to posledné práce navyše do konca odovzdania stavby. Pán hlavný kontrolór sa pýtal k najvyššej položke omietok, že stavebný dozor nesúhlasí a dnes je to odsúhlasené, či bol nejako oslovený. Predčítal: Nesúhlasím s položkou návrhu predloženého projektu otlčenie omietok, nesúhlasím s položkou návrhu čistenie fasády tlakovou vodou. Uvedená položka je súčasťou ceny zateplenia fasády v schválenom rozpočte. Tento úkon nebol premietnutý do rozpočtových nákladov tejto stavby, aj keď to bolo zrejme pri obhliadke stavby pri spracovaní ponuky ceny do verejného obstarávania. Pán primátor odpovedal, že to bolo vypustené, pani prednostka to potvrdila. Pán Zachariáš dodal, že tento problém je všeobecný. Práce navyše je otázka, ktorá je vážna. Do verejných obstarávaní sa prihlasujú firmy, ktoré majú 5 právnikov, ale ani jedného murára. Toto je vec, ktorá sa riešila na snemoch ZMOSu. Jednou vecou je to, ak to opomenie projektant a má na to názor stavebný dozor. Druhou vecou sú veci pre budúcich obyvateľov. Myslí si, že tam, kde je záujmom mesta mimo toho, že stavebný dozor má svoju kontrolnú činnosť, požiadavkou mesta je, aby bol komfort pre obyvateľov, napr. sprchový kút. Nie sú to také položky, ktoré všeobecne pri prácach navyše vyskakujú a odporúčam schváliť, aby sme zabezpečili spokojnosť obyvateľov. Pán primátor potvrdil, že nie je vhodné sa kvôli nejakým dvierka súdiť s projektantom. Ten komfort treba zvýšiť. Má vôľu zmeniť organizačnú štruktúru mesta na to, aby sa práve tieto služby podľa tejto požiadavky zmenila, aby boli zamestnanci kompetentní v tejto záležitosti, napr. na územnom plánovaní, resp. hlavný architekt mesta. Na úseku stavebnej činnosti musíme dať verejné obstarávanie dokopy s právnou službou aj s projektantom. Následne je vnútorný odbor kontrolnej činnosti. Musíme riešiť odpad a životné prostredie. Druhá vec je IROP a čerpanie financií z EÚ. Nestíhame tieto kompetencie. Kladú na nás aj bezpečnosť. Mesto má na investičnom oddelení 1 referentku verejného obstarávania, ktorá je na 0,8 úväzku ŠFRB. Môžeme hovoriť o správe poplatkov, výber daní, tlak je obrovský. Aj tejto téme sa treba venovať systémovo. Nepôjdeme systémom externých služieb, nakoľko sú predražené. Nie je to opomenutie, len nestíhame. Máme obrovské zdroje rozpočtu a nestíhame. Snažíme sa, aby to bolo maximálne odkontrolované. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju primátor uzavrel a dal hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

vykrytie financovania prác navyše vo výške 25 717,16 Eur s DPH z rezervného fondu mesta vo veci rekonštrukcie objektu nájomné byty, Hviezdoslavova 21, Moldava nad Bodvou.

Hlasovanie:

Prítomných: 13

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 1 (Pecze)

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod vypustený z programu v úvode rokovania.

Bod č. 14 Schválenie žiadosti spoločnosti AGRO – MOLD, a.s., Hatiny 177, 045 01 Debrad o povolenie k uzavretiu poľných ciest v k. ú. Moldava nad Bodvou



Bod č. 15 Návrh na schválenie spolufinancovania projektu č. 010578/2020/OGEN s názvom „The Space Connects Us – Multifunctional centre in Moldava nad Bodvou to bring together children and young people from minority with the majority“ (Mládežnícke centrum)

Vysvetlenie k predloženému materiálu podala pani prednostka. Dňa 25. 03. 2021 bolo mestu zo strany MIRRI doručené oznámenie v súvislosti s prijatou žiadosťou o projekt podpory mládežníckeho centra (s názvom „The Space Connects Us – Multifunctional centre in Moldava nad Bodvou to bring together children and young people from minority with the majority“).

Mestu Moldava nad Bodvou zároveň bolo oznámené, že zo strany Výberovej komisie pre program „Miestny rozvoj a inklúzia“ bola žiadosť odporúčaná Správcovi programu na podporu za nasledovných podmienok:

- rozpočet projektu bude znížený na nevyhnutný rozsah,
- projekt bude pravidelne monitorovaný,
- projekt bude mať ustanoveného garanta,
- vyžaduje sa predloženie odhodlanosti žiadateľa zapojiť do projektu Rómsku komunitu, nie segregovať ju,
- zvýšiť spolufinancovanie projektu na 10 % (projektový grant bude primerane podľa toho znížený).

Keďže v meste Moldava nad Bodvou už jedno multifunkčné centrum existuje, Výberová komisia odporučila znížiť výdavky na stavebné práce a nákup zariadenia na nevyhnutný rozsah. Úspory sa môžu čiastočne alebo úplne použiť na podporu mäkkých aktivít v rámci projektu. Z dôvodu vysokej segregácie rómskej komunity v meste, projekt bude pravidelne monitorovaný zo strany správcu programu. Za účelom ďalšieho zmiernenia rizika segregácie, zlepšenie kvality služieb poskytovaných Multifunkčným centrom mládeže a zlepšenia dopadu projektu, mesto ako žiadateľ bude vyzvaný na určenie garanta projektu, ktorý nad projektom preberie záštitu a ktorý bude dohliadať na kvalitu poskytovaných služieb. Pred udelením grantu žiadateľ predloží správcovi programu prvý návrh Stratégie práce s deťmi a mládežou so špecifickým zameraním na zraniteľné deti a mládež, vrátane Rómov. Správca programu vyhodnotí predložený návrh stratégie a v prípade potreby požiada o spoluprácu Úrad splnomocnenkyne vlády SR pre rómske komunity. Pridelenie grantu bude predmetom pozitívneho vyhodnotenie projektu správcom programu.

Na základe odporúčania Výberovej komisie Vás je potrebné predloženie:

- upravenej žiadosti o projekt v zmysle odporúčania výberovej komisie,
- návrhu garanta projektu v zmysle zdôvodnenia výberovej komisie,
- prvého návrhu stratégie práce s deťmi a mládežou so špecifickým zameraním na zraniteľné deti a mládež, vrátane Rómov, preukazujúceho odhodlanie žiadateľa zapojiť do projektu rómsku komunitu a nie segregovať ju.

Na základe uvedeného zdôvodnenia sa navrhuje úprava projektu z pôvodných – 756 018,00 Eur – zníženie položiek na vybavenie a zariadenie multifunkčného centra na 730 118,00 Eur , t. j. o 25 900,00 Eur. Navrhujeme zvýšiť spolufinancovanie projektu na 15 % z rezervného fondu mesta - 109 517,70 Eur, čiže po zaokrúhlení na sumu 620 118,00 Eur.

Mestská rada materiál prerokovávala na 31. zasadnutí dňa 31. marca 2021 konanom online a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť s odporúčaním predloženia Stratégie práce s deťmi a mládežou so špecifickým zameraním na zraniteľné deti a mládež na roky 2021 - 2030 na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Moldave nad Bodvou. V intenciách odporúčania mestskej rady po dopracovaní prvého návrhu Stratégie práce s deťmi a mládežou so špecifickým zameraním na zraniteľné deti a mládež vrátane Rómov, tento materiál bude predložený na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Stanoviská komisií:



Komisia finančná, správy majetku a obchodu po prerokovaní materiálu odporúča MZ schváliť v predložennom znení.

Komisia investičných činností a výstavby po prerokovaní materiálu odporúča MZ schváliť v predložennom znení.

Pán primátor otvoril diskusiu. V diskusii sa pán Zachariaš informoval, či to má byť v kine. Pán primátor to potvrdil, má tam byť knižnica. Najprv sa urobila urbanistická štúdia na riešenie knižnice s bezbariérovým prístupom. Následne prišiel s myšlienkou vytvorenie novej knižnice v priestoroch bývalého kina so strategickým plánom na fungovanie multifunkčného centra na podporu menšín s cieľom získania podpory z Nórskeho fondu. Pán Zachariaš vyjadril obavu z garanta, aby sa celá činnosť nevymykla z rúk. Pán primátor odpovedal, že na prípravu stratégie okamžite bolo treba nájsť garanta, ktorý nastaví stratégiu s mládežou. Tento dokument je pripravený, ale nie na podmienky mesta. Pripravenú stratégiu následne schváli MZ. Zatiaľ sme hľadali bezodplatnú službu. Pani prednostka predstavila 4 oblasti, ktoré budú podporené z nórskeho fondu. V diskusii neboli pozmeňujúce návrhy. Pán primátor ukončil diskusiu a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

spolufinancovanie projektu 010578/2020/OGEN s názvom „The Space Connects Us – Multifunctional centre in Moldava nad Bodvou to bring together children and young people from minority with the majority“ – vo výške 15% z rezervného fondu vo výške 109 600,00 Eur

- schvaľuje

zníženie rozpočtu predloženej žiadosti o projekt č. 010578/2020/OGEN s názvom „The Space Connects Us – Multifunctional centre in Moldava nad Bodvou to bring together children and young people from minority with the majority“ o 25 900,00 Eur.

Hlasovanie:

Prítomných: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 16 Návrh na schválenie žiadosti o spolufinancovanie povrchovej úpravy (asfaltovanie) prístupovej časti pozemku vo vlastníctve mesta parc. č.KN-C 1097/3 v k. ú. Moldava nad Bodvou

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Dňa 20. 05. 2020 bola na MsÚ doručená žiadosť od pána Attilu Sanisla a Ing. Denisy Sanislovej, Moldava nad Bodvou o spolufinancovanie povrchovej úpravy (asfaltovanie) prístupovej časti pozemku parc. č. KN-C 1097/3 v k. ú. Moldava nad Bodvou vo vlastníctve mesta LV 1533. Jedná sa o časť pozemku pred budovou predajne SAATSPORT (prístup do budovy) s rozmermi 10x10m (t.j.100 m2). Z cenovej ponuky na vyasfaltovanie vo výške 1920 € s DPH žiada pán Sanislo o možnosť spolufinancovania sumy 950 € s DPH zo strany mesta Moldava nad Bodvou.



Na 10. zasadnutí Komisie investičných činností a výstavby dňa 18. 06. 2020 bola žiadosť prerokovaná s jednohlasným odporúčaním spolufinancovania Mesta Moldava nad Bodvou na povrchovej úprave prístupovej časti pozemku.

Mestská rada materiál prerokovávala na 32. zasadnutí dňa 22. apríla 2021 a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť spolufinancovanie.

Stanoviská komisií:

Komisia finančná, správy majetku a obchodu materiál prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a chváliť v predloženom znení.

Komisia investičných činností a výstavby materiál prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a chváliť v predloženom znení.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju primátor otvoril a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

spolufinancovanie Mesta Moldava nad Bodvou na povrchovej úprave prístupovej časti pozemku parc. č.KN-C 1097/3 maximálne vo výške 950 € s DPH.

Hlasovanie:

Prítomných: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 17 Návrh na schválenie zámeru predloženia žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku pre projekt s názvom: „Propagácia kultúrneho a prírodného bohatstva v Moldave nad Bodvou a okolí“

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Mesto Moldava nad Bodvou má záujem o predloženie žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku v rámci výzvy na predkladanie projektov financovaných alebo spolufinancovaných z regionálneho príspevku, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Okresný úrad Košice – okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice. Účelom poskytnutia regionálneho príspevku je vytvorenie zážitkového turizmu malého rozsahu s dôrazom na lokálne environmentálne a kultúrne aspekty prostredníctvom inovácií produktov a služieb. Hlavnou projektovou aktivitou je podpora a rozvoj cestovného ruchu v meste Moldava nad Bodvou. Doba realizácie projektu je od 1. 01. 2021 – 31. 12. 2021.

Financovanie projektu:

- celkové oprávnené výdavky na projekt: 32 752,56 €;
- z toho požadovaný regionálny príspevok: 30 168 €, t. j. 90 %;
- z toho vlastné zdroje: 3275,26 €, t. j. 10%.

Základné informácie o projekte:

Cieľom projektu je vytvorenie ucelených materiálov pre návrh a osadenie informačných tabúl a vydanie rozkladacej turistickej mapy, ktoré budú obsahovať a zaznamenávať pre peších aj pre



cykloturistov všetky dostupné trasy v meste Moldava nad Bodvou s uvedením prírodných a kultúrnych zaujímavostí na týchto trasách a v ich blízkosti.

Návštevníci a obyvatelia mesta Moldava nad Bodvou budú môcť podľa tohto materiálu navštíviť vytipované zaujímavé pamiatky a miesta, a to buď pešo alebo na bicykli. Nakoľko tieto kultúrne a prírodne zaujímavé miesta by mohli zostať postupom času zabudnuté a neprístupné, a to kvôli absentujúcej informačnej infraštruktúre v meste. Projekt je priamo určený pre turistov, organizované skupiny, ako aj individuálnych návštevníkov v lokalitách zahrnutých do projektu, zároveň aj v spádovom cezhraničnom území. Úžitok z projektu budú mať aj malí a strední podnikatelia, ktorí už poskytujú služby v cestovnom ruchu, ale aj noví, ktorí môžu napomôcť sociálno-ekonomickému rozvoju regiónu. Prínos k realizácii akčného plánu:

Projekt má svojím zámerom a obsahom zvýšiť počet návštevníkov v regióne. Informačné tabule majú v infraštruktúre cestovného ruchu v meste a regióne mimoriadny význam. Pomôžu návštevníkom a turistom v lepšej navigácii a zároveň zdôraznia miestne a regionálne hodnoty, ktoré na území mesta máme. Očakávame od toho zvýšenie počtu turistov a následne by sa to malo prejavovať aj vo zvýšenom dopyte po doplnkových službách súvisiacich s cestovným ruchom. Projekt pozitívne vplýva aj na budovanie zdravého životného štýlu a zmysluplné využívanie voľného času. Informácie o umiestnení stavby a vlastníckom alebo inom práve k pozemku a k stavbe: Ide o osadenie 8 informačných tabulí nasledovné:

1. Terminál integrovanej osobnej dopravy
2. Námestie pri kostole na Hlavnej ulici
3. Námestie pri OC TESCO na Rožňavskej ulici
4. Turistická lokalita Skalná brána
5. Turistická lokalita Jaskyňa
6. Turistická lokalita Kaplnka sv. Rócha
7. Športový areál Pod Kopcom
8. MČ Budulov – Pri Kultúrnom dome.

Mestská rada materiál prerokovala na 32. zasadnutí dňa 22. apríla 2021 a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Komisia finančná, správy majetku a obchodu materiál prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a chváliť v predloženej znení.

Komisia investičných činností a výstavby materiál prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a chváliť v predloženej znení.

Komisia kultúry, cestovného ruchu a cirkevných náležitostí materiál prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a chváliť v predloženej znení.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju primátor otvoril a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku v rámci výzvy na predkladanie projektov financovaných alebo spolufinancovaných z regionálneho príspevku, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Okresný úrad Košice – okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice, nasledovne:

- číslo výzvy: „Výzva 2/OÚ-KS/2021“;

- aktivita: E1. Vybudovanie absentujúcej infraštruktúry pri významných turistických bodoch;

- názov projektu: Propagácia kultúrneho a prírodného bohatstva v Moldave nad Bodvou a okolí;

- súhlasí



s výškou maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa stanovenou z celkových oprávnených výdavkov 32 752,56 €, ktorá predstavuje čiastku 3275,26 €, t. j. 10%;

- súhlasí

so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie cieľa.

Hlasovanie:

Prítomných: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 18 Návrh na schválenie zámeru rekonštrukcie synagógy na multikultúrne priestory

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Cieľom zámeru je návrat kultúrneho života do synagógy jej rekonštrukciou, na základe ktorej sa vytvorí kultúrno-spoločenská budova.

Úpravou budovy a celého areálu synagógy sa vytvorí zázemie pre regionálnu galériu, resp. multifunkčného a multižánrového kultúrno-spoločenského centra so stálou expozíciou židovskej kultúry. V dôvodovej správe materiálu, v záujme podpory predloženému projektu, je uvedená stručná, ale pomerne hutná informácia o histórii moldavských židov približne od 50. rokov XIX. storočia. V súčasnosti je synagóga uzavretá a je v havarijnom stave. Zámerom mesta je obnovenie synagógy, rešpektujúc jej religiózny charakter. Synagóga ponúkne vhodný priestor pre spoločensko-vzdelávacie aktivity, pre prezentáciu študentských prác, hudobné koncerty, predstavenia, či komunikáciu histórie žiakom základných škôl a študentom stredných škôl, priestor pre židovskú náboženskú obec, občianske združenia - celé spektrum subjektov bez ohľadu na národnosť, náboženské vierovyznanie, vek a pohlavie. Samozrejmosťou cieľovou skupinou sú i ľudia s fyzickým postihnutím – projekt rekonštrukcie bude zohľadňovať bezbariérový prístup na podujatia v celom objekte a areáli synagógy.

Cieľom zámeru je teda zrekonštruovať a zmodernizovať daný objekt za účelom zlepšenia kvality vnútorného priestoru, dostupnosti priestorov pre imobilných spoluobčanov, stvárnenia celkovej vonkajšej vizáže a zníženia energetických nárokov na vykurovanie objektu.

Mestská rada materiál prerokovávala na 32. zasadnutí dňa 22. apríla 2021 a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Stanoviská komisií:

Komisia finančná, správy majetku a obchodu materiál prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a chváliť v predloženom znení.

Komisia investičných činností a výstavby materiál prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a chváliť v predloženom znení.

Komisia kultúry, cestovného ruchu a cirkevných náležitostí materiál prerokovala a odporučila Mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a chváliť v predloženom znení.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju primátor otvoril a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie:



Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

zámer rekonštrukcie synagógy na multikultúrne priestory.

Hlasovanie:

Prítomných: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 19 Návrh na schválenie zámeru rekonštrukcie Penziónu Bodva Moldava nad Bodvou na Centrum sociálnych služieb v Moldave nad Bodvou

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Zámerom predloženého materiálu je premeniť objekt Penziónu Bodva rekonštrukciou na moderné Centrum sociálnych služieb s kapacitou 40 miest so zabezpečením nového druhu sociálnych služieb, ktoré v takejto modernej podobe v našom meste doteraz absentovali. Centrum bude pozostávať zo Zariadenia opatrovateľskej služby, z Domova sociálnych služieb. V centre bude pre klientov k dispozícii denný stacionár, kuchyňa, jedáleň, spoločenská miestnosť. Cieľom je vytvoriť prirodzené sociálne prostredie, ktoré sa bude podobať životu v bežnej rodine. Mesto Moldava nad Bodvou zámerom očakáva, že pridanou hodnotou tohto centra bude prepojenie sociálnych služieb tak, aby sa vzájomne dopĺňali a boli si aj navzájom prospešné. Okrem pobytových služieb bude centrum poskytovať aj stravovacie služby. V objekte sa chystá sa aj zriadenie pracovne ako sociálnej služby. V rámci spoločenského života a sociálnej aktivizačnej služby sa umožní klientom kontakt so spoločenským prostredím prostredníctvom záujmových, vzdelávacích a voľnočasových aktivít, poskytnú sa sociálne terapeutické činnosti, ktoré vedú k rozvoju alebo udržaniu ich osobných a sociálnych schopností a zručností. Pôjde o aktivity, ako remeselné dielne, tréning pamäti, výstavy, besedy. Zámerom mesta na tento účel je získať finančné prostriedky podporou zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Podľa zákona o Štátnom fonde rozvoja bývania je možné financovať výstavbu a obnovu vybraných zariadení sociálnych služieb. Pri tomto zámere sa vychádza so súčasnej situácie na tomto úseku v meste. Mesto Moldava nad Bodvou v súčasnosti poskytuje starostlivosť o tých najzraniteľnejších v Zariadení pre seniorov sv. Alžbety s kapacitou 36 klientov celoročnou pobytovou formou. V zariadení sa poskytuje nepretržitá 24 hodinová starostlivosť klientom, ktorí sú odkázaní na pomoc inej fyzickej osoby a nie je možné, aby im bola poskytovaná forma terénnej alebo pobytovej služby. Zariadenie eviduje nepretržite minimálne 40 nevybavených žiadostí. Okrem toho je zriaďovateľom Domova sociálnych služieb Večné deti s ambulatnou formou a poskytuje podľa potrieb terénnu opatrovateľskú službu (zamestnáva 5-8 opatrovateľiek).

Mestská rada materiál prerokovala na 32. zasadnutí dňa 22. apríla 2021 a odporučila mestskému zastupiteľstvu zámer prerokovať.

Pán primátor otvoril diskusiu. V diskusii pán Bodnár informoval, že mesto nemá záujem predať tento majetok. Prvotne sa hľadal vhodný riaditeľ, žiaľ spoločnosť dlhodobo nevykazovala zisk. Vhodné priestory na svadby sú nielen tu, ale aj napr. v KD Budulove. Pán Cingel uviedol ako



príklad Zariadenie seniorov v Drienovských kúpeľoch, kde sa konajú aj svadby. Pán primátor uviedol, že momentálne máme 40 žiadateľov o služby v Zariadení seniorov. Ak sa zmení účel nehnuteľnosti, nebude možné robiť svadby. Pán Zachariáš informoval, že po privatizácii hotel získalo mesto. Rozhodli sa ponechať reštauračnú činnosť v presvedčení, že tento hotel by mohol fungovať. Ak by to niekto kúpil, dá sa to prevádzkovať. Avšak predošlé skúsenosti ukázali, že je veľmi ťažké udržať ziskovosť. Pre mesto je potrebné aj DSS aj hotel. Požiadal o verejnú diskusiu o jednej aj o druhej veci. Pán Krušínský podporil zámer využitia budovy na zriadenie domova so sociálnymi službami. Pán poslanec Csala podporil myšlienku DSS, ale nie súkromné prevádzkovanie. Hlavnou otázkou, či to umiestniť v Penzión Bodva, alebo niekde inde, napr. budova bývalej detskej nemocnice. Pán primátor uviedol, že KSK má na území mesta budovu bývalej detskej nemocnice, v ktorej chceli vytvoriť špeciálne centrum pre klientov s Crownovou chorobou pre celý kraj, žiaľ, sú to len neurčité informácie. Požiadali sme odkúpenie tejto budovy za 10 tis. €, KSK odmietlo. Pán Zachariáš navrhol spracovať koncepciu cestovného ruchu mesta a okolia, nezávisle od tejto témy. Pán Dobos navrhol otvoriť nejaké atrakcie, napr. bobovú dráhu. Pán poslanec navrhol dať Penzión do prenájmu. Zámer vytvoriť domov so sociálnymi službami podporil, len v inej lokalite. Pán primátor uviedol, že akou formou budeme zvyhodňovať podnikateľov, lebo je tam vysoké nájomné. Uviedol problémy s budovou, napr. revízie, rekonštrukcia, technicky veľmi nie spôsobilé, vysoké náklady na elektrinu. Pán Dobos uviedol, že aj Penzión Bodva platilo nájomné. Ak by zainvestoval do budovy, mohlo by sa započítať do nájmu. Pán primátor odpovedal, že sú to obrovské investície. Pán primátor diskusiu uzavrel a dal návrh na prerušenie rokovania v tomto bode podľa vzájomnej dohody. Nikdy sme nerobili veci bez vedomia mestskej rady, či komisie.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

prerušenie rokovania o bode „Návrh na schválenie zámeru rekonštrukcie Penziónu Bodva Moldava nad Bodvou na Centrum sociálnych služieb v Moldave nad Bodvou“.

Hlasovanie:

Prítomných: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 20 Návrh na 2. zmenu rozpočtu za rok 2021 rozpočtovým opatrením č. 2/2021

Vysvetlenie k predloženému materiálu podala pani prednostka. Mesto Moldava nad Bodvou pristupuje k 2. zmene rozpočtu mesta na rok 2021, ktorá sa predkladá na rokovanie mestského zastupiteľstva v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení zákonov v znení neskorších predpisov. V predloženom návrhu sú zapracované zmeny v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu, taktiež sa navrhuje zmena rozpočtu finančných operácií nasledovne:

- navýšenie príjmu z dobropisov o 5 623 Eur
- navýšenie príjmu z predaja pozemkov o 4 707 Eur
- navýšenie výdavkov na interiérové vybavenie o 4 000 Eur, na výpočtovú techniku o 2 000 Eur, na prevádzkové stroje o 650 Eur a na softvér o 1 000 Eur
- navýšenie výdavkov na vykonanie GAP analýzy a pod. analýz súvisiac s kybernetickou bezpečnosťou, ako aj právnych služieb o 14 712 Eur
- níženie výdavkov na špeciálne služby v oblasti cestnej dopravy o 2 000 Eur



- navýšenie výdavkov na posudky mostov na území mesta o 6 000 Eur
- navýšenie výdavkov na rekonštrukciu križovatky ulíc SNP a Viničná v sume 3 435 Eur
- navýšenie výdavkov na projektové dokumentácie o 35 000 Eur
- navýšenie výdavkov na dokončenie rekonštrukcie objektu MsKS o 3 662 Eur
- zapracovanie nevyčerpaných prostriedkov z roku 2020 pre ZŠ na ul. ČSA a pre ZŠ na ul. Severná v sume 14 657 Eur
- navýšenie príjmov – čerpanie z rezervného fondu:
 - a) Projektové dokumentácie vo výške 74 000,00 Eur
 - b) Rekonštrukcia ul. Záhradná – navýšenie výdavkov o 53 500 Eur, pričom je potrebné presunúť výdavky z bežného rozpočtu do kapitálového rozpočtu
 - c) Nákup traktorovej kosačky vo výške 15 000 Eur
 - d) Opravu atiky na MŠ na ul. Severná vo výške 6120,00 Eur.

Navrhovanou 2. zmenou rozpočtu dôjde k zvýšeniu hospodárskeho výsledku bežného rozpočtu o 68 984 Eur, pri kapitálovom rozpočte pôjde o zníženie hospodárskeho výsledku o sumu 218 390 Eur a v prípade finančných operácií pôjde o zvýšenie hospodárskeho výsledku o 148 620 Eur.

K materiálu bola poslancom zaslaná aj Správa hlavného kontrolóra k návrhu na 2. zmenu rozpočtu mesta na rok 2021.

Mestská rada materiál prerokovávala na 32. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu s vecným použitím finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Moldava nad Bodvou v roku 2021 vo výške 148 620 Eur na finančné vykrytie kapitálových aktivít uvedených v návrhu na uznesenie.

Komisia finančná, správy majetku a obchodu materiál prerokovala a odporučila MZ schváliť v predložennom znení.

Pán primátor otvoril diskusiu. V diskusii pán Dobos sa pýtal, či bude ul. Záhradná zfrézovaná a rozšírená. Pán primátor odpovedal, že rozšírená nebude, problém je pri vstupe na ul. Záhradnú od drogérie, bude tam 7 mm a nie 5 mm. Je to 800 m v predpokladanej cene 113 – 165 tis. € podľa výsledkov verejného obstarávania. Pán Zachariáš uviedol, že preštudoval projekt, ak povrch vozovky bude 7 mm, bude problém vychádzať z domov, bude treba riešiť vjazdy do dvorov. Pán primátor uviedol, že cesta bude zfrézovaná, aby bola dotiahnutá hrúbka. Bude sa meniť podložie pri drogérii. Stále sme vyriešili vstupy do dvorov, riešilo sa to priebežne. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju primátor otvoril a dal hlasovať. Pán Csala požiadal o podrobnejšie vysvetlenie kyberetickej bezpečnosti. Zvýšenie výdavkov na vypracovanie projektovej dokumentácie – pýtal sa k akým aktivitám budú smerovať aktivity mesta. Požiadal o uvedenie týchto projektov, resp. na aký účel. Pán primátor uviedol, že na jeho komisii boli podrobne uvedené projekty, uznal, že môžeme robiť chybu, je to menej ako minulý rok. Z tohto fondu nevieme predpokladať ceny do detailov a tiež nemôžeme ich viazať na konkrétne projekty. Pán Csala uviedol, že iba hľadá konsenzus na základe dohôd, že zoznam bude uvedený bez cien. Pán primátor uviedol, že keď sa na tento rok schvaľoval rozpočet, táto požiadavka tam nebola. Do budúcnosti akceptujeme požiadavku.

Do diskusie sa už nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať. Zo zasadnutia sa ospravedlnil pán poslanec Zachariáš.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu:

- schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 15 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vecné použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu Mesta Moldava nad Bodvou v roku 2021 vo výške 148 620 Eur na finančné vykrytie kapitálovej aktivity:

a) Projektové dokumentácie	74 000,00 €
b) Rekonštrukcia cesty na ul. Záhradná	53 500,00 €



- c) Nákup traktorovej kosačky 15 000,00 €
d) Oprava atiky – MŠ na ul. Severná 6 120,00 €
• schvaľuje

2. zmenu rozpočtu mesta na rok 2021 vrátane programov rozpočtovým opatrením č. 2 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b), c) a písm. d) Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné príjmy:	11 301 974 EUR	Bežné výdavky:	11 088 834 EUR
z toho rozpočt. organizácie:	562 237 EUR	z toho rozpočt.organizácie:	5 698 753 EUR
Kapitálové príjmy:	1 600 901 EUR	Kapitálové výdavky:	4 661 097 EUR
z toho rozpočt. organizácie	0 EUR	z toho rozpočt. organizácie:	5 000 EUR
Finančné príjmové operácie:	3 203 269 EUR	Finančné výdavkové oper.:	356 213 EUR
Príjmy celkom	16 106 144 EUR	Výdavky celkom	16 106 144 EUR

- berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na 2. zmenu rozpočtu mesta Moldava nad Bodvou za rok 2021.

Hlasovanie:

Prítomných: 11 (chýba Zachariaš, Grulyo)

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 21 Návrh na schválenie zámeru predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt s názvom: „Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry - Regenerácia vnútroblokového priestoru ulíc Bartalossova, Krátka v Moldave nad Bodvou“

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Mesto Moldava nad Bodvou má záujem o predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy na predkladanie projektov financovaných alebo spolufinancovaných z príspevku zo zdrojov Integrovaného regionálneho operačného programu, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky. Prioritná os: 4 projektu je zameraná na Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie. Dátum vyhlásenia: 26. 03. 2021.

Projekt je financovaný: Európskym fondom regionálneho rozvoja + štátnym rozpočtom.

- Výška príspevku zo zdrojov Operačného programu KŽP (Kvalita životného prostredia)

z celkových oprávnených výdavkov v % (NFP): 95%

- Výška spolufinancovania zo zdrojov prijímateľa je 5%.

Miesto stavby: Bartalossova – Krátka ulica, Moldava nad Bodvou:

ČASŤ A - Vnútroblok na ulici Krátka

ČASŤ B - Ulica Bartalossova - Alej

ČASŤ C-Mini Nám. Bartalossova - Školská

ČASŤ A Vnútroblok na ulici Krátka

Návrh rieši komunikácie v uvedenom území, ktoré by prepájali priestor z východu na západ a z juhu na sever. Dva pol oblúkovité mlatové chodníky sa spoja v strede vnútrobloku a vytvoria malé námestie aj s posedením. Navrhovaná trávnatá plocha okolo chodníka je koncipovaná na



budúcu možnosť inštalácie detských herných prvkov. Mobilár v tomto prípade poskytne priestor na oddych a relax. V malom námestíčku sa osadí vyvýšený záhon z Cortenu, ktorý prepojí materiálovo vnútroblok. Ďalším zaujímavým prvkom je studňa, ktorá sa zreparuje, opláští sa cortenovým plechom a vytvorí sa malý vodný nepravidelný prvok. Časový spínač bude občasne prečerpávať vodu zo studne, ktorá kanálom (umelý potok) odtečie cez trávnatú plochu až do vsakovacieho záhonu v západnej časti riešeného územia. Budúca plocha pre detské ihrisko sa doplní o dva zatrávené kopčeky, na ktoré sa využije zemina z výkopových prác. Kopčeky vytvoria bod záujmu a taktiež poskytnú ďalší priestor pre detskú hru. Mobilár navodí na súčasný mobilár využívaný v meste. Vyjazdená plocha po oboch stranách sa ponechá bez úprav, kde sa bude očakávať v budúcnosti vytvorenie spevnenej plochy na prechod pre peších, či krátkodobé odstavenie auta.

ČASŤ B Ulica Bartalosova - Alej

Riešená časť ulice je momentálne zanedbaná a málo využívaná, nakoľko tu absentujú komunikácie, stromoradie je v zlom zdravotnom stave a stojí veľa času a námahy na pravidelnej údržbe. Na ulici sa vytvorí nové stromoradie z okrasnej hrušky. V páse zelene sa vytvorí štrkový chodník v stabilizačnej sieti v šírke 1,5 metra po celej dĺžke ulice.

Komunikácia prepojí ťah ľudí zo Školskej ulice a Námestia Budovateľov k materskej škôlke, ako aj zjednoduší priechod ľudí, ktorí bývajú na Bartalosovej ulici. Medzi krajinou cesty a chodníkom sa vynechá pás trávniky kvôli bezpečnosti. Celkový koncept bude doplnený nenásilnými záhonovými kruhmi, vysadenými monokultúrne, teda jedným druhom kríka, trvalky alebo okrasnej trávy.

ČASŤ C Mini Nám. Bartalosova - Školská

Projekt je zameraný na vytvorenie funkčného námestia slúžiaceho na prechod všetkými smermi. Okolo pôvodných stromov sa vytvoria nízke obruby z Cortenu a obkolesia sa lavičkami v kruhovom tvare. Mobilár sa doplní o smetné koše, Cortenové stojany na bicykle ako aj Cortenové zábradlie okolo cesty, aby sa zabránilo vybiehaniu do križovatky. K novému stánku sa nainštalujú informačné tabule mesta do tvaru L.

Mestská rada materiál prerokovala na 32. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Stanoviská komisií:

Komisia finančná, správy majetku a obchodu prerokovala a odporučila MZ prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Komisia investičných činností a výstavby prerokovala a odporučila MZ prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Pán primátor otvoril diskusiu. V diskusii sa pán Csala pýtal, v časti B na parkovacie miesta. Pán primátor odpovedal, že šedou čiarou je chodník, za tou je zeleň. Pri parkovisku nebude chodník. Mal ešte dve pripomienky, budova je stále zakreslená v katastri, aby sa to dalo do poriadku. Nevedel zmerať, koľko je medzi budovou a plotom. Primátor uviedol, že jeden meter. Do diskusie sa už nezapojil nikto, preto ju primátor otvoril a dal hlasovať.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

zámer predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci výzvy na predkladanie projektov financovaných alebo spolufinancovaných z príspevku zo zdrojov IROP, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky.

- Kód výzvy: IROP-PO4-SC431-2021-65
- Konkrétny cieľ: 4.3.1 Zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou



urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku

- názov projektu: Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry - Regenerácia vnútroblokového priestoru ulíc Bartalossova, Krátka v Moldave nad Bodvou.

Hlasovanie:

Prítomných: 12 (chýba Zachariaš)

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 22 Návrh na schválenie zámeru odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v kat. území Budulov pre Františka Lörinca formou priameho predaja

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Dňa 27. 07. 2020 bola mestu Moldava nad Bodvou doručená žiadosť žiadateľa p. Františka Lörinca, bydliskom Budulov ■■■, 045 01 Moldava nad Bodvou o kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to časti parcely reg. „C“ č. 387/1 vo výmere 77,1 m². druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia v k. ú. Budulov LV č. 244. Účelom využitia nehnuteľnosti bude pre žiadateľa výsadba ovocných stromov. Komisia územného plánovania a ochrany životného prostredia prerokovala žiadosť dvakrát na 11. zasadnutí - komisia neodporúča predaj uvedenej časti parcely vo vlastníctve mesta žiadateľovi - kým si nepreverí právny stav z hľadiska povodňovej ochrany, povodňového rizika, zabezpečenia prístupu k vodnému toku na základe stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku. Z výsledkov stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku je zrejmé, že využitie časti žiadaného pozemku na výsadbu ovocných stromov je možné za podmienky, že realizáciou prác nebudú zhoršené odtokové pomery v záplavovom území a zároveň vysadené stromy nebudú prekážkou pri bežnej údržbe vodného toku vykonávanej operatívnym správcom toku. Komisia územného plánovania a ochrany životného prostredia na 13. zasadnutí po predložení stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku neprerokovala žiadosť z dôvodu, že uvedená žiadosť bola členmi komisie prerokovaná dvakrát a zo strany komisie je uzavretá.

Mestská rada materiál prerokovávala na 32. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť zámer priameho odpredaja do vlastníctva Františka Lörinca.

Komisia finančná, správy majetku a obchodu prerokovala a odporučila MZ prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Komisia investičných činností a výstavby prerokovala a odporučila MZ prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Pán primátor otvoril diskusiu. V diskusii pán hlavný kontrolór odporučil MZ pri forme priameho predaja vypustiť meno z uznesenia. Priamo je možné iba osobitným zreteľom. Komu sa bude uvádzať až po otvorení obálok. Pán primátor si osvojil jeho návrh. Do diskusie sa už nezapojil nikto, preto ju primátor uzavrel a dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu.

Hlasovanie:

Prítomných: 11 (chýba Zachariaš, Csala)

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0



Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov, meno z uznesenia bolo vypustené. Pán primátor dal hlasovať o návrhu na uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

zámer priameho odpredaja časti pozemku od mesta Moldava nad Bodvou vo vlastníckom podiely 1/1 a to konkrétne časť parcely o výmere 77,1 m² odčlenenej od parcely č. 387/1 registra „C“ druh: zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 17693 m², parcela evidovaná na LV č. 244 pre k. ú. Budulov, v súlade s presným zameraním predmetu odpredaja na základe vyhotoveného geometrického plánu a za cenu určenú znaleckým posudkom.

Hlasovanie:

Prítomných: 12 (chýba Zachariáš)

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 23 Informácia o stave riešenia došlých žiadostí mestu Moldava nad Bodvou o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta

Vysvetlenie k predloženému materiálu podal pán primátor. Cieľom predloženého materiálu je informovať mestské zastupiteľstvo o procese vybavovania všetkých na úrad došlých žiadostí, ktoré sa týkajú majetkových záležitostí, a ktoré boli mestu doručované v čase vyhlásenia mimoriadnej situácie na území SR. O niektorých žiadostiach doručených mestu pred druhou vlnou pandémie mestské zastupiteľstvo už rozhodlo po ich prerokovaní a odporúčaní na úrovni mestskej rady, predovšetkým o tých, ktoré boli kompletné, resp. žiadatelia operatívne reagovali na zaslané výzvy úradu o ich doplnenie. Informácia obsahuje predložený prehľad žiadostí žiadateľov a procese ich vybavovania.

Mestská rada informáciu prerokovávala na 32. zasadnutí a odporučila mestskému zastupiteľstvu ju prerokovať a zobrať na vedomie.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- berie na vedomie

Informáciu o stave riešenia došlých žiadostí mestu Moldava nad Bodvou o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta.

Hlasovanie:

Prítomných: 12 (chýba Zachariáš)

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.



Bod vypustený z programu v úvode rokovania.

Bod č. 24 Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemkov za účelom výstavby polyfunkčných BD v meste Moldava nad Bodvou

Bod č. 24 Rôzne – doplnené prerokovanie „Hodnotenie podmienok kvality poskytovanej sociálnej služby v Zariadení pre seniorov – Domov Sv. Alžbety

Vysvetlenie k Hodnoteniu podmienok kvality poskytovanej sociálnej služby v Zariadení pre seniorov – Domov Sv. Alžbety podal pán primátor. Podrobnejšie vysvetlenie podala pani prednostka. Mesto Moldava nad Bodvou dňa 25. 04. 2021 dostalo k dispozícii „Hodnotenie podmienok kvality v Zariadení pre seniorov – Domov Sv. Alžbety v Moldave nad Bodvou“. V tejto súvislosti chcel poslancov informovať, že uvedené hodnotenie kvality bolo vykonané zamestnanci Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR v termíne od 21. 09. 2020 do 31. 03. 2021 a realizovalo sa na základe poverenia podľa zákona o sociálnych službách.

Pri hodnotení boli uplatňované nasledovné metódy:

- štúdium dokumentov a webovej stránky,
- priebežné pozorovanie (priestory, výzdoba, pohyb osôb po priestoroch, organizácia práce, správanie personálu k prijímateľom a prijímateľov navzájom),
- rozhovor (individuálne rozhovory s vedúcimi zamestnancami, personálom, prijímateľmi),
- prehliadka priestoru.

Hodnotenie podmienok kvality bolo zložené z 21 hodnotených jednotiek kvality rozdelených do 4 oblastí:

1. Dodržiavanie základných ľudských práv a slobôd
2. Procedurálne podmienky
3. Personálne podmienky
4. Prevádzkové podmienky

Hodnotiacia správa o výsledku hodnotenia podmienok kvality poskytovanej sociálnej služby v zariadení je spracovaná v rozsahu 39 strán a obsahuje:

- štandard jednotlivých kritérií a znenie indikátora s najvyššou hodnotou,
- zakotvenosť v zákone
- popis skutkového stavu
- podklady k zisteniam
- celkové hodnotenie indikátora
- zdôvodnenie bodového hodnotenia indikátora
- odporúčania na splnenie podmienok kvality.

Zariadenie dosiahlo	140 bodov
Úroveň kvality poskytovanej sociálnej služby	2
Celkové hodnotenie	spĺňa veľmi dobre.

Hodnotiacim tímom bolo zariadeniu daných 9 odporúčaní zameraných najmä:

- vzdelávanie zamestnancov ponukou možnosti stážových pobytov a následne využívanie podnetov získaných štúdiom a zážitkovým učením na zvýšenie spokojnosti prijímateľov sociálnej služby, realizácia plánov pravidelného zaškolenia a plánov ich adaptácie,
- vytváranie podmienok na multidisciplinárnu a tímovú spoluprácu zamestnancov rôznych profesií s cieľom zvyšovania kvality sociálnej služby a napĺňania individuálnych potrieb prijímateľov sociálnej služby,
- prostredie, v ktorom je sociálna služba poskytovaná zosúladiť s potrebami prijímateľov a platnou legislatívou,



- definovať oblasti možných konfliktov záujmov a opatrenia na predchádzanie ich vzniku.

K informácii neotváram rozpravu, navrhujem, aby mestské zastupiteľstvo Informáciu o hodnotení podmienok kvality poskytovanej sociálnej služby v Zariadení pre seniorov – Domov Sv. Alžbety zobralo na vedomie.

Pán primátor poďakoval riaditeľke tohto domova za prospešnú prácu. Otvoril diskusiu k tejto téme. Diskusia nebola, primátor ju uzavrel a dal hlasovať.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou

- berie na vedomie

Informáciu o hodnotení podmienok kvality poskytovanej sociálnej služby v Zariadení pre seniorov – Domov Sv. Alžbety.

Hlasovanie:

Prítomných: 12 (chýba Zachariaš)

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Pán primátor otvoril diskusiu v bode rôzne. Pán Zupko uviedol, že zajtra je posledný deň na podanie majetkových priznaní poslancov MZ v Moldave nad Bodvou, požiadal o včasné odovzdanie. Informoval sa, kedy budú doručované výmery za miestne poplatky. Pani prednostka odpovedala, že elektronickou schránkou to bolo odoslané. Do 15. mája budú doručené osobne. Platnosť je 15 dní od doručenia. Pán Zupko požiadal o informovanie ľudí. Pán Zupko sa pýtal, v akom stave je výstavba grécko-kat.kostola. Pán primátor uviedol, že táto otázka sa otvorila minulý týždeň. Stavba nespadá urbanistiky a funkčné do okolia. Radi by sme ponúkli náhradný pozemok v dôstojnejšej zóne mesta. Budem jednat' s kompetentnými jednat' v tejto veci. Financie tam nie sú, stojí to 7 rokov. Poslancov bude informovať. Pán Bodnár požiadal obyvateľov, aby sa pozreli do elektronickej schránky. Pán primátor ďalej informoval, že budú porady ohľadom otvárania škôl a škôlok. Dôležité je, že je snaha zo strany mesta vyriešiť röntgen. Ide o to, že špecialista röntgenológ nikde nie je. Podnet bude prejednaný v rámci kraja s hlavný lekárom KSK. Riešia sa vrtuľníky, pripravujú sa zvukové štúdie, rokujeme v tejto veci. Jednotliví starostovia majú rôzne stanoviská. Uviedol, že zvoz komunálneho odpadu robí nová spoločnosť KOSIT. Zmena je zverejnená na web stránke mesta. Nastavujú sa aj ďalšie aktivity, ako napr. sadenie stromčekov.

Bod č. 25 Podnety občanov

Neboli prítomní občania.

Bod č. 26 Záver

Návrhová komisia sa vyjadrila, že všetky prijaté uznesenia na tomto zasadnutí sú platné, vykonateľné a v súlade so zákonom. Primátor ukončil rokovanie 26. zasadnutia MsZ a poďakoval sa prítomným za účasť.



Čas ukončenia: 15,30 hod.
Vypracovala: Ing. Henrieta Tóthová

Počet strán: 37

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

PaedDr. Klára Vranaiová, PhD.
prednostka MsÚ

Za overovateľov zápisnice:

Ing. Roland Cingel' (poslanec)

Ing. Bodnár Vojtech (poslanec)