



Zápisnica
zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva,
konaného dňa 18. februára 2020 od 15,00 h. do 16,50 hod.
v sobášnej sieni Mestského úradu, Školská 2 v Moldave nad Bodvou.

Prítomní poslanci 8. VO: Ing. Vojtech Bodnár, Ing. Roland Cingel, Ing. Ján Csala, Ing. Július Grulyo, Ing. Oliver Kovács, Ing. Norbert Krušínský, PaedDr. Jana Ločová, Bc. Ľudovít Matta, Mgr. István Nagy, Bc. Norbert Pecze, Ladislav Zupko, Ing. István Zachariáš,

Ospravedlnení prítomní: Zoltán Dobos,

Primátor: JUDr. Ing. Slavomír Borovský

Prednostka: PaedDr. Klára Vranaiová, PhD.

Pracovníci MsÚ: podľa prezenčnej listiny

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny



Bod č. 1 Otvorenie zasadnutia

Primátor mesta otvoril a viedol 17. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou, ktoré sa konalo dňa 18.02.2020 so začiatkom o 15,00 hod. na Mestskom úrade, Školská 2 v Moldave nad Bodvou. Zasadnutie bolo zvolané podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Primátor po zahájení otvorenia MsZ skonštatoval, že rokovania MsZ v Moldave nad Bodvou sa zúčastňuje 12 poslancov, jeden poslanec pán Zoltán Dobos sa ospravedlnil. Rokovanie bolo uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice primátor navrhol poslancov MsZ:

Mgr. István Nagy, Ladislav Zupko

Za zapisovateľku primátor mesta určil pracovníčku mestského úradu Ing. Henrietu Tóthovú.

Primátor informoval, že v zmysle novely zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podľa § 12 ods. 5 sa hlasuje o návrhu programu zasadnutia mestského zasadnutia. Podľa § 12 ods. 5 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh programu zasadnutia na začiatku zasadnutia. Najprv sa hlasuje o bodoch návrhu programu podľa odseku 4. Na zmenu návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov. Ak starosta odmietne dať hlasovať o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva alebo o jeho zmene, stráca právo viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré ďalej vedie zástupca starostu. Ak zástupca starostu nie je prítomný alebo odmietne viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, vedie ho iný poslanec poverený obecným zastupiteľstvom. Podľa § 12 ods. 4 návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zverejňuje na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce aspoň tri dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Dodatočne na pracovné rokovanie dňa 17. 02. 2020 bol poslancom doručený aktualizovaný materiál č. 8 k Rozhodnutiu o schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok – Prestupné bývanie v Moldave nad Bodvou.

Program:

1. Otvorenie, procedurálne záležitosti a schválenie programu
 - určenie overovateľov zápisnice
 - určenie zapisovateľa zápisnice
 - voľba návrhovej komisie
2. Návrh na prijatie úveru mestom Moldava nad Bodvou vo výške stanovenej znaleckým posudkom, t. j. 289 000,- € a stanovisko hlavného kontrolóra mesta
3. Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v areáli bývalej Drevovýroby na ulici Rožňavskej v meste Moldava nad Bodvou
4. Návrh na odvolanie a delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy
5. Zámena pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou za pozemky vo vlastníctve Maroš Čierny a Erika Čierna (budova klziska K5)
6. Návrh na schválenie zámeru vypracovania Koncepcie riešenia statickej dopravy v meste Moldava nad Bodvou
7. Návrh na zverenie majetku mesta do správy Mestskému športovému klubu Moldava na Bodvou
8. Informácia o doručenom Rozhodnutí Ministerstva vnútra SR o schválení žiadosti o poskytnutí nenávratného finančného príspevku
9. Rôzne
10. Podnety občanov
11. Záver

Primátor dal hlasovať o programe podľa § 12 ods. 5 a 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.



Prítomných: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Primátor skonštatoval, že program bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov MsZ.

Primátor následne vyzval poslancov, aby predložili ďalšie návrhy na zmenu. Neboli žiadne návrhy na zmenu.

Pre posúdenie, dopracovanie a predloženie návrhu na uznesenie primátor odporučil zvoliť návrhovú komisiu v zložení:

PaedDr. Jana Ločová, Ing. Ján Csala

Primátor dal hlasovať o návrhu zloženia návrhovej komisie.

Prítomných: 12

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Nehlasovali: 0

Primátor skonštatoval, že návrhová komisia bola schválená nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov MsZ.

Bod č. 2. Návrh na prijatie úveru mestom Moldava nad Bodvou vo výške stanovenej znaleckým posudkom, t. j. 289 000,- € a stanovisko hlavného kontrolóra mesta

Predloženým materiálom sa pokračuje v realizácii schváleného zámeru odkúpenia nehnuteľného majetku – pozemkov o celkovej rozlohe 3 497 m² a administratívnej budovy s rozlohou viac ako 2 300 m² od spoločnosti TRADE TK, s. r. o. v katastrálnom území Budulov. Vysvetlenie podal pán primátor. Tento zámer nadväzoval na mestským zastupiteľstvom schválený Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre mesto Moldava nad Bodvou. Zámer na odkúpenie nehnuteľného majetku do majetku mesta od spoločnosti TRADE TK s. r. o. pred schválením na úrovni mestského zastupiteľstva prešiel predrozhodovacím procesom, to znamená rokovaním mestskej rady, komisií finančnej, správy majetku a obchodu a komisie investičných činností a výstavby. Mestská rada a komisie tento návrh podporili so zapracovaním návrhu na odkúpenie pozemku a budovy do rozpočtu mesta na rok 2020. Následne mestské zastupiteľstvo zámer schválilo uznesením č. 176/2019 na 12. zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 21. 11. 2019. Na dnešné rokovanie bol predložený návrh na schválenie úveru za účelom kúpy nehnuteľnosti v zmysle už spomínaného schváleného zámeru odkúpenia nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta Moldava nad Bodvou.

Predložený návrh na prijatie úveru rešpektuje zákonné podmienky, za ktorých mesto môže úver čerpať – sú to:

- a) pri celkovej sume dlhu obce táto suma neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka
- b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy,



prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Obidve zákonné podmienky sú z úrovne mesta splnené, nakoľko celková suma dlhu mesta k 31. 12. 2018 je na úrovni **5,507 %** a suma splátok návratných zdrojov financovania je na úrovni **2,91 %**. So zámerom predloženia najvýhodnejšej ponuky pre poskytnutie úveru bolo oslovených 5 bankových subjektov: SLSP, a. s., VÚB, a. s., ČSOB, a. s., Prima banka a. s. a Tatra banka, a. s.. Všetky bankové subjekty predložili indikatívnu ponuku. Tak ako bola daná prvotná informácia na komisii finančnej, správy majetku a obchodu o najvýhodnejšej ponuke Prima Banka Slovensko a. s., aj teraz v porovnaní s predloženými ponukami ostatných bánk, je najvýhodnejšia ponuka Prima Banka Slovensko a. s. z pohľadu úverových podmienok aj poplatkov. Prima Banka Slovensko a. s. ponuka úver vo výške 0, 25%, u ostatných bánk ponuky výšky úveru začínali na úrovni 0,75 % a vyššie. Mimo výhodnejšieho úveru, sú v Prima Banka Slovensko a. s. aj lepšie podmienky vedenia účtov pri využívaní určitého balíka služieb. Z hľadiska druhu úveru ide dlhodobý investičný úver so splatnosťou na 9 rokov, s obdobím čerpania do 31. 07. 2020 so splácaním istiny v rovnomerných splátkach bez zabezpečenia.

Mestská rada materiál prerokovala dvakrát na 16. a 17. zasadnutí mestskej rady a opakovane odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť. Komisia finančná, správy majetku a obchodu materiál rovnako prerokovala dvakrát, prvýkrát bankami doručené indikatívne ponuky, teraz kompletný materiál vrátane stanoviska hlavného kontrolóra. Komisia odporučila MZ prerokovať a schváliť podľa predloženého materiálu. Komisia investičných činností predložený materiál prerokovala a odporučila schváliť v predloženom znení. Hlavný kontrolór predložil stanovisko k predmetnému materiálu. Stanovisko je súčasťou zápisnice.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa nezapojil nikto, preto ju primátor uzavrel a dal hlasovať.

Návrh uznesenia:

- **berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra mesta Moldava nad Bodvou v súlade § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – dlhodobého investičného úveru vo výške 289 000,00 Eur

- **schvaľuje**

prijatie úveru vo výške 289 000,00 Eur od Prima Banka Slovensko a. s., v zmysle schváleného zámeru uznesením č. 176/2019 zo dňa 21. novembra 2019 za účelom odkúpenia nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta Moldava nad Bodvou

- **poveruje**

primátora mesta ako štatutárneho zástupcu mesta Moldava nad Bodvou na uzatvorenie zmluvy o úvere s Prima Banka Slovensko a. s..

Hlasovanie:

Prítomných: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0



Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 3 Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľnosti v areáli bývalej Drevovýroby na ulici Rožňavskej v meste Moldava nad Bodvou

V prípade predloženého materiálu ide o realizáciu zámeru, ktorý bol mestským zastupiteľstvom schválený na 13. zasadnutí dňa 09. 12. 2019 Uznesením č. 200/2019. Vysvetlenie podal pán primátor. Mesto má záujem odpredať nehnuteľnosti v areáli bývalej Drevovýroby na ulici Rožňavskej formou obchodnej verejnej súťaže. Za tým účelom si mesto nechalo vyhotoviť na predmetné nehnuteľnosti znalecký posudok č. 113/2019 zo dňa 21. 08. 2019, ktorým znalec predmetný majetok ohodnotil na sumu 1 230 000,- €. V predloženom návrhu materiálu je vyšpecifikovaný rozsah prebytočného majetku, u ktorého má mestské zastupiteľstvo schváliť jeho prebytočnosť a určiť spôsob prevodu vlastníctva. Prebytočný majetok predstavujú stavby, pozemky vrátane príslušenstva. Zároveň sú predložené na schválenie - predmet a podmienky obchodnej verejnej súťaže. Navrhol rokovať o celku materiálu.

Mestská rada po prerokovaní materiálu odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť. Komisia finančná, správy majetku a obchodu materiál prerokovala a odporučila schváliť v predloženom znení. Komisia investičných činností a výstavby materiál prerokovala a odporučila schváliť v predloženom znení.

Pán primátor otvoril diskusiu. Pán Ing. Csala sa informoval, k akej zmene došlo v tomto materiáli. Pán primátor odpovedal, že sa zmenili kritériá súťaže, to zn. že hlavným kritériom bola cena a lehota na podanie sa zmenila na 30 dní. Hodnota predmetu a predmet ostáva nezmenený. Vyzval poslancov, aby predniesli svoje pripomienky. Pán Ing. Zachariaš navrhol, aby za odstavec III. predloženého uznesenia bol doplnený ďalší odstavec s textom „Predmet OVS sa predáva ako celok.“ Pán primátor dal hlasovať o návrhu p. Zachariaša.

Hlasovanie:

Prítomných: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Pozmeňujúci návrh bol poslancami prijatý.

Pán Ing. Csala navrhol 5-člennú komisiu, a to pána primátora JUDr. Ing. Borovského a štyroch členov mestskej rady, to zn. p. Ing. Csala, p. Ing. Bodnár, p. Ing. Krušínský a p. Ing. Zachariaš.

Pán primátor dal hlasovať o návrhu p. Csalu.

Hlasovanie:

Prítomných: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Pozmeňujúci návrh bol poslancami prijatý.

Do diskusie sa už neprihlásil nikto, preto ju primátor uzavrel a dal hlasovať o návrhu uznesenia. Upozornil, že v predloženom uznesení v materiáloch je chybné číslovanie od „C“, opravil na „A“.

Návrh uznesenia:



Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

nižšie uvedený majetok mesta za prebytočný majetok v súlade s článkom 26 ods. 1 platných a účinných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou, a preto podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí určuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to :

a) stavby :

Hala „A“ s. č. 607 na parc. č. CKN č. 796/4 k. ú. Moldava nad Bodvou,
Hala „B“ bez s. č. na parc. č. CKN č. 796/7 k. ú. Moldava nad Bodvou,
Hala „C“ s. č. 1303 na parc. č. CKN 796/5 k. ú. Moldava nad Bodvou,
Budova „J“ bez s. č. na parc. č. CKN 779/7 k. ú. Moldava nad Bodvou,
Budova „K“ bez s. č. na parc. č. CKN 779/6 k. ú. Moldava nad Bodvou,
Budova „L“ bez s. č. na parc. č. CKN 779/8 k. ú. Moldava nad Bodvou,

Ostatné:

Zlúčené stavby s. č. 1302

Zlúčené stavby s. č. 304

b) pozemky:

Parc. č. 796/1 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 3522
Parc. č. 796/3 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 3522
Parc. č. 796/4 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 3522
Parc. č. 796/5 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 3522
Parc. č. 796/6 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 3522
Parc. č. 796/7 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 3522
Parc. č. 779/5 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 1533
Parc. č. 779/6 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 1533
Parc. č. 779/7 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 1533
Parc. č. 779/8 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 1533
Parc. č. 779/9 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 1533
Parc. č. 779/10 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 1533

c) príslušenstvo:

Plot plechový

Vonkajšie úpravy: prípojka vody, vodomerná šachta, kanalizačná prípojka, kanalizačná šachta, plynová prípojka, NN rozvody, spevnená plocha asfaltová

- formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

a zároveň

- **schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, podmienky obchodnej verejnej súťaže:

I. Vyhlasovateľ:

názov:

Mesto Moldava nad Bodvou

sídlo:

Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou

zastúpený:

JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta

IČO:

00 324 451



DIČ: **2020746123**
Tel. **055 – 4880216**

II. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

a) stavby :

Hala „A“ s. č. 607 na parc. č. CKN č. 796/4 k. ú. Moldava nad Bodvou,
Hala „B“ bez s. č. na parc. č. CKN č. 796/7 k. ú. Moldava nad Bodvou,
Hala „C“ s. č. 1303 na parc. č. CKN 796/5 k. ú. Moldava nad Bodvou,
Budova „J“ bez s. č. na parc. č. CKN 779/7 k. ú. Moldava nad Bodvou,
Budova „K“ bez s. č. na parc. č. CKN 779/6 k. ú. Moldava nad Bodvou,
Budova „L“ bez s. č. na parc. č. CKN 779/8 k. ú. Moldava nad Bodvou,

Ostatné:

Zlúčené stavby s. č. 1302

Zlúčené stavby s. č. 304

b) pozemky:

Parc. č. 796/1 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 3522
Parc. č. 796/3 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 3522
Parc. č. 796/4 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 3522
Parc. č. 796/5 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 3522
Parc. č. 796/6 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 3522
Parc. č. 796/7 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 3522
Parc. č. 779/5 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 1533
Parc. č. 779/6 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 1533
Parc. č. 779/7 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 1533
Parc. č. 779/8 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 1533
Parc. č. 779/9 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 1533
Parc. č. 779/10 k. ú. Moldava nad Bodvou vedené na LV č. 1533

c) príslušenstvo:

Plot plechový

Vonkajšie úpravy: prípojka vody, vodomerná šachta, kanalizačná prípojka, kanalizačná šachta, plynová prípojka, NN rozvody, spevnená plocha asphaltová.

III. Hodnota predmetu obchodnej verejnej súťaže:

Znaleckým posudkom č. 113/2019 zo dňa 21. 08. 2019 vypracovaným znalcom Ing. Juraj Miškovič, č. reg.: 912363, Nám. L. Štúra 11, 045 01 Moldava nad Bodvou, určená na sumu **1 230 000,- € (slovom jedenmilióndvestotridsať tisíc eur)**.

Hodnota predmetu obchodnej verejnej súťaže je zároveň aj minimálnou východiskovou cenou a teda aj najnižšou ponukou na odkúpenie, ktorú môže navrhnúť účastník obchodnej verejnej súťaže.

Predmet OVS sa predáva ako celok.

IV. Spôsob podávania návrhov:

Po vyhlásení obchodnej verejnej súťaže vyhlasovateľom je lehota 30 dní na podanie návrhu účastníka OVS od vyhlásenia OVS.

Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa doručujú v uzatvorenej obálke na podateľni mestského úradu na adrese:



Mesto Moldava nad Bodvou
Mestský úrad
Školská 2
045 01 Moldava nad Bodvou

S označením obálky:

**NEOTVÁRAŤ – návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľnosti v areáli bývalej
Drevovýroby na ulici Rožňavskej v meste Moldava nad Bodvou**

Účastník súťaže je v návrhu povinný predložiť:

- a) identifikačné údaje:
 - fyzická osoba-podnikateľ: meno, priezvisko, titul, sídlo, IČO, telefónne číslo, bankové spojenie,
 - právnická osoba: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu za spoločnosť, telefónne číslo, bankové spojenie,
- b) označenie predmetu odkúpenia,
- c) účel odkúpenia nehnuteľnosti,
- d) cenový návrh za predmetné nehnuteľnosti,
- e) účastník môže v návrhu uviesť ďalšie verejnoprospešné benefity odkúpenia nehnuteľnosti zo strany účastníka nad rámec základných podmienok obchodnej verejnej súťaže,
- f) čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá voči mestu Moldava nad Bodvou žiadne záväzky po dátume ich splatnosti,
- g) písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V. Ďalšie podmienky OVS:

1. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť.
2. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
3. Vyhlasovateľ si vyberie návrh podľa § 286 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
4. Do súťaže budú zahrnuté len návrhy, ktorých obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
5. Návrhy, ktoré budú doručené po lehote podávania návrhov nebudú zahrnuté do súťaže.
6. Vyhodnocovanie doručovaných ponúk uskutoční komisia, ktorá určí poradie úspešnosti doručených ponúk. Komisia má právo vylúčiť ponuku, ktorá nespĺňa náležitosti uvedené v OVS. Víťazná ponuka bude predložená mestskému zastupiteľstvu na schválenie.
7. Víťazný návrh schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou na najbližšom zasadnutí. V prípade, ak mestské zastupiteľstvo neschváli predložený návrh, nebude možné s navrhnutým účastníkom uzatvoriť kúpnu zmluvu. Vyhlasovateľ oznámi schválenie víťazného návrhu do 7 dní od prijatia uznesenia mestského zastupiteľstva, úspešnému uchádzačovi.
8. V prípade, ak pre prekážky na strane víťaza OVS nebude uzatvorená kúpna zmluva do 30 dní odo dňa prijatia uznesenia, má vyhlasovateľ súťaže právo predložiť mestskému zastupiteľstvu na schválenie návrh účastníka, ktorý sa umiestnil ako ďalší v poradí určenom komisiou, alebo vyhlásiť novú OVS, resp. OVS zrušiť.

VI. Kritérium vyhodnotenia OVS podľa § 286 ods. 2 Obchodného zákonníka

Poradie účastníkov určí na základe kritéria najvýhodnejšia cena 5 členná komisia schválená Mestským zastupiteľstvom mesta Moldava nad Bodvou



a zároveň

- **schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, 5 – člennú komisiu vyhodnotenia splnenia podmienok účastníkov obchodnej verejnej súťaže tvorenú:

- 1) JUDr. Ing. Slavomír Borovský
- 2) Ing. Vojtech Bodnár
- 3) Ing. Ján Csala
- 4) Ing. Norbert Krušínský
- 5) Ing. István Zachariáš

Hlasovanie:

Prítomných: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 4 Návrh na odvolanie a delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy

Dôvodom predloženia materiálu je končiacie sa funkčné obdobie Rád škôl. V zmysle zákona o štátnej správe v školstve a školskej samospráve sú orgánmi školskej samosprávy Rada školy a Obecná školská rada. Vysvetlenie podala pani prednostka PaedDr. Klára Vranaiová, PhD.

Rady sú iniciatívne a poradné samosprávne orgány, ktoré vyjadrujú a presadzujú verejné záujmy a záujmy žiakov, rodičov, pedagogických zamestnancov a ostatných zamestnancov v oblasti výchovy a vzdelávania a plnia funkciu verejnej kontroly, posudzujú a vyjadrujú sa k činnosti škôl, školských zariadení, orgánov miestnej štátnej správy, orgánov obcí a samosprávnych krajov z pohľadu školskej problematiky.

Funkčné obdobie Rady školy je štvorročné a to sa končí Radám škôl pri:

- | | |
|-------------------------|------------|
| - CVČ CVrČek | 30.3.2020 |
| - ZŠ, Severná 21 | 10.4.2020 |
| - MŠ, Hviezdoslavova 17 | 18.4.2020 |
| - ZŠ, ČSA 15 | 25.4.2020 |
| - MŠ, Severná 19 | 28.4.2020. |

Výzvu na voľby členov Rada školy vykoná a zverejní zriaďovateľ. Voľby zabezpečí riaditeľ školy/školského zariadenia najneskôr 30 dní pred termínom určeným na ustanovenie RŠ na ďalšie funkčné obdobie alebo najneskôr v deň skončenia funkčného obdobia RŠ.

Podľa § 25 zákona o štátnej správe v školstve a školskej samospráve Rada školy sa skladá z 5 až 11 členov v zložení:

- zástupcovia pedagogických zamestnancov školy,
- zástupca ostatných zamestnancov školy,
- zástupcovia rodičov, ktorí nie sú zamestnancami školy alebo školského zariadenia,



- delegovaní zástupcovia zriaďovateľa.

Zloženie a počet členov rady školy určí zriaďovateľ s prihliadnutím na celkový počet zamestnancov školy alebo školského zariadenia, pričom dodržiava zásadu, že počet členov rady školy, ktorí nie sú zamestnancami školy alebo školského zariadenia, musí byť väčšinový. Zriaďovateľ deleguje do Rady školy zástupcov obce v počte 1 - 4.

V materiáli je uvedený prehľad doterajších zástupcov delegovaných zriaďovateľom a návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy pre ďalšie funkčné obdobie.

Mestská rada materiál prerokovala a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Komisia pre školstvo materiál prerokovala a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Pán primátor otvoril diskusiu. Pán Ing. Zachariaš sa na základe dôvodovej správy informoval, že funkčné obdobie je na 4 roky a uplynutím funkčného obdobia sa funkcia končí, či treba týchto členov odvolávať. Pani prednostka vysvetlila, že ich musíme odvolať a delegovať, nakoľko v zmysle zákona sa zástupcovia mesta odvolávajú a delegujú. Zástupcovia mesta nemajú nastavené funkčné obdobie. Pán primátor doplnil, že to posúdila odborná komisia a taká je prax aj inde. Neboli pozmeňujúce návrhy.

Do diskusie sa už neprihlásil nikto, preto ju primátor uzavrel a dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- odvoláva delegovaných zástupcov mesta z členstva v Rade školy:

CVČ CVrček, Školská 5, Moldava n/B Ing. Ján Csala - k 30. 03. 2020

ZŠ, Severná 21, Moldava n/B Mgr. István Nagy, PaedDr. Jana Ločová,
PaedDr. Klára Vranaiová PhD., Ing. Henrieta Tóthová
- k 10. 04. 2020

MŠ, Hviezdoslavova 17, Moldava n/B Ladislav Zupko - k 18. 04. 2020

ZŠ, ČSA 15, Moldava n/B Ing. Norbert Krušínský, Bc. Norbert Pecze,
PaedDr. Klára Vranaiová PhD., Ing. Katarína
Drenková - k 25. 04. 2020

MŠ, Severná 19, Moldava n/B Ing. Vojtech Bodnár, Mgr. Martin Tökészky,
PaedDr. Klára Vranaiová PhD.- k 28. 04. 2020

- deleguje na funkčné obdobie 2020 – 2024 zástupcov mesta za členov Rady školy:

pri CVČ CVrček, Školská 5, Moldava n/B od 31. 03. 2020

1. Ing. Ján Csala

pri ZŠ, Severná 21, Moldava n/B od 11. 04. 2020

1. Mgr. István Nagy
2. PaedDr. Jana Ločová
3. PaedDr. Klára Vranaiová, PhD.
4. Ing. Henrieta Tóthová

pri MŠ, Hviezdoslavova 17, Moldava n/B od 19. 04. 2020

1. Ladislav Zupko



pri ZŠ, ČSA 15, Moldava n/B od 26. 04. 2020

1. Ing. Norbert Krušínský
2. Bc. Norbert Pecze
3. PaedDr. Klára Vranaiová, PhD.
4. Ing. Katarína Drenková

pri MŠ, Severná 19, Moldava n/B od 29. 04. 2020

1. Ing. Vojtech Bodnár
2. Mgr. Martin Tökészky.

Hlasovanie:

Prítomných: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 5 Zámena pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou za pozemky vo vlastníctve Maroš Čierny a Erika Čierna (budova klziska K5)

Mesto Moldava nad Bodvou má záujem zameniť časť pozemku, na ktorom je postavené sociálne zariadenie pri budove klziska K5 za susedné pozemky vo vlastníctve Maroša Čierneho a Eriky Čiernej, nachádzajúce sa taktiež pri budove klziska K5 v Moldave nad Bodvou. Vysvetlenie k zámene pozemkov podal pán primátor. Hodnota zamieňajúcich nehnuteľností zo strany mesta Moldava nad Bodvou, o výmere 31 m² zastavané plochy a nádvoria spolu so sociálnym zariadením je podľa Znaleckého posudku č. 05/2019 zo dňa 30. 04. 2019 vo výške: 7 232,82,- €. Hodnota zamieňajúcich nehnuteľností zo strany Maroša Čierneho a jeho manželky Eriky Čiernej, vo výmere 22 m² zastavané plochy a nádvoria a novovytvorenej parcely č. 1020/415 o výmere 25 m² zastavané plochy a nádvoria je podľa Znaleckého posudku č. 05/2019 zo dňa 30. 04. 2019 vo výške: 1 557,58,- €. Ak by teda malo dôjsť k zámene pozemkov v súlade so Znaleckým posudkom č. 05/2019 zo dňa 30. 04. 2019, Maroš Čierny spolu s manželkou Erikou Čiernou by mali mestu Moldava nad Bodvou uhradiť finančnú kompenzáciu za zámenu nehnuteľnosti vo výške 5 675,24,- €. Pán Maroš Čierny a pani Erika Čierna nesúhlasia s finančnou kompenzáciou za zámenu nehnuteľností a navrhujú mestu Moldava nad Bodvou akceptovať ohodnotenie ich zamieňaných nehnuteľností taktiež na hodnotu vo výške: 7 232,82,- €, navrhujú zameniť nehnuteľnosti zápočtom bez finančnej kompenzácie v prospech mesta Moldava nad Bodvou. Mesto Moldava nad Bodvou má záujem na predmete zámeny vybudovať sociálne zariadenia (šatne a toalety) pre verejnoprospešný účel obyvateľov mesta Moldava nad Bodvou a preto súhlasí so zápočtom bez finančnej kompenzácie v prospech mesta Moldava nad Bodvou podľa dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zámer zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na 15 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Moldava nad Bodvou dňa 27. 01. 2020.

Mestská rada materiál prerokovala a odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Komisia finančná, správy majetku a obchodu prerokovala a odporučila MZ schváliť v predloženom znení.



Komisia územného plánovania a ochrany životného prostredia odporučila MZ prerokovať a schváliť, nerokovala o kompenzácii:

Komisia investičných činností a výstavby prerokovala a odporučila MZ schváliť v predložennom znení.

Pán primátor otvoril diskusiu. Do diskusie sa neprihlásil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

zámenu časti nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou, a to dielu „2“ vo výmere 31 m² zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Moldava nad Bodvou a na ňom postavenom sociálnom zariadení, pričom diel „2“ vznikol odčlenením od parcely „C“ KN č. 1020/288 vedenej na LV č. 1533 – zastavaná plocha a nádvoria, o výmere 304 m², ktorá je evidovaná na Okresnom úrade Košice – okolie, katastrálny odbor pre obec Moldava nad Bodvou, k. ú. Moldava nad Bodvou, na základe Geometrického plánu č. 27/2019 zo dňa 22.05.2019 vyhotoveným vyhotoviteľom: Popovics Ivan Geodézia – Kras, IČO: 37 016 610, so sídlom Budovateľov 22, 045 01 Moldava nad Bodvou, bez finančnej kompenzácie za časti nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Maroša Čierneho, rodné číslo: [REDAKOVANÉ] a Eriky Čiernej, rodné číslo: [REDAKOVANÉ], obaja bydliskom: [REDAKOVANÉ], 044 25 Medzev, Slovenská republika a to konkrétne:

a) dielu „1“ o výmere 22 m² zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Moldava nad Bodvou, ktorý vznikol odčlenením na základe Geometrického plánu č. 27/2019 zo dňa 22. 05. 2019 vyhotoveným vyhotoviteľom: Popovics Ivan Geodézia – Kras, IČO: 37 016 610, so sídlom Budovateľov 22, 045 01 Moldava nad Bodvou, od parcely „C“KN č. 1020/55 vedenej na LV č. 3692 evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, katastrálny odbor pre obec Moldava nad Bodvou, k. ú. Moldava nad Bodvou,

b) novovytvorenej parcely č. 1020/415 o výmere 25 m² zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Moldava nad Bodvou, ktorá vznikla odčlenením na základe Geometrického plánu č. 27/2019 zo dňa 22. 05. 2019 vyhotoveným vyhotoviteľom: Popovics Ivan Geodézia – Kras, IČO: 37 016 610, so sídlom Budovateľov 22, 045 01 Moldava nad Bodvou, od parcely „C“ KN č. 1020/292, vedenej na LV č. 3692 evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, katastrálny odbor pre obec Moldava nad Bodvou, k. ú. Moldava nad Bodvou.

Hlasovanie:

Prítomných: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.



Bod č. 6 Návrh na schválenie zámeru vypracovania Koncepcie riešenia statickej dopravy v meste Moldava nad Bodvou

Cieľom návrhu materiálu na schválenie zámeru vypracovania Koncepcie riešenia statickej dopravy bude zhodnotenie celého územia, spracovanie moderného dopravného systému, ktorý by chránil predovšetkým chodníky, zeleň a priestranstvá pre ľudské aktivity, ako aj kultúrne dedičstvo pre budúce generácie pred invazívnou dopravnou záťažou. Vysvetlenie podal pán primátor.

Výsledkom bude vypracovanie nového projektu Generelu statickej dopravy v Moldave nad Bodvou, keďže posledný Generel statickej dopravy, ako územnoplánovací doklad, ktorý bol vypracovaný spoločnosťou Arka s. r. o. v máji 2007, je nepostačujúci vzhľadom na zvyšujúci sa stupeň automobilizácie v meste. Dôvodom pre spracovanie Generelu statickej dopravy je potreba optimalizácie podmienok pre parkovanie a odstavovanie vozidiel individuálnej automobilovej dopravy s dôrazom na situáciu v jestvujúcich obytných súboroch, keďže sa výrazne zvyšuje stupeň automobilizácie a hybnosť individuálnej automobilovej dopravy. Aktualizovaný Generel statickej dopravy bude upravovať a rozvíjať politiku statickej dopravy o nové riešenia v oblasti rozširovania parkovacích kapacít a regulácie parkovacích zón. Systém regulácie parkovania bude formou spoplatnenia jednotlivých lokalít.

Problematika Koncepcie statickej dopravy by mala byť riešená podľa nasledujúcich bodov:

1. Analýza súčasného stavu statickej dopravy v meste a na vybraných lokalitách
2. Zhodnotenie podľa UPN, čo sa týka statickej dopravy
3. Vymedzenie riešenia lokalít
4. Objemová analýza – celoplošné meranie obsadenosti parkovacích kapacít
5. Regulácia parkovania na sídliskách
6. Ciele a nástroje regulácie parkovania
7. Zóny parkovania
8. Návrh organizácie statickej dopravy v meste Moldava nad Bodvou
9. Zvyšovanie kapacity parkovacích miest na sídliskách /IBV/
10. Charakteristika hromadných parkovacích objektov
11. Umiestnenie parkovacích objektov
12. Realizácia navrhovaných opatrení.

Generel statickej dopravy mesta Moldava nad Bodvou sa v zmysle stavebného zákona SR bude vypracovávať v časovej postupnosti súbežne so schvaľovaním Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou, ktorému budú predchádzať nevyhnutné prieskumy, územné analýzy a najmä dopravnoplánovacie podklady. Územný generel dopravy (ÚGD) mesta Moldava nad Bodvou bude podkladovou dokumentáciou, ktorá má prehĺbiť analýzu a harmonizovať nároky interakcie územia a dopravy vo vymedzenom priestore intravilánu mesta s ohľadom na jeho stratégiu a cieľ v trvalej udržateľnosti.

V 1. etape územného generelu dopravy budú zhodnotené záväzné a podkladové materiály rozvoja mesta a regiónu tak, aby sa:

- kvantifikoval súčasný územný a dopravný potenciál statickej dopravy Moldavy nad Bodvou,
- odhalili disproporcie nárokov záväzných a novších štúdií častí mesta,



- stanovila variantnosť rozvojových zámerov.

Výsledky 1. etapy budú prerokované v zmysle platnej legislatívy. Takto zhodnotené podklady budú podkladom pre stratégiu a scenáre rozvoja mesta v súlade so schvaľovaným ÚP mesta Moldava nad Bodvou.

Predpokladaný termín vyhotovenia Generelu statickej dopravy:

Lehota vypracovania projektu je cca 24 mesiacov.

Predpokladaný rozpočet 25 000 - 30 000 € s DPH, konkrétna suma vzíde z prieskumu trhu a následne verejným obstaraním a bude predložená mestskému zastupiteľstvu pri schvaľovaní rozpočtového opatrenia.

Mestská rada materiál v podobe Zámeru vyhotovenia Generelu statickej dopravy v meste Moldava nad Bodvou prerokovala prvýkrát na 16. zasadnutí, po jeho dopracovaní v dnešnej podobe bol predmetom 17. zasadnutia mestskej rady, ktorá ho odporučila mestskému zastupiteľstvu ho prerokovať a schváliť.

Komisia územného plánovania a ochrany životného prostredia prerokovali predložený materiál a odporučili MZ prerokovať a schváliť Konceptiu riešenia statickej dopravy v Moldave nad Bodvou. Komisia investičných činností a výstavby daný návrh prerokovala a odporučila MZ schváliť. Komisia verejného poriadku predložený materiál neprerokovala, ale považuje ho za dôležitý.

Pán primátor otvoril diskusiu.

Komisia UP a ŽP zobrala na vedomie urbanistickú štúdiu a preto sa p. poslanec Kovács informoval, či bude aktualizovaná. Pán primátor odpovedal, že na základe tejto štúdie sa ozývajú developeri, ktorí by radi kúpili pozemok. Do jej realizácie je dlhá cesta a po statickej analýze sa to nastaví. Aj na základe predvolebných plánov plánuje sa vybudovanie mimocentrálneho námestia na ul. Novej, kde sa plánuje verejné trhovisko s parkovnými miestami. Hlavný most sa snažíme opraviť, asfalt sa rozpadá a musí sa realizovať. Je potrebné začať sa mimocentrálnemu námestiu.

Do diskusie sa už neprihlásil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

zámer vypracovania Konceptie riešenia statickej dopravy v meste Moldava nad Bodvou, ktorej výsledkom bude Generel statickej dopravy mesta Moldava nad Bodvou podľa požiadaviek vyplývajúcich zo Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Hlasovanie:

Prítomných: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.



Bod č. 7 Návrh na zverenie majetku mesta do správy Mestskému športovému klubu Moldava nad Bodvou

Predloženým materiálom sa navrhuje zveriť majetok mesta do správy Mestskému športovému klubu Moldava nad Bodvou. Vysvetlenie k bodu programu podal pán primátor. V tomto prípade ide o revitalizáciu športového areálu, psí park – agility, multifunkčné ihrisko – športový areál, technické zhodnotenie budovy bufetu v športovom areáli a Detské ihrisko Playsystem. Obstarávacie a zostatkové ceny pri každom navrhovanom objekte sú uvedené v návrhu na uznesenie, taktiež je uvedená celková obstarávacia cena hnutel'ného a nehnuteľného majetku. Zverenie majetku mesta MŠK sa navrhuje odo dňa 1. 02. 2020 na dobu neurčitú za účelom ich správy, údržby a užívania.

Mestská rada materiál prerokovala a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a schváliť.

Pán primátor otvoril diskusiu. Pán Zachariaš sa pýtal, či odovzdanie majetku je od 1.2.2020 a či môže byť k tomuto dátumu. Pán primátor odpovedal, že je to viazané k účtovnému stavu a dátum je správny. Majetok sa odovzdá protokolárne, pričom dovedy je zodpovedné za majetok mesto. Po dokončení všetkých prác, vyčísli sa suma a len k tomu dátumu sa majetok fyzicky odovzdá. Bufet bude vyhlásený obchodnou verejnou súťažou na prenájom.

Do diskusie sa už neprihlásil nikto, preto ju primátor uzavrel a dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

v súlade s § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverenie majetku mesta vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou do správy Mestskému športovému klubu, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou, a to konkrétne :

Revitalizácia športového areálu

Obstarávacia cena:	13 431,20 €
Oprávky:	27,98 €
Zostatková cena:	13 403,22 €

Psí park – agility

Obstarávacia cena:	18 633,74 €
Oprávky:	38,82 €
Zostatková cena:	18 594,92 €

Multifunkčné ihrisko – športový areál

Obstarávacia cena:	33 560,06 €
Oprávky:	69,92 €
Zostatková cena:	33 490,14 €

Technické zhodnotenie budovy bufetu v športovom areáli

Obstarávacia cena:	47 025,23 €
Oprávky:	97,97 €
Zostatková cena:	46 927,26 €



Detské ihrisko Playsystém

Obstarávacia cena:	8 011,09 €
Oprávky:	945,71 €
Zostatková cena:	7 065,38 €

Vlastné zdroje

Nehnutel'ný majetok v celkovej obstarávacej cene:	112 650,23 €
Hnutel'ný majetok v celkovej obstarávacej cene:	8 011,09 €

úctovne od 1. 02. 2020 na dobu neurčitú za účelom ich správy, údržby a užívania.

Hlasovanie:

Prítomných: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 8 Rozhodnutie Ministerstva vnútra SR o schválení žiadosti o nenávratnom finančnom príspevku – Prestupné bývanie v Moldave nad Bodvou

Vysvetlenie k rozhodnutia Ministerstva vnútra SR o schválení žiadosti o nenávratnom finančnom príspevku – Prestupné bývanie v Moldave nad Bodvou podal pán primátor, doplnila prednostka úradu. Rozhodnutie o schválení žiadosti o nenávratnom finančnom príspevku – Prestupné bývanie v Moldave nad Bodvou doplnený o finančný prehľad o možných výdavkoch týkajúcich sa predmetného projektu.

V zmysle predmetného rozhodnutia bol mestu schválený nenávratný finančný príspevok vo výške 480 996,07 Eur z celkových oprávnených nákladov. Rozhodnutím došlo ku kráteniu nenávratného finančného príspevku o 56 256,85,- Eur z dôvodu, že bolo neakceptované prekročenie benchmarku. Na základe rozhodnutia boli tieto práce zahrnuté do stavebných prác. Mesto Moldava nad Bodvou podalo voči tomuto rozhodnutiu odvolanie, v ktorom zdôvodňuje nevyhnutnosť prekročenia benchmarku. Mestský úrad predkladá mestskému zastupiteľstvu finančný prehľad o možných výdavkoch týkajúcich sa predmetného projektu:

Požadovaná výška v projekte:	562 568,50 Eur
Celkové oprávnené výdavky schválené vo výške:	506 311,65 Eur
Výška NFP	480 996,07 Eur

Stavebný rozpočet celkom: 675 522,60 € s DPH

Rozdiel 169 210,00 € (cena pred verejným obstaraním)

V dôvodovej správe je aj uvedené aké práce a materiál stavebný rozpočet zahŕňa, a ktoré náklady tam zahrnuté nie sú. Výška celkových nákladov na realizáciu projektu „Prestupné bývanie v Moldave nad Bodvou“ bude predmetom schvaľovania mestského zastupiteľstva samostatným uznesením vzhľadom na prebiehajúce rozhodovanie Ministerstva vnútra SR o uplatnení námietky mesta Moldava nad Bodvou voči rozhodnutiu.

Mestská rada materiál prerokovala a odporučila mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a zobrať na vedomie.

Komisia finančná, správy majetku a obchodu:



Komisia investičných činností a výstavby:

Pán primátor otvoril diskusiu.

Pán Ing. Csala sa informoval u pani prednostky, ako funguje peňažný tok, či dotáciu dostaneme vopred. Pani prednostka odpovedala, že projekt je nastavený na refundáciu a na zálohové platby, prvá splátka môže prísť dopredu, keď ju odúčtujeme, bude krátené o 5%. Môžeme financovať aj z vlastných prostriedkov formou refundáciu vrátane poslednej platby, ktorá je povinne refundovaná. Ešte sme nedostali rozhodnutie, treba predložiť verejné obstarávanie a plánuje sa začať s prácami približne v júni, v júli. Pán primátor doplnil, že v tých bytovkách majú ľudia nájomnú zmluvu, treba to zosúladiť a nastaviť. Tam končia všetky zmluvy a môže sa stať, že nebudú spĺňať podmienky prestupného bývania a ostanú bez bývania. Náročné je to pre staviteľa, ktorá čaká na financie po procese kontroly. Splatnosť faktúry dodávateľa je 90 dní. Pán Krušínský sa vyjadril, že je rád, že Moldava získala tieto peniaze a požiadal o sledovanie, čo s tým spravíme. Do diskusie sa už neprihlásil nikto, preto ju uzavrel a dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- berie na vedomie
- 1) Rozhodnutie Ministerstva vnútra Slovenskej republiky o schválení žiadosti o NFP – Prestupné bývanie v Moldave nad Bodvou
- 2) Celkové predpokladané náklady týkajúce sa realizácie projektu - Prestupné bývanie v Moldave nad Bodvou
- 3) Spôsob financovania projektu Prestupné bývanie v Moldave nad Bodvou bude realizovaný samostatným uznesením mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomných: 12

Za: 12

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Návrh uznesenia bol prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Bod č. 9 Rôzne

Pán primátor otvoril bod rôzne. Pán poslanec Ing. Zachariaš informoval, že koncom týždňa sa zúčastnil v Karcagu na základe poverenia mesta festivalu. Stretol sa s primátorom mesta Karcag, prednostom a zástupkyňou primátora. Potvrdili záujem o spoluprácu medzi mestom Moldava a Karcagom. Odovzdal pozdrav zastupiteľstvu a primátorovi. Pán primátor informoval, že sa zúčastnil zasadnutia komisie transparentnosti na VVS a.s.. Je to 9 členná komisia a zaoberá sa protikorupčnými záležitosťami. VVS a.s. je dnes nastavená tak, že sa prijímajú protikorupčné opatrenia, ktoré sú nadštandardné a fakty hovoria v prospech VVS. Opatrenia sa týkajú transparentnosti konania vo zverejňovaní informácií a komisia sleduje tento proces. Pripravuje sa koncepcia protikorupčných opatrení, ktorým sa bude spoločnosť certifikovať. Do konca marca tohto roku majú byť v súčinnosti s UPJŠ pripravené riešenie problémov. O výsledkoch bude informovať. Opravili sa priestory na ul. Hviezdoslavovej pri OTP banke, na MsKS sa opravuje



infocentrum, pripravujeme na ďalšie MZ body, ktoré sa prerokujú, pripravujeme záverečný účet a rozvrh financií z rezervného fondu, pripravujeme sa na kontrolu z NKÚ na opatrenia proti byrokracii. Ušetrili sme na energiách okolo 70 tis. €.

Bod č. 10 Podnety občanov

Neboli podnety od občanov.

Bod č. 11 Záver

Návrhová komisia sa vyjadrila, že všetky prijaté uznesenia na tomto zasadnutí sú správne a v súlade so zákonom. Primátor ukončil rokovanie 17. zasadnutia MsZ a poďakoval sa prítomným za účasť.

Čas ukončenia: 16,50 hod.

Vypracovala: Ing. Henrieta Tóthová

Počet strán: 18

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta

PaedDr. Klára Vranaiová, PhD.
prednostka MsÚ

Za overovateľov zápisnice:

Ladislav Zupko (poslanec)

Mgr. István Nagy (poslanec)