

Mestský úrad v Moldave nad Bodvou	
Dátum	
23. 03. 2023	
Číslo zápisu:	4779/23
Číslo spisu:	04501
1/3 KACVINSKY	

1. Ing. Mária Konderlová, rod. Vozárová, [redacted] 04501 Moldava nad Bodvou
2. Štefan Salmáš a manž. Mária rod. Némethová, [redacted] 04501 Moldava nad Bodvou
3. Ing. Eugen Tarabčák, [redacted] 040 01 Košice, Ing. Alexander Tarabčák a manž. MUDr. Irena rod. Kardošová, [redacted] 04402 Turňa nad Bodvou
4. Ing. Tibor Draskoczy, [redacted] 04501 Moldava nad Bodvou

v Moldave nad Bodvou dňa 22.3.2023

Mesto Moldava nad Bodvou

Školská 2

045 01 Moldava nad Bodvou

Vec : Žiadosť o odkúpenie pozemku do podielového spoluvlastníctva

Horeuvedení vlastníci záhradiek na ul. Obrancov Mieru týmto **opätovne** žiadame mesto Moldava nad Bodvou o predaj pozemku parc.č. 1984/18 vo výmere 112 m² kat. úz. Moldava nad Bodvou, podľa geometrického plánu vypracovaného Štefanom Salmášom pod č.46/2020.

O odkúpenie predmetného pozemku sme prejavili záujem listom zo dňa 28.2.2022 a to do podielového spoluvlastníctva t.j. každý v rovnakom 1/4 podiele. Na základe výzvy mesta sme našu žiadosť doplnili aj originálom geometrického plánu a znaleckým posudkom vypracovaným Ing. Miškovičom.

Pozemok parc.č. 1984/18 tvorí úzky pás medzi hranicami našich záhrad zo strany východnej a pozemkom AGRO – MOLD a.s. Hatiny. Dotknutý pozemok je ťažko prístupný a zarastený hustým krovím.

Napriek odsúhlaseniu tejto požiadavky v komisiách, naša žiadosť bola na základe podnetu hl. kontrolóra stiahnutá z programu MsZ ktorý zistil, že odpredajom parc.č. 1984/18 vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou by došlo k zablokovaniu **jedinej prístupovej cesty** k inému pozemku mesta a to k p.č. 1984/17.

Poznamenávame, že prístup k pozemku parc.č. 1984/17 priamo z miestnej komunikácie ul. Obrancov mieru bol zablokovaný práve predajom mestských pozemkov parc.č. 1968/3, 1968/2, 1968/5, 1984/19 spoločnosti MENERT-Biotech s.r.o. Šaľa.

Prístup k pozemku parc.č. 1984/17 cez „**jedinú prístupovú cestu**“, ako to v liste č. 17092/22 zo dňa 30.8.2022 mesto uvádza, t.j. cez parc.č. 1984/18 je nepredstaviteľný, nakoľko tento pás pozemku je zarastený drevinami, hustým krovím a jeho parametre nezodpovedajú ani chodníku pre peších, nakoľko miestami má tento pozemok šírku len 80cm. (viď prílohu kat. mapy s vyznačením parciel)

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti žiadame mesto o opätovné prehodnotenie možnosti odpredaja pozemku parc.č. 1984/18 k.ú. Moldava nad Bodovou.

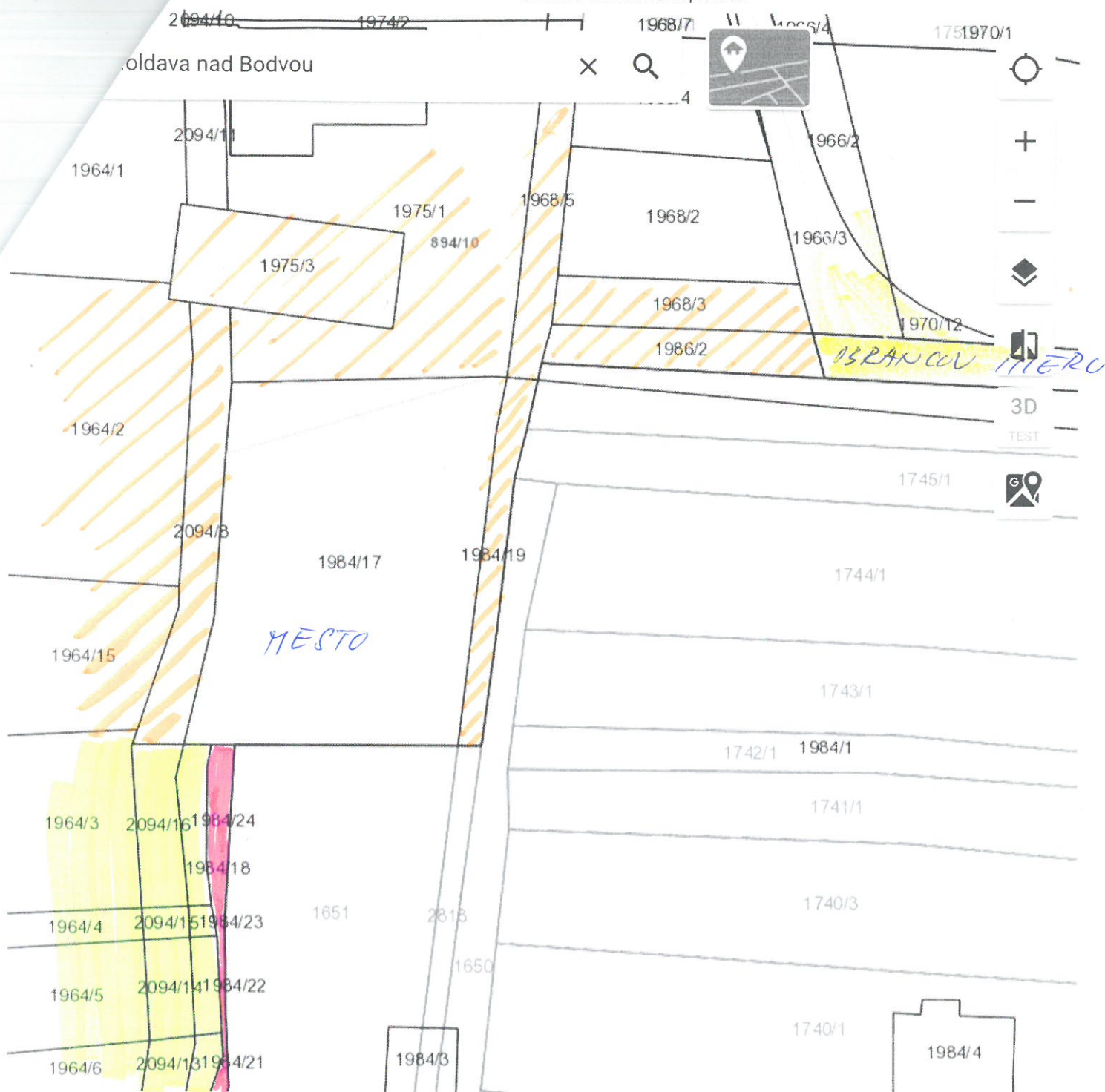
S úctou

1. Ing. Mária Konderlová, rod. Vozárová :
2. Štefan Salmáš :
Mária Salmášová rod. Némethová:
3. Ing. Eugen Tarabčák :
Ing. Alexander Tarabčák:
MUDr. Irena Tarabčáková rod. Kardošová :
4. Ing. Tibor Draskoczy :

Korešpondenčná adresa : Ing. Mária Konderlová,
Bodvou

045 01 Moldava nad

Prílohy : snímok z katastr. mapy s vyznačením záujmových parciel.



- ZAHĽADKÁR
- POZEMOK P.Č. 1984/19
- MESTO P.Č. O.
- UL. OBRANCOV MIERU

20 m